

Agenda Urbana de Oleiros

Enero 2025



**Concello de
Oleiros**



INDICE DE CONTENIDOS

1. DIAGNÓSTICO ESTRATÉGICO	7
INTRODUCCIÓN	8
LA AGENDA URBANA ESPAÑOLA COMO MARCO METODOLÓGICO	9
ALCANCE DEL DOCUMENTO	13
CARACTERIZACIÓN MUNICIPAL	14
EJE 1. TERRITORIO, PAISAJE Y BIODIVERSIDAD	17
1.1. DESCRIPCIÓN DEL ENTORNO FÍSICO	19
1.2. OCUPACIÓN DEL SUELO	22
1.3. PATRIMONIO NATURAL, CULTURAL E INMATERIAL	24
1.4. INFRAESTRUCTURA VERDE-AZUL	29
1.5. ANÁLISIS DAFO	36
EJE 2. MODELO DE CIUDAD	37
2.1. PLANEAMIENTO GENERAL Y CLASIFICACIÓN DEL SUELO	39
2.2. MODELO TERRITORIAL	41
2.3. ORGANIZACIÓN TERRITORIAL	41
2.4. ESTRUCTURA URBANA Y USOS EDIFICATORIOS	45
2.5. INFRAESTRUCTURAS DE MOVILIDAD Y CONECTIVIDAD	46
2.6. ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTOS	51
2.7. ANÁLISIS DAFO	60
EJE 3. CAMBIO CLIMÁTICO Y RESILIENCIA	61
3.1. RIESGO DE SEQUÍA	63
3.2. RIESGO DE INCENDIO	64
3.3. RIESGO DE INUNDACIONES	66
3.4. RIESGO SÍSMICO	72
3.5. CALIDAD AMBIENTAL	73
3.6. EDUCACIÓN AMBIENTAL	75
3.7. ANÁLISIS DAFO	77
EJE 4. GESTIÓN SOSTENIBLE DE LOS RECURSOS Y ECONOMÍA CIRCULAR	78
4.1. EFICIENCIA ENERGÉTICA Y ENERGÍAS LIMPIAS	80
4.2. ABASTECIMIENTO DEL AGUA	83
4.3. GESTIÓN DE RESIDUOS URBANOS Y ECONOMÍA CIRCULAR	85
4.4. ANÁLISIS DAFO	87
EJE 5. MOVILIDAD Y TRANSPORTE	88
5.1. INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN	90
5.2. SISTEMA DE MOVILIDAD	91
5.3. ANÁLISIS DAFO	105
EJE 6. COHESIÓN SOCIAL E IGUALDAD DE OPORTUNIDADES	106
6.1. ANÁLISIS DE POBLACIÓN	108
6.2. OFERTA DE COHESIÓN SOCIAL	112
6.3. ANÁLISIS DAFO	119
EJE 7. ECONOMÍA URBANA	120
7.1. ESTRUCTURA PRODUCTIVA	122
7.2. ESTRATEGIAS DE TURISMO SOSTENIBLE	126
7.9. ANÁLISIS DAFO	130
EJE 8. VIVIENDA	131



8.1.	ANÁLISIS DE LA NECESIDAD DE VIVIENDA	133
8.2.	PROGRAMAS DE ACCESO A LA VIVIENDA.....	135
8.3.	ANÁLISIS DAFO	136
EJE 9. ERA DIGITAL		137
9.1.	INNOVACIÓN Y DIGITALIZACIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL	139
9.2.	ANÁLISIS DAFO	141
EJE 10. INSTRUMENTOS Y GOBERNANZA.....		142
10.1.	GOBERNANZA MUNICIPAL.....	144
10.2.	BUEN GOBIERNO Y TRANSPARENCIA	145
10.3.	COOPERACIÓN INTERINSTITUCIONAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	146
10.4.	CANALES DE COMUNICACIÓN	149
10.5.	ANÁLISIS DAFO	150
2. MARCO ESTRATÉGICO		151
INTRODUCCIÓN		152
RETOS		152
VISIÓN		152
LÍNEAS ESTRATÉGICAS		152
3. PLAN DE ACCIÓN		159
INTRODUCCIÓN		160
FICHAS PROYECTOS		171
4. SISTEMA DE SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN.....		206
INTRODUCCIÓN		207
INDICADORES DE SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN		208
5. MODELO DE GOBERNANZA		220
INTRODUCCIÓN		221
GOBERNANZA ESTRATÉGICA		223
GOBERNANZA INTERNA		223
2.8. GOBERNANZA ABIERTA		226
ANEXO I. PARTICIPACIÓN PÚBLICA		228
INTRODUCCIÓN		229
PARTICIPACIÓN INTERNA		229
PARTICIPACIÓN EXTERNA.....		253

ÍNDICE DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1. Climograma Oleiros. Fuente: Plan Municipal de Emergencias y Gestión del Riesgo de Sequía	21
Ilustración 2. Monumento Natural Dexo-Serantes. Fuente: Ayuntamiento de Oleiros.....	29
Ilustración 3. Zonificación de las Marñas Coruñesas e Terras de Mandeo. Fuente: Red Española de Reservas de la Biosfera.....	30
Ilustración 4. Itinerarios no motorizados. Fuente: Movilidad - Concello de Oleiros	33
Ilustración 5. Suelo ocupado por edificaciones y sus tipos, SIOSE. Fuente: Atlas Digital de las Áreas Urbanas	45
Ilustración 6. Año de construcción. Fuente: URBAN3R (2019).....	46
Ilustración 7. Sistema viario principal de Oleiros. Fuente: Movilidad - Concello de Oleiros	49
Ilustración 8. Zonas, poblaciones y actividades vulnerables. Fuente: Plan Municipal de Emergencia y Gestión ante el Riesgo de Sequía	63
Ilustración 9. Zonas de Alto Riesgo de incendio (ZAR). Fuente: Plan de prevención y defensa contra los incendios forestales de Galicia 2023	64
Ilustración 10. Clasificación sanitaria de las zonas de baño de Oleiros. Fuente: Consellería de Sanidade de la Xunta de Galicia	73
Ilustración 11. Red peatonal de Oleiros. Fuente: PMUS de Oleiros 2022.....	94
Ilustración 12. Red ciclista propuesta para Oleiros. Fuente: Red de Vías Ciclistas del Área Metropolitana da Coruña	95
Ilustración 13. Carril bici metropolitano en el municipio de Oleiros. Fuente: Diputación de A Coruña	96
Ilustración 14. Distancias y tiempos en taxi. Fuente: Movilidad - Concello de Oleiros	100
Ilustración 15. Plan Parcial de Suelo Urbanizable SUD-4, Santa Cruz-Coruxo (PGOM). Fuente: PMUS Oleiros	101
Ilustración 16. IMD de vehículos en las carreteras autonómicas. Fuente: Xunta de Galicia	103
Ilustración 17. Tipología de vivienda de Oleiros (2020). Fuente: Urban3r.....	134
Ilustración 18. Liquidación de los presupuestos de Oleiros. Ingresos y gastos consolidados (2023) (€). Fuente: IGE	145

ÍNDICE DE TABLAS

Tabla 1. Marco metodológico de la Agenda Urbana Española	11
Tabla 2. Caracterización general del municipio de Oleiros. Elaboración propia a partir de fuentes de información oficiales.....	16
Tabla 3. Medias mensuales del sistema de explotación Río Mero, Arteixo y Ría de A Coruña. Elaboración propia a partir de datos del Plan Municipal de Emergencias y Gestión del Riesgo de Sequía	19
Tabla 4. Ríos y arroyos principales y su longitud. Elaboración propia a partir de datos del GeoPortal del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico	20
Tabla 5. Superficie de las coberturas simples artificiales de Oleiros (SIOSE). Fuente: Atlas Digital de las Áreas Urbanas	23
Tabla 6. Bienes Naturales de Oleiros. Elaboración propia a partir de datos del Catálogo de Bienes Naturales de Oleiros.....	25
Tabla 7. Espacios Naturales Protegidos. Elaboración propia a partir de datos del GeoPortal del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico	25
Tabla 8. Categorización de los Bienes Culturales. Elaboración propia a partir de datos del PGOM de Oleiros.....	27
Tabla 9. Bienes de Interés Cultural declarados. Elaboración propia a partir de datos de la Xunta de Galicia	27
Tabla 10. Unidades de Paisaje del municipio. Fuente: GeoPortal del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico	28
Tabla 11. Caracterización de las playas de Oleiros. Elaboración propia a partir de datos del Ayuntamiento	31
Tabla 12. Senderos. Elaboración propia a partir de datos del Ayuntamiento de Oleiros	33
Tabla 13. Instrumentos de ordenación del territorio con incidencia en Oleiros. Elaboración propia a partir de datos de la Xunta de Galicia.....	39
Tabla 14. Clasificación urbanística del suelo del Oleiros. Fuente: Atlas Digital de las Áreas Urbanas según datos del Sistema de Información Urbana (SIU).....	40
Tabla 15. Caracterización de las parroquias del municipio de Oleiros. Elaboración propia a partir de datos del INE (2023) y del Ayuntamiento de Oleiros	43
Tabla 16. Población por sexo y parroquia del municipio de Oleiros. Elaboración propia a partir de datos del Padrón Continuo 2023 (INE)	44

Tabla 17. Evolución de la población por parroquia del municipio de Oleiros (2003-2023). Elaboración propia a partir de datos del Padrón Continuo (INE).....	44
Tabla 18. Edificaciones según su uso (%) (2023). Elaboración propia a partir de datos del Atlas Digital de las Áreas Urbanas	45
Tabla 19. Parques y jardines. Elaboración propia a partir de datos del Ayuntamiento de Oleiros	54
Tabla 20. Resumen equipamientos de Oleiros. Elaboración propia a partir de datos del Ayuntamiento de Oleiros ...	54
Tabla 21. Equipamientos según tipología. Elaboración propia a partir de datos del Ayuntamiento de Oleiros	57
Tabla 22. Evolución de la frecuencia de Incendios Forestales en Oleiros (1996-2015). Elaboración propia a partir de datos del GeoPortal del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico	65
Tabla 23. Sendas y paseos no motorizados. Elaboración propia a partir de datos del Concello de Oleiros, Senderos Azules y Wikiloc.....	74
Tabla 24. Clasificación demanda de calefacción pre y post intervención. Elaboración propia a partir de datos de Urban3r (2020).....	82
Tabla 25. Caracterización de las rutas de senderismo del Monumento Natural Costa de Dexo-Serantes. Elaboración propia a partir de datos de la Oficina de Turismo de Oleiros	91
Tabla 26. Caracterización de otras rutas de senderismo de interés. Elaboración propia a partir de datos de la Oficina de Turismo de Oleiros	92
Tabla 27. Población extranjera. Elaboración propia a partir de datos del INE	111
Tabla 28. Antigüedad de los bienes inmuebles de naturaleza urbana en Oleiros. Elaboración propia a partir de datos del IGE.....	133
Tabla 29. Tipología de vivienda en Oleiros (2020). Elaboración propia a partir de datos de Urban3r	134

ÍNDICE DE GRÁFICOS

Gráfico 1. Ocupación del suelo de Oleiros (%). Elaboración propia a partir de datos del SIOSE 2014 (CNIG).....	22
Gráfico 2. Edificaciones según fecha de construcción (%) (2023). Elaboración propia a partir de datos del Atlas Digital de las Áreas Urbanas	45
Gráfico 3. Accesibilidad de la red de calles de Oleiros. Elaboración propia a partir de datos de la Xunta de Galicia ...	51
Gráfico 4. Clasificación de demanda energética en viviendas e inmuebles (%). Elaboración propia a partir de datos de Urban3r (2020).....	82
Gráfico 5. Licencias de taxi. Elaboración propia a partir de datos del Instituto Gallego de Estadística (IGE)	100
Gráfico 6. Evolución del parque vehicular de Oleiros. Elaboración propia a partir de datos del PMUS de Oleiros....	102
Gráfico 7. Distribución del parque vehicular. Elaboración propia a partir de datos de la DGT (2022).....	102
Gráfico 8. Evolución de la población de Oleiros (2003-2023). Elaboración propia a partir de datos del INE	108
Gráfico 9. Pirámide de población Oleiros 2003. Fuente: Elaboración propia a partir de datos del padrón del INE...	110
Gráfico 10. Pirámide de población Oleiros 2012. Fuente: Elaboración propia a partir de datos del padrón del INE.	110
Gráfico 11. Pirámide de población Oleiros 2022. Fuente: Elaboración propia a partir de datos del padrón del INE.	110
Gráfico 12. Principales nacionalidades de las personas extranjeras (2022). Fuente: Elaboración propia a partir de datos del INE	111
Gráfico 13. Principales países de origen de las personas extranjeras (2022). Fuente: Elaboración propia a partir de datos del INE	111
Gráfico 14. Población ocupada por ramas de actividad en Oleiros (2022) (%). Elaboración propia a partir de datos del IGE	122
Gráfico 15. Paro registrado por rama de actividad principal (2023). Elaboración propia a partir de datos del IGE ...	123
Gráfico 16. Establecimientos según rama de actividad (2023). Fuente: Atlas Digital de las Áreas Urbanas (MIVAU).	123
Gráfico 17. Evolución de viviendas principales en Oleiros. Elaboración propia a partir de datos del INE	133
Gráfico 18. Evolución de viviendas principales en Oleiros. Elaboración propia a partir de datos del Atlas Digital de las Áreas Urbanas	133

ÍNDICE DE MAPAS

Mapa 1. Contexto territorial de Oleiros. Elaboración propia a partir de datos del IGN	14
Mapa 2. Red hidrográfica de Oleiros. Elaboración propia a partir de datos de la Xunta de Galicia	20
Mapa 3. Usos del suelo de Oleiros. Elaboración propia a partir de datos del SIOSE 2014 obtenidos del CNIG	22
Mapa 4. Bienes Natural de Oleiros. Elaboración propia a partir de datos de la Xunta de Galicia	26
Mapa 5. Elementos culturales de Oleiros. Elaboración propia a partir de datos de la Xunta de Galicia	27
Mapa 6. Elementos paisajísticos. Elaboración propia a partir de datos de la Xunta de Galicia	28
Mapa 7. Clasificación del suelo del municipio de Oleiros. Elaboración propia a partir de datos del Ayuntamiento de Oleiros.....	40
Mapa 8. Mapa localización de parroquias del municipio de Oleiros. Elaboración propia a partir de datos de la Xunta de Galicia	42
Mapa 9. Titularidad de la infraestructura viaria. Elaboración propia a partir de datos de la Xunta de Galicia (2023) ..	46
Mapa 10. Estado de la red de calles de Oleiros. Elaboración propia a partir de datos de la Diputación de A Coruña ..	52
Mapa 11. Existencia de aceras en la red de calles de Oleiros. Elaboración propia a partir de datos de la Diputación de A Coruña.....	52
Mapa 12. Características de los parques y zonas verdes de Oleiros. Fuente: Ayuntamiento de Oleiros.....	53
Mapa 13. Plan de Protección Municipal ante Incendios Forestales. Elaboración propia a partir de datos de la Xunta de Galicia	65
Mapa 14. ARPSI de Oleiros. Elaboración propia a partir de datos de la Xunta de Galicia.....	67
Mapa 15. Riesgo global de inundación en las zonas ARPSIs de Oleiros. Elaboración propia a partir de datos del Ministerio	68
Mapa 16. Peligrosidad global de inundación en las zonas ARPSIs de Oleiros. Elaboración propia a partir de datos de la Xunta de Galicia	69
Mapa 17. Plan de Protección Municipal ante inundaciones. Elaboración propia a partir de datos de la Xunta de Galicia	70
Mapa 18. Riesgo sísmico en Oleiros. Elaboración propia a partir de datos de la Xunta de Galicia	72
Mapa 19. Infraestructura energética municipal. Elaboración propia a partir de datos de la Diputación de A Coruña ..	81
Mapa 20. Red de abastecimiento de agua. Elaboración propia a partir de datos de la Diputación de A Coruña	84
Mapa 21. Punto limpio de Oleiros. Elaboración propia a partir de datos de la Diputación de A Coruña	85
Mapa 22. Itinerarios movilidad activa. Elaboración propia a partir de datos de la Xunta de Galicia (2023).....	93
Mapa 23. Población por sección censal. Elaboración propia a partir de datos del INE (2023).....	109
Mapa 24. Servicios sanitarios y deportivos. Elaboración propia a partir de datos de la Diputación de A Coruña	114
Mapa 25. Servicios de enseñanza. Elaboración propia a partir de datos de la Diputación de A Coruña.....	115
Mapa 26. Centros municipales con acceso a internet. Elaboración propia a partir de datos de la Diputación de A Coruña	139

Introducción

En las últimas décadas, el concepto de ciudad sostenible y amable con las personas ha irrumpido con fuerza en la planificación de nuestras ciudades, en respuesta a una coyuntura global dominada por la creciente escasez de recursos y la alteración acelerada de los equilibrios naturales del planeta. Se entiende así, la ciudad sostenible como: “aquella cuyo desarrollo satisface las necesidades de la generación presente sin comprometer la capacidad de las generaciones futuras para satisfacer sus propias necesidades”.

(Informe Brundtland publicado en 1987 para Naciones Unidas).

En este sentido, desde los diferentes organismos internacionales, se apuesta porque los territorios sean más sostenibles, y hacer de ellos asentamientos humanos más saludables, inclusivos, habitables y con mayor capacidad de adaptación.

Este compromiso global hacia la sostenibilidad insta a los gobiernos locales a impulsar estrategias de planificación que impulsen un desarrollo urbano más sostenible a nivel social, económico y ambiental. Es así como el desarrollo sostenible se ha convertido en el hilo conductor de los planes de acción local que buscan transformar la realidad urbana, conscientes del papel de las entidades locales para armonizar el desarrollo urbano y socioeconómico con la preservación medioambiental o las nuevas condiciones climáticas.

Muchos de los municipios españoles cuentan con planes, estrategias y actuaciones que sitúan la sostenibilidad en el centro de la acción. Desde las famosas Estrategias de Desarrollo Urbano Sostenible Integrado (EDUSI) hasta las Agendas Urbanas Locales como una nueva manera de abordar los retos urbanos desde la transversalidad, coherencia y coordinación entre áreas municipales, para alcanzar la sostenibilidad desde la triple perspectiva.

La Agenda Urbana Española como marco metodológico

Aprobada en 2019, la Agenda Urbana Española (AUE) corresponde a un instrumento de planificación estratégica e integrada para ciudades, municipios y territorios. La cual persigue la sostenibilidad en las políticas de desarrollo urbano. Estableciéndose como una hoja de ruta y un marco de actuación para guiar la planificación local hacia un desarrollo más sostenible con horizonte 2030.



De carácter voluntario y no normativo, la AUE permite adaptar la Agenda 2030, la Nueva Agenda Urbana y la Agenda Urbana Europea a los diferentes contextos territoriales del país. Impulsando el desarrollo de Agendas Urbanas locales, las cuales permiten el despliegue de políticas locales alineadas a los ODS.

La AUE se encuentra alineada con las estrategias y directrices globales asentadas en la Agenda 2030 de Naciones Unidas de 2015, de la cual parten los Objetivos de Desarrollo Sostenible; así como también de la Nueva Agenda Urbana aprobada en Quito en 2016 y también creada por la ONU, y la Agenda Urbana Europea.

La AUE dispone de una metodología específica, la cual se puede consultar en la web www.aue.gob.es, que se caracteriza por poseer un enfoque flexible que se enmarca en una estrategia viva, coherente y en constante evolución.



Dicha Agenda establece, como marco estratégico, 10 Objetivos Estratégicos los cuales abarcan diferentes líneas de actuación y se agrupan temáticamente en Ejes Estratégicos:

Ejes	Objetivos Estratégicos	Objetivos específicos
 <p>1. TERRITORIO PAISAJE Y BIODIVERSIDAD</p>	<p>OE1. Ordenar el territorio y hacer un uso racional del suelo, conservarlo y protegerlo.</p>	<p>OE1.1. Ordenar el suelo de manera compatible con su entorno territorial.</p> <p>OE1.2. Conservar y mejorar el patrimonio natural y cultural y proteger el paisaje.</p> <p>OE1.3. Mejorar las infraestructuras verdes y azules y vincularlas con el contexto natural.</p>
 <p>2. MODELO DE CIUDAD</p>	<p>OE2. Evitar la dispersión urbana y revitalizar la ciudad existente.</p>	<p>OE2.1. Definir un modelo urbano que fomente la compacidad, el equilibrio urbano y la dotación de servicios básicos.</p> <p>OE2.2. Garantizar la complejidad funcional y diversidad de usos.</p> <p>OE2.3. Garantizar la calidad y accesibilidad universal de los espacios públicos.</p> <p>OE2.4. Mejorar el medio ambiente urbano y reducir la contaminación.</p> <p>OE2.5. Impulsar la generación urbana.</p> <p>OE2.6. Mejorar la calidad y la sostenibilidad de los edificios.</p>
 <p>3. CAMBIO CLIMÁTICO Y RESILIENCIA</p>	<p>OE3. Prevenir y reducir los impactos del cambio climático y mejorar la resiliencia.</p>	<p>OE3.1. Adaptar el modelo territorial y urbano a los efectos del cambio climático y avanzar en su prevención.</p> <p>OE3.2. Reducir las emisiones de gases de efecto invernadero.</p> <p>OE3.3. Mejorar la resiliencia frente al cambio climático.</p>
 <p>4. GESTIÓN SOSTENIBLE DE LOS RECURSOS Y ECONOMÍA CIRCULAR</p>	<p>OE4. Hacer una gestión sostenible de los recursos y favorecer la economía circular.</p>	<p>OE4.1. Ser más eficientes energéticamente y ahorrar energía.</p> <p>OE4.2. Optimizar y reducir el consumo de agua.</p> <p>OE4.3. Fomentar el ciclo de los materiales.</p> <p>OE4.4. Reducir los residuos y favorecer su reciclaje.</p>
 <p>5. MOVILIDAD Y TRANSPORTE</p>	<p>OE5. Favorecer la proximidad y la movilidad sostenible.</p>	<p>OE5.1. Favorecer la ciudad de proximidad.</p> <p>OE5.2. Potenciar modos de transporte sostenibles.</p>
 <p>6. COHESIÓN SOCIAL E IGUALDAD DE OPORTUNIDADES</p>	<p>OE6. Fomentar la cohesión social y buscar la equidad.</p>	<p>OE6.1. Reducir el riesgo de pobreza y exclusión social en entornos urbanos desfavorecidos.</p> <p>OE6.2. Buscar la igualdad de oportunidades desde una perspectiva de género, edad y discapacidad.</p>
 <p>7. ECONOMÍA URBANA</p>	<p>OE7. Impulsar y favorecer la economía urbana.</p>	<p>OE7.1. Buscar la productividad local, la generación de empleo y la dinamización y diversificación de la actividad económica.</p> <p>OE7.2. Fomentar el turismo sostenible y de calidad y los sectores clave de la economía local.</p>
<p>8. VIVIENDA</p>	<p>OE8. Garantizar el acceso a la vivienda.</p>	<p>OE8.1. Fomentar la existencia de un parque de vivienda adecuado a precio asequible.</p>

Ejes	Objetivos Estratégicos	Objetivos específicos
		<p>OE8.2. Garantizar el acceso a la vivienda, especialmente de los colectivos más vulnerables.</p>
 <p>9. ERA DIGITAL</p>	<p>OE9. Liderar y fomentar la innovación digital.</p>	<p>OE9.1. Favorecer la sociedad del conocimiento y avanzar hacia el desarrollo de las ciudades inteligentes (Smart Cities).</p> <p>OE9.2. Fomentar la administración electrónica y reducir la brecha digital.</p>
 <p>10. INSTRUMENTOS Y GOBERNANZA</p>	<p>OE10. Mejorar los instrumentos de intervención y la gobernanza.</p>	<p>OE10.1. Lograr un marco normativo y de planeamiento actualizado, flexible y simplificado que mejore, también, la gestión.</p> <p>OE10.2. Asegurar la participación ciudadana, la transparencia y favorecer la gobernanza multinivel.</p> <p>OE10.3. Impulsar la capacitación local y mejorar la financiación.</p> <p>OE10.4. Diseñar y poner en marcha campañas de formación y sensibilización en materia urbana, así como de intercambio y difusión de la información.</p>

Tabla 1. Marco metodológico de la Agenda Urbana Española

En definitiva, el objetivo principal del proyecto es la definición de un Plan de Acción de Agenda Urbana. Entre los objetivos secundarios de los municipios que deciden adherirse a la metodología de la Agenda Urbana, están los siguientes:

- Alineamiento y consecución de los Objetivos de Desarrollo Sostenible y los Objetivos Estratégicos de la AUE, así como de otros objetivos globales, nacionales y regionales que se vayan incorporando a la estrategia.
- Poner a disposición de la ciudad un instrumento de planificación clave, con un enfoque integrado para transmitir una visión más holística y coherente al modelo de ciudad, lo que supondrá un revulsivo estratégico para impulsar la transformación del municipio.
- Trazar una hoja de ruta estratégica y operativa para el municipio con un horizonte 2030.
- Identificar y articular proyectos estratégicos e integrales que aborden de manera transversal las distintas dimensiones y problemáticas del territorio local, de modo que su implementación produzca una transformación más estructural, eficiente y compacta en las distintas realidades urbanas.
- Fomentar la co-creación de la ciudad con los agentes políticos, sociales y económicos, así como con el conjunto de la ciudadanía.
- Situar al municipio como un proyecto piloto de la AUE, referente en estrategias de desarrollo sostenible y ejemplo de buenas prácticas en políticas urbanas.
- Estar mejor posicionado para la captación de fondos y las prioridades del periodo de programación 2021-2027 (Next Generation, Plan España Puede-Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, así como de los distintos marcos de fondos europeos), ya que cursar la metodología y adherirse a la estrategia supondrá

un hándicap a la hora de defender la captación de fondos para la implementación de los proyectos estratégicos del Plan de Acción.

