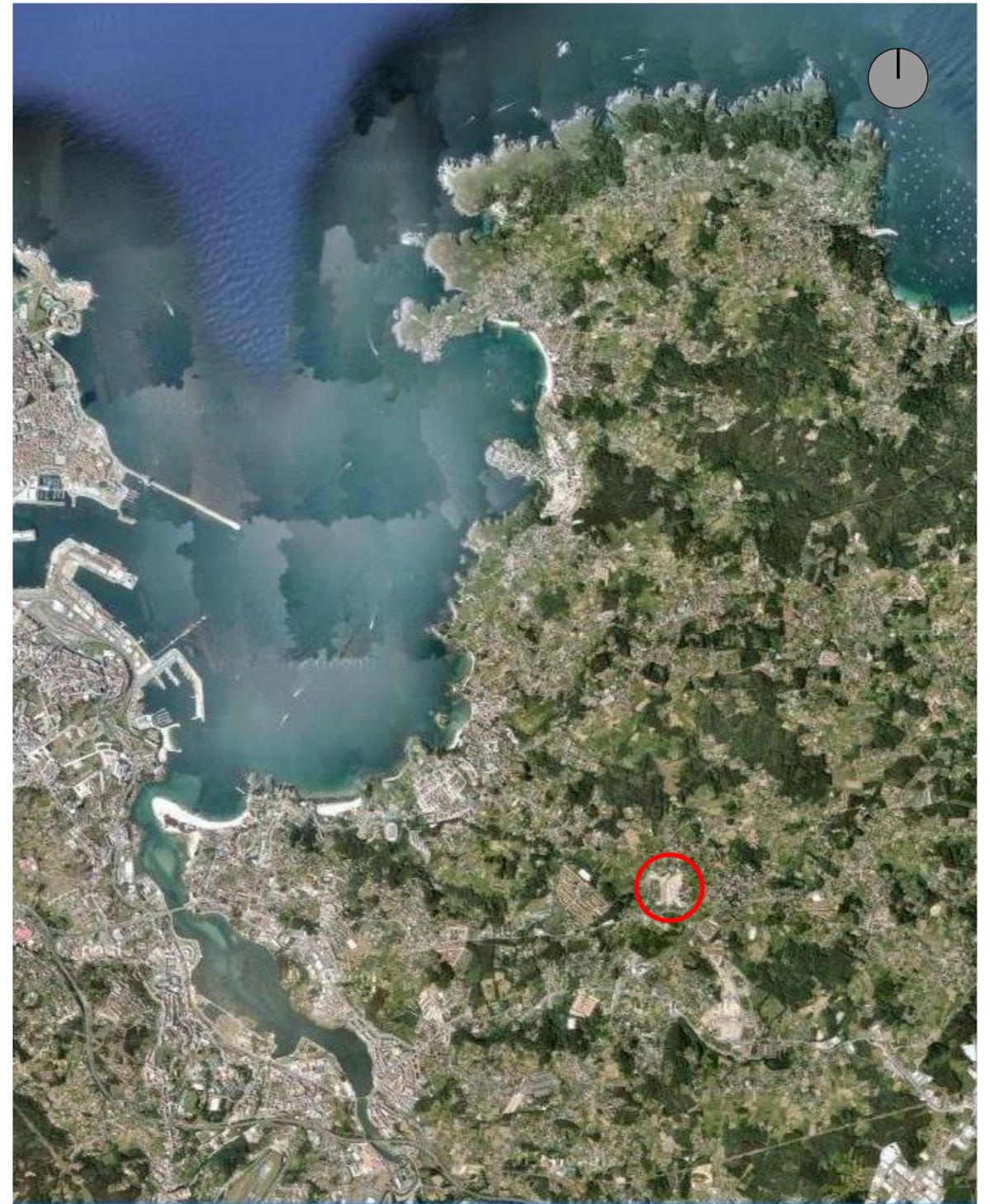


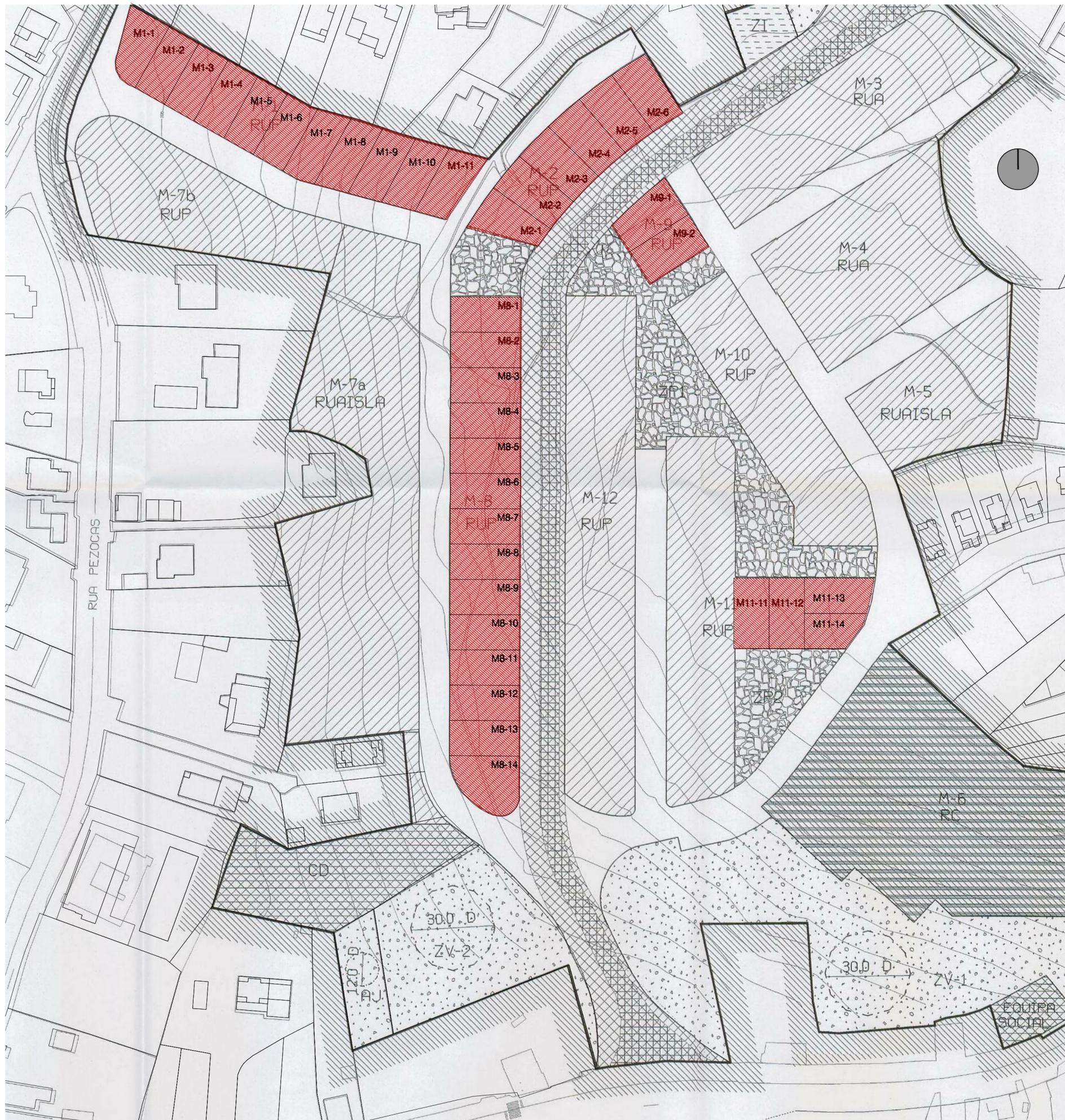
EMPLAZAMIENTO escala 1:2000



SITUACION s/e

REFUNDIDO ABRIL 2013

| | | |
|---|-------------------------------------|--|
| MODIFICACION DEL TEXTO REFUNDIDO DEL PLAN PARCIAL SUP-4R: | PLANO: SITUACION Y EMPLAZAMIENTO | PLANO N°: 1 |
| SITUACION: URBANIZACION "A PEZOCA" AYUNTAMIENTO DE OLEIROS, PROVINCIA LA CORUÑA | EL ARQUITECTO | ESCALA: 1:2000 |