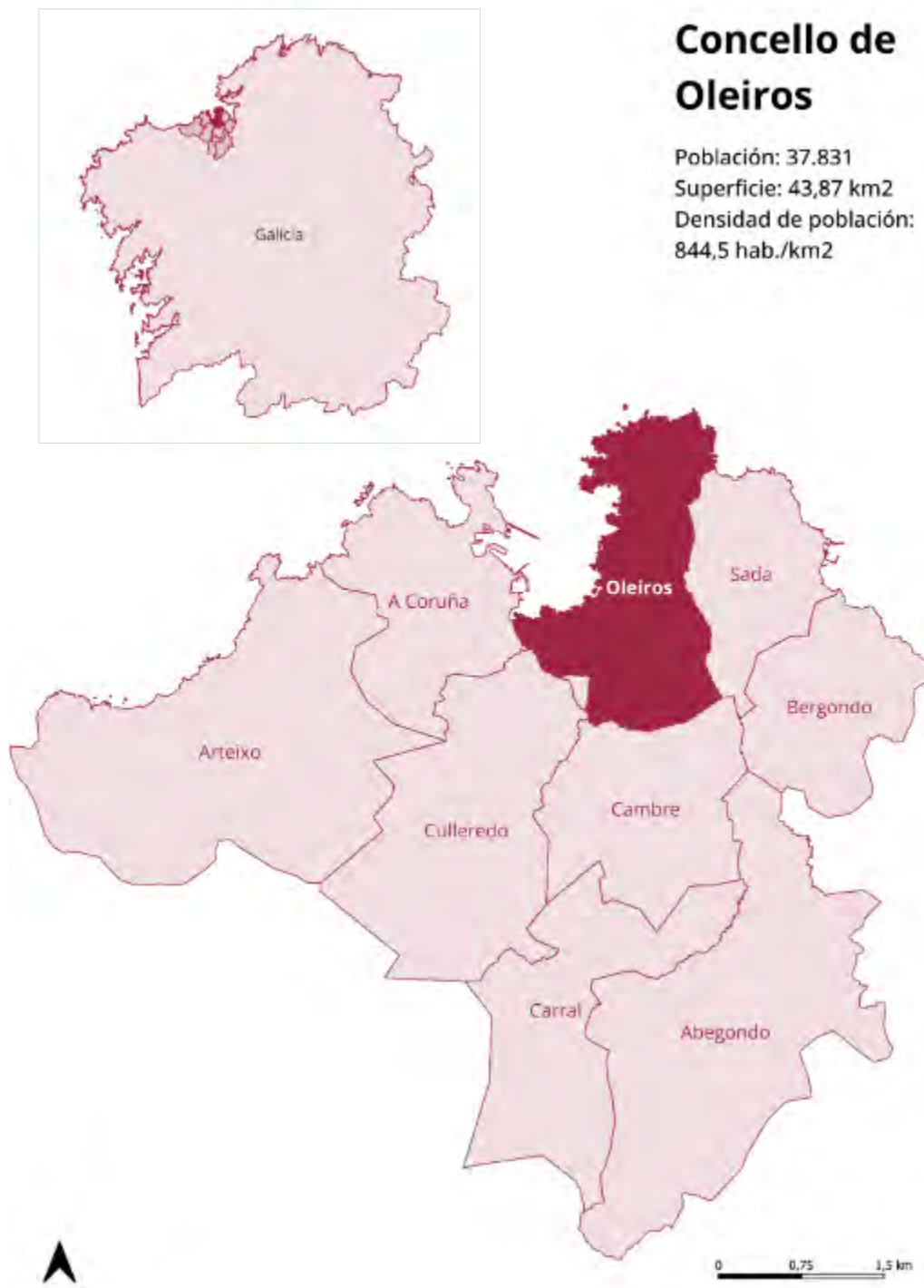
Alcance del documento

El ámbito del presente Diagnóstico Estratégico es abordar la primera fase del proceso, es decir, elaborar un análisis de la situación actual del municipio de Oleiros en lo relativo a los ejes y objetivos que dan forma al marco estratégico de la AUE, basado en la documentación, estadísticas y cartografía disponible, los resultados del proceso de reflexión desarrollada y la validación de las DAFO por parte del grupo de agentes implicado.

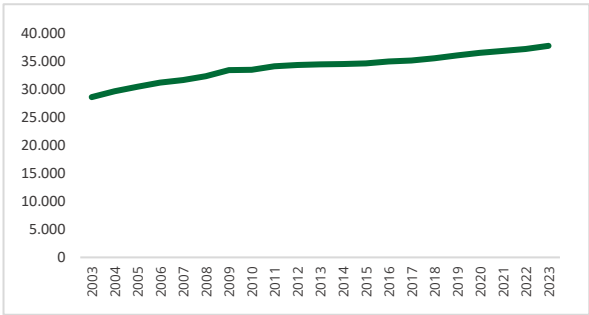
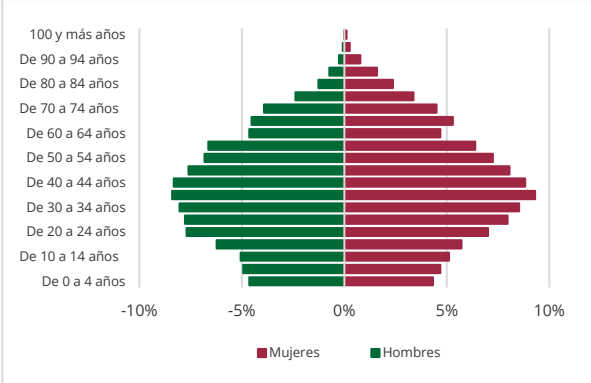
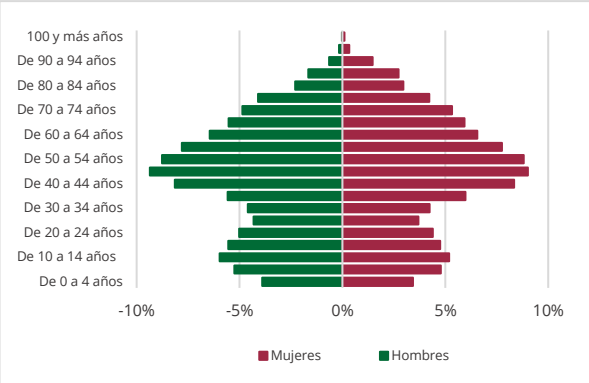
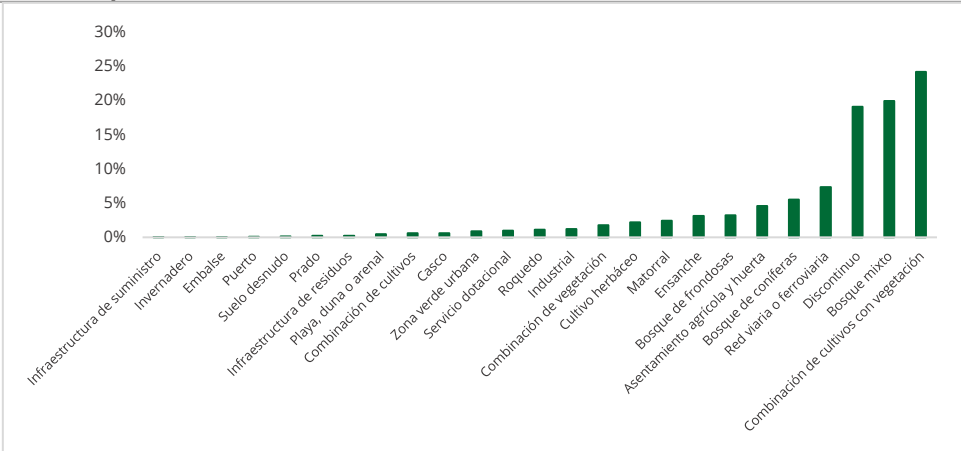
El hilo conductor se estructura atendiendo a los 10 ejes estratégicos propuestos por la AUE, de forma que permita dotar de estructura y coherencia a todo el proceso de definición de la Agenda Urbana de Oleiros. Además del análisis cuantitativo de estos apartados, se ha realizado un análisis de tipo cualitativo mediante la participación directa de agentes del gobierno municipal para la detección de los principales retos y oportunidades del territorio.

La herramienta DAFO es un sistema de evaluación a partir de cuatro variables: Debilidades, Amenazas, Fortalezas y Oportunidades, con la que se puede identificar de forma sistemática y clara, las diversas necesidades, potencialidades y problemáticas de un ámbito de estudio. Para ello, se activará la estrategia de participación con mecanismos efectivos mediante los cuales se podrán hacer consultas y recoger opiniones sobre diversos aspectos del diagnóstico técnico (físicos, sociales, culturales, ambientales, económicos...) que contribuyan a una mejor comprensión del territorio, los recursos y las preferencias comunes. Este análisis cualitativo permitirá identificar de manera preliminar los conflictos y las necesidades de la mano del grupo de agentes, llegar a acuerdos preliminares, identificar sinergias y detectar posibilidades de transformación.

Caracterización municipal



Mapa 1. Contexto territorial de Oleiros. Elaboración propia a partir de datos del IGN

INDICADORES DE CONTEXTO	
Datos generales (2023)	
Superficie	43,87 km ²
Altitud	49 m de media
Coordenadas	Latitud: 43.3335 Longitud: -8.31362
Población	37.809 habitantes
Densidad	865,7 hab/km ²
Límites territoriales	Provincia: A Coruña Comarca: A Coruña Municipios colindantes: A Coruña, Culleredo, Cambre y Sada
Evolución de la población (2014-2023)	
	
Pirámide de población (2003)	
	
Pirámide población (2022)	
	
Variación de la población (2014-2023)	
9,39%	
Tasa bruta de mortalidad (2022)	
10,33	
Edad media (2023)	
45,15 años	
Porcentaje de población de 65 años o más (2022)	
21,25%	
Porcentaje de autoctonía (2022)	
16,54%	
Porcentaje de población extranjera (2022)	
4,34%	
Distribución de la ocupación de suelo	
	
Estructura de las coberturas simples artificiales (SIOSE 2014)	
Edificaciones	38,6%
Zona verde artificial y arbolado urbano	27,6%
Vial, aparcamiento, zona peatonal sin vegetación	17,7%
Suelo no edificado	10,8%

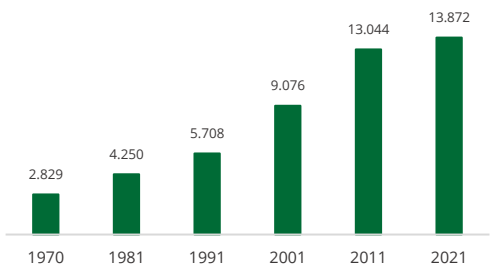
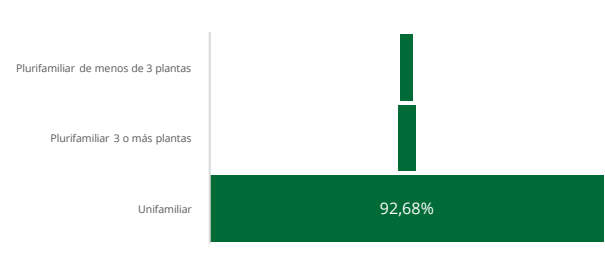
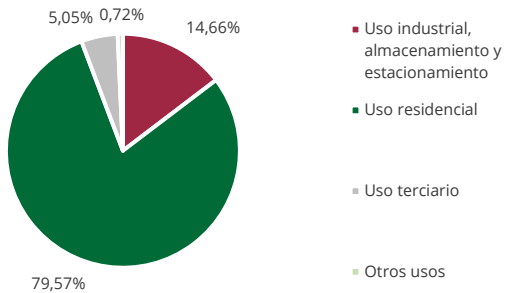
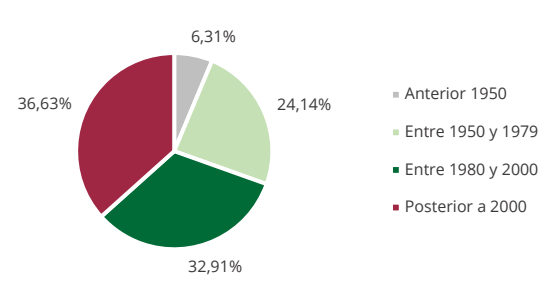

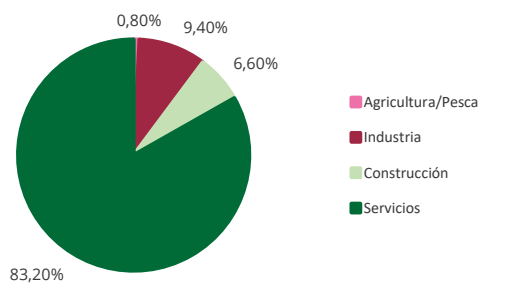
Total, N.º de viviendas	% de viviendas principal	% de viviendas no principal	Tamaño medio del hogar (2023)
19.268	72%	28%	2,60 personas
Evolución de viviendas familiares principales		Tipología de viviendas	
			
Uso de las edificaciones		Edificaciones según fecha de construcción	
			
Ingresos 2023		Gastos 2023	
35.270.646 €		35.077.412 €	
Evolución del Producto interior bruto PIB, euros por habitante (2010-2020)		Renta media por hogar (2020)	
		43.578€	
Porcentaje de población de 16 años o más con estudios superiores (2021)		Número de empresas (2022)	
45,47%		3.165	
Afiliados a la seguridad social por rama de actividad (abril 2024)		Paro registrado (2023)	
		<p>1.507 personas paradas</p> <p>658 Hombres (44%)</p> <p>850 Mujeres (56%)</p>	
Índice de motorización		Construcciones de edificios de nueva planta (2023)	
730,72 vehículos por cada 1.000 habitantes		149	

Tabla 2. Caracterización general del municipio de Oleiros. Elaboración propia a partir de fuentes de información oficiales

EJE 1. TERRITORIO, PAISAJE Y BIODIVERSIDAD

“Es necesario, no solo que la ciudad se adapte a la naturaleza, sino que la naturaleza entre en las ciudades. Se trata de fomentar las infraestructuras verdes y azules que garantizan la biodiversidad y que conecten las tradicionales zonas verdes urbanas con la misma naturaleza, para acercarla al ciudadano de manera accesible y saludable, permitiendo que tengan, además un impacto beneficioso en los entornos periurbanos y que mejoren, así, los problemas propios de este tipo de barrios.” (Agenda Urbana Española, 2019)



AGENDA URBANA ESPAÑOLA



OE1. Ordenar el territorio y hacer un uso racional del suelo, conservarlo y protegerlo.

Objetivos específicos

Objetivo específico 1.1. Ordenar el suelo de manera compatible con su entorno territorial.

Objetivo específico 1.2. Conservar y mejorar el patrimonio natural y cultural, y proteger el paisaje

Objetivo específico 1.3. Mejorar las infraestructuras verdes y azules y vincularlas con el contexto natural.

AGENDA 2030

Alineación con las metas de los ODS

- 2.4 Prácticas agrícolas sostenibles y resilientes
- 11.a Vínculos zonas urbanas, periurbanas y rurales
- 6.6. Proteger y restablecer los ecosistemas relacionados con el agua
- 11.4 Patrimonio cultural y natural
- 15.1 Conservar y usos sostenibles ecosistemas
- 15.2 Gestión sostenible bosques
- 15.3 Luchas contra la desertificación
- 15.4 Conservación ecosistemas montañosos
- 15.a Recursos financieros
- 15.b Recursos para gestión forestal
- 15.5 Degradación y pérdida de biodiversidad
- 15.9 Planes sensibles a medio ambiente

ALINEACIÓN CON LOS ODS



RETOS IDENTIFICADOS

- **R1.** Continuar garantizando la compatibilidad entre crecimiento urbano y conservación de los espacios naturales, incrementando la puesta en valor de estos últimos.
- **R2.** Contener la presión turística de tal forma que no ponga en riesgo el patrimonio cultural, material e inmaterial del territorio.
- **R3.** Preservar las zonas verdes urbanas de tal forma que no se ponga en riesgo el acceso de las personas a la naturaleza.
- **R4.** Proteger las playas y la costa en general de posibles excesos derivados de la influencia humana en esos espacios.

El Concello de Oleiros actúa de forma activa en la implementación de iniciativas para abordar los retos relacionados con el territorio, el paisaje y la biodiversidad.

INSTRUMENTOS DE GESTIÓN O PLANIFICACIÓN

- Plan General de Ordenación Municipal de Oleiros (2014). La primera versión aprobada en 1984.
- Plan Municipal de Emergencias y Gestión del Riesgo de Sequía de Oleiros.

DOCUMENTOS DE REFERENCIA

- SIOSE 2014.
- Plan General de Ordenación Municipal de Oleiros (2014).
- Catálogo de Bienes Naturales de Oleiros (2014).
- Catálogo de Bienes Culturales de Oleiros (2014).
- Plan Municipal de Emergencias y Gestión del Riesgo de Sequía de Oleiros.

FUENTES DE INFORMACIÓN SECUNDARIA

- Centro de Descargas del Centro Nacional de Información Geográfica:
<https://centrodedescargas.cnig.es/CentroDescargas/index.jsp>
- GeoPortal del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico (MITECO):
<https://sig.mapama.gob.es/geoportal/>
- Plan Nacional de Observatorio del Territorio (SIOSE): <https://www.siose.es/presentacion>
- Atlas Digital de las Áreas Urbanas:
<https://atlasau.mitma.gob.es/#c=indicator&i=pobevo.pobevo001&s=2023&view=map5>
- Información Geográfica de Galicia: <https://mapas.xunta.gal/gl/informacion-sectorial>
- WebEIEL Diputación de A Coruña: <https://webeiel.dacoruna.gal/map-viewer/mt-mapa-provincial>
- Ayuntamiento de Oleiros: <https://www.oleiros.org/es/>
- Medios de comunicación.

1.1. Descripción del entorno físico

El municipio de Oleiros destaca por la riqueza de sus elementos naturales que contribuyen en la configuración de un territorio reconocido de alto valor medioambiental y paisajístico.

El territorio se caracteriza por una abundante formación de masas de agua naturales de renombre. Al este del se ubica la ría de Betanzos, en el extremo occidental la ría de Burgo y al norte la ría de A Coruña salpicada por un conjunto de playas: Santa Cristina, Bastiagueiro, Mera, Santa Cruz, Naval, Espiñeiro, Canabal y As Margaridas, siendo las tres primeras las más concurridas.

El Plan General de Ordenación Municipal determina los siguientes segmentos litorales de norte a sur:

1. De Punta Seixo Blanco a Punta Mera.
2. Enseada de Mera.
3. De Punta Camposa a Punta Boidecanto.
4. De Punta Boidecanto a la isla de Santa Cristina.
5. Playa de Santa Cristina y ría del Burgo.

La red hidrográfica que atraviesa Oleiros pertenece al Sistema de Explotación “Río Mero, Arteixo y Ría de A Coruña” correspondiente a la Cuenca Hidrográfica del río Mero, que se encuadra, a su vez, en la Demarcación Hidrográfica de Galicia-Costa gestionada por la Agencia Gallega del Agua.

Valores medios	Total anual
Precipitación (mm)	1.221,7
Temperatura °C	13,1
ET potencial (mm)	719,6
ET real (mm)	604,5
Humedad del suelo (mm)	1.346,3
Infiltración (hm) ³	150,5
Escorrentía superficial (hm) ³	180,3
Escorrentía subterránea (hm) ³	165,3
Escorrentía total (hm) ³	345,6

Tabla 3. Medias mensuales del sistema de explotación Río Mero, Arteixo y Ría de A Coruña. Elaboración propia a partir de datos del Plan Municipal de Emergencias y Gestión del Riesgo de Sequía

Asimismo, el municipio se divide en tres subcuencas hidrográficas (Mayor-Mero, Mero y Mayor) que dan lugar a pequeños ríos y arroyos:

	Río	Longitud (km)
1	Río da Loba	3,70 km
2	Río da Barreira	2,53 km
3	Río de Lugris	1,85 km
4	Río Douro	4,04 km

	Arroyo	Longitud (km)
1	Rego de Bastiagueiro	3,48 km
2	Rego de San Pedro	6,18 km
3	Rego de San Marcos	1,60 km
4	Rego da Lodeiros	1,64 km
5	Rego Fonte do Ouro	0,91 km

Tabla 4. Ríos y arroyos principales y su longitud. Elaboración propia a partir de datos del GeoPortal del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico



Mapa 2. Red hidrográfica de Oleiros. Elaboración propia a partir de datos de la Xunta de Galicia

En cuanto a la topografía, el municipio se ubica en el extremo septentrional de la Zona Galicia Tráslos-Montes, perteneciente al sector más interno del noroeste del Macizo Ibérico. A pesar del suave relieve de la localidad, se distinguen siete puntos de mayor altitud: el Castro de Suviaña junto a Buínde (95 m), la colina de Lamastelle (100 m), Maianca (108 m), Monte Sino (112 m), Monte del Cuervo (120 m), Monte del Castro (148 m) y Monte Castelo (171 m).



Agenda Urbana de Oleiros

Respecto a las características climáticas, presenta un clima oceánico de transición con temperaturas suaves a lo largo del año y una amplitud térmica suave gracias a su proximidad a la costa. La precipitación media anual supera los 1.000 mm y la humedad relativa es prácticamente alta durante todo el año. Sin embargo, en los últimos años Oleiros ha sufrido sequías estivales que han determinado el diseño y la aprobación de medidas preventivas.