| PROMOTOR: JUNTA DE COMPENSACION SUP-4R. OLEIROS C.I.F.: V-15.718.208 | JOSE MANTIÑAN SOLER | FECHA: JUNIO 2012 ARCHIVO: 429/12 |

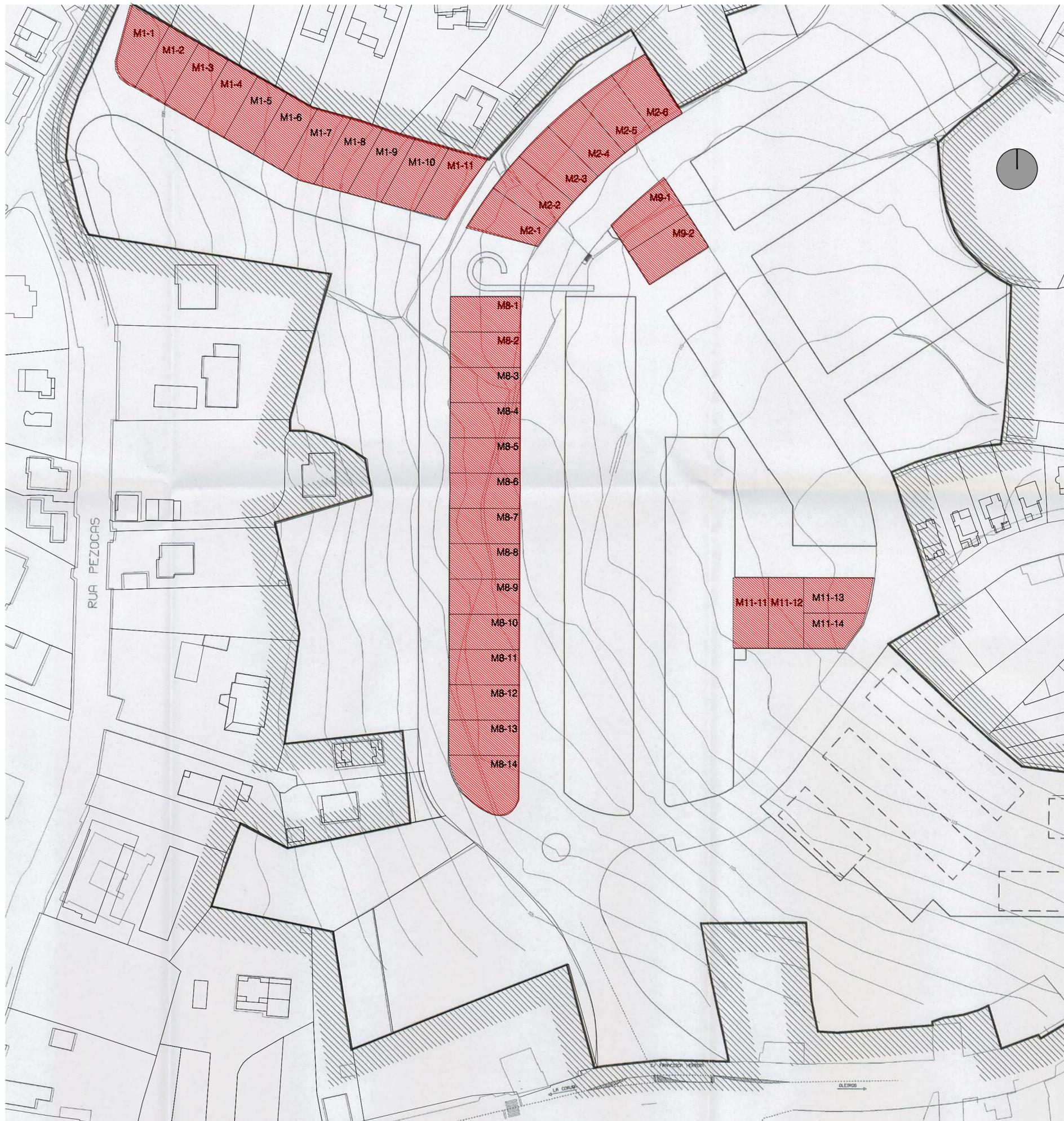


| LEYENDA | |
|---------|----------------------------|
| | RESIDENCIAL UNIFAMILIAR |
| | RESIDENCIAL COLECTIVA |
| | ZONA VERDE |
| | EQUIPAMIENTOS PUBLICOS |
| | ZONA INSTALACIONES |
| | ZONA PEATONAL |
| | SISTEMA GENERAL (3.600 M2) |
| | LIBRE PRIVADO |
| | VIAL PRINCIPAL |
| | VIALES SECUNDARIOS |