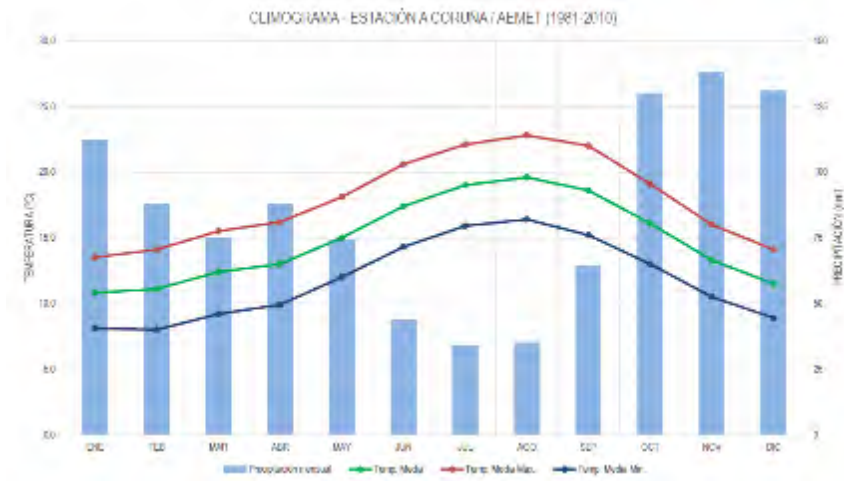
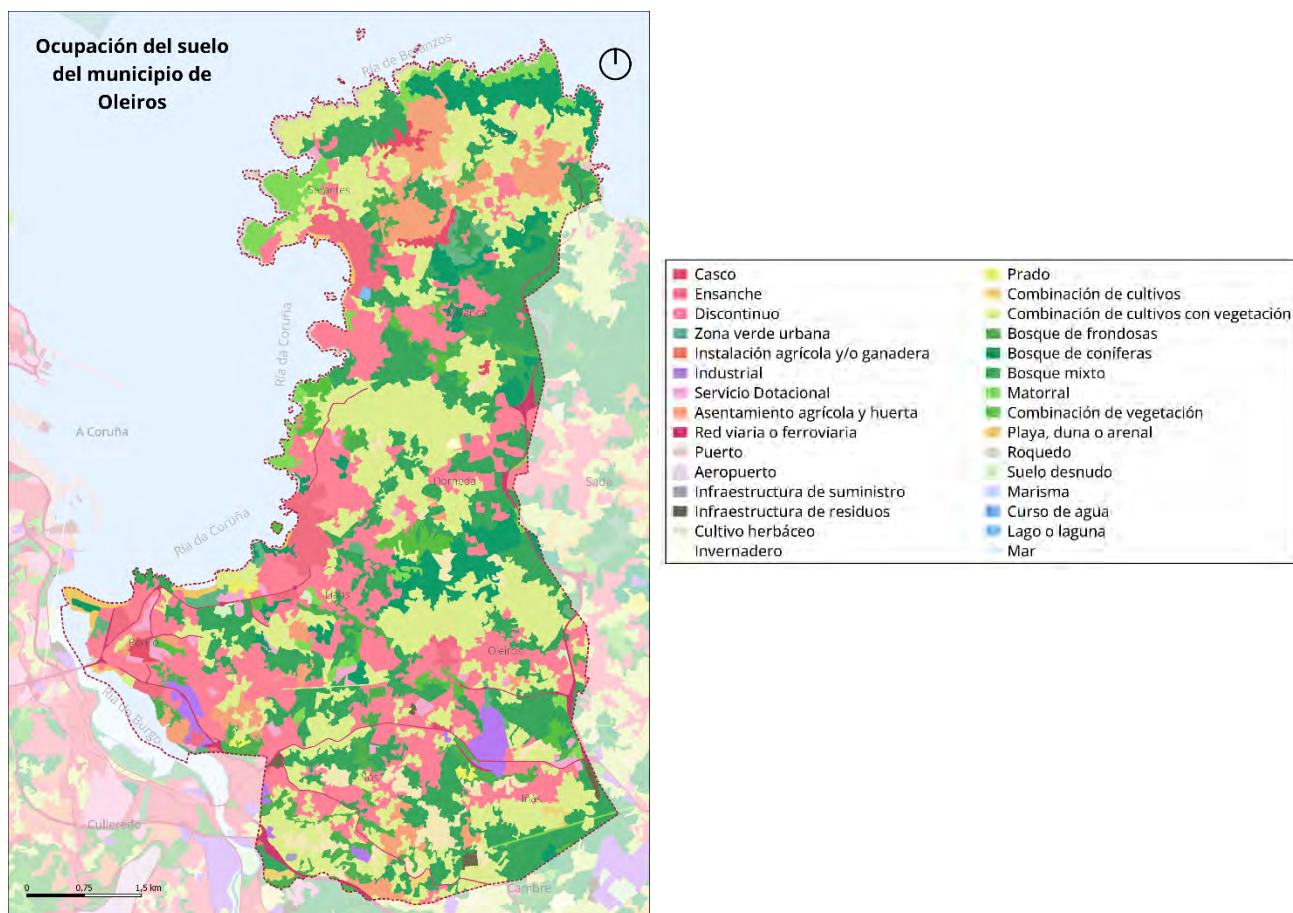


Ilustración 1. Climograma Oleiros. Fuente: Plan Municipal de Emergencias y Gestión del Riesgo de Sequía

1.2. Ocupación del suelo

Según el sistema de información SIOSE 2014, la mayor parte del del suelo de Oleiros está ocupado por la combinación de cultivos con vegetación (24,21%), bosque mixto (19,95%) y discontinuo urbano (19,10%).



Mapa 3. Usos del suelo de Oleiros. Elaboración propia a partir de datos del SIOSE 2014 obtenidos del CNIG

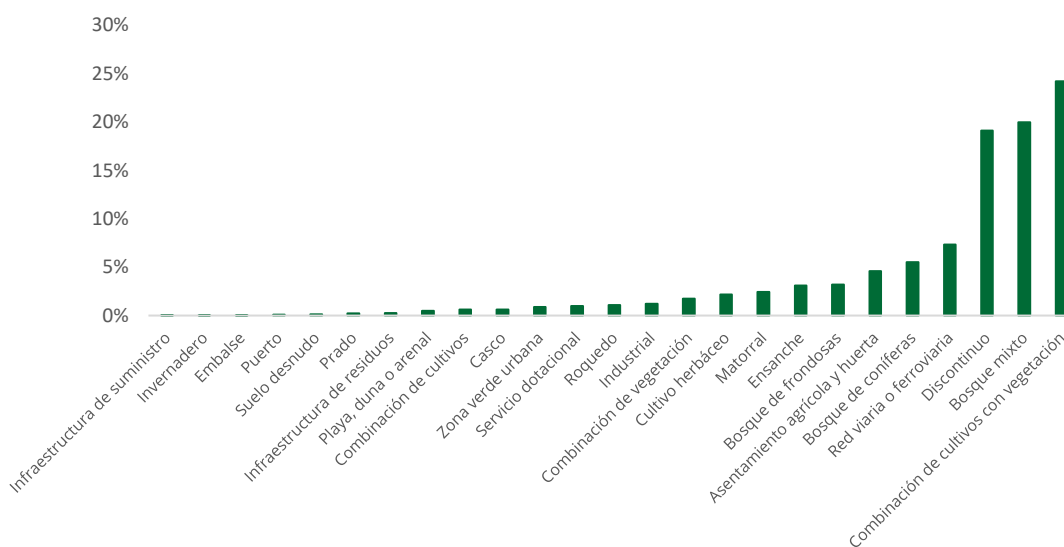


Gráfico 1. Ocupación del suelo de Oleiros (%). Elaboración propia a partir de datos del SIOSE 2014 (CNIG).

A partir de la información proporcionada por SIOSE, la Agenda Urbana Española define cuatro tipos de hábitats: cobertura artificial, cultivos, zonas húmedas y zonas forestales y dehesas. En el territorio municipal, la cobertura artificial es la más abundante, sobre todo, el parque edificatorio (38,6%). Sin grandes variaciones durante el periodo 2005-2014, el porcentaje de edificaciones se ha mantenido, mientras que el del vial, los aparcamientos y las zonas peatonales sin vegetación ha aumentado en detrimento de las zonas verdes artificiales y arbolado urbano.

Cobertura	Superficie 2005 (%)	Superficie 2014 (%)
Edificaciones	38,7%	38,6%
Zona verde artificial y arbolado urbano	28,2%	27,6%
Lámina de agua artificial	1,8	1,7%
Vial, aparcamiento, zona peatonal sin vegetación	16,2%	17,7%
Suelo no edificado	10,3%	10,8%
Otras construcciones	2,5%	2,3%
Zonas de extracción o vertido	2,2%	1,3%

Tabla 5. Superficie de las coberturas simples artificiales de Oleiros (SIOSE). Fuente: Atlas Digital de las Áreas Urbanas

1.3. Patrimonio natural, cultural e inmaterial

1.3.1. Bienes Naturales

El Ayuntamiento de Oleiros ha elaborado un Catálogo de Bienes Naturales anexo a la documentación del Plan General de Ordenación Municipal para la identificación de las áreas de interés y la protección, preservación, recuperación y puesta en valor del patrimonio natural.

A continuación, se presentan los 33 Bienes Naturales municipales identificados en el Catálogo. No obstante, existen otros montes y zonas boscosas, como el Bosque de Xaz y el Bosque dos Veciños, que al ser de gestión municipal, son de dominio público y están activamente protegidos por el Concello de Oleiros.

	Nombre	Tipo	Ubicación	Cualificación urbanística
1	Arroyo de Serantes	Manantiales y espacios fluviales	Serantes	Urbanizable / Sistema de Espacios Libres
2	Río Xentiña	Manantiales y espacios fluviales	Dexo-Serantes-Maianca	Suelo Rústico de Protección de Espacios Naturales
3	Río da Loba	Manantiales y espacios fluviales	Oleiros-Dorneda	Suelo Rústico de Protección de las Aguas
4	Arroyo de Bastiagueiro	Manantiales y espacios fluviales	Liáns	Sistema de Espacios Libres / Sistema de Equipamientos
5	Fuente de Montrove	Manantiales y espacios fluviales	Liáns	Sistema de Espacios Libres / Suelo Urbanos Consolidado / Suelo Rústico de Protección de Costas
6	Río de San Pedro	Manantiales y espacios fluviales	Nós-Iñás	Suelo Urbanizable / Suelo Rústico de Protección Forestal / Suelo Urbano Consolidado / Suelo Rústico de Protección de las Aguas
7	Río da Gándara	Manantiales y espacios fluviales	Iñás	Suelo Rústico de Protección de las Aguas / Suelo Urbano Consolidado
8	Estuario do Burgo	Humedales	Perillo	-
9	Ameneiral de Lugrís	Humedales	Dexo-Maianca	Suelo Rústico de Protección de Espacios Naturales
10	A Gándara	Humedales	Maianca-Dexo	Suelo Rústico de Protección de Espacios Naturales / Urbanizable
11	Lagoa de Mera	Humedales	Serantes-Maianca	Sistema de Espacios Libres
12	Depósito de Santa Cruz	Elemento de Interés Geológico	Liáns	Sistema de Espacios Libres
13	Monte Grande	Montes y Espacios Forestales	Dexo	Suelo Rústico de Protección Forestal
14	A Barreira-Monte do Corgo	Montes y Espacios Forestales	Dexo	Suelo Rústico de Protección Forestal
15	A Chancela – Monte da Besta – Chaqueiros – A Braña	Montes y Espacios Forestales	Serantes	Suelo Rústico de Protección Forestal
16	O Castro – Costa de Maianca – As Piollosas	Montes y Espacios Forestales	Maianca	Suelo Rústico de Protección Forestal
17	Monte da Costa – Os Tornos	Montes y Espacios Forestales	Maianca-Dorneda	Suelo Rústico de Protección Forestal
18	Os Tornos – Bosque do Conde – A Cova	Montes y Espacios Forestales	Maianca-Dorneda-Oleiros	Suelo Rústico de Protección Forestal
19	Monte de Dorneda	Montes y Espacios Forestales	Dorneda	Suelo Rústico de Protección Forestal
20	Talagra	Montes y Espacios Forestales	Dorneda	-
21	Franzomel – O Cubo – Bulleiro	Montes y Espacios Forestales	Dorneda-Oleiros	Suelo Rústico de Protección Forestal
22	Monte de Iñás – Carballeira	Montes y Espacios Forestales	Iñás	Suelo Rústico de Protección Forestal

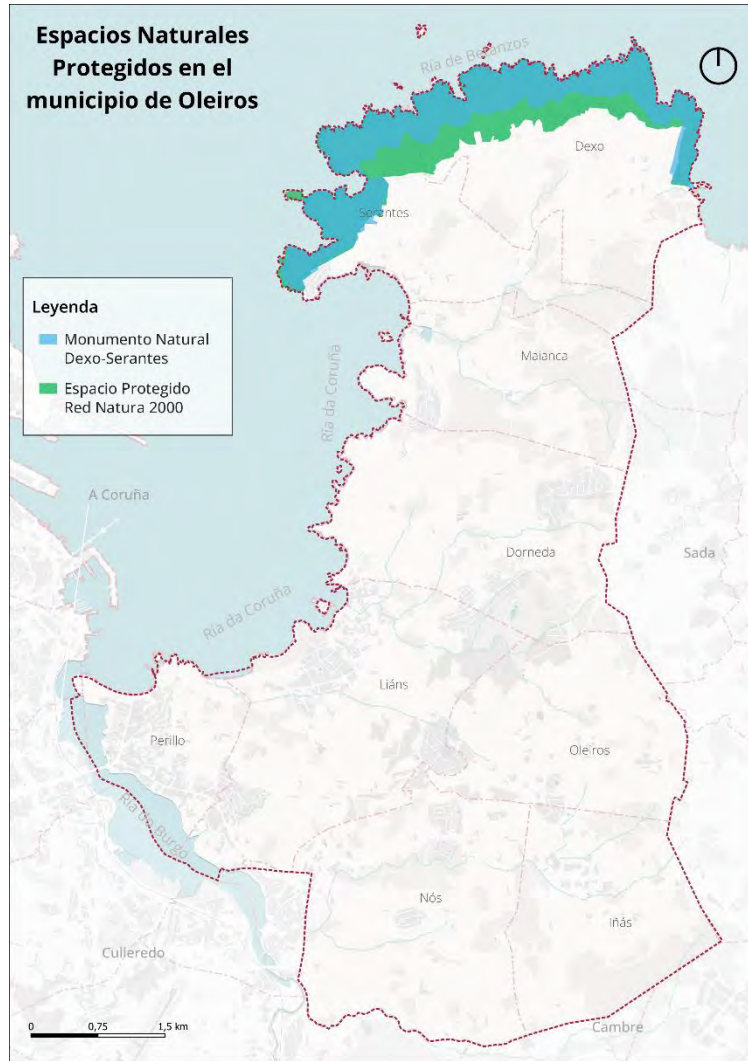
	Nombre	Tipo	Ubicación	Cualificación urbanística
23	Pino Gordo – Lodeiros – Monte do Río	Montes y Espacios Forestales	Oleiros-Iñás	Suelo Rústico de Protección Forestal
24	Monte dos Regos	Montes y Espacios Forestales	Liáns	Suelo Rústico de Protección Forestal
25	Lamastelle	Montes y Espacios Forestales	Liáns	Suelo Rústico de Protección Forestal
26	Monte da Costa – Monte de Vilar	Montes y Espacios Forestales	Nós	Suelo Rústico de Protección Forestal
27	Monte do Castro – Castaños – O Faro	Montes y Espacios Forestales	Nós	Suelo Rústico de Protección Forestal
28	Monte da Raposeira	Montes y Espacios Forestales	Iñás	Suelo Rústico de Protección Ordinaria
29	Monte de San Marcos	Montes y Espacios Forestales	Nós	Suelo Rústico de Protección Forestal
30	Monte da Gándara	Montes y Espacios Forestales	Nós	Suelo Rústico de Protección Forestal
31	Monte da Covada	Montes y Espacios Forestales	Liáns-Oleiros	Suelo Rústico de Protección Forestal
32	Fuente de Canaval	Manantiales y Espacios Fluviales	Serantes	Suelo Rústico de Protección de Espacios Naturales
33	Fuente de Vigo-Lorbé	Manantiales y Espacios Fluviales	Dexo	Suelo Urbano No Consolidado

Tabla 6. Bienes Naturales de Oleiros. Elaboración propia a partir de datos del Catálogo de Bienes Naturales de Oleiros

Además, en el término municipal se localizan tres áreas naturales de especial protección que constituyen las bases de una infraestructura verde y azul de prestigio:

Espacio Natural Protegido	Figura de declaración	Año de declaración	Superficie (ha)	Instrumentos de planificación y gestión
Costa de Dexo	Red Natura 2000	2004	348,09	Plan director de la Red Natura 2000 de Galicia
Marismas Coruñesas e Terras do Mandeo	Reserva de la Biosfera	2013	117.226,02	-
Costa de Dexo	Monumento Natural	2000	267,74	-
Seixo Branco	Monumento Natural	2000	-	-

Tabla 7. Espacios Naturales Protegidos. Elaboración propia a partir de datos del GeoPortal del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico



Mapa 4. Bienes Natural de Oleiros. Elaboración propia a partir de datos de la Xunta de Galicia

1.3.2. Bienes Culturales

Oleiros no solo se caracteriza por su valor natural, también posee un nutrido patrimonio cultural que posiciona al municipio como uno de los municipios de la comarca con mayor número de bienes inmuebles inventariados en el Catálogo de Bienes Culturales municipal. El Plan General de Ordenación Municipal clasifica los Bienes Culturales en cinco categorías:

	Tipología	Nº de bienes
A	Arquitectura religiosa	13
B	Arquitectura civil	110
C	Molinos y puentes	5
D	Elementos menores	79
E	Patrimonio arqueológico	13
Total		220

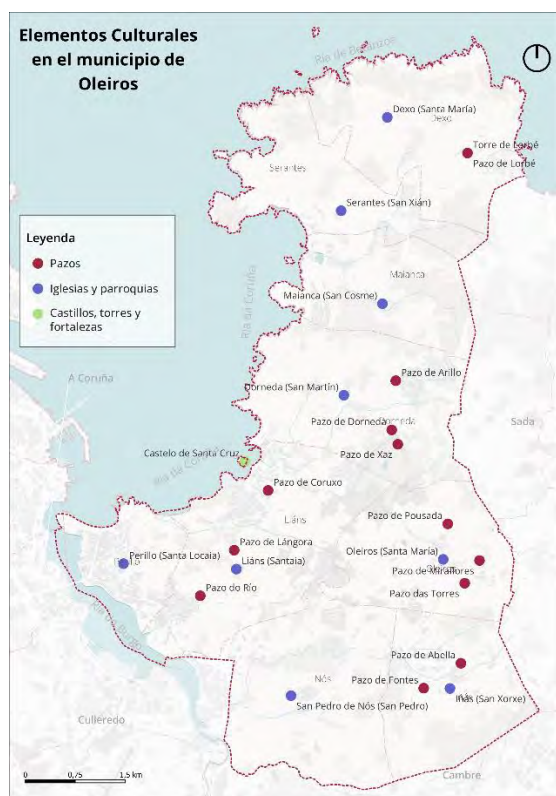
Tabla 8. Categorización de los Bienes Culturales. Elaboración propia a partir de datos del PGOM de Oleiros

Además, la Xunta de Galicia ha declarado tres Bienes de Interés Cultural (BIC) en el área de estudio:

Nombre	Parroquia	Fecha de declaración
Castillo de Santa Cruz de Oleiros	Liáns	17/10/1994
Torres de Coruxo	Liáns	17/10/1994
Torres de Lorbé	Dexo	17/10/1994

Tabla 9. Bienes de Interés Cultural declarados. Elaboración propia a partir de datos de la Xunta de Galicia

El Castillo de Santa Cruz es la mayor joya del patrimonio arquitectónico de la localidad. Este castillo del siglo XVI fue una de las tres fortalezas de la ciudad, junto con el castillo de San Antón y el de San Diego. Hoy en día, el BIC alberga el Centro de Extensión Universitaria y Divulgación Ambiental de Galicia. Se sitúa en un islote en la ría de A Coruña, al que se puede llegar a través de una pasarela peatonal de madera.



Mapa 5. Elementos culturales de Oleiros. Elaboración propia a partir de datos de la Xunta de Galicia

1.3.3. Patrimonio paisajístico

La localidad se caracteriza por un paisaje que va desde lo rural hasta lo litoral en un territorio que ha integrado los elementos naturales, agrarios y residenciales de manera equilibrada. La actuación humana sobre el medio está muy regulada por el planeamiento municipal debido a su valor ecológico y productivo.

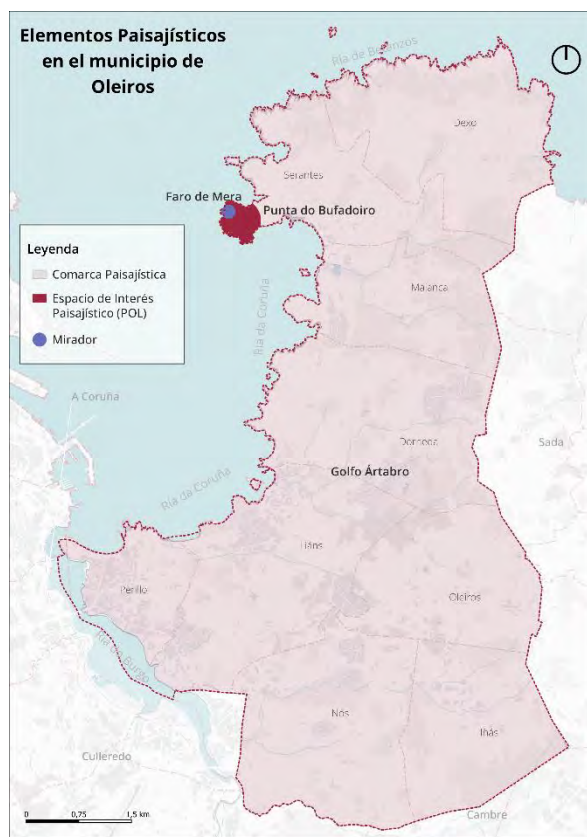
Por un lado, el paisaje agrario destaca el policultivo intensivo en terrazas libres de edificación. Aparece sobre todo en la parroquia de Dexo y en el interior de Dorneda e Iñas por la falta de espacio para la ocupación residencial. Son estructuras de bancadas con una fuerte parcelación y una red de caminos que en ocasiones se ha visto alterada por la construcción de residencias dispersas. El cultivo de los prados es otro de los elementos de este tipo de paisaje.

Por otro lado, la costa tradicionalmente escarpada y sin vegetación. Se vio afectada por el boom de la construcción en los años 70 del siglo pasado rompiendo con el paisaje natural en algunos puntos del municipio. Por eso, el gobierno local ha trabajado en la identificación de las zonas amenazadas y en su protección para salvaguardar el patrimonio natural ante los intereses especulativos.

Para conocer la diversidad y la identidad del potencial paisajístico español, el Ministerio de Medio Ambiente del Gobierno de España ha realizado una categorización jerarquizada en tres niveles. En Oleiros, las Unidades de Paisaje identificadas están respaldadas por el Plan de Ordenación do Litoral de Galicia.

Unidad del paisaje	Comarca paisajística	Tipo de paisaje
Ría de A Coruña y Montes Litorales	Golfo Ártabro	Rías altas, montes y valles litorales gallegos
Ría de Betanzos y Montes Litorales	Golfo Ártabro	Rías, marinas y rasas cantábrico-atlánticas

Tabla 10. Unidades de Paisaje del municipio. Fuente: GeoPortal del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico



Mapa 6. Elementos paisajísticos. Elaboración propia a partir de datos de la Xunta de Galicia

1.4. Infraestructura verde-azul

La infraestructura verde y azul se define como una red estratégicamente planificada que integra áreas naturales y seminaturales de elevada calidad junto con otros componentes ambientales. Su diseño y gestión tiene como objetivo ofrecer una variedad de servicios ecosistémicos y mejorar la resiliencia ante impactos como el cambio climático.

En este sentido, el Concello de Oleiros lleva años promoviendo la accesibilidad y el disfrute de la costa para toda la ciudadanía, desarrollando amplios parques públicos y zonas verdes que facilitan el acceso libre. De esta manera, no solo se garantiza el acceso libre a la costa, sino que también se fomenta un entorno sostenible y saludable para las personas residentes, visitantes y turistas. Al habilitar y conectar parques a lo largo de la línea costera, se logra un corredor verde que enriquece el paisaje y permite recorridos naturales para actividades como paseos, ciclismo, ejercicio y educación ambiental.

En el presente apartado se exponen los elementos naturales que conforman la infraestructura verde y azul del Concello, mientras que los parques públicos y las zonas verdes urbanas se identifican en el apartado 2.6.