PARCELAS OBJETO DE LA MODIFICACION

REFUNDIDO ABRIL 2013

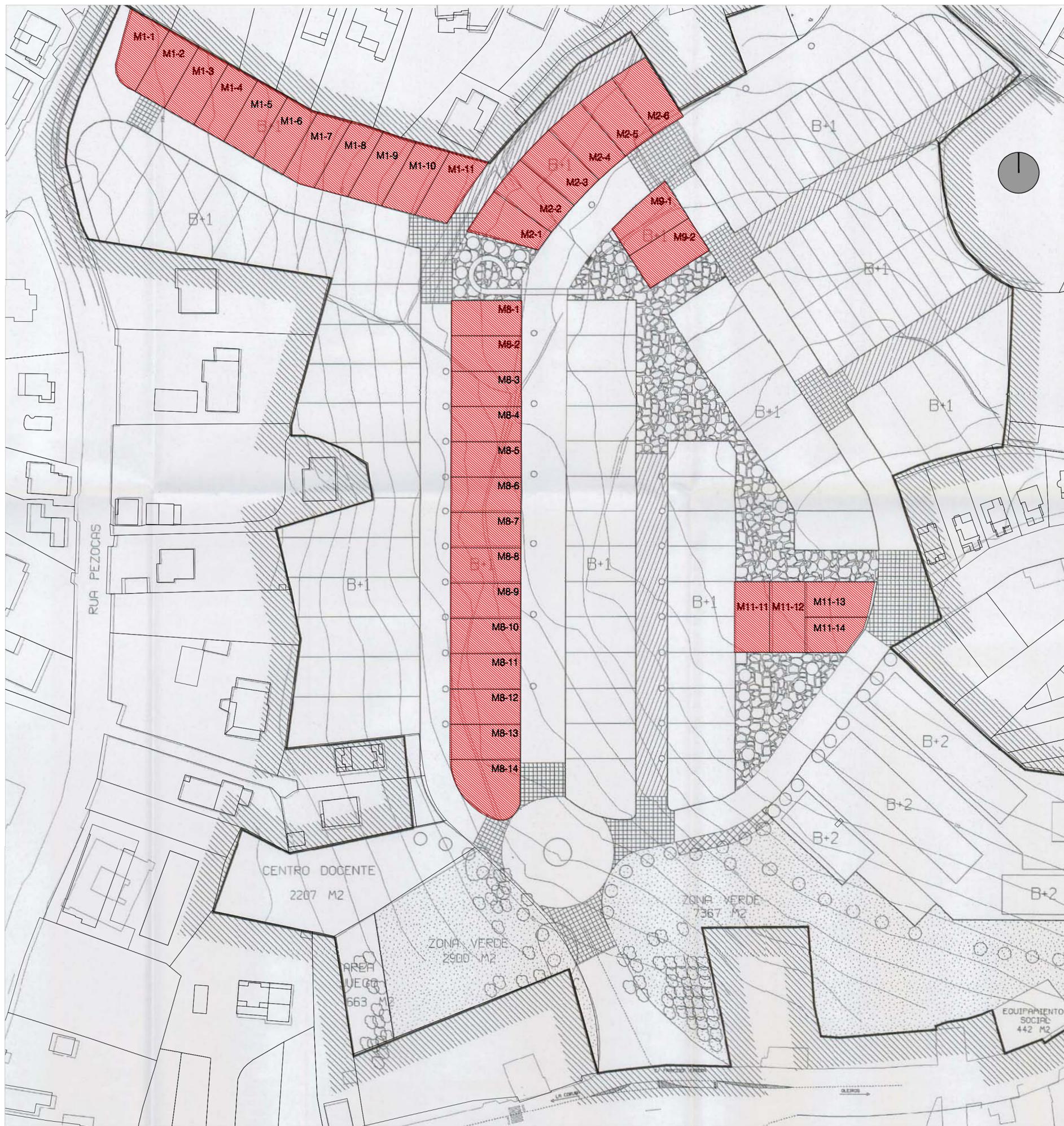
| | | |
|---|--|--|
| MODIFICACION DEL TEXTO REFUNDIDO DEL PLAN PARCIAL SUP-4R: | PLANO: ESTADO ACTUAL P.P. SUP-4R. ZONIFICACION | PLANO N°: 2 |
| SITUACION: URBANIZACION "A PEZOCA" AYUNTAMIENTO DE OLEIROS, PROVINCIA LA CORUÑA | EL ARQUITECTO | ESCALA: 1:1000 |
| PROMOTOR: JUNTA DE COMPENSACION SUP-4R. OLEIROS C.I.F.: V-15.718.208 | JOSE MANTIÑAN SOLER | FECHA: JUNIO 2012 ARCHIVO: 429/12 |



 PARCELAS OBJETO DE LA MODIFICACION

REFUNDIDO ABRIL 2013

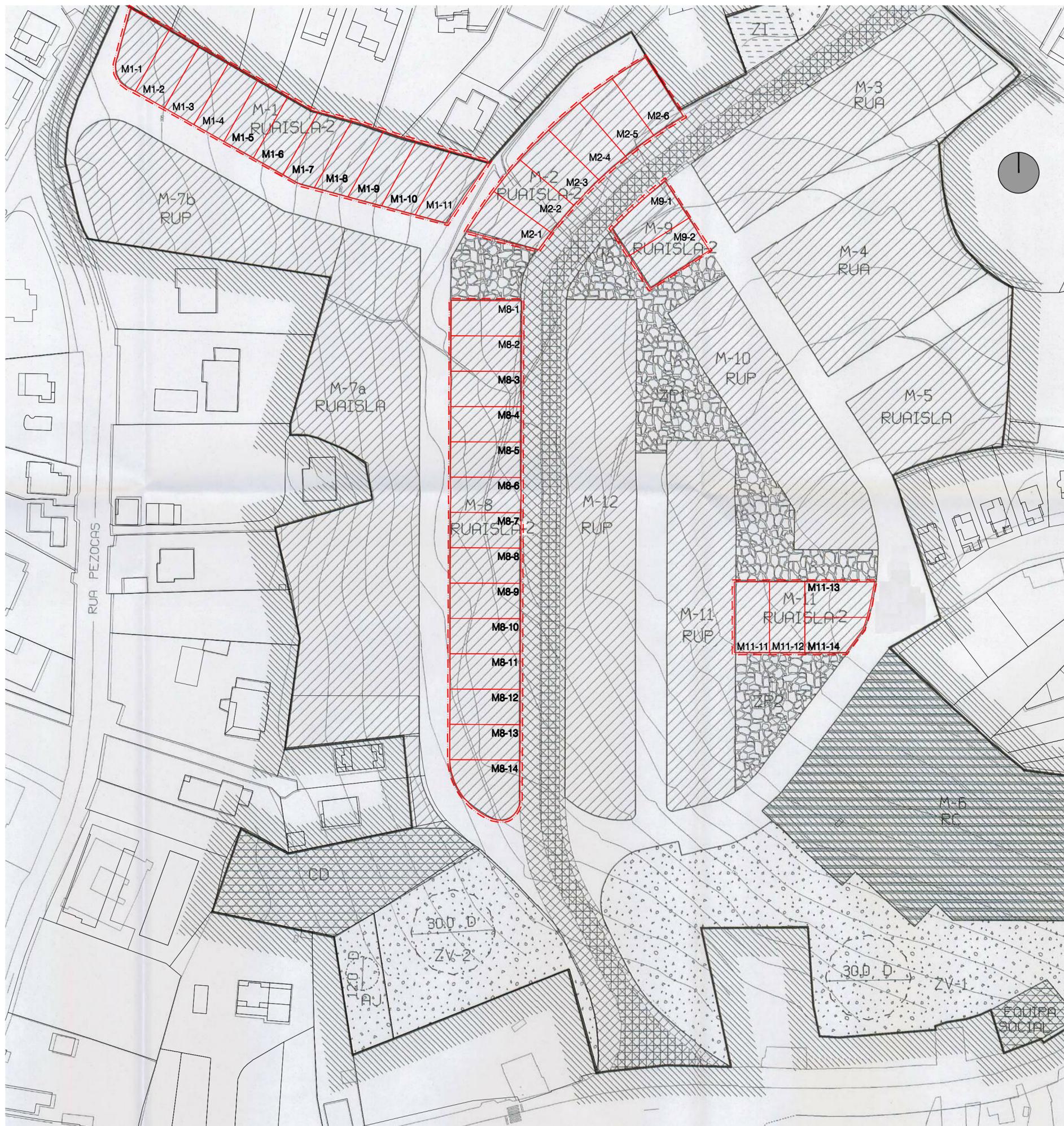
| | | |
|---|--|--|
| MODIFICACION DEL TEXTO REFUNDIDO DEL PLAN PARCIAL SUP-4R: | PLANO: ESTADO ACTUAL P.P. SUP-4R. ALINEACIONES | PLANO N°: 3 |
| SITUACION: URBANIZACION "A PEZOCA" AYUNTAMIENTO DE OLEIROS, PROVINCIA LA CORUÑA | EL ARQUITECTO | ESCALA: 1:1000 |
| PROMOTOR: JUNTA DE COMPENSACION SUP-4R. OLEIROS C.I.F.: V-15.718.208 | JOSE MANTIÑAN SOLER | FECHA: JUNIO 2012 ARCHIVO: 429/12 |