1.4.1. Espacio Natural: Costa de Dexo-Serantes

El Monumento Natural Costa de Dexo-Serantes de 347 hectáreas se extiende a lo largo de 11 km costeros que van desde los faros de Mera hasta el puerto de Lorbé. Este reconocido Espacio Natural destaca por la diversidad de sus ecosistemas, hábitats únicos, geomorfología y paisajes de gran valor, lo que llevó a su declaración como Monumento Natural en el año 2000 e integración en la Red Gallega de Espacios Naturales Protegidos. Además, forma parte de la Red Natura 2000 como Zona de Especial Conservación (ZEC) y es una de las áreas clave de la Reserva de la Biosfera de Mariñas Coruñesas e Terras do Mandeo.

El municipio dispone del Centro de Recepción de Visitantes del Monumento Natural Costa Dexo-Serantes “Aula do Mar” como herramienta de educación ambiental para proteger y conservar el medio natural, así como un recurso para la información, difusión y promoción del valor patrimonial.



Ilustración 2. Monumento Natural Dexo-Serantes. Fuente: Ayuntamiento de Oleiros

1.4.2. Reserva de la Biosfera: Marismas Coruñesas e Terras do Mandeo

Declarado Reserva de la Biosfera en 2013, las Marismas Coruñesas e Terras do Mandeo se localizan en el ámbito litoral cántabro-atlántico de Galicia. Tienen una superficie de 113.969,7 has. terrestres y 2.754,8 has. marinas que abarcan 18 municipios, entre ellos Oleiros y el ENP de la Costa de Dexo.

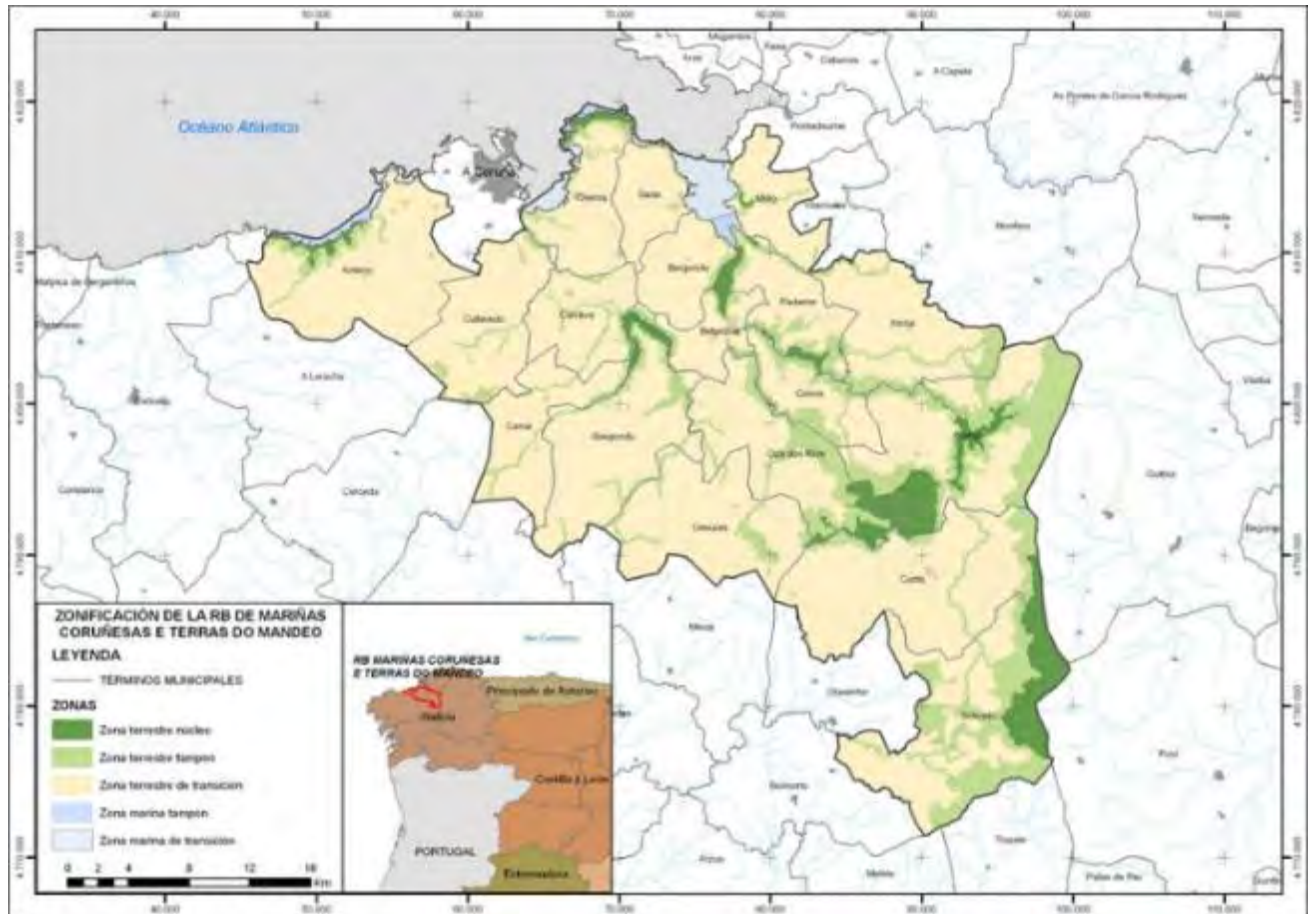


Ilustración 3. Zonificación de las Marñas Coruñesas e Terras de Mandeo. Fuente: Red Española de Reservas de la Biosfera

1.4.3. Playas

Oleiros cuenta con nueve playas y calas de calidad que dan forma a la infraestructura azul del municipio.

	Playa/Cala	Longitud	Tipo de playa	Tipo de arena	Otros
1	As Margaridas	20 metros	Resguardada	Fina	No tiene.
2	Bastiagueiro	580 metros	Abierta	Fina	Bandera azul. Servicio de socorrismo. Parking público. Accesible para personas de movilidad reducida. Servicios. Duchas. Restauración. Transporte público.
3	Bastiagueiro Pequeño	200 metros	Resguardada	Gruesa	Playa nudista.
4	Canabal	150 metros	Resguardada	Fina	Duchas.
5	Espiñeiro	310 metros	Resguardada	Fina	Bandera azul. Servicio de socorrismo. Accesible para personas de movilidad reducida. Servicios. Duchas. Restauración.
6	Mera	520 metros	Resguardada	Fina	Bandera azul. Servicio de socorrismo. Parking público. Accesible para personas de movilidad reducida. Servicios. Duchas. Restauración. Transporte público.
7	Naval	180 metros	Resguardada	Cantos rodados	Bandera azul. Servicio de socorrismo. Parking público. Servicios. Duchas.
8	Santa Cristina	1.800 metros	Abierta	Fina	Bandera azul. Servicio de socorrismo. Parking público. Accesible para personas de movilidad reducida. Servicios. Duchas. Restauración. Transporte público. Oficina de información.
9	Santa Cruz	280 metros	Abierta	Blanca	Servicio de socorrismo. Parking público. Accesible para personas de movilidad reducida. Servicios. Duchas. Restauración. Transporte público.
10	Canide	95 metros	Resguardada	Gruesa	No tiene.
11	Portelo	60 metros	Resguardada	Blanca	No tiene.
12	Canabal	150 metros	Resguardada	Fina	No tiene.

Tabla 11. Caracterización de las playas de Oleiros. Elaboración propia a partir de datos del Ayuntamiento

1.4.4. Zonas húmedas

Constituyen un recurso medioambiental de primer orden en el área de estudio. De norte a sur se distinguen los siguientes elementos:

- Lechos y riberas del río da Xentiña.
- Lechos y riberas del río Salgueiral.
- Lechos y riberas del río Aquieira.
- Bastiagueiro.
- Perillo. Ría do Burgo.
- Arroyo de San Pedro.
- Sarro.
- Raposeira.

1.4.5. Áreas forestales

Las áreas forestales ocupan una parte importante del suelo de Oleiros tal y como se ha visto en el apartado "Ocupación del suelo" del presente documento. Las zonas forestales de mayor relevancia en el municipio son:

- **Costa Norte de Dexo:** la masa forestal se funde con el paisaje costero y actúa como barrera natural de protección climática del viento que proviene del norte.
- **Dorsal de la península.** Comprende las zonas de la ribera de los ríos Xentiña y Salgueiral, los bosques de la Bestia, Lourido y Xaz y masas de pinos y eucaliptos próximos. Continúa por el término municipal de Sada.
- **Zona sur de la península.** Comprende un continuo de bosquetes ribereños que se apoyan en los lechos de los ríos y masas próximas de pinos y eucaliptos de extensión menor entre Bastiagueiro, Montrove, Nós, Oleiros y O Carballo, ascendiendo hasta los altos de Coroto y Sarro.

Entre las zonas forestales mencionadas, cabe destacar el Bosque dos Veciños y el Bosque de Xaz.

- **Bosque de Xaz.** Parque forestal de 180.000 m² situado en Dorneda.
- **Bosque dos Veciños.** Parque forestal de 168.000 m² ubicado en Montrove-Liáns. Constituye el pulmón verde del municipio. Cuenta con pasarelas de madera, zonas de lectura, merenderos y espacios para la práctica deportiva.

1.4.6. Senderos

Los senderos son rutas diseñadas para recorrer y disfrutar de entornos naturales de manera segura y accesible, permitiendo actividades como el senderismo, la observación de la fauna y flora y la educación ambiental. Por lo general, estos itinerarios suelen estar señalizados y acondicionados para preservar el ecosistema, pues pueden cruzar diversos paisajes, desde bosques y montañas hasta riberas de ríos y áreas protegidas. Adaptados a distintos niveles de dificultad y de duración, los senderos ofrecen experiencias más tranquilas o más exigentes, creando un vínculo directo y respetuoso con la naturaleza.

Sendero	Longitud (km)	Otras características
1 Sendero de Bosque Xaz	2,29	Recorre de este a oeste el Bosque de Xaz. Ha sido catalogado "Sendero Azul" por la Asociación de Educación Ambiental y del Consumidor (ADEAC), destacando su calidad ambiental y su contribución a la conservación del entorno.
2 Senda Fluvial Rego de San Pedro	4,1	Conecta las parroquias de Lñás y Nós siguiendo el curso del río de San Pedro. Este itinerario se ha habilitado recientemente y alberga un conjunto de elementos patrimoniales, de carácter natural y cultural. Está equipado con pasarelas de madera, áreas de descanso y merenderos. Además, dispone de dos zonas de aparcamiento con un total de 99 plazas.
3 Senda Litoral Mera	3,0 km	Recorre el eje costero de Mera. A lo largo de la senda se pueden encontrar numerosos puntos de interés con su explicación en paneles informativos. El recorrido tiene una dificultad baja y una duración de 45 minutos desde Canide hasta Aula do Mar.
4 Sendero Costa Libre	7,8 km	Trascurre paralelo al tramo litoral que va desde Santa Cristina hasta Santa Cruz. Conecta bienes de valor patrimonial como el Castillo de Santa Cruz y puntos de interés turístico como el mirador de Nirvana, entre otros. El recorrido tiene una dificultad baja y una duración de 90 minutos.

Tabla 12. Senderos. Elaboración propia a partir de datos del Ayuntamiento de Oleiros

Las políticas urbanas implementadas por el Concello en las últimas décadas, han generado una infraestructura de espacios no motorizados de alta calidad, facilitando así la movilidad activa, junto a las zonas naturales ya mencionadas. En la siguiente ilustración se pueden apreciar las zonas e itinerarios habilitados para caminar y utilizar la bicicleta y los vehículos de movilidad personal.



Ilustración 4. Itinerarios no motorizados. Fuente: Movilidad - Concello de Oleiros

1.4.7. Actuaciones estratégicas

A continuación, se señalan algunas de las principales actuaciones que se han llevado a cabo en torno a los atractivos litorales del municipio en los últimos años:

- Regeneración de la playa de Santa Cristina y la construcción de su paseo marítimo y el parque público. Esta acción ha supuesto la recuperación de esta franja costera como un elemento lineal de uso peatonal con dotación de zonas libres. Además, conecta con las áreas de Beiramar y Agramar, a través de un itinerario peatonal y ciclista de aproximadamente 2,5 kilómetros que se extiende por la ría do Burgo. Se trata de la recuperación y puesta en valor de un espacio natural con el objetivo de mejorar la calidad de vida de la población a partir del impulso de la movilidad activa y la cohesión social.
- Regeneración de la playa de Mera. Construcción de un paseo de borde litoral que establece la transición entre el área de la playa y el tejido urbano.
- Paseo marítimo de Santa Cruz. Un recorrido peatonal de borde que impulsa la conexión entre el núcleo urbano y el mar. Está formado por dos itinerarios de carácter ascendente. Uno comienza en el muelle y va hasta Punta do Corvo y el otro en Porto de Santa Cruz hasta Portocobo.
- Paseo marítimo de Bastiagueiro. Se ha reordenado el conjunto de la playa y establecido un amplio parque público para dar continuidad al Parque Metropolitano de Liáns. Esta iniciativa ha permitido crear una continuidad de espacios verdes a lo largo de la franja costera:
 - Parque de Nirvana
 - Zonas verdes de la Playa Bastiagueiro
 - Parque As 13 Rosas
 - Parque As Galeras
 - Paseo Marítimo de Santa Cruz
- Eliminación de edificaciones inadecuadas en la zona costera y desarrollo de una extensa red de conducción de aguas residuales, depuradoras y tanques de tormentas, logrando así el saneamiento integral del territorio

La creación de una infraestructura verde y azul como ofrece beneficios tanto para la población como para el medio ambiente. Por un lado, permite a las personas disfrutar de actividades al aire libre, lo que contribuye en una vida activa y saludable. Por otro lado, amortiguan el impacto del cambio climático, ya que absorben el CO² y otras emisiones contaminantes y actúan como refugios climáticos durante la temporada estival. Asimismo, mejora el atractivo de la zona, por lo que puede incentivar el turismo y, en consecuencia, beneficiar a la economía local.

1.4.8. Resumen

La infraestructura verde-azul de Oleiros promueve la sostenibilidad, el acceso inclusivo y la conservación del medio ambiente, al tiempo que fomenta la puesta en marcha de actividades recreativas y educativas. Este conjunto de elementos no solo mejora la calidad de vida de las personas residentes y visitantes y turistas, sino que también contribuye a la mitigación del cambio climático, al fortalecimiento de los ecosistemas locales y a la valorización turística del municipio. A continuación, se expone una tabla resumen de los elementos citados anteriormente.

Tipo	Nombre	Características
Espacios Naturales Protegidos (ENP)	1 Costa de Dexo-Serantes.	<ul style="list-style-type: none"> - Monumento Natural desde el 2000. - 374 ha., a lo largo de 11 km de costa. - Pertenece a la Red Gallega de ENP y Red Natura 2000. - Centro de recepción Aula do Mar para educación ambiental.
	2 Reserva de la Biosfera Marismas Coruñesas e Terras do Mandeo.	<ul style="list-style-type: none"> - Declarada en 2013. - 113.969 ha. terrestres y 2.754 ha. marinas. - Incluye zonas de Oleiros y Costa de Dexo.
Playas	3 As Margaridas.	- Playa de 20 m, resguardada y con arena fina.
	4 Bastiagueiro.	- Playa de 580 m, abierta, arena fina, Bandera Azul, accesibilidad para movilidad reducida y servicios como duchas y restauración.
	5 Bastiagueiro pequeno.	- Playa de 200 m, resguardada, arena gruesa, nudista.
	6 Canabal.	- Playa de 150 m, resguardada, arena fina, con duchas.
	7 Espiñeiro.	- Playa de 310 m, resguardada, Bandera Azul, accesible, con servicios completos.
	8 Mera.	- Playa de 520 m, resguardada, Bandera Azul, servicios y transporte público.
	9 Naval.	- Playa de 180 m, resguardada, con cantos rodados y Bandera Azul.
	10 Santa Cristina.	- Playa de 1,800 m, abierta, con oficinas de información y servicios completos.
Zonas húmedas	11 Santa Cruz.	- Playa de 280 m, abierta, accesible, con restauración y transporte público.
	12 Lechos y riberas de los ríos: Xentiña, Salgueiral y Aqueira.	-
Áreas forestales	13 Zonas como Bastiagueiro, Ría do Burgo en Perillo, arroyo de San Pedro, Sarro y Raposeira.	-
	14 Costa Norte de Dexo.	- Masa forestal integrada en el paisaje costero, protección contra el viento del norte.
	15 Dorsal de la península.	- Incluye riberas de los ríos Xentiña y Salgueiral, bosques de Lourido y Xaz.
	16 Zona sur de la península.	- Continuo de bosques ribereños en Bastiagueiro, Montrove, Oleiros y O Carballo.
	17 Bosque de Xaz.	- Parque forestal de 180.000 m ² .
Senderos	18 Bosque dos Veciños.	- Parque forestal de 168,000 m ² con zonas de merenderos y deportivas.
	19 Sendero de Bosque Xaz	- 2,29 km catalogado como Sendero Azul.
	20 Senda Fluvial Rego de San Pedro	- 4,1 km, conecta parroquias con elementos patrimoniales.
	21 Senda Litoral Mera	- 3 km de recorrido costero con paneles informativos.
	22 Sendero Costa Libre	- 7,8 km, conecta los espacios turísticos de Santa Cristina y Santa Cruz.

1.5. Análisis DAFO

A continuación, se identifican las Debilidades, Amenazas, Fortalezas y Oportunidades encontradas en el municipio de Oleiros en torno al “Objetivo Estratégico 1 – Ordenar el territorio y hacer un uso racional del suelo, conservarlo y protegerlo” de la AUE. Las afirmaciones expuestas son resultado del análisis territorial elaborado y de la sesión de participación con representantes políticos y técnicos.

Debilidades	Amenazas
Desarrollo territorial disperso, de escasa densidad asociado generalmente a problemas de accesibilidad, movilidad y prestación de servicios urbanos.	Turismo insostenible, gran consumidor de recursos.
Paisaje natural, litoral y rural antropizado.	Desarrollo territorial más enfocado a la expansión que a la regeneración urbana.

Fortalezas	Oportunidades
Riqueza del patrimonio natural y medioambiental, cuyo uso y gestión es clave en la generación de procesos sostenibles.	Conexión del municipio con el entorno natural, mejorando la calidad ambiental de la ciudad a través de la recuperación de espacios y su conversión en zonas verdes en conexión con los activos naturales del municipio.
Riqueza del paisaje y la biodiversidad con una gran capacidad de servir de base para la mejora de la calidad de vida urbana.	Amplia red de caminos como potencial de mejora del medio ambiente, y su vinculación con el medio urbano.
Instrumentos de planificación flexibles, para adoptar medidas que prioricen el medioambiente.	Medio natural, paisaje y patrimonio como base para un turismo sostenible, respetuoso con el medio ambiente, no consumidor de recursos.
Experiencia en iniciativas de desarrollo sostenible y utilización de Instrumentos de planificación (PGOU desde 1984, PMUS 2022...).	Nuevos usos vinculados al turismo que favorezcan la conversación del patrimonio arquitectónico y cultural.
	Atractivo de alcance territorial de los bienes culturales, como elementos clave en el desarrollo urbano.

EJE 2. MODELO DE CIUDAD

“Las infraestructuras y la forma urbana condicionan los patrones de uso del suelo, la elección del transporte, la vivienda y los hábitos sociales. Un modelo de ciudad próximo busca una planificación con mezcla de usos y espacios de actividad económica de pequeña escala contrarrestando las concentraciones de actividades mono-funcionales que generan mayor dependencia del vehículo privado.” (Agenda Urbana Española, 2019)



AGENDA URBANA ESPAÑOLA



OE2.
**Evitar la dispersión
urbana y revitalizar la
ciudad existente.**

Objetivos específicos

Objetivo específico 2.1. Definir un modelo urbano que fomente la compacidad, el equilibrio urbano y la dotación de servicios básicos.

Objetivo específico 2.2.

Garantizar la complejidad funcional y la diversidad de usos.

Objetivo específico 2.3.

Garantizar la calidad y la accesibilidad universal de los espacios públicos.

Objetivo específico 2.4. Mejorar el medioambiente urbano y reducir la contaminación

Objetivo específico 2.5. Impulsar la regeneración urbana.

Objetivo específico 2.6. Mejorar la calidad y sostenibilidad de los edificios.

AGENDA 2030

Alineación con las metas de los ODS

1.4. Acceso a servicios públicos y servicios financieros

4.2 Calidad de la educación preescolar

4.a Instalaciones educativas inclusivas y seguras

11.7 Acceso a zonas verdes y espacios urbanos seguros

ALINEACIÓN CON LOS ODS



ASPECTOS RELEVANTES DETECTADOS

- **R5.** Garantizar la integración de los espacios públicos y asegurar la accesibilidad a los servicios, equipamientos e instalaciones urbanas durante todas las épocas del año.
- **R6.** Renovar el parque de viviendas y mejorar la eficiencia energética en edificios antiguos, sin perder la identidad cultural y patrimonial.

El Concello de Oleiros actúa de forma activa en la implementación de iniciativas para abordar los retos relacionados con el modelo de municipio.

INSTRUMENTOS DE GESTIÓN O PLANIFICACIÓN

- Plan General de Ordenación Municipal de Oleiros (2014). El primer PGOM fue aprobado en 1984 y ha experimentado al menos once modificaciones puntuales.
- Plan de Movilidad Urbana Sostenible de Oleiros (2022).
- Plan Municipal de Emergencia y Gestión del Riesgo de Sequía de Oleiros.

DOCUMENTOS DE REFERENCIA

- Plan Municipal de Emergencia y Gestión del Riesgo de Sequía de Oleiros.
- SIOSE 2014.
- Plan General de Ordenación Municipal de Oleiros (2014).
- Plan de Movilidad Urbana Sostenible de Oleiros (2022).

FUENTES DE INFORMACIÓN SECUNDARIA

- Centro de Descargas del Centro Nacional de Información Geográfica: <https://centrodedescargas.cnig.es/CentroDescargas/index.jsp>
- Atlas Digital de las Áreas Urbanas: <https://atlasau.mitma.gob.es/#c=indicator&i=pobevo.pobevo001&s=2023&view=map5>
- Instituto Nacional de Estadística (INE): <https://www.ine.es/>
- Información Geográfica de Galicia: <https://mapas.xunta.gal/gl/informacion-sectorial>
- WebEIEL Diputación de A Coruña: <https://webeiel.dacoruna.gal/map-viewer/mt-mapa-provincial>
- Ayuntamiento de Oleiros: <https://www.oleiros.org/es/>
- GIS Concello de Oleiros: <https://www.oleiros.org/es/gis>
- Medios de comunicación.

2.1. Planeamiento general y clasificación del suelo

2.1.1. Figuras de planeamiento

En la siguiente tabla, se presenta un listado de los Instrumentos de Ordenación del Territorio con afección en el área de estudio y el planeamiento municipal general a tener en cuenta para la redacción e implementación de la Agenda Urbana de Oleiros.