 PARCELAS OBJETO DE LA MODIFICACION

REFUNDIDO ABRIL 2013

| | | |
|---|---|--|
| MODIFICACION DEL TEXTO REFUNDIDO DEL PLAN PARCIAL SUP-4R: | PLANO: ESTADO ACTUAL P.P. SUP-4R. PARCELACION | PLANO N°: 4 |
| SITUACION: URBANIZACION "A PEZOCA" AYUNTAMIENTO DE OLEIROS, PROVINCIA LA CORUÑA | EL ARQUITECTO | ESCALA: 1:1000 |
| PROMOTOR: JUNTA DE COMPENSACION SUP-4R. OLEIROS C.I.F.: V-15.718.208 | JOSE MANTIÑAN SOLER | FECHA: JUNIO 2012 ARCHIVO: 429/12 |



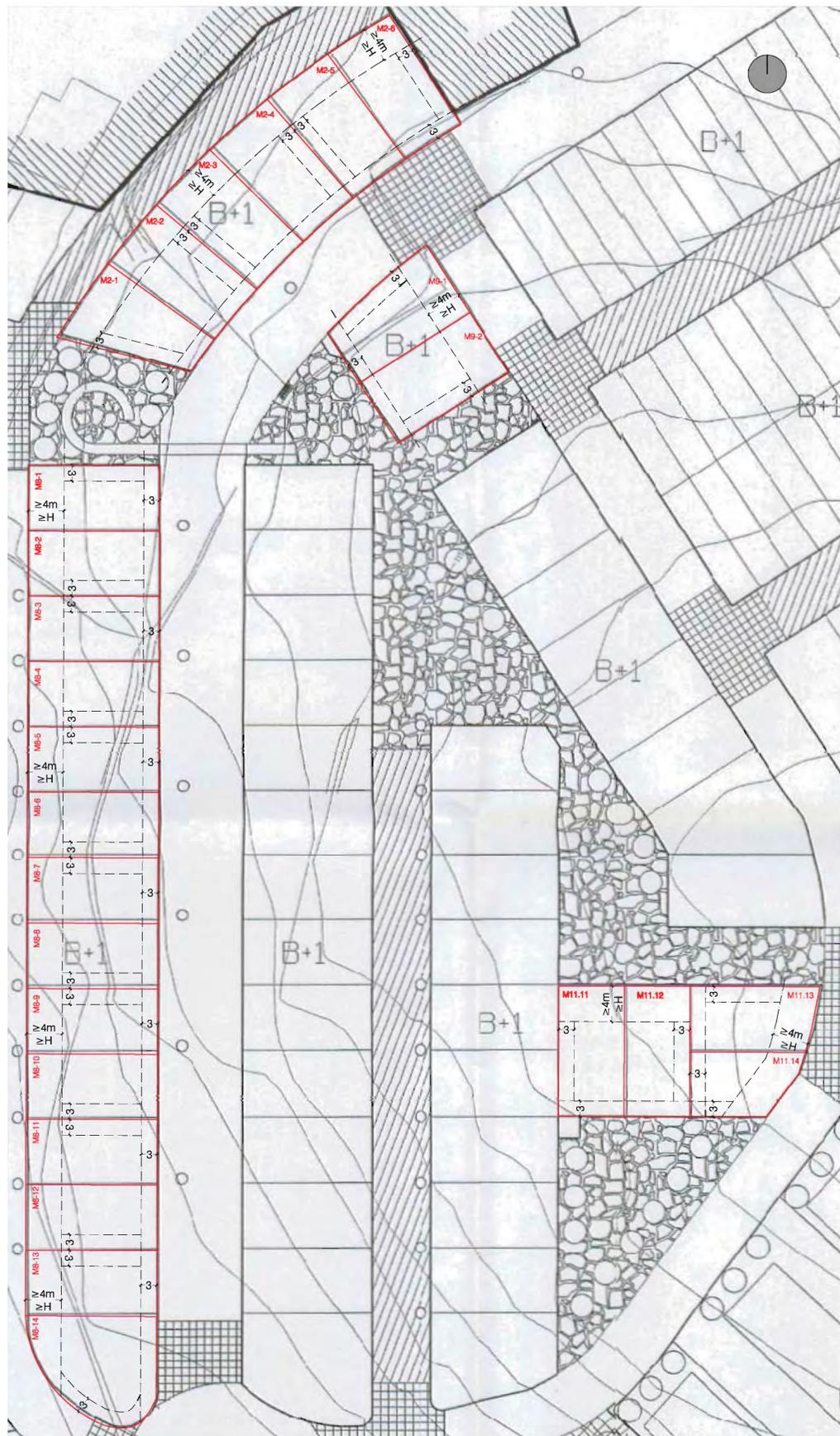
| Manzana y Parcela | Superficie (m²) * | Superficie ocupación max. s/Texto Refundido P.P. SUP-4R (m²) | Superficie ocupación max. s/Modificación P.P. SUP-4R (m²) | Edificabilidad s/Texto Refundido P.P. SUP-4R (m²) | Edificabilidad s/Modificación P.P. SUP-4R (m²) |
|-------------------|-------------------|--|---|---|--|
| M1-1 | 310,00 | 155,00 | 155,00 | 217,00 | 210,32 |
| M1-2 | 300,00 | 150,00 | 150,00 | 210,00 | 203,54 |
| M1-3 | 300,00 | 150,00 | 150,00 | 210,00 | 203,54 |
| M1-4 | 300,00 | 150,00 | 150,00 | 210,00 | 203,54 |
| M1-5 | 300,00 | 150,00 | 150,00 | 210,00 | 203,54 |
| M1-6 | 300,00 | 150,00 | 150,00 | 210,00 | 203,54 |
| M1-7 | 319,00 | 159,50 | 159,50 | 223,30 | 216,43 |
| M1-8 | 319,00 | 159,50 | 159,50 | 223,30 | 216,43 |
| M1-9 | 314,00 | 157,00 | 157,00 | 219,80 | 213,04 |
| M1-10 | 312,00 | 156,00 | 156,00 | 218,40 | 211,68 |
| M1-11 | 324,00 | 162,00 | 162,00 | 226,80 | 219,82 |
| M2-1 | 311,00 | 155,50 | 155,50 | 217,70 | 211,00 |
| M2-2 | 339,00 | 169,50 | 169,50 | 237,30 | 230,00 |