Título	Instrumento	Fecha aprobación	Estado
Directrices de Ordenación del Territorio de Galicia	Directrices de ordenación territorial	22/02/20211	Vigente
Plan de Ordenación Litoral de Galicia	Plan territorial integrado	23/02/2011	Vigente
Red Viaria de A Coruña, Arteixo, Culleredo, Cambre, Oleiros, Bergondo y Sada	Plan sectorial	20/09/2004	Vigente
1ª Revisión del Plan Forestal de Galicia 2021-2040 "Hacia la neutralidad carbónica"	Programa coordinado de actuación	25/10/1021	Vigente
Plan General de Ordenación Municipal (PGOM)	Planeamiento urbanístico	11/12/2014	Vigente

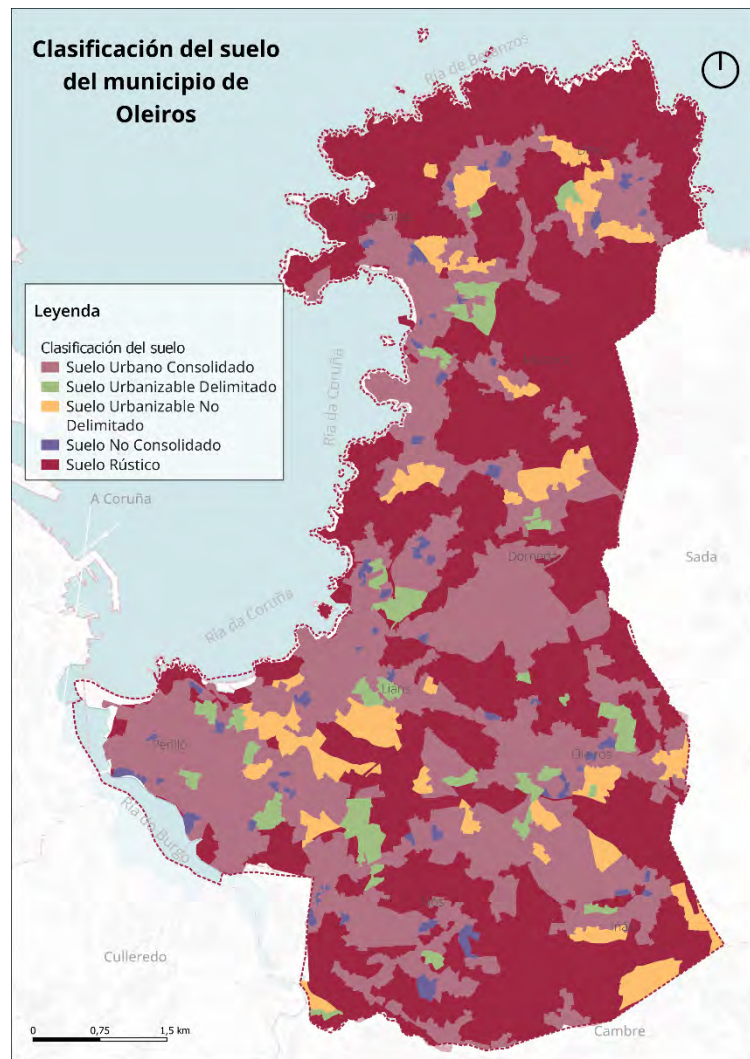
Tabla 13. Instrumentos de ordenación del territorio con incidencia en Oleiros. Elaboración propia a partir de datos de la Xunta de Galicia

2.1.2. Clasificación del suelo

La clasificación del suelo de Oleiros viene determinada por el PGOM actualizado y aprobado definitivamente en 2014, el cual define tres tipos de suelo: Suelo Urbano, Suelo Urbanizable y Suelo Rústico. Las clases del siglo establecidas en el PGOM están reguladas por la Ley 6/98 de Régimen de suelo y valoraciones del Estado.

- **Suelo Urbano (SU):** El suelo urbano ya transformado por contar, como mínimo, con acceso rodado, abastecimiento de agua, evacuación de aguas y suministro de energía eléctrica o por estar consolidados por la edificación en la forma y con las características que establezca la legislación urbanística. Además, los terrenos que en ejecución del planeamiento hayan sido urbanizados de acuerdo con el mismo. El SU puede ser de dos tipos: 1) Consolidado, 2) No consolidado.
- **Suelo Urbanizable:** El suelo que, a los efectos de la Ley, no tenga la condición de urbano o de no urbanizable, tendrá la consideración de suelo urbanizable, y podrá ser objeto de transformación en los términos establecidos en la legislación urbanística y el planeamiento aplicable.
 - Delimitado (SUD): el Plan General delimita los sectores para su desarrollo mediante Planes Parciales.
 - No Delimitado (SUND): el Plan General establece los criterios para delimitar los correspondientes sectores, relativos a usos, intensidad de uso, dotaciones, equipaciones, sistemas generales que deban ejecutarse y conexión con ellos, así como prioridades para garantizar un desarrollo urbano racional
- **Suelo Rústico:** Precisa la delimitación y cualificación del suelo de especial protección y diferenciándolo del de protección común.

El PGOM establece que sin perjuicio de la clasificación del suelo, el municipio contiene reservas de suelo necesarias para el desarrollo de los sistemas generales de comunicaciones, de espacios libre, de equipación comunitaria y demás instalaciones.



Mapa 7. Clasificación del suelo del municipio de Oleiros. Elaboración propia a partir de datos del Ayuntamiento de Oleiros

Clasificación del suelo	Superficie (ha)	Superficie (%)
Suelo Urbano Consolidado	1.278	28,9%
Suelo Urbano No Consolidado	90	2,0%
Suelo Urbanizable Delimitado	425	9,6%
Suelo Urbanizable No Delimitado	253	5,7%
Suelo Rústico	2.375	53,7%
Total superficie municipal	4.421	100%

Tabla 14. Clasificación urbanística del suelo del Oleiros. Fuente: Atlas Digital de las Áreas Urbanas según datos del Sistema de Información Urbana (SIU)

2.2. Modelo territorial

Oleiros definió su crecimiento contemporáneo en base al sistema de población tradicional de Galicia en el marco del contexto metropolitano de A coruña, una unidad urbana compuesta por la ciudad central y el territorio que la rodea, en el que se distribuyen de forma atomizada espacios residenciales, industriales, de ocio, equipamientos e infraestructuras que se entrelazan y complementan, dando lugar a un área socioeconómica de gran dinamismo.

Un territorio de funciones multiescalares, que en el caso de Oleiros combina hábitos sociales de proximidad con rasgos de transporte derivados de nuestro contexto socioeconómico general, que ha convertido la movilidad privada en una de las principales opciones para los traslados cotidianos.

En Galicia, la compacidad de los espacios habitados no es sinónimo de un menor uso del coche privado, debido a la relación de las unidades familiares con el territorio y a la planificación funcional de su geografía, que alterna zonas residenciales y áreas industriales autónomas tanto en comarcas rurales como en las dos metrópolis principales.

Lo que se ha dado en definir la “Ciudad de los 15 minutos” para grandes ciudades, en el caso gallego ha derivado en el “Territorio de los 30 minutos”, que alterna funciones de proximidad con otras de mayor distancia.

2.3. Organización territorial

El municipio presenta una configuración territorial polinuclear compuesta por 9 parroquias, 81 entidades singulares, 87 núcleos de población y 1 diseminado. El sistema tradicional de parroquias está prácticamente desconfigurado, permaneciendo únicamente como seña de identidad cultural relacionada más con la memoria histórica que con la funcionalidad social o territorial.

No obstante, algunas parroquias sí que conservan un cierto carácter homogéneo, como Dexo, Liñas, Oleiros y Nós, si bien en las dos últimas la evolución urbana de las décadas pasadas ha reconfigurado completamente sus estructuras sociales y Dexo e Liñas todavía responden a sus estructuras más tradicionales.

En los últimos años, el suelo urbano consolidado se ha generado en torno a los núcleos de población tradicionales existentes, dando lugar a un desarrollo urbano especialmente potente en el suroeste del municipio (Perillo), en el área central costera (Santa Cruz) y en la zona costera suave del norte (Mera-Canide), entidades que concentran el mayor número de población. Las áreas más “rurales” han ido creciendo a otro ritmo, con tipologías más próximas a un modo de vida de mayor relación con la tierra.

Las zonas rústicas están claramente delimitadas, aprovechando los bosques existentes e impidiendo que estos sean colonizados por el afán urbanizador, dotando de una especial protección a los segmentos de costa no urbanizados, tanto en el norte (Dexo y Serantes) como en el centro (Dorneda y Liñas).



Mapa 8. Mapa localización de parroquias del municipio de Oleiros. Elaboración propia a partir de datos de la Xunta de Galicia

A continuación, se presentan las características de las nueve parroquias. Es importante señalar que algunos de los núcleos de población no corresponden a una parroquia en concreto, ya que se extienden por más de una. Esta distribución refleja la complejidad del territorio, donde ciertos núcleos comparten servicios de múltiples parroquias.

Es el caso de:

- Mera: se distribuye entre Serantes y Maianca.
- Bastiagueiro: entre Liáns y Perillo.
- Montrove: en Lians.
- Santa Cruz: se encuentra entre Liáns y Dorneda.
- Canide: abarca las parroquias de Maianca y Serantes.
- Lorbé: se sitúa entre Dexo y Serantes.
- Xaz: se entiende entre Dorneda y Liáns.

Parroquia	Población	Superficie (km ²)	Densidad de población (hab/km ²)	Descripción
1 Dexo (Santa María)	1.421	5,89	241,26	Se sitúa al norte de Oleiros desde la Punta de San Santón hasta Pena Boza. Colinda con el municipio de Sada y la parroquia Serantes. Aguarda el Espacio Natural Protegido de Dexo-Serantes en la zona norte. En la zona sur es atravesada por el río Xentiña y al este y oeste se localizan los núcleos de población. El núcleo principal es Lorbé, situado en la zona sureste.
2 Dorneda (San Martín)	3.625	6,05	599,17	Por Dorneda transcurre el río Agueira, alternando con zonas de bosquetes ribeireños y prados. Los asentamientos poblacionales se distribuyen de forma regular por toda la parroquia, aunque se aprecia una mayor concentración en torno al núcleo de Santa Cruz. Rialta es el principal núcleo de población debido a un fuerte crecimiento del parque residencial y de la población. Esta parroquia —además de las zonas más próximas a Santa Cruz y Arillo, que ya se han descrito— responde a un poblamiento diseminado tradicional con algunas urbanizaciones consolidadas o en formación, como Xaz, con un pazo centenario y un campo de golf de reciente apertura.
3 Iñás (San Xurxo)	1.300	4,25	305,88	Una parroquia tradicional con evolución poblacional contenida pero de creciente importancia económica gracias a los desarrollos comerciales generados en las proximidades de la Av. das Mariñas (N6). El Pazo de Arenaza, hoy dedicado a coworking para personas emprendedoras es su más importante enclave patrimonial. Recientemente se ha desarrollado un importante eje ciclopeatonal paralelo a la N6, entre Nós e Iñás.
4 Liáns (Santa Eulalia)	11.031	6,69	1.648,88	Es la parroquia más poblada. Destacan los núcleos de población de Santa Cruz y Montrove, que actúan como polos de atracción para la concentración de actividades terciarias.
5 Maianca (San Cosme)	1.620	3,86	419,69	La parroquia de Maianca es vertebrada por el río Salgueiral. Los núcleos de población se localizan cerca de las zonas húmedas de la ladera y en próximos a la costa. Su área de influencia se extiende hasta el núcleo de Mera en la parroquia de Serantes. La franja territorial interior, con un asentamiento tradicional en núcleos como Maianca o Broño, alrededor de la Avenida de Tierno Galván, y también Cabreira, en torno a la avenida de la República Argentina.
6 Nós (San Pedro)	4.918	6,06	811,55	Parroquia sin vocación urbana, pero de importante dinámica poblacional gracias al desarrollo de varios espacios en O Seixal, O Batán, Mesón da Auga y O Vilar, que se unen a otros espacios tradicionales como O Carballo, Sarro, Vilanova, O Valiño o Coroto. En su ámbito se produce un cierto contraste paisajístico en la zona de O Lameiro, donde el municipio vecino de Cambre hizo crecer una urbanización cuya morfología edificatoria causa un gran impacto en el paisaje, con edificios de hasta 8 alturas, muy alejado de los cánones tradicionales del lugar.
7 Oleiros (Santa María)	3.278	4,42	741,63	Se trata de la capitalidad municipal, por eso su área de influencia trasciende del ámbito de la parroquia. Por el núcleo atraviesa el río Agueira y los lechos del Bastiagueiro, junto con bosquetes y prados.
8 Perillo (Santa Leocadia de Alfoz)	9.009	2,58	3.491,86	Es la segunda parroquia más poblada. En los últimos años ha experimentado un fuerte desarrollo urbano que se ha extendido hasta en núcleo de Montrove en la parroquia de Liáns. El principal núcleo de población es Perillo debido a su posición geoestratégica junto al gran foco de atracción de la ciudad de A Coruña.
9 Serantes (San Xián)	1.607	4,21	381,71	En el extremo occidental discurre desde la Punta de San Antón a Punta Mera. En la parte sur se ubica Enseada de Mera, dónde se encuentra el núcleo de Mera, el núcleo principal de la parroquia y dónde se concentra la mayor parte de la población.

Tabla 15. Caracterización de las parroquias del municipio de Oleiros. Elaboración propia a partir de datos del INE (2023) y del Ayuntamiento de Oleiros

Otras áreas de Maianca

La franja territorial interior, con un asentamiento tradicional en núcleos como Maianca o Broño, alrededor de la Avenida de Tierno Galván, y también Cabreira, en torno a la avenida de la República Argentina.

Otras áreas de Dorneda

Esta parroquia —además de las zonas más próximas a Santa Cruz y Arillo, que ya se han descrito— responde a un poblamiento diseminado tradicional con algunas urbanizaciones consolidadas o en formación, como Xaz, con un pazo centenario y un campo de golf de reciente apertura.

Según el número de habitantes empadronados, las dos parroquias principales son Liáns (Santa Eulalia) y Perillo (Santa Leocadia), que entre las dos concentran más de la mitad de la población de Oleiros (53%). En todas las parroquias la presencia de mujeres es mayor a la de los hombres, lo que supone que el 52% de la población sea mujer.

Parroquia	Población		Hombres		Mujeres	
	Total	Porcentaje	Total	Porcentaje	Total	Porcentaje
Dexo (Santa María)	1.421	3,76%	705	3,88%	716	3,65%
Dorneda (San Martiño)	3.625	9,59%	1.772	9,75%	1.853	9,43%
Iñás (San Xurxo)	1.300	3,44%	622	3,42%	678	3,45%
Liáns (Santa Eulalia)	11.031	29,18%	5.270	29,01%	5.761	29,33%
Maianca (San Cosme)	1.620	4,28%	801	4,41%	819	4,17%
Nós (San Pedro)	4.918	13,01%	2.417	13,31%	2.501	12,73%
Oleiros (Santa María)	3.278	8,67%	1.579	8,69%	1.699	8,65%
Perillo (Santa Leocadia)	9.009	23,83%	4.231	23,29%	4.778	24,32%
Serantes (San Xulián)	1.607	4,25%	769	4,23%	838	4,27%
Total	37.809	100,00%	18.166	100,00%	19.643	100,00%

Tabla 16. Población por sexo y parroquia del municipio de Oleiros. Elaboración propia a partir de datos del Padrón Continuo 2023 (INE)

Durante el periodo 2003-2023, el número de habitantes ha crecido en todas las parroquias debido a la continua y consolidada urbanización del suelo residencial. Destaca Maianca (41,42%) frente al 2,25% de Dexo. En general, la población de Oleiros ha aumentado un 24,24%. El norte ha experimentado un crecimiento de nueva vivienda y poblacional menor, en relación a los valores medioambientales singulares existentes y la presencia del ENP Costa Dexo-Serantes.

Núcleo de población	Población 2003	Población 2013	Población 2023	Variación (2003-2023)
Dexo (Santa María)	1.389	1.346	1.421	2,25%
Dorneda (San Martiño)	3.352	3.390	3.625	7,53%
Iñás (San Xurxo)	1.125	1.213	1.300	13,46%
Liáns (Santa Eulalia)	7.371	9.952	11.031	33,18%
Maianca (San Cosme)	949	1.282	1.620	41,42%
Nós (San Pedro)	3.973	4.710	4.918	19,22%
Oleiros (Santa María)	2.329	2.902	3.278	28,95%
Perillo (Santa Leocadia)	6.789	8.112	9.009	24,64%
Serantes (San Xulián)	1.366	1.563	1.607	15,00%
Total	28.643	34.470	37.809	24,24%

Tabla 17. Evolución de la población por parroquia del municipio de Oleiros (2003-2023). Elaboración propia a partir de datos del Padrón Continuo (INE)

2.4. Estructura urbana y usos edificatorios

La estructura urbana se caracteriza por un sistema de núcleos tradicionales que han ido creciendo conforme a la tipología habitual en el ámbito rururbano gallego, generando hábitats encardinados en el medio a modo de ciudad jardín, con baja densidad y alejados del concepto de suburbanización.

El concepto de calidad urbana se basa en una generosa red de espacio público, que abarca todo el territorio, compuesta tanto de infraestructuras viarias como de espacios de convivencia y contacto con el medio natural.

La práctica totalidad del territorio cumple los cánones 3-30-300, habitualmente utilizados para diagnosticar un espacio urbano en armonía con el medio natural (ver tres árboles desde cada casa, disponer del 30% de cubierta vegetal en cada barrio y vivir a menos de 300 m de un espacio verde).

Casi el 80% de los edificios del municipio son de uso residencial.

Uso	Cobertura
Industrial, almacenamiento y estacionamiento	14,66%
Residencial	79,57%
Terciario	5,05%
Otros	0,72%

Tabla 18. Edificaciones según su uso (%) (2023). Elaboración propia a partir de datos del Atlas Digital de las Áreas Urbanas

Del parque de viviendas, el 81,3% son unifamiliares aisladas, la mayor parte de ellas siguiendo el patrón habitual en Galicia y una pequeña parte en construcciones adosadas con algunos servicios privados e importantes espacios públicos en todas ellas.



2005 2009 2011 2014 >>>

Fuente : Atlas Digital de las Áreas Urbanas. SIOSE - 2014

Ilustración 5. Suelo ocupado por edificaciones y sus tipos, SIOSE. Fuente: Atlas Digital de las Áreas Urbanas

Según la fecha de construcción, el 57,05% del parque edificatorio de Oleiros se ha construido en la segunda mitad del siglo XX, mientras que el 36,63% se corresponde con una urbanización posterior al año 2000. Sólo el 6,31% es anterior a 1950.

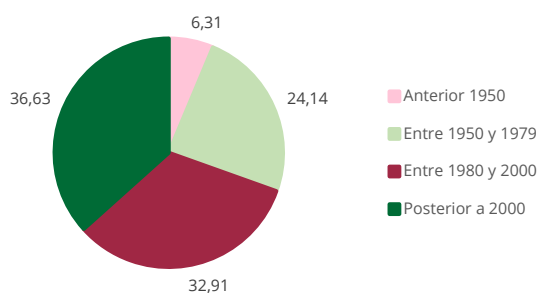
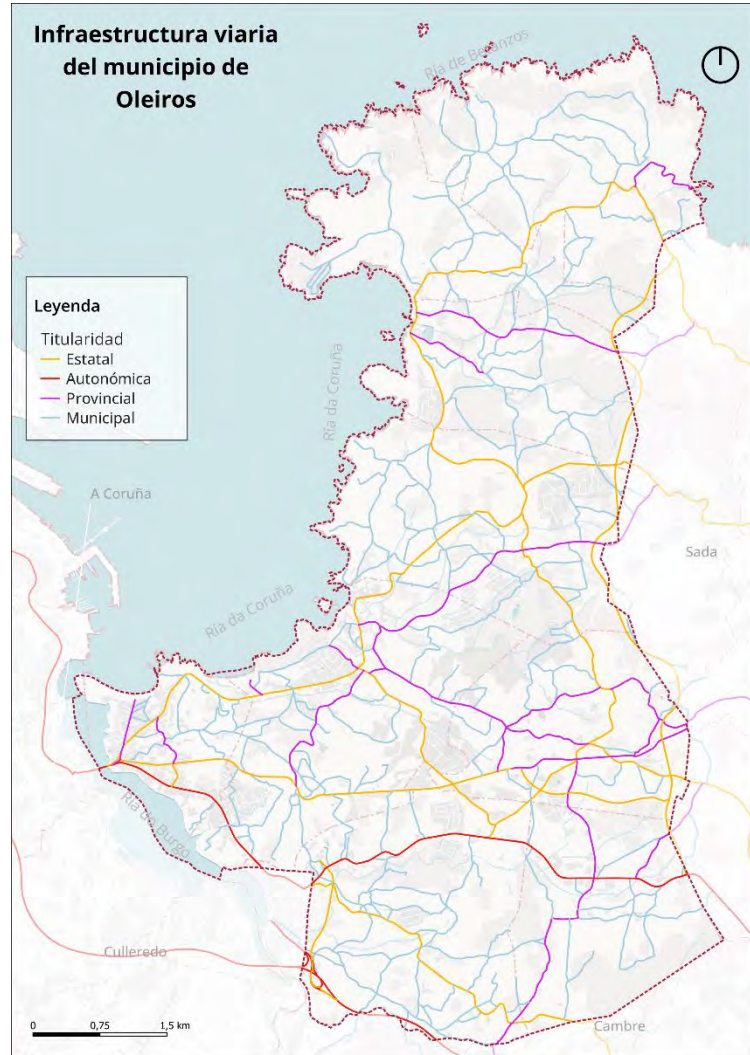


Gráfico 2. Edificaciones según fecha de construcción (%) (2023). Elaboración propia a partir de datos del Atlas Digital de las Áreas Urbanas

2.5. Infraestructuras de movilidad y conectividad

La red viaria territorial responde a las comunicaciones multiescalares que se establecen en el territorio metropolitano de A Coruña. Conviven la Red Viaria Estatal, la autonómica, la provincial y la local. Todas ellas garantizan el derecho a la movilidad de todas las personas.



Mapa 9. Titularidad de la infraestructura viaria. Elaboración propia a partir de datos de la Xunta de Galicia (2023)

En cuanto al tipo de infraestructura vial, se puede distinguir:

- Autopistas, autovías o vías rápidas, que vertebran el tráfico metropolitano tanto el que confluye en la ciudad central. La AP9 en la zona sur y la Vía Ártabra en el este, conectando el municipio de norte a sur y la circunvalación de Santa María de Oleiros.
- Antigua NVI, hoy Avenida das Mariñas, que atraviesa la zona sur del municipio, constituyendo uno de los principales ejes viarios metropolitanos, ya que conecta Betanzos y los grandes polígonos de Bergondo, Espírito Santo y Pielada. En el tramo de Oleiros es una vía de velocidad lenta (máximo 50 km/h) y permeable, con diversas rotondas y cruces a distinto nivel.

- Vías autonómicas AC173 (Perillo-Lorbé por el litoral) y AC174 (Perillo-Sada) contribuyen a vertebrar el municipio. La primera de ellas es el eje Che Guevara - Concepción Arenal - Viñas de Babilonia - República Arxentina - María Pita - Jiménez Herrero, la vía tradicional que comunica Bastiagueiro, Santa Cruz, Dorneda, Arillo, Cabreira, Canide, Mera, Serantes y Lorbé, sin duda el ámbito de mayor población del municipio. La AC174 vertebra el eje Rosalía de Castro - Francisca Herrera - Núñez Montero comunicando Perillo, Montrove y Oleiros.
- Resto de vías autonómicas, provinciales y locales. Una red compuesta por múltiples ejes que contribuyen a completar el conjunto de la malla viaria territorial.

Este conjunto vial responde a los criterios que las distintas administraciones utilizan para garantizar su funcionalidad como red al servicio de las necesidades de las personas.

Atendiendo a la categorización funcional de las carreteras de Galicia, las carreteras de Oleiros se clasifican en:

- Red Estructurante: Formada por los grandes ejes que, junto con la Red de Carreteras del Estado, vertebran el territorio, lo conectan con las redes de carreteras de la República Portuguesa y de las comunidades autónomas de Asturias y Castilla y León y relacionan entre sí: los espacios urbanos, los nodos del sistema urbano intermedio, los aeropuertos y puertos de interés general del Estado.
- Red Complementaria: Formada por las carreteras que, junto con la Red de Carreteras del Estado y la Red Estructurante, conectan los nodos para el equilibrio del territorio entre sí y con las antedichas redes. Formarán también parte de la Red Complementaria aquellas carreteras que, sin formar parte de la Red de Carreteras del Estado o de la Red Estructurante, constituyan el principal acceso a:
 - o Los parques empresariales de carácter estratégico y parques empresariales de influencia supracomarcal previstos en la planificación sectorial de áreas empresariales de Galicia.
 - o Las estaciones de ferrocarril de alta velocidad, cuando se sitúen en núcleos de población a los que no se acceda a través de otras carreteras de la Red de Carreteras del Estado o de la Red Estructurante, o fuera de la red de vías urbanas de los núcleos de población.
- Red Local: Formada por todas las carreteras no incluidas en la Red de Carreteras del Estado, en la Red Estructurante o en la Red Complementaria. En particular, formarán también parte de la Red Local aquellas vías que, sin formar parte de la Red de Carreteras del Estado, de la Red Estructurante o de la Red Complementaria, constituyan el principal acceso a:
 - o Ayuntamientos que no dispongan de acceso a través de otras carreteras.
 - o Parques empresariales de rango comarcal, plataformas logísticas, parques especializados y parques tecnológicos orientados a la innovación, desarrollo e investigación previstos en la planificación sectorial de áreas empresariales de Galicia.



Agenda Urbana de Oleiros

- Puertos de titularidad autonómica, estaciones de ferrocarril convencional y estaciones intermodales, cuando se sitúen en núcleos de población a los que no se acceda a través de otras carreteras o fuera de la red de vías urbanas de los núcleos de población.
- Equipaciones colectivas sanitarios, asistenciales, educativos, culturales, deportivos, administrativos y recreativos de carácter supralocal, cuando se sitúen en núcleos de población a los que no se acceda a través de otras carreteras o fuera de la red de vías urbanas de los núcleos de población.

Además, se define la jerarquía de la red vial del Concello de la siguiente forma:

- Red estructural (Vía Ártabra, AP9 y N6).
- Red principal (AC173, AC174, AC221 y similares).
- Red interurbana (la malla que comunica núcleos de población).
- Red local urbana (vías interiores no de paso en las unidades urbanas).
- Red local rururbana (vías interiores no de paso en espacios urbanos tradicionales o recientes).

Sistema viario principal de Oleiros

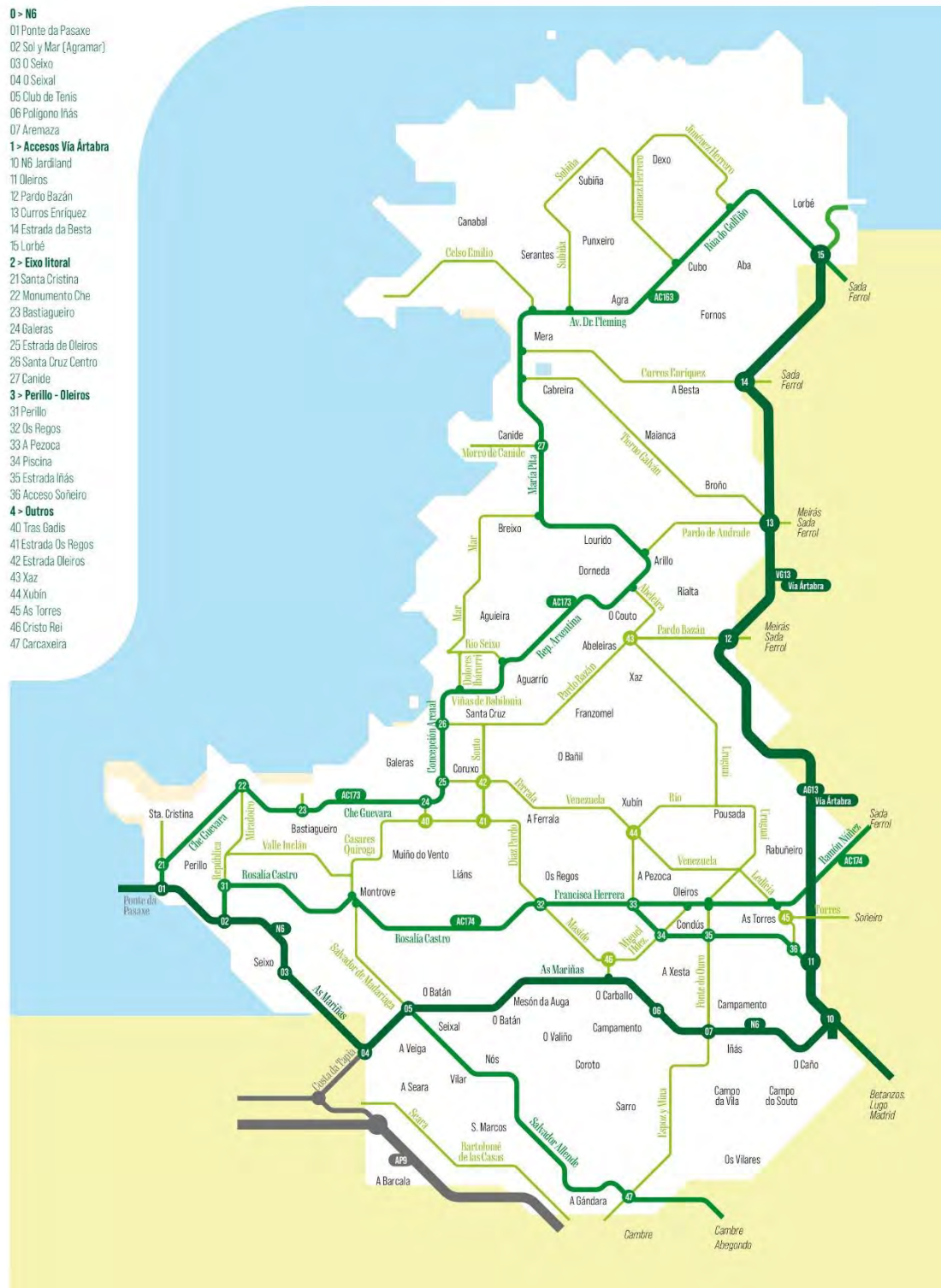


Ilustración 7. Sistema viario principal de Oleiros. Fuente: Movilidad - Concello de Oleiros



Agenda Urbana de Oleiros

Asimismo, existen otras carreteras de titularidad municipal y una red de 1.283 calles de 253,66 km que vertebran el territorio. Asimismo, el PGOM identifica una Red de Caminos Públicos de titularidad municipal que complementan la estructura viaria de accesibilidad y conectividad del sistema polinuclear. La mayoría de los antiguos caminos públicos de las parroquias de Perillo y Liáns se han incorporado a la red urbana debido a su desarrollo. La Red de Caminos Públicos de titularidad municipal de Oleiros comprende un total de 1.066 caminos, según la Resolución N° 3.574 de fecha 22 de agosto de 2013, en la que se acordó dar a conformidad a las modificaciones en el documento denominado Red De Caminos De Titularidad Municipal, disponible en el apartado de Urbanismo del sitio web oficial del Concello de Oleiros.

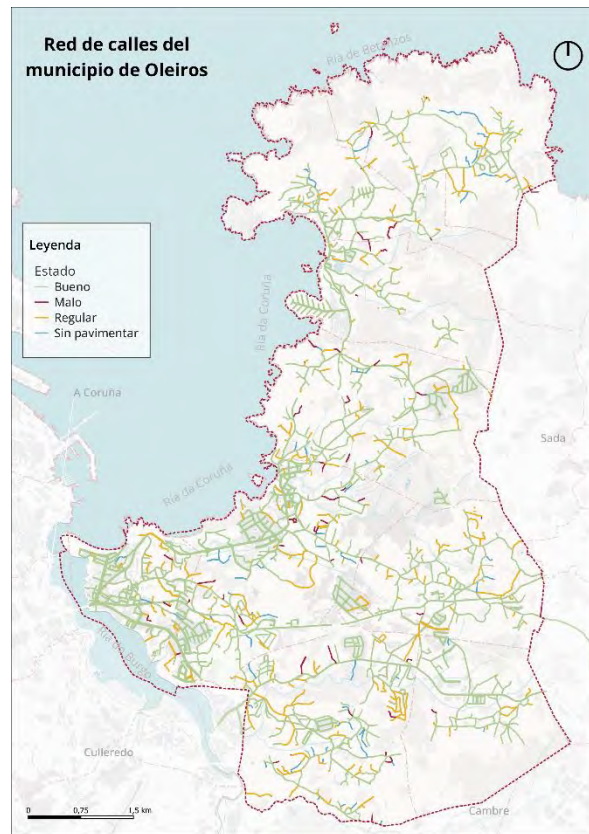
2.6. Espacio público y equipamientos

Uno de los aspectos más destacados por las personas residentes en Oleiros es su desarrollo social y urbano. Sus políticas públicas son reconocidas por su compromiso hacia la cohesión social y la vida comunitaria.

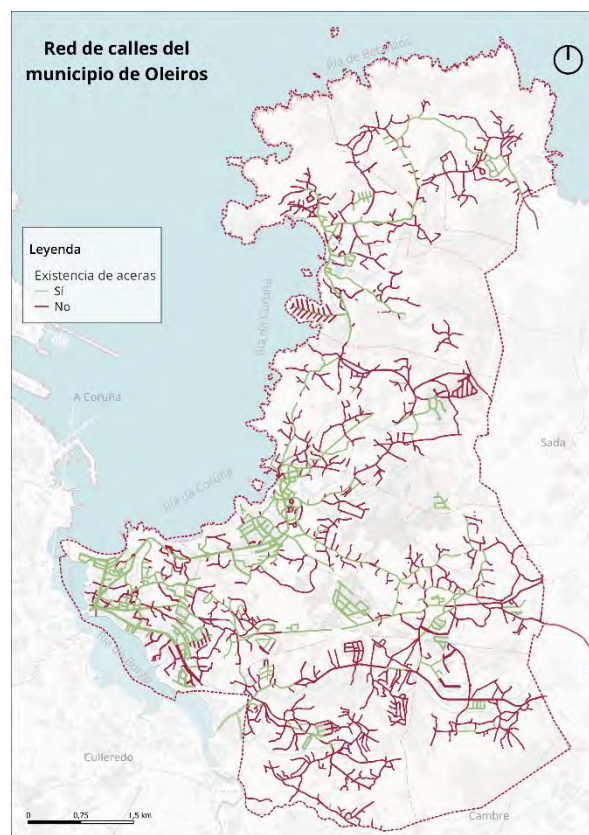
La habitabilidad del espacio público es uno de los aspectos principales que garantizan la calidad de vida de los lugareños, por eso, es imprescindible asegurar su accesibilidad. Según los datos de la plataforma geográfica webEIEL de la Diputación de A Coruña, el 53,62% de la red de calles están en buen estado, pero solo el 31,02% dispone de aceras, hecho que dificulta la movilidad peatonal y fomenta la exclusión de los colectivos sociales más vulnerables como son las personas con movilidad reducida. No obstante, tanto ese dato, como el gráfico 3 y el mapa 12, no recogen la totalidad de espacios de prioridad peatonal habilitados en el municipio. El 31 % corresponde exclusivamente a calles que carecen de aceras convencionales, es decir, aquellas donde no hay un espacio claramente separado para peatones en el borde de la vía. No se incluyen en este porcentaje las zonas de prioridad peatonal que, aunque no tengan acera, están adaptadas para el tránsito seguro de peatones, como son las calles de plataforma única o espacios similares.



Gráfico 3. Accesibilidad de la red de calles de Oleiros. Elaboración propia a partir de datos de la Xunta de Galicia



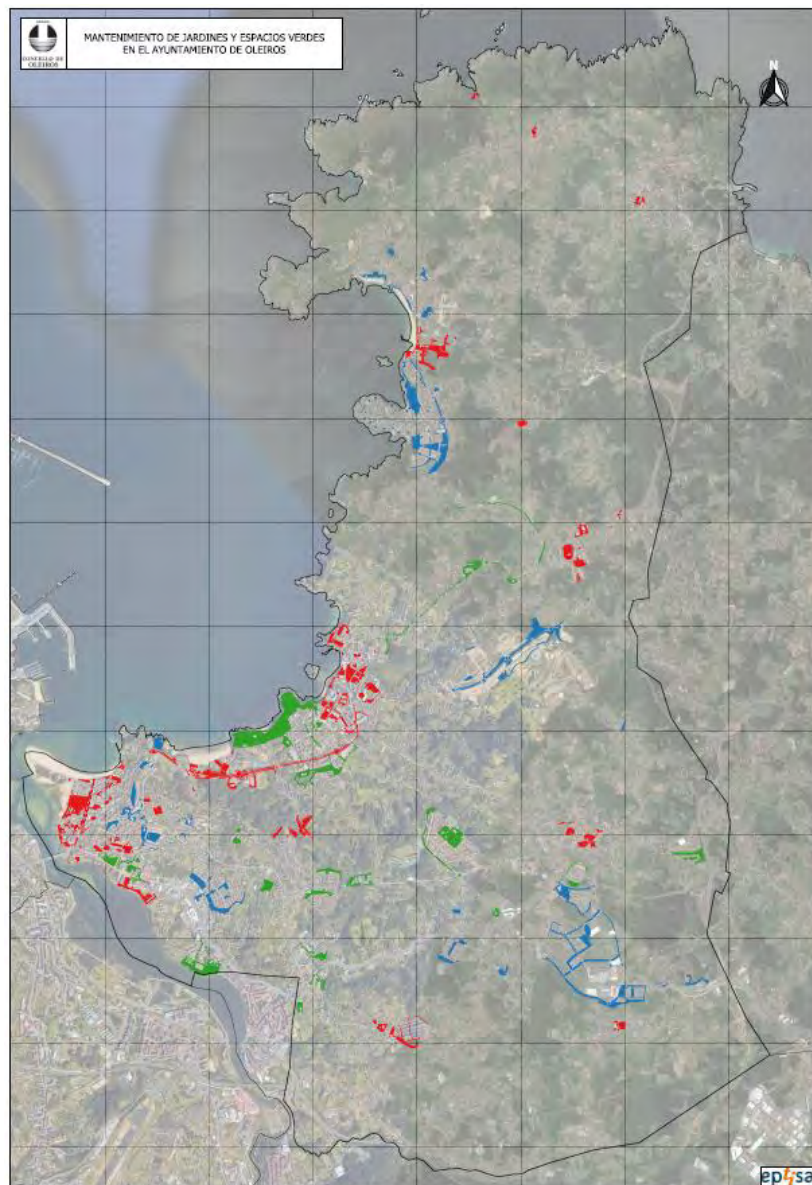
Mapa 10. Estado de la red de calles de Oleiros. Elaboración propia a partir de datos de la Diputación de A Coruña



Mapa 11. Existencia de aceras en la red de calles de Oleiros. Elaboración propia a partir de datos de la Diputación de A Coruña

Los parques y jardines y las playas también son parte del espacio urbano el cual el público puede hacer uso. A lo largo de los años, el Concello de Oleiros ha conseguido desarrollar una red de parques y zonas verdes de 972.438 m² gracias a un planeamiento urbanístico adaptado y flexible que ha priorizado el medioambiente y el desarrollo y bienestar de la ciudadanía. Además de su función recreativa, estos parques y jardines desempeñan un papel esencial en la regulación del clima urbano, la mejora de la biodiversidad y la mitigación de los efectos del cambio climático. Espacios como estos ayudan a reducir la contaminación, mejorar la calidad del aire y ofrecer refugio a diversas especies de flora y fauna.

En el siguiente mapa, se identifican todos los parques y jardines que conforman la infraestructura verde urbana del municipio.



Mapa 12. Características de los parques y zonas verdes de Oleiros. Fuente: Ayuntamiento de Oleiros

*Los tres colores hacen referencia a un área de mantenimiento diferente.

Tipología	Nombre	Superficie (m ²)
Parques y zonas verdes contratadas	-	795.183
Total Parques y zonas verdes contratadas		795.183
Parques y zonas verdes de mantenimiento municipal	Finca Tenreiro	20.658
	Urbanización Paraiso	8.000
	O Seixo Ría	9.000
	Pinar do Río	5.000
	Senda de San Pedro (importante corredor verde)	10.000 m ² y 5 km de longitud.
	Urbanización icaria IV	8.000
	Parque Rosalía Mera (importante parque ejemplo de biodiversidad)	15.000
	Urbanización A Pezoca	12.100
	Parque Abella	8.400
	Escola de O Corgo	2.796
	Miradores Xunqueiro	1.341
	Urbanización O Bosque	804
	Campo Festa de Nos	4.630
Capilla de San Marcos	460	
Total Parques y zonas verdes de mantenimiento municipal		106.189
Otros	Vivero municipal Carballeira	25.000
	Pazo de Lóngora (propiedad del Concello y gestión de la UDC)	21.227
	Castillo de Santa Cruz (BIC)	11.200
	Seis campos de fútbol	2.039
	Cuatro CEIPs con zonas verdes	11.600
Total Otros espacios verdes municipales		71.066
TOTAL PARQUES Y JARDINES		972.438

Tabla 19. Parques y jardines. Elaboración propia a partir de datos del Ayuntamiento de Oleiros

Además, hay un total de 434.912 m² de bosques municipales, 2.260.000 m² de superficie ocupada por Monumento Natural y 36 unidades de lavaderos y fuentes municipales que complementan la red de zonas verdes. Estos últimos tienen una gran importancia histórica, cultural y ambiental en Oleiros, ya que forman parte del patrimonio local y han jugado una papel clave en la comunidad a lo largo de los años.

El Concello de Oleiros ha publicado una batería de folletos informativos para promocionar el espacio público del municipio: "Oleiros en verde" con una descripción y fotografías de cada una de las 52 zonas verdes identificadas y "Oleiros guapo" con información sobre el patrimonio municipal y los espacios públicos existentes.

Asimismo, el municipio cuenta con una elevada cantidad de servicios e infraestructuras públicas a disposición de un territorio de casi 40.000 habitantes. Es importante seguir asegurando su accesibilidad ante el crecimiento continuo de la urbanización, la población y del turismo, sobre todo, en periodo estival.

En total, suman 135 equipamientos públicos categorizados en cinco tipologías.

Tipología	Nº de equipamientos	Porcentaje de equipamientos respecto al total
Centros municipales	20	14,81%
Centros socioculturales	44	32,59%
Instalaciones deportivas	49	36,30%
Centros educativos	17	12,59%
Centros sanitarios	5	3,70%
Total	135	100%

Tabla 20. Resumen equipamientos de Oleiros. Elaboración propia a partir de datos del Ayuntamiento de Oleiros

A continuación, se identifican los equipamientos:

Tipo	Nombre	Ubicación
Centros municipales	Casa do Concello	Plaza de Galicia, 1
	Casa do Concello Cooperación	Plaza de Galicia, 1
	Casa do Concello Mobilidade	Plaza de Galicia, 1
	Casa do Concello Participación	Plaza de Galicia, 1
	Casa do Concello Urbanismo	Plaza de Galicia, 1
	Hacienda Municipal	Av. Francisca Herrera, 3
	Servicios Sociales y de Igualdad	RÚA Camilo Díaz Baliño, s/n
	Auditorio de A Fábrica	RÚA do Inglés, 13
	CMF Isaac Diaz Pardo	RÚA de los Riegos, 24
	CMF A Carballeira	Av. Salvador Allende, 74
	Casa Echeverry	Av. Ernesto Che Guevara, 45
	Radioteles	Plaza de Galicia, 1
	Oficina de Información Turística	Av. de las Americas, s/n
	Policía Local	Av. Francisca Herrera, 10
	Servicio Municipal de Emergencias y Protección Civil	RÚA Barbanza, 2
	Obras Públicas, RRHHy TI	Parque Víctor Jara, 1
	Servicios Municipales	RÚA del Río, 31
	Punto Limpio	RÚA Fonte do ouro, s/n
	Archivo Municipal	RÚACamino Díaz Baliño, s/n
Mercado Municipal	RÚA del Golpe, 6	
Centros socioculturales	Auditorio A Fábrica	Rúa do Inglés, s/n
	Auditorio Gabriel García Márquez	Rúa do Chelito, s/n
	Teatro Municipal As Torres	Av. Emilia Pardo Bazán, 17
	Casa Cherry	Praza de Galicia, s/n
	Biblioteca Rialda	Av. Rosalía de Castro, 227 ^a
	Biblioteca Santa Cruz	Rúa Emilia Pardo Bazán, 17
	Biblioteca Manuel María	Rúa Camilo Díaz Baliño
	Biblioteca Dorneda	Parque Nicolás Redondo
	Biblioteca Mera	Rúa da Ferradura, 31
	Biblioteca Lorbe	Rúa do Golfiño, 38
	Biblioteca Nos	Praza da Liberdade, 1
	Centro de Documentación Ambiental Domingo Quiroga	RÚA Casares Quiroga, 29
	Casa da Cultura de Perillo	Praza da Cultura, s/n
	Casa da República	Rúa Fonte de Álvaro, s/n
	Casa do pobo de Dexo	Av. Jimenez Herrero, 91
	Casa do pobo de Dorneda	Av. República Arxentina, 88
	Casa do pobo de Iñás	Rúa da Vila, 48
	Casa do pobo de Lorbé	Rúa do Golfiño, 36
	Casa do pobo Mera	Rúa do Xobre, 2
	Casa do pobo de Montrove	Av. Rosalía de Castro, 56
	Casa do pobo de Nós	Praza da Liberdade, 1
	Centro Cívico de Santa Cruz	Rúa Daniel Castelao, 13
	Local Social de Rialta	Rúa do Moucho, s/n
	Casa da Gardesa	Av. Emilia Pardo Bazán, 17
	Casa de Bastiagueiro	Rúa dos Mioporos, s/n
	Casa de Agramar	Praza de Agramar, s/n
	Casa Echevarry	Av. Ernesto Che Guevara, 45
	Casa da Mocidade As Pedras	Av. Rosalía de Castro, 114
	Casa da Mocidade Portaberta	Rúa Daniel Castelao, 5
	Aula do Mar	Rúa Celso Emilio Ferreiro, s/n
	As Torres de Santa Cruz	Av. Emilia Pardo Bazán, 17
	Casa Charry	Praza de Galicia, s/n
	Casa do Arxentino	Rúa Civildanes, 9
	Casa García de Dios	Parque Víctor Jara, 1
	Castelo de Santa Cruz	Porto de Santa Cruz Liáns
	Finca As Cadenas	Rúa Lavandeiras, 196
Finca Tenreiro	Av. Salvador Allende, 37	
Pazo da Juana de Vega	Av. Salvador Allende, 74	

Tipo	Nombre	Ubicación
	Pazo de Arenaza	Rúa Arenza, s/n
	Pazo de Lóngora	Rúa Casares Quiroga, 29
	Torreón Bescansa	Rúa da Ribeira, s/n
	Villa Rialeda	Av. Rosalía de Castro, 227ª
	Museo Os Oleiros	Av. Emilia Pardo Bazán, 17
Instalaciones deportivas	Campo de fútbol Anido	Mesón da Auga
	Campo de fútbol Eugenio Pardo Conchado	Rúa Condús
	Campo de fútbol Leonardo Maceira	Rúa do Río Eume
	Campo de fútbol Nano García	Rúa Mandín
	Campo de fútbol O Redondo	Rúa Minerva
	Campo de fútbol O Xabroón	Rúa do Xabroón
	Campo deportivo A Marola	Rúa Fonte Cuba
	Escola municipal de surf	Rúa Angulas, 7
	Náutico A Fábrica	Rúa do Inglés, s/n
	Náutico de Bastiagueiro	Paseo Marítimo
	Náutico de Santa Cruz	Paseo Marítimo
	Náutico de Mera	Rúa dos Vinculeiros, 1
	Náutico Santa Cristina	Av. das Américas
	Pavillón Arsenio Iglesias, Santa Cruz	Av. da Gaitreira, s/n
	Pavillón da Rabadeira	Rúa do Ensino, s/n
	Pavillón de Bastiagueiro	Rúa Uxio Novoneira, s/n
	Pavillón de Perillo	Av. Valle Inclán, 16
	Pavillón José Antonio García Nieto, Canide	Av. María Pita, s/n
	Piscina A Fábrica	Rúa do Inglés, s/n
	Piscina y gimnasio de Dorneda	Rúa do Moucho, s/n
	Piscina y gimnasio de Oleiros	Av. Miguel Hernández, s/n
	Piscina y gimnasio de Perillo	Rúa Tras das Eiras, s/n
	Pista de tenis Hábitat Perillo	Paseo da Ría
	Pista de tenis Bastiagueiro	Av. Ernesto Che Guevara
	Pista polideportiva Dexo	Rúa Jiménez Herrero
	Pista polideportiva Dos Regos	Rúa Río Eume
	Pista polideportiva II República	Av. da República
	Pista polideportiva Iñás	Rúa da Vila
	Pista polideportiva Lorbé	Rúa do Golfiño
	Pista polideportiva Meixonfrío	Rúa Manuel Gutiérrez Meliado
	Pista polideportiva Miraflores	Av. Miguel Hernández
	Pista polideportiva Nós	Praza da Liberdade
	Pista polideportiva Rialta	Rúa do Moucho
	Pista de patinaxe de velocidade	Av. Ernesto Che Guevara
	Pista de skate	Av. Ernesto Che Guevara
	Pista recreativa da Lagoa	Parque da Lagoa
	Pista recreativa O Carbadillo	Av. Valle Inclán
	Pista deportiva A Carballeira	Rúa Juanas de Vega
	Pista deportiva Cividanes	Camiño das Escolas
	Pista deportiva Condús	Rúa Condús
	Pista deportiva Cova Dos Bois	Rúa Miguel Servet
	Pista deportiva Dorneda	Av. República Arxentina, 88
Pista deportiva O Carballo	Rúa Maside	
Pista deportiva O Seixal	Rúa do Lameiro	
Pista deportiva Romardeiro	Rúa Antón Fraguas	
Pista deportiva Santa Cruz	Rúa Rafael Dieste	
Pista deportiva Xoez	Rúa Castro da Groba	
Campo de golf de Xaz	Dorneda	
Campo de chave de Perillo	Parque Nelson Mandela	
Centros educativos	Escola Infantil a Canteira	Rúa Cubelos, 24
	Escola Infantil A Pardela	Rúa dos Regos, 2
	Escola Infantil As Galeras	Rúa Antobio J. de Sucre, 24
	Escola Infantil Labarta	Paseo da Lagoa, 8
	CEIP R. Mª Del Valle Inclán	Av. Valle-Inclán, 26
	CEIP Luis Seoane	Av. Morro de Canide, 1

Tipo	Nombre	Ubicación
	CEIP I. Parga Pondal	Rúa do Saber, 2
	CEIP A Rabadeira	Rúa do Ensino, 3
	CEIP Juana de Vega	Rúa Concelleiro Alfredo Novoa, 1
	IES María Casares	Av. Ernesto Che Guevara, 140
	IES Miraflores	Av. Miguel Hernández, 4
	IES X. Neira Vilas	Rúa Xose Neira Vilas, 3
	INEF (UDC)	Av. Ernesto Che Guevara, 121
	Pazo de Lóngora (UDC)	Rúa Casares Quiroga, 29
	C. Hijas de Cristo Rey	Av. Miguel Hernández, 24
	Centro Municipal de Artes Escénicas	Av. Valle-Inclán, 24
	Escola de Música	Rúa do Inglés, 13
	Albergue de la Finca Tenreiro	Rúa Alexandre Bóveda, 2
Centros sanitarios	Centro de saúde de Oleiros	Rúa da Cruz, 26
	Centro de saúde de Perillo	Rúa Etiopía, s/n
	Centro de saúde de Santa Cruz	Rúa Rafael Dieste, 2
	Consultorio de Mera	Paseo da Lagoa, s/n
	Residencia Asistida Maiores	Rúa do Río, 60

Tabla 21. Equipamientos según tipología. Elaboración propia a partir de datos del Ayuntamiento de Oleiros

2.6.1. Regeneración y revitalización del espacio público

Las políticas de dinamización del espacio público son muy activas en Oleiros, tanto a través de las múltiples actividades organizadas por el movimiento vecinal formal o informalmente, como directamente con el impulso municipal. Esta vida social pública de desarrolla tanto en espacios interiores como exteriores.