| M2-3 | 342,00 | 171,00 | 171,00 | 239,40 | 232,03 |
| M2-4 | 341,00 | 170,50 | 170,50 | 238,70 | 231,35 |
| M2-5 | 335,00 | 167,50 | 167,50 | 234,50 | 227,28 |
| M2-6 | 330,00 | 165,00 | 165,00 | 231,00 | 223,89 |
| M8-1 | 313,00 | 156,50 | 156,50 | 219,10 | 212,36 |
| M8-2 | 313,00 | 156,50 | 156,50 | 219,10 | 212,36 |
| M8-3 | 313,00 | 156,50 | 156,50 | 219,10 | 212,36 |
| M8-4 | 313,00 | 156,50 | 156,50 | 219,10 | 212,36 |
| M8-5 | 313,00 | 156,50 | 156,50 | 219,10 | 212,36 |
| M8-6 | 313,00 | 156,50 | 156,50 | 219,10 | 212,36 |
| M8-7 | 313,00 | 156,50 | 156,50 | 219,10 | 212,36 |
| M8-8 | 313,00 | 156,50 | 156,50 | 219,10 | 212,36 |
| M8-9 | 313,00 | 156,50 | 156,50 | 219,10 | 212,36 |
| M8-10 | 313,00 | 156,50 | 156,50 | 219,10 | 212,36 |
| M8-11 | 313,00 | 156,50 | 156,50 | 219,10 | 212,36 |
| M8-12 | 313,00 | 156,50 | 156,50 | 219,10 | 212,36 |
| M8-13 | 313,00 | 156,50 | 156,50 | 219,10 | 212,36 |
| M8-14 | 423,00 | 211,50 | 211,50 | 296,10 | 286,99 |
| M9-1 | 342,50 | 171,25 | 171,25 | 239,75 | 232,37 |
| M9-2 | 342,50 | 171,25 | 171,25 | 239,75 | 232,37 |
| M11-11 | 313,00 | 156,50 | 156,50 | 219,10 | 212,36 |
| M11-12 | 313,00 | 156,50 | 156,50 | 219,10 | 212,36 |
| M11-13 | 294,00 | 147,00 | 147,00 | 205,80 | 199,47 |
| M11-14 | 233,00 | 116,50 | 116,50 | 163,10 | 158,08 |
| TOTAL | 11.726,00 | 5.863,00 | 5.863,00 | 8.208,20 | 7.955,62 |

* Las Superficies de las parcelas no se han modificado

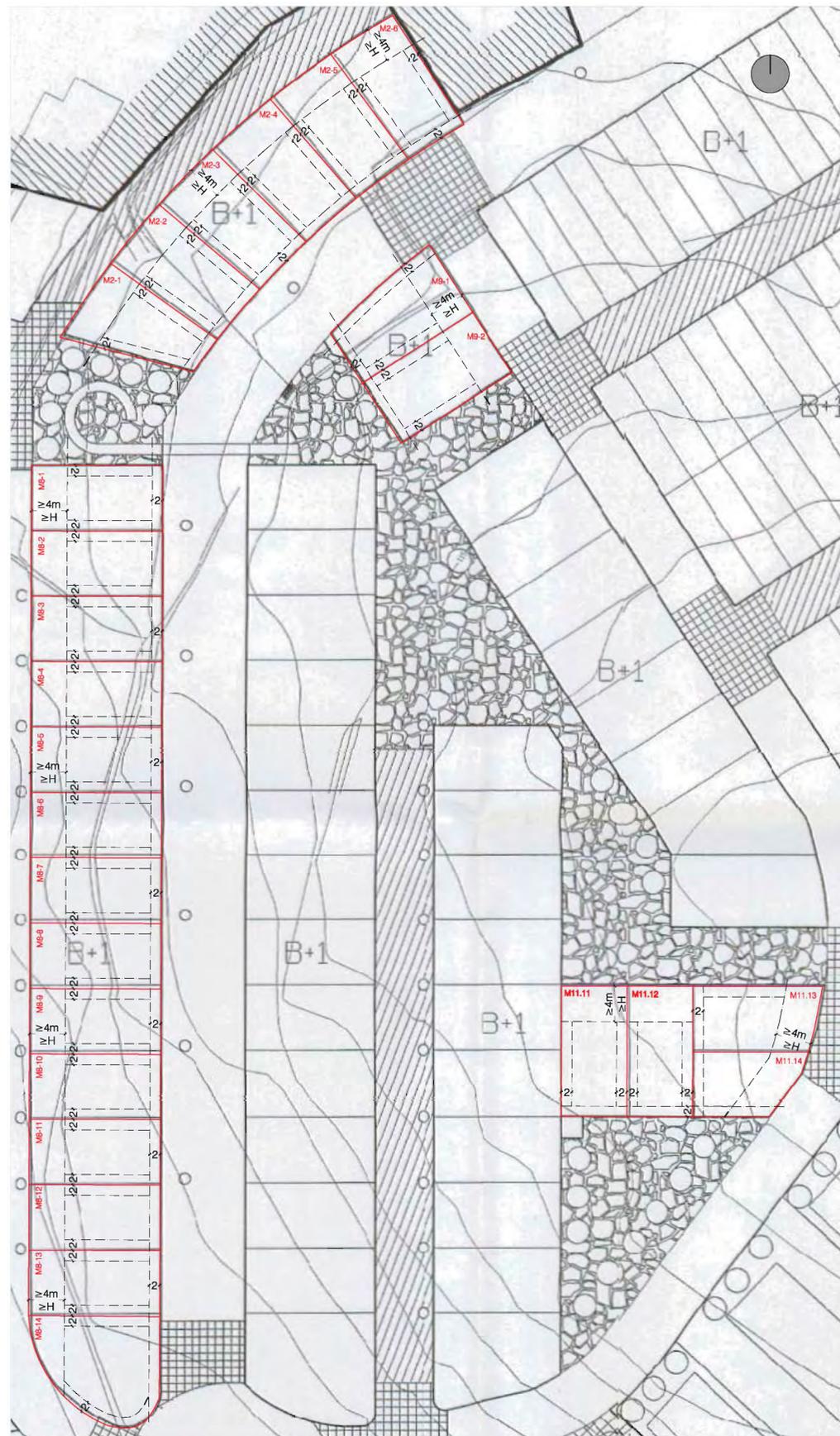
MX-Y RESIDENCIAL UNIFAMILIAR AISLADA -2 (RUAISLA-2)
M= Manzana; X= nº de manzana; Y= nº de parcela

REFUNDIDO ABRIL 2013

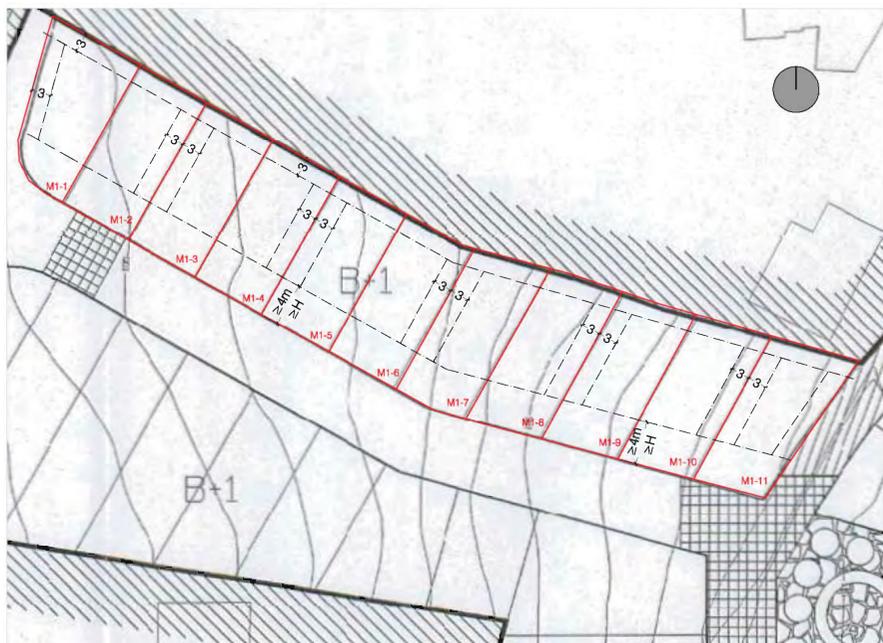
| | | |
|---|--|-----------------------------------|
| MODIFICACION DEL TEXTO REFUNDIDO DEL PLAN PARCIAL SUP-4R: | PLANO: ESTADO REFORMADO. ZONIFICACION SEGUN MODIFICACION P.P. SUP-4R | PLANO Nº: 5 |
| SITUACION: URBANIZACION "A PEZOCA" AYUNTAMIENTO DE OLEIROS, PROVINCIA LA CORUÑA | EL ARQUITECTO | ESCALA: 1:1000 |
| PROMOTOR: JUNTA DE COMPENSACION SUP-4R. OLEIROS C.I.F.: V-15.718.208 | JOSE MANTIÑAN SOLER | FECHA: JUNIO 2012 ARCHIVO: 429/12 |



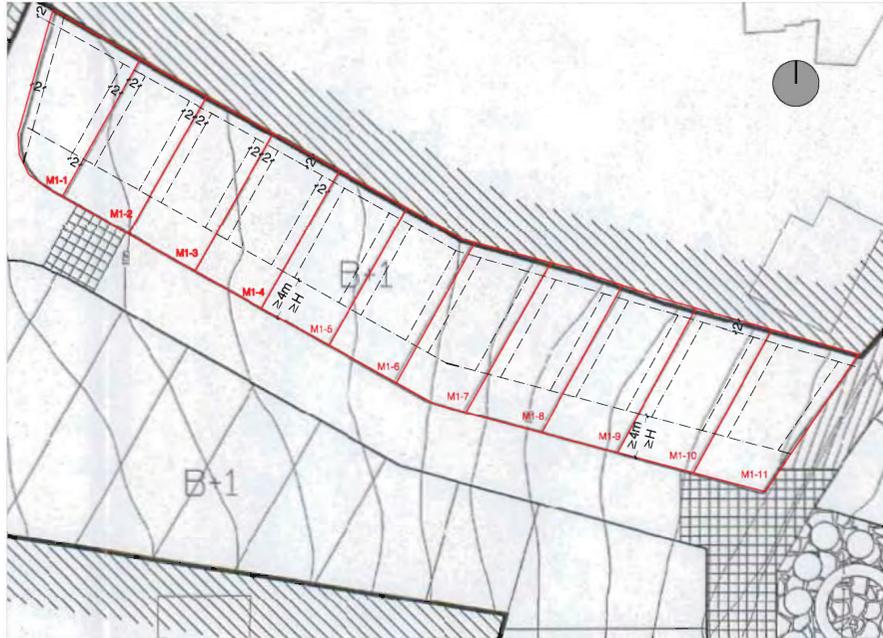
SEPARACION EN PLANTA DEL VOLUMEN EDIFICADO EN LAS PARCELAS SEGUN ORDENANZA R.U.P. DEL TEXTO REFUNDIDO DEL P.P. SUP-4R



SEPARACION EN PLANTA DEL VOLUMEN EDIFICADO EN LAS PARCELAS SEGUN ORDENANZA RUAISLA-2 DE LA MODIFICACION DEL TEXTO REFUNDIDO DEL P.P. SUP-4R