- Vida en el interior de los centros sociales y culturales.
- Actividades ordinarias dirigidas a toda la población impulsadas por las organizaciones culturales de base.
- Actividades dirigidas a grupos específicos (personas mayores, madres, público infantil...).
- Actividades organizadas directamente por el municipio en los centros municipales.
- Programación cultural municipal en teatros y auditorios.
- Programación de la Red de Bibliotecas y clubs de lectura Dinamización de los espacios públicos del exterior.
- Actividades festivas estivales basadas en las celebraciones tradicionales, organizadas por entidades vecinales.
- Programación de actividades musicales en el espacio público organizadas directamente por el Concello.
- Programación de conciertos, galas y sesiones relacionadas con las Escuelas Municipales de Danza, Música y Teatro, en primavera.
- Exposiciones culturales en el espacio público.
- Actividades relacionadas con el Museo Os Oleiros.

Estas actividades se realizan sobre todo en paseos marítimos y parques, principalmente en las unidades urbanas, que actúan como espacios descentralizados de actividad para las zonas norte (Mera), sur (Santa Cristina) y central (Santa Cruz) del territorio, lugares donde tiene lugar una activa vida de ocio y hostelería.

El Concello de Oleiros promueve diferentes eventos culturales en el espacio público urbano, acercando a la ciudadanía el trabajo realizado por las Escuelas artísticas municipales de música, danza y teatro a lo largo del curso escolar, así como una variedad de eventos culturales gratuitos y abiertos a toda la vecindad:

- Festival Rúa Ext-cénica (circo, danza, música).
- Conciertos al aire libre.
- Programación cultural de la Feria de Alfarería Alfaroleiros (conciertos infantiles y para público adulto, muestras y actividades de alfarería, actividad “Cocina y barro”, exposiciones fotográficas).
- Feria del libro en la calle.
- Rutas literarias organizadas por el sistema de bibliotecas públicas.
- Festival de música Rockanroleiros.
- Fiesta de la lengua gallega.



Agenda Urbana de Oleiros

- Programa de conciertos organizados por el Museo dos Oleiros en el parque de As Torres, denominado “Tardes do Alfar”, con el que se pretende dar a conocer la labor que se realiza en el Museo y poner en valor la alfarería popular.

Además, relacionado con la cultura, desde 2017 se celebra Expressa Oleiros Urban Fest. La armonización de espacios urbanos, cuya fisonomía es mejorable debido a la propia conformación de la arquitectura, es la base de esta convocatoria que consta de la realización de tres murales de grandes dimensiones cada año.

Entre los ámbitos de actuación del departamento municipal de Deportes, son varias las actuaciones que buscan impulsar la vida activa y saludable y fortalecer el bienestar comunitario en entornos al aire libre. Entre ellos destacan:

- Programa de dinamización de juegos populares gallegos, en el que se fomenta el deporte y la cultura a través de la cohesión social.
- Actividades de Ocioleiros: escalada, marcha nórdica, kayak, surf, etc.
- Programa complementario de Educación Física de los centros educativos: unidades didácticas de remo, senderismo, patinaje, etc.
- Carrera popular, una competencia de participación abierta.

2.7. Análisis DAFO

A continuación, se identifican las Debilidades, Amenazas, Fortalezas y Oportunidades encontradas en el municipio de Oleiros en torno al “Objetivo Estratégico 2 – Evitar la dispersión urbana y revitalizar la ciudad existente” de la AUE. Las afirmaciones expuestas son resultado del análisis territorial elaborado y de la sesión de participación con representantes políticos y técnicos.

Debilidades	Amenazas
Los avances en accesibilidad universal no llegan al 100% del espacio público.	Escasa visión metropolitana de otras administraciones.
Escasa conciencia pública de la importancia de los medios de transporte alternativos al automóvil privado.	Falta de planificación urbanística de los municipios limítrofes.
Déficit en las infraestructuras dependientes de otras administraciones (transporte público, circunvalaciones, visión metropolitana).	

Fortalezas	Oportunidades
Riqueza del patrimonio arquitectónico y cultural, con valor histórico que contribuye en la seña de identidad local.	Conexión de la ciudad con su entorno, mejorando el equilibrio y evitando la congestión de los núcleos urbanos principales y la falta de desarrollo demográfico de los núcleos más rurales.
Aceptación generalizada de la importancia de la participación de sociedad civil, administraciones y sector privado en la producción de ciudad sostenible.	Políticas autonómicas y nacionales en relación a la rehabilitación, regeneración y renovación urbana que fomenten un modelo de ciudad más sostenible.
Elevada inversión del Concello en Obras Públicas y notable avance en la mejora del espacio público y en la oferta de servicios y equipamientos públicos.	
Revisión de instrumentos de ordenación del territorio.	
Continuidad de la gestión política de un hábitat de alta calidad.	

EJE 3. CAMBIO CLIMÁTICO Y RESILIENCIA

“El aumento de las temperaturas y sus consecuencias, los grandes periodos de sequías, las inundaciones debidas a lluvias torrenciales, la pérdida del suelo fértil, el aumento de los incendios forestales y la elevación del nivel del mar, se sitúan entre algunos de los efectos más negativos que se vinculan en España, sin dificultad, al cambio climático y a los que el planeamiento territorial y urbanístico debe tratar de dar respuesta con carácter preventivo. La mitigación de los efectos del cambio climático se muestra, por tanto, como una obligación y una urgencia, a la vez que la adaptación constituye una necesidad.” (Agenda Urbana Española, 2019)



AGENDA URBANA ESPAÑOLA

Objetivos específicos

Objetivo específico 3.1.

Adaptar el modelo territorial y urbano a los efectos del cambio climático y avanzar en su prevención

Objetivo específico 3.2.

Reducir las emisiones de gases de efecto invernadero.

Objetivo específico 3.3.

Mejorar la resiliencia frente al cambio climático



OE3.

Evitar la dispersión urbana y revitalizar la ciudad existente.

AGENDA 2030

Alineación con las metas de los ODS

13.2 Políticas Estratégicas y planes nacionales

13.3 Educación y sensibilización

11.b Reducción de riesgos de desastres en ciudades

3.9 Salud medioambiental

11.6 Desechos y contaminación en ciudades

1.5 Resiliencia a desastres económicos, sociales y ambientales

11.5 Desastres y reducción de vulnerabilidad

13.1 Resiliencia y adaptación

ALINEACIÓN CON LOS ODS



PRINCIPALES RETOS IDENTIFICADOS

- **R7.** Adaptarse a los efectos del cambio climático, particularmente en las infraestructuras de las zonas costeras.
- **R8.** Informar, concienciar y sensibilizar a la ciudadanía con el medio ambiente y el cambio climático.
- **R9.** Progresiva escasez de agua y sequías prolongadas. La reducción de precipitaciones y el aumento de las olas de calor afectan la disponibilidad de agua, generando escasez y poniendo en riesgo los recursos hídricos en Oleiros.
- **R10.** Aumento del riesgo de incendios forestales. Aunque Oleiros no es una Zona de Algo Riesgo de incendio, el cambio climático intensifica los incendios en Galicia, lo que obliga al municipio a implementar medidas preventivas ante eventos forestales.
- **R11.** Riesgo de inundaciones por eventos extremos. El incremento de fenómenos meteorológicos extremos, como lluvias intensas, eleva la frecuencia de inundaciones en el municipio, afectando especialmente áreas como la ría do Burgo.

El Concello de Oleiros actúa de forma activa en la implementación de iniciativas para abordar los retos relacionados con el impacto del cambio climático.

INSTRUMENTOS DE GESTIÓN O PLANIFICACIÓN

- Plan Municipal de Emergencias y Gestión del Riesgo de Sequía de Oleiros.

DOCUMENTOS DE REFERENCIA

- Plan de prevención y defensa contra los incendios forestales de Galicia 2023.
- Plan Especial de Protección Civil ante el Riesgo de Inundaciones en Galicia (Inungal).
- Plan Municipal de Emergencias y Gestión del Riesgo de Sequía de Oleiros.
- Plan General de Ordenación Municipal de Oleiros (2014).

FUENTES DE INFORMACIÓN SECUNDARIA

- Centro de Descargas del Centro Nacional de Información Geográfica: <https://centrodedescargas.cnig.es/CentroDescargas/index.jsp>
- GeoPortal del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico (MITECO): <https://sig.mapama.gob.es/geoportal/>
- Visor de Calidad del Aire: <https://www.miteco.gob.es/es/calidad-y-evaluacion-ambiental/temas/atmosfera-y-calidad-del-aire/calidad-del-aire/visor.html>
- Información Geográfica de Galicia: <https://mapas.xunta.gal/gl/informacion-sectorial>
- Consellería de Sanidade de la Xunta de Galicia: <https://www.sergas.gal/Saude-publica/Praias?idioma=es>
- WebEIEL Diputación de A Coruña: <https://webeiel.dacoruna.gal/map-viewer/mt-mapa-provincial>
- Ayuntamiento de Oleiros: <https://www.oleiros.org/es/>
- Medios de comunicación.

3.1. Riesgo de sequía

El cambio climático y su impacto no es ajeno en Oleiros. Detectar y analizar los riesgos y sus efectos a tiempo puede ser crucial para mitigar el impacto sobre el territorio con la activación de mecanismos previstos para cada escenario. En España, el impacto más significativo viene motivado por la falta de agua debido a la reducción de las precipitaciones en la última década y una mayor presencia de olas de calor cada vez más prolongadas.

Por eso, el Concello de Oleiros ha elaborado el Plan Municipal de Emergencia y Gestión ante el Riesgo de Sequía (2024) que busca minimizar el impacto ambiental, social y económico de eventuales episodios de sequía como los ya sufridos en los últimos años. Los Planes Especiales de Sequías tratan de definir instrumentos para la previsión y detección de las situaciones causadas por las sequías.

En Oleiros, se prevé que la escasez de recursos sea más extrema y frecuente. En el caso de sufrir restricciones en el caudal, los centros de mayor consumo y, en consecuencia, los más vulnerables serían las residencias de personas. Asimismo, la zona ambiental más vulnerable a sufrir un mayor impacto por contaminación en periodos de sequía sería el Espacio Natural Protegido de la Costa de Dexo.



Ilustración 8. Zonas, poblaciones y actividades vulnerables. Fuente: Plan Municipal de Emergencia y Gestión ante el Riesgo de Sequía

3.2. Riesgo de incendio

Galicia es la Comunidad Autónoma con mayor frecuencia de incendios forestales según la Estadística General de Incendios Forestales (EGIF); aun así, el municipio de Oleiros no está declarado Zona de Alto Riesgo de incendios (ZAR) por la Xunta de Galicia.

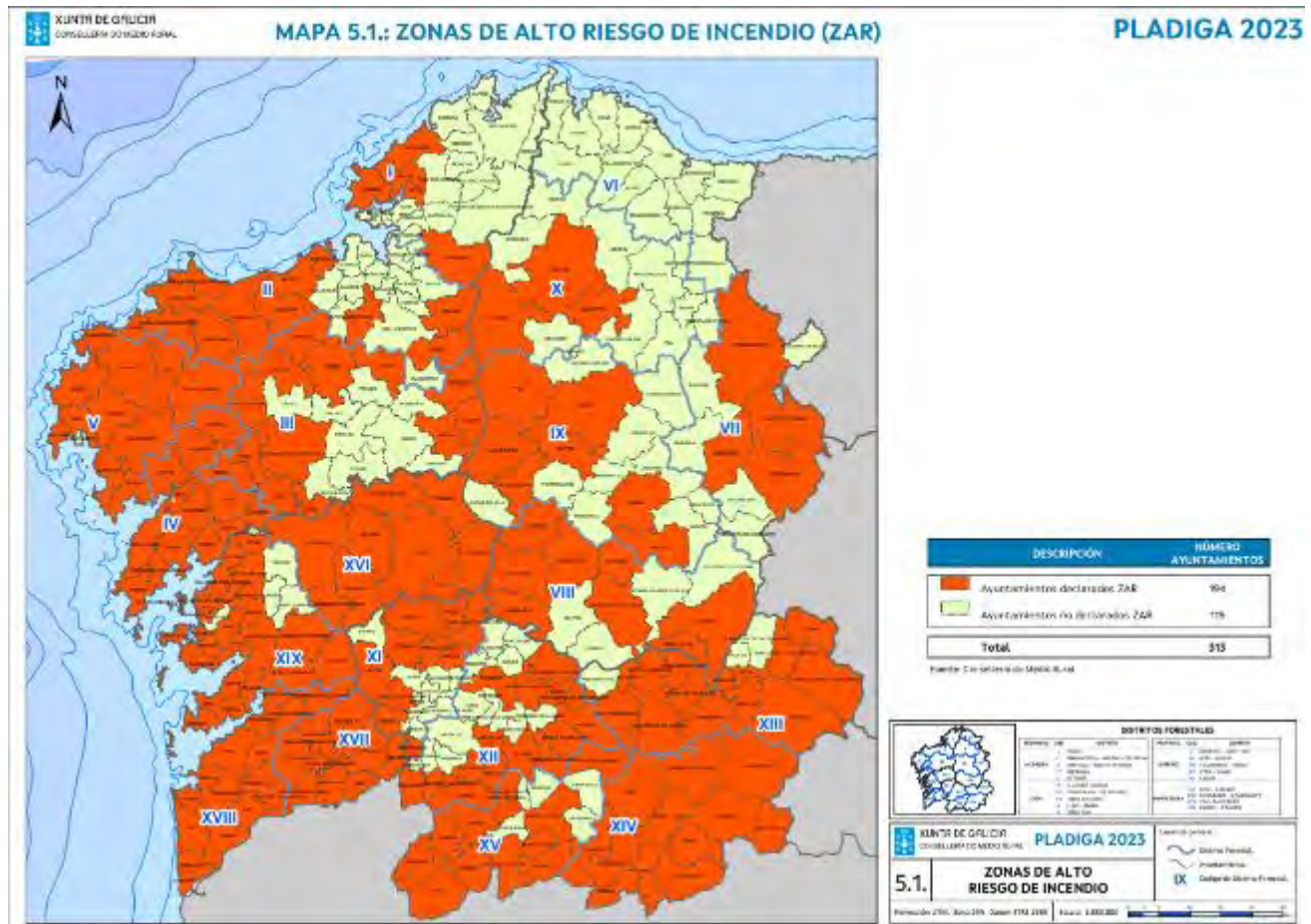
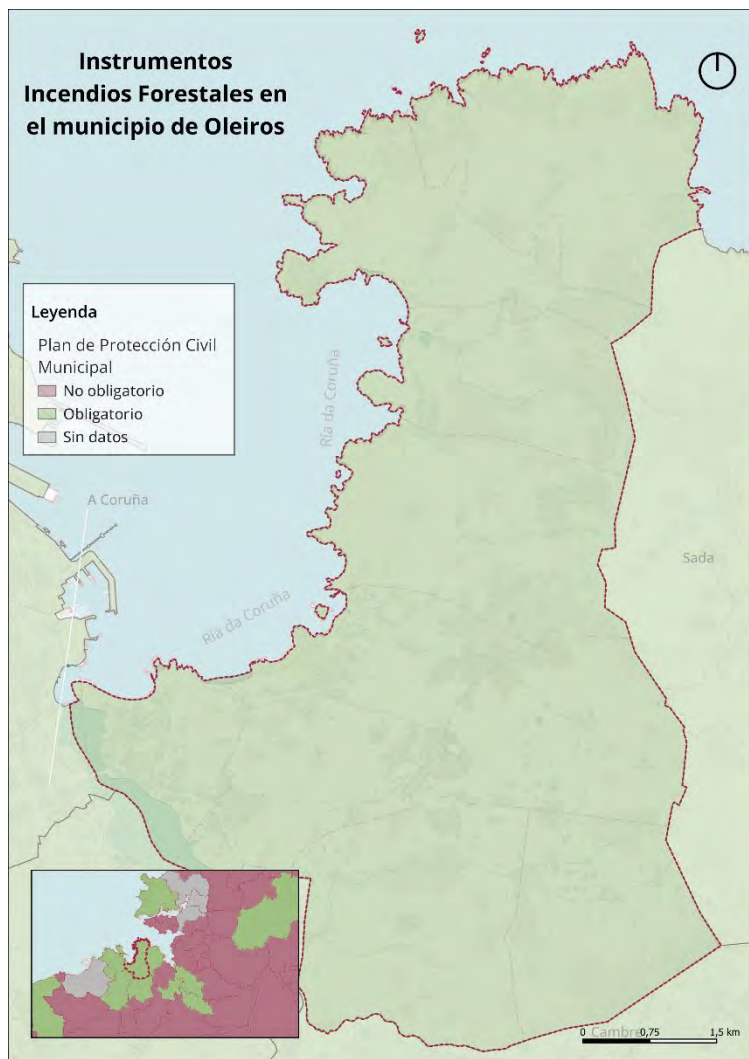


Ilustración 9. Zonas de Alto Riesgo de incendio (ZAR). Fuente: Plan de prevención y defensa contra los incendios forestales de Galicia 2023

PLADIGA es el Plan de Prevención y Defensa Contra los Incendios Forestales de Galicia (2024) y sus funciones básicas son:

- Prever la estructura organizativa y los procedimientos para la prevención, detección, extinción e investigación de incendios forestales según las épocas de peligro.
- Establecer con carácter general las épocas de peligro, relacionadas con el riesgo de incendios forestales, en función de las previsiones generales y de los diferentes parámetros locales que definen el riesgo.
- Reducir al máximo posible, teniendo en consideración los recursos disponibles, las consecuencias ecológicas, económicas y sociales producidas por los incendios forestales.
- Establecer los objetivos y las actuaciones a desarrollar en el año 2024 para hacer frente a los incendios forestales.

Este instrumento calcula y determina la obligación de elaborar Planes de Protección Civil Municipal ante el riesgo de incendios forestales en los municipios, entre ellos Oleiros.



Mapa 13. Plan de Protección Municipal ante Incendios Forestales. Elaboración propia a partir de datos de la Xunta de Galicia

A pesar de que los usos del suelo en el término municipal son mayoritariamente elementos artificiales y agrícolas, es decir, no hay tanta presencia de masa forestal y el riesgo de incendio es menor que en otras zonas, el PLADIGA obliga al municipio de Oleiros a elaborar y aprobar un Plan de Protección Civil ante el riesgo de incendios, especialmente por el aumento de los efectos del cambio climático.

A escala municipal, tal y como se observa en la siguiente tabla, los incendios forestales se han reducido, tanto en el nº de eventos, como en su frecuencia y la superficie incendiada.

Periodo	Nº conatos	Nº incendios	Frecuencia incendios forestales	Superficie arbolada (ha)	Superficie no arbolada (ha)	Superficie forestal no incendiada (ha)
1996-2005	107	12	119	37	55	91
2006-2015	46	8	54	16	15	30

Tabla 22. Evolución de la frecuencia de Incendios Forestales en Oleiros (1996-2015). Elaboración propia a partir de datos del GeoPortal del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico

3.3. Riesgo de inundaciones

La inundación es uno de los riesgos naturales más comunes y destructivos. Su asiduidad en Oleiros cada vez es mayor debido al impacto del cambio climático y los eventos meteorológicos cada vez más extremos como son las lluvias de alta intensidad en un reducido espacio temporal.

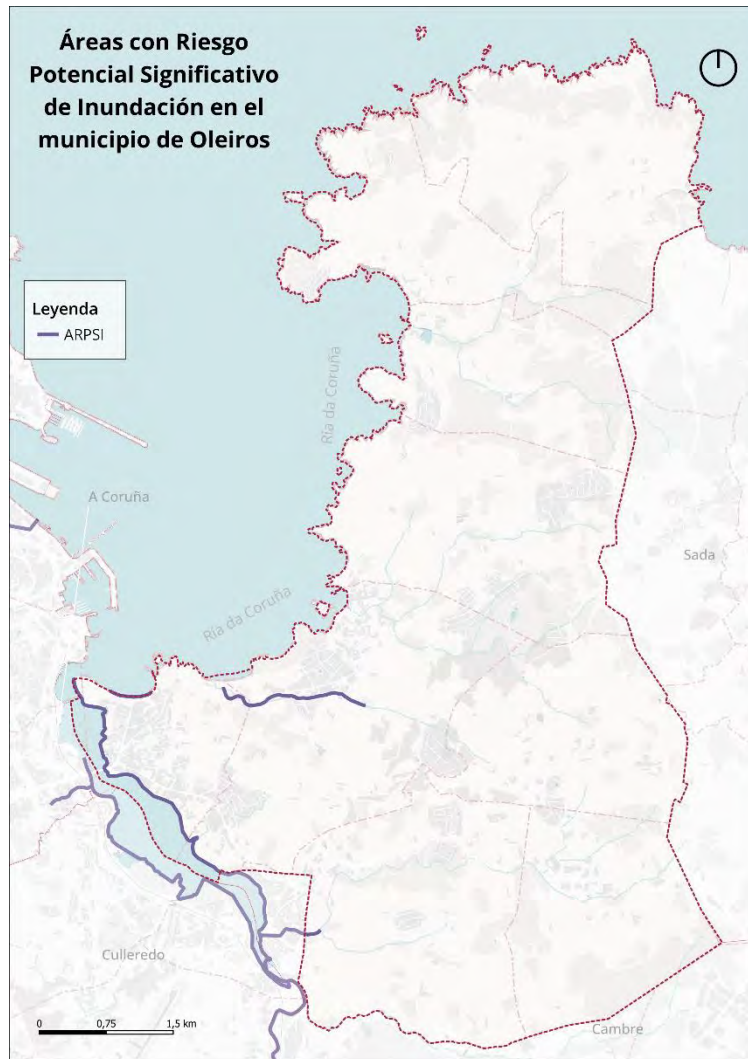
Para gestionar el impacto que las inundaciones pueden causar en la sociedad, la Xunta de Galicia aprobó en el año 2020 el Plan Especial de Protección Civil ante el Riesgo de Inundaciones en Galicia (Inungal) de acuerdo con el Real Decreto 407/1992, de 24 de abril, por el que se aprueba la Norma Básica de Protección Civil. Inungal es un instrumento técnico que establece la organización y el procedimiento de actuación frente a cualquier situación de emergencia causada por las inundaciones. Los objetivos específicos son:

- Minimizar los riesgos en las zonas inundadas.
- Prevenir y reducir en lo posible los accidentes y los daños acontecidos.
- Disponer de medios de evacuación y de lugares de alojamiento para los evacuados.
- Disponer de medios de asistencia sanitaria.
- Disponer de medios y mecanismos de restauración de las vías de comunicación afectadas.
- Establecer vías alternativas de comunicación.
- Mantener y restablecer en el menor tiempo posible los servicios básicos: alimentación, teléfono, luz, agua.
- Reducir en lo posible las perturbaciones por modificaciones en la vida cotidiana, tales como paralización de la vida escolar, de comunicaciones, etc.
- Mantener informada a la población.
- Protección de la costa: zonas costeras y paseos marítimos.