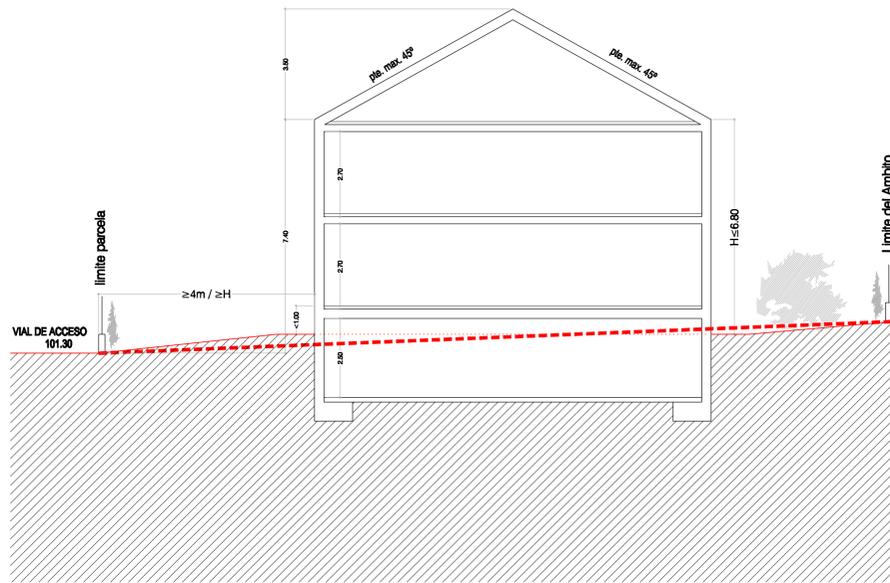


SEPARACION EN PLANTA DEL VOLUMEN EDIFICADO EN LAS PARCELAS SEGUN ORDENANZA R.U.P. DEL TEXTO REFUNDIDO DEL P.P. SUP-4R



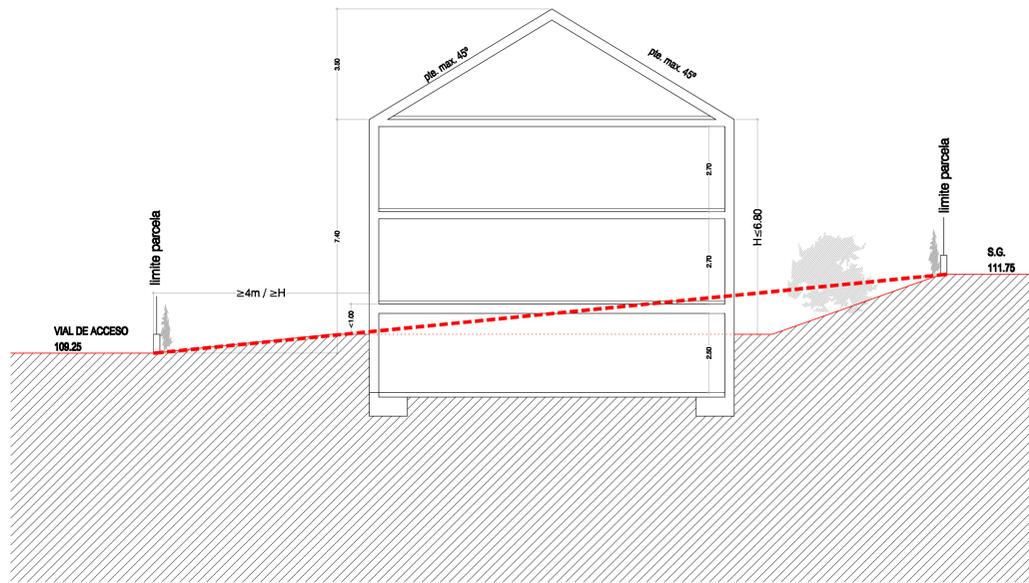
SEPARACION EN PLANTA DEL VOLUMEN EDIFICADO EN LAS PARCELAS SEGUN ORDENANZA RUAISLA-2 DE LA MODIFICACION DEL TEXTO REFUNDIDO DEL P.P. SUP-4R

| | | |
|---|--|-----------------------------------|
| REFUNDIDO ABRIL 2013 | | PLANO N.º: |
| MODIFICACION DEL TEXTO REFUNDIDO DEL PLAN PARCIAL SUP-4R: | PLANO: ESQUEMAS COMPARATIVOS DE SEPARACION EN PLANTA DEL VOLUMEN EDIFICADO EL ARQUITECTO | 6 |
| SITUACION: URBANIZACION "A PEZCA" AYUNTAMIENTO DE OLEROS, PROVINCIA LA CORUÑA | | ESCALA: 1:500 |
| PROMOTOR: JUNTA DE COMPENSACION SUP-4R, OLEROS C.I.F.: V-15.718.208 | JOSE MANRIÑAN SOLER | FECHA: JUNIO 2012 ARCHIVO: 439/12 |



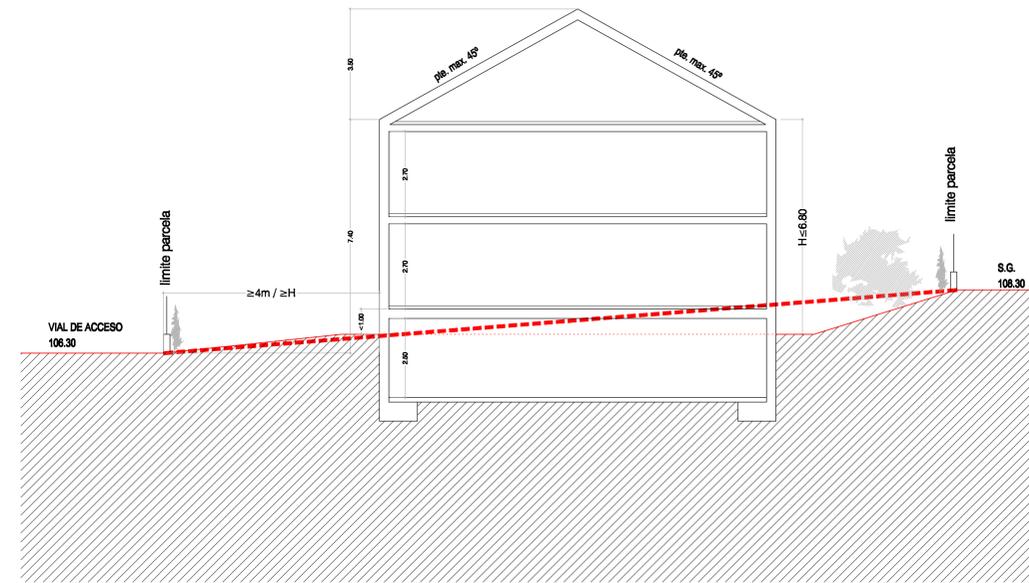
SECCION MANZANA M1
(PARCELAS 1 a 11)

--- terreno actual
— terreno modificado



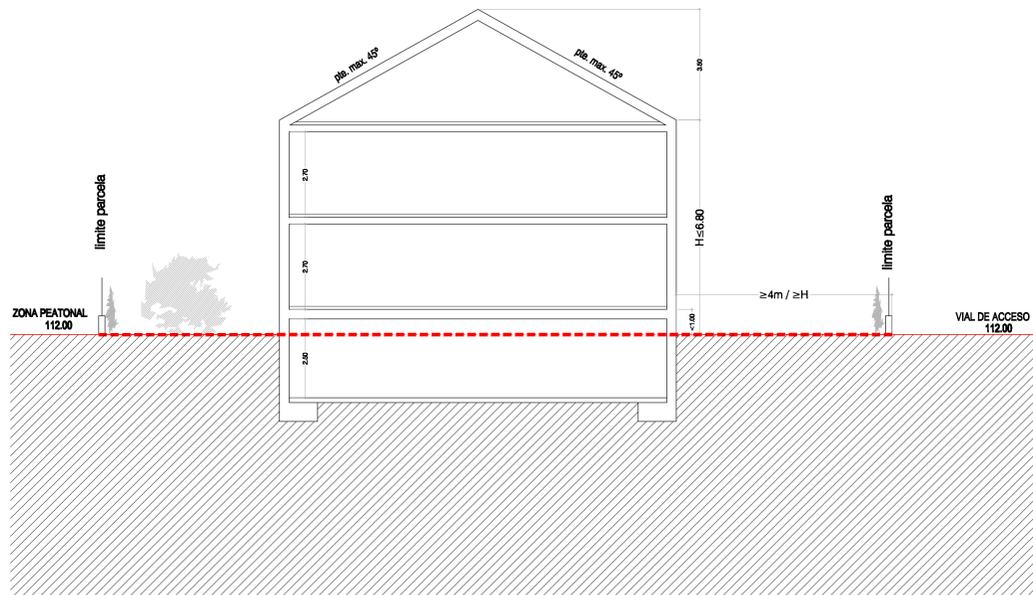
SECCION MANZANA M2
(PARCELAS 1 a 6)

--- terreno actual
— terreno modificado



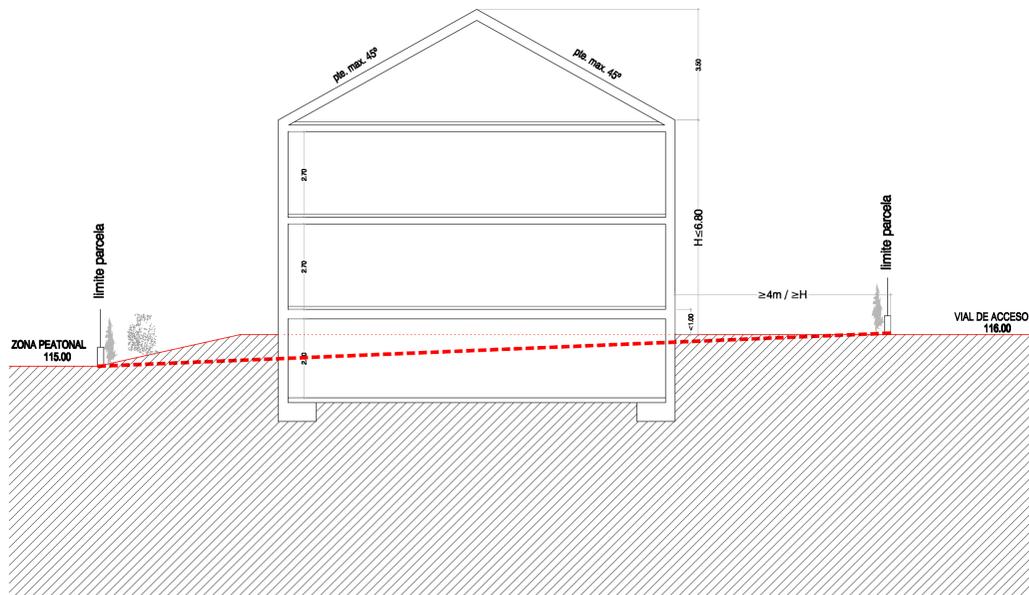
SECCION MANZANA M8
(PARCELAS 1 a 14)

--- terreno actual
— terreno modificado



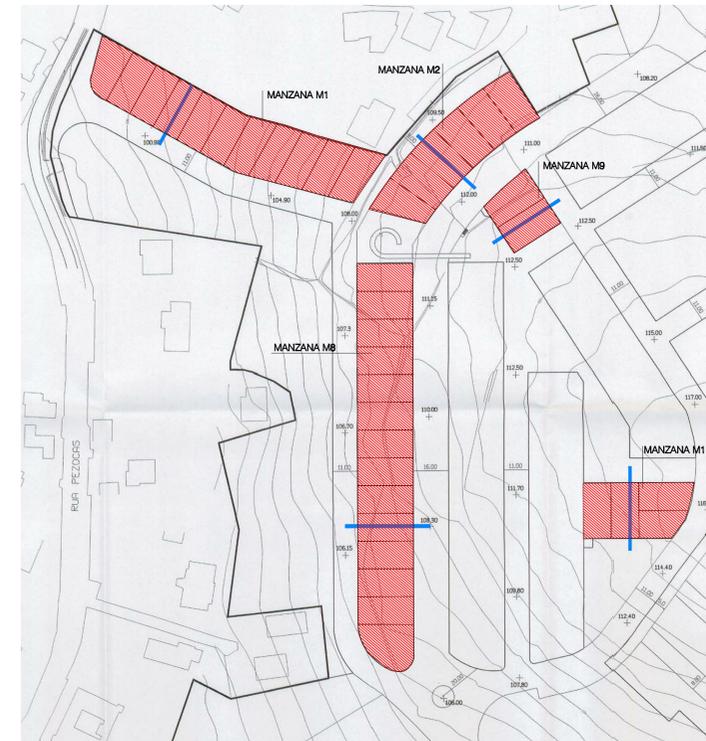
SECCION MANZANA M9
(PARCELAS 1 y 2)

--- terreno actual
— terreno modificado



SECCION MANZANA M11
(PARCELAS 11, 12, 13 y 12)

--- terreno actual
— terreno modificado



REFUNDIDO ABRIL 2013

| | | |
|---|---------------------------------------|-----------------------------------|
| MODIFICACION DEL TEXTO REFUNDIDO DEL PLAN PARCIAL SUP-4R: | PLANO: SECCIONES ORDENANZA RUJASLA.-2 | PLANO N°: 7 |
| SITUACION: URBANIZACION "A PEZOCAS" AYUNTAMIENTO DE OLEROS, PROVINCIA LA CORUÑA | EL ARQUITECTO | ESCALA: 1:100 |
| PROMOTOR: JUNTA DE COMPENSACION SUP-4R-OLEROS C.I.F.: V-15.718.208 | JOSE MANTINAN SOLER | FECHA: JUNIO 2012 ARCHIVO: 429/12 |