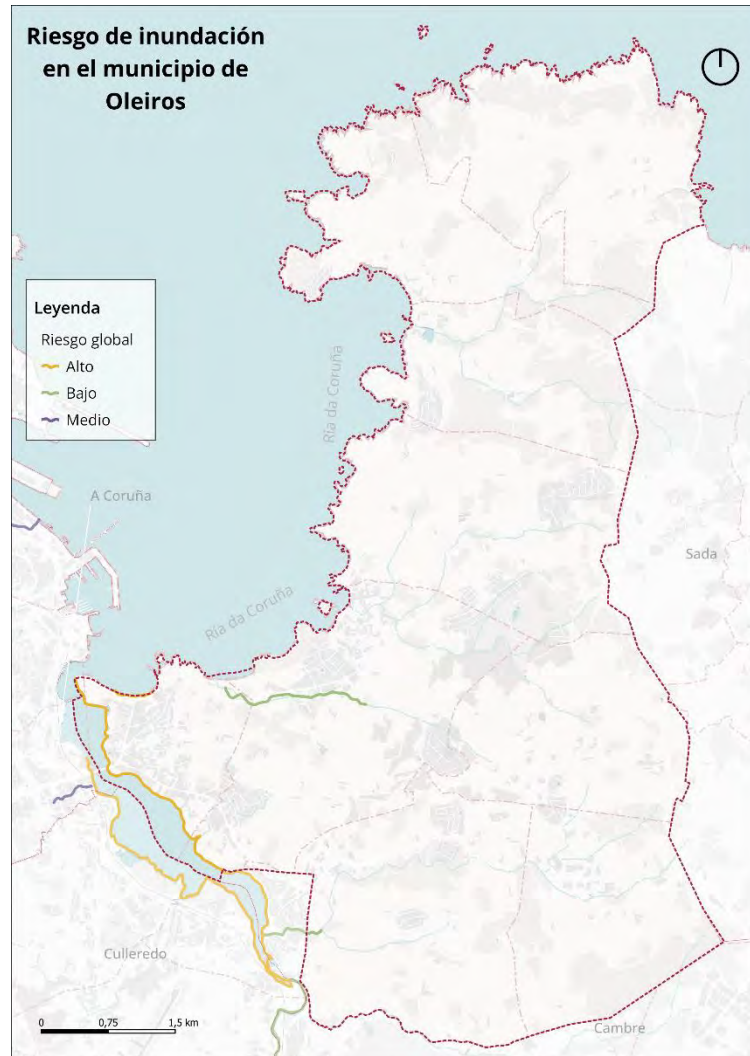
Agenda Urbana de Oleiros

En Oleiros el riesgo de inundación está directamente relacionado con la inundabilidad marina, especialmente en el área de la ría do Burgo. Es una Zona Inundable con probabilidad media u ocasional de inundarse en un periodo de retorno de 100 años. Tal y como se aprecia en la cartografía siguiente, las Áreas con Riesgo Potencial Significativo de Inundación (ARPSI) se corresponden con la ría do Burgo y el río Bastiagueiro. Sin embargo, debido a situaciones desfavorables sufridas en otras zonas del municipio, es recomendable hacer estudios pormenorizados de áreas como A Lagoa de Mera, O Río do Seixo, Río da Loba y O Paseo Marítimo de Santa Cruz, entre otros, con el fin de calcular su peligrosidad y riesgo potencial y poder prevenir o mitigar episodios de inundaciones.

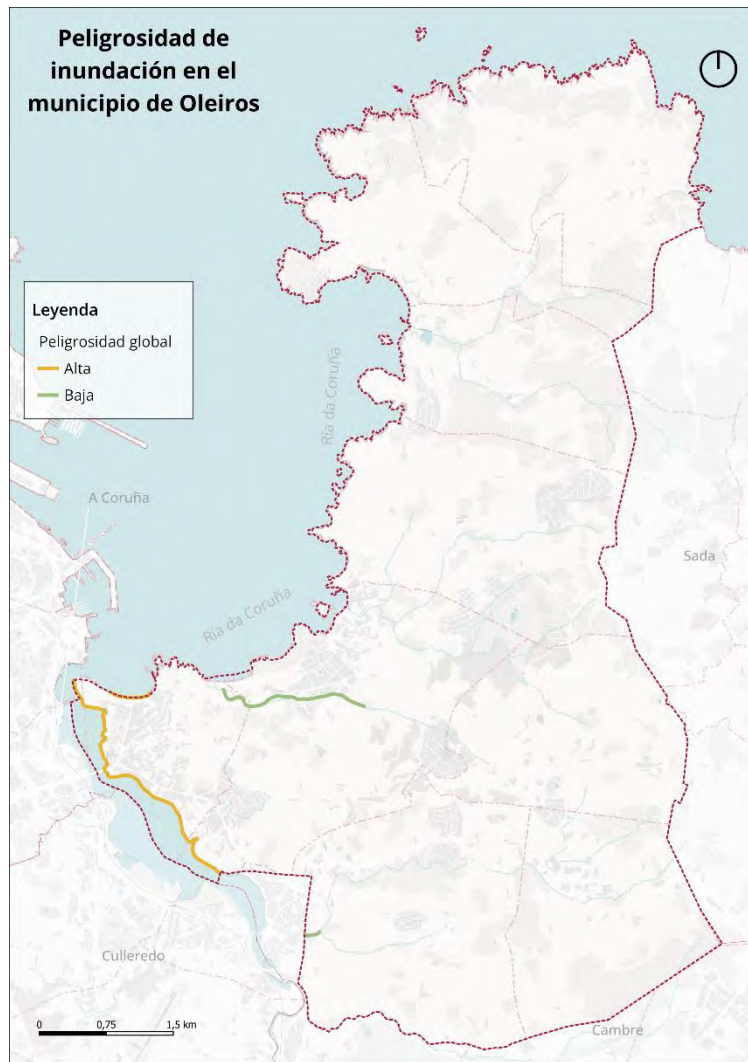


Mapa 14. ARPSI de Oleiros. Elaboración propia a partir de datos de la Xunta de Galicia

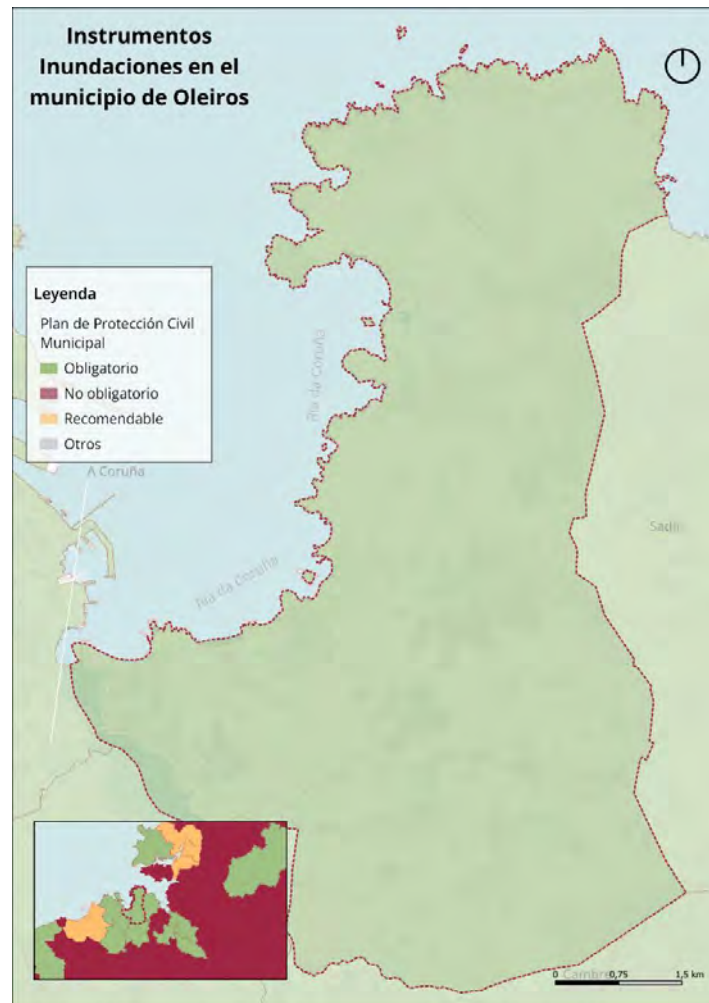
Según el análisis municipal elaborado por Inungal, el área de estudio tiene un riesgo medio-bajo de inundabilidad, pero una peligrosidad alta; es decir, puede provocar grandes consecuencias en el territorio. Es por eso que, tal y como ordena la Xunta de Galicia, el Ayuntamiento de Oleiros está obligado a elaborar un plan de Protección Civil Municipal ante posibles episodios de inundación.



Mapa 15. Riesgo global de inundación en las zonas ARPSIs de Oleiros. Elaboración propia a partir de datos del Ministerio



Mapa 16. Peligrosidad global de inundación en las zonas ARPSIs de Oleiros. Elaboración propia a partir de datos de la Xunta de Galicia



Mapa 17. Plan de Protección Municipal ante inundaciones. Elaboración propia a partir de datos de la Xunta de Galicia

Teniendo en cuenta el riesgo y la peligrosidad de inundación en el territorio, el Plan General de Ordenación Municipal del Concello de Oleiros establece medidas de protección para los cauces fluviales y costeros. Estas medidas demuestran un firme compromiso con la conservación y restauración de los entornos fluviales y costeros, limitando la urbanización descontrolada y resguardando el valor ecológico y paisajístico de estas zonas.

- Protección de los cauces fluviales: Se contemplan riberas y lechos sin edificaciones, adoptando un enfoque favorable para conservar su valor ecológico. Con el fin de mantener su equilibrio, se prohíbe cualquier construcción que pudiera alterar estos entornos. Algunos ríos protegidos incluyen el Xentiña, el Salgueiral, el Agueira y otros cursos menores, cada uno con sus respectivas zonas de influencia y áreas forestales anexas.
- Protección de la costa: En la zona costera norte de Dexo, se estableció una rigurosa protección que detuvo la urbanización descontrolada desde los años ochenta y principios de los noventa. Esto incluyó la declaración de la Costa de Dexo como Monumento Natural y su inclusión en la propuesta de la Red Natura 2000. Además, en 2004, gran parte de la costa norte de Oleiros fue designada como Zona de Especial Protección de los Valores Naturales, cubriendo áreas costeras clave entre el Faro de Mera y el puerto de Lorbé.



Agenda Urbana de Oleiros

- Actuaciones de acondicionamiento: Se proponen distintas acciones para mejorar la costa, incluyendo la creación de paseos marítimos y la retirada de elementos artificiales en áreas litorales, lo que favorece tanto el acceso como la integración con el entorno natural.

Ligado a las medidas de protección de la costa, cabe destacar el puerto de Santa Cruz y el sistema de su bahía. En los últimos años, esta zona ha experimentado diversas amenazas debido a factores ambientales y estructurales. La actual vulnerabilidad del sistema de la bahía viene determinada por:

- Erosión costera y pérdida de arena: La disminución de arena en la playa de Santa Cruz ha dejado al descubierto los cimientos del paseo marítimo, exponiéndolo a la acción directa de las olas. Esta situación compromete la estabilidad de la infraestructura y aumenta el riesgo de daños significativos
- Deterioro de infraestructuras portuarias: El muelle del puerto ha presentado hundimientos y la aparición de grandes agujeros en su superficie, lo que ha llevado al Ayuntamiento de Oleiros a solicitar reparaciones urgentes a la Xunta de Galicia.
- Desprendimientos en el paseo marítimo: Se han registrado desprendimientos de tierra en el paseo que conecta el puerto con el parque de As Trece Rosas, generando riesgos para las personas que se desplazan por el mismo y afectando la seguridad de la zona.

Para revertir la situación, el Concello de Oleiros manifiesta la necesidad de trabajar en esta línea. Entre las medidas adoptadas,

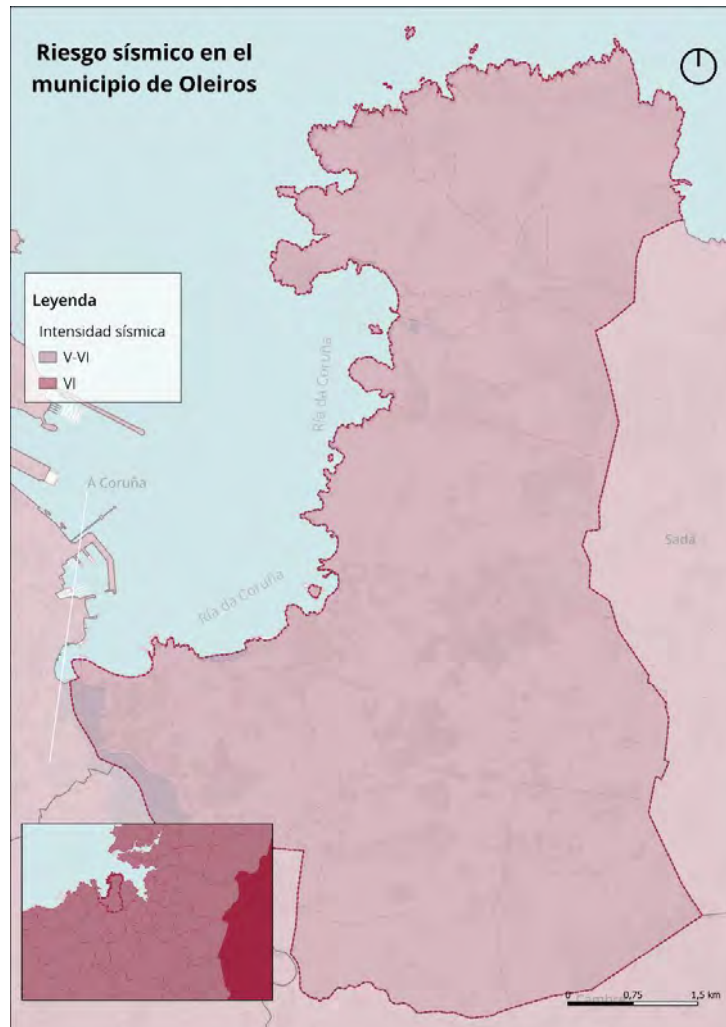
- Reparaciones estructurales: En noviembre de 2023, la Xunta, a través de Portos de Galicia, comenzó labores de reparación en el muelle de Santa Cruz, destinando más de 80.000 euros a intervenir las zonas más afectadas por los temporales.
- Protección del paseo marítimo: El Ayuntamiento de Oleiros ha solicitado a la Demarcación de Costas una intervención urgente para reparar la pasarela de madera que lleva al castillo de Santa Cruz, debido a su deterioro y al riesgo de colapso en ciertos tramos.
- Regeneración de playas: Es fundamental acometer la regeneración de la playa de Santa Cruz mediante aportes de arena y la aplicación de medidas para reducir la erosión costera, asegurando así la protección de las infraestructuras cercanas y la conservación del entorno natural.

En definitiva, la gobernanza horizontal y vertical es importante para la implementación de soluciones efectivas que son fundamentales para garantizar la resiliencia del Porto de Santa Cruz y la bahía de A Coruña frente al impacto del cambio climático.

Entre las medidas de acondicionamiento referentes al PGOM, el municipio ha ejecutado un tanque de tormentas en Santa Cruz. El objetivo de esta infraestructura es evitar las inundaciones y reducir la contaminación de la ría de O Burgo y su desembocadura en la costa, ya que está diseñada para recoger y almacenar el agua de las lluvias y regular su flujo hacia las estaciones depuradoras. Para Oleiros es una medida efectiva para mitigar los riesgos asociados a los episodios de precipitaciones intensas, protegiendo tanto a la población como al medio ambiente.

3.4. Riesgo sísmico

Según el mapa de riesgo sísmico de la Xunta de Galicia, la localidad de Oleiros presenta un riesgo sísmico con una intensidad del V-VI, igual que el resto de los municipios de la comarca de A Coruña. La intensidad sísmica está relacionada con la dureza de los materiales geológicos, que, en este caso, son suelos blandos.



Mapa 18. Riesgo sísmico en Oleiros. Elaboración propia a partir de datos de la Xunta de Galicia

Solo los núcleos con una intensidad sísmica del VI-VII están obligados a elaborar un Plan de Actuación Municipal (PAM) debido a su elevada vulnerabilidad; por lo tanto, Oleiros está exento de la redacción e implementación del PAM.

3.5. Calidad ambiental

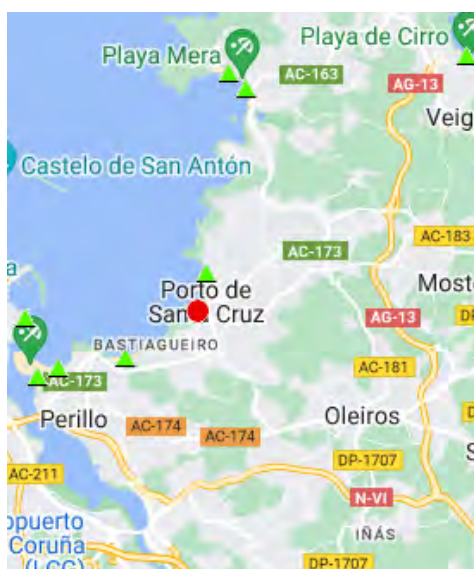
La calidad ambiental se refiere al estado y la capacidad del medio ambiente para ofrecer recursos que contribuyan en la resiliencia ecológica y el bienestar de la población. Se puede evaluar a través de una serie de indicadores que alteran su resultado, por ejemplo, la calidad del aire, la contaminación acústica o la calidad del agua, entre otros.

Oleiros no cuenta con estaciones de medición de calidad del aire propias, sin embargo, se pueden consultar los datos de localidades cercanas para tener una referencia aproximada. El Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico ofrece un visor de calidad del aire que permite consultar información en tiempo real y datos históricos de diversas zonas de España. Las estaciones más cercanas son las del municipio de A Coruña. Las emisiones de Dióxido Nitrógeno (NO₂) en general son bajas, es decir, la calidad del aire es significativamente buena. Cabe señalar que la estación de medición del Polígono Industrial A Grela-Bens recoge emisiones más altas, es decir, el aire en esa zona tiene una mayor contaminación.

Respecto a la calidad del agua en las playas, la Consellería de Sanidade de la Xunta de Galicia realiza análisis periódicos de la calidad de agua en las zonas de baño. Según el Informe técnico de 2023 y el Mapa de Zonas de baño de Galicia, las playas de Oleiros cuentan con una clasificación sanitaria excelente, excepto el Porto de Santa Cruz, en el que queda terminantemente prohibido el baño.

Clasificación sanitaria anual, calculada con los resultados de los controles de las cuatro últimas temporadas, según el indicado en el Real Decreto 1341/2007, del 11 de octubre, sobre la gestión de la calidad de las aguas de baño

- ▲ Marítima excelente
 ▲ Marítima buena
 ▲ Marítima suficiente
 ▲ Marítima insuficiente
 ▲ Marítima sin calificar
- ◆ Continental excelente
 ◆ Continental buena
 ◆ Continental suficiente
 ◆ Continental insuficiente
 ◆ Continental sin calificar
- Prohibición permanente del baño
 ● Cierre temporal de la zona de baño



Zona de baño	Categoría	Código	Identificador	Clasificación
Bastiaqueiro	Marítima	ES11100058M15058B3	COM0587641	Excelente
Espiñeiro - Oleiros	Marítima	ES11100058M15058F1	COM0587601	Excelente
Mera	Marítima	ES11100058M15058H3	COM0587611	Excelente
Naval - Santa Cruz	Marítima	ES11100058M15058E1	COM0587621	Excelente
Santa Cristina dereita	Marítima	ES11100058M15058A2	COM0587651	Excelente
Santa Cristina desauadoiro do río	Marítima	ES11100058M15058A1	COM0587661	Excelente

Ilustración 10. Clasificación sanitaria de las zonas de baño de Oleiros. Fuente: Consellería de Sanidade de la Xunta de Galicia



En cuanto a la calidad de los ríos, el Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico ofrece información sobre el estado de las aguas superficiales de España. Según el Dashboard informe de seguimiento de calidad de las aguas, las estaciones de medición más cercanas son las de Culleredo y Cambre, dentro de la Demarcación de Galicia Costa. En el caso de Culleredo, en 2023 la media registrada fue de 11,02 mg NO₃/l de nitratos, mientras que en Cambre disminuyó a 7,62 mg NO₃/l, situándose en torno a la media nacional (7,11 mg NO₃/l). En este sentido, a partir de 25 mg/l se considera que el agua tiene una incidencia importante y posiblemente esté contaminada. En el caso de la aproximación de la calidad del agua superficial de Oleiros, se aleja de esta cifra.

La contaminación acústica también es otro de los factores que influyen directamente en el bienestar de la población y la calidad del medio ambiente. En Oleiros, los niveles de ruido más elevados se localizándose en junto a las carretas AC-12 (en el núcleo urbano de Perillo), N-VI a su paso por el Concello, AC-173 (Santa Cruz) y en la travesía AC-174 (PMUS, 2022). La situación se ve agravadas durante el periodo estival debido a una mayor congestión de tráfico en las zonas de acceso a las playas.

La calidad ambiental está estrechamente ligada a los espacios verdes, pues permiten mantener un equilibrio en el medio ambiente y mejorar la calidad de vida de las personas, al mismo tiempo que contribuyen a la sostenibilidad y resiliencia de los territorios frente a desafíos ambientales. Oleiros destaca por la abundancia de espacios verdes públicos. En 2022, el municipio disponía de 1,2 millones de m² de parques y áreas verdes. Teniendo en cuenta los datos del Padrón de 2023 ofreciendo por el INE, 37.831 habitantes, el Concello dispone de 31 m² de espacio verde público por habitante. Una cifra superior a lo recomendado por la Organización Mundial de la Salud, que recomienda un mínimo de 9 m² para garantizar una calidad de vida saludable.

Asimismo, Oleiros ofrece una amplia red de sendas y paseos no motorizados, tal y como se ha mencionado en la infraestructura verde y azul. A través de la información obtenida de diferentes fuentes (Concello de Oleiros, Senderos Azules y Wikiloc), se han detectado más de 60 kilómetros de acceso libre para el fomento de la movilidad activa a través del acercamiento de la naturaleza a la población. Estos itinerarios son clave para mejorar la calidad de vida de las personas y concienciar y sensibilizar en la importancia del mantenimiento y protección del medio natural.

Sendas y paseos no motorizados	Longitud
Sendero Azul Costa Libre (SA-15)	15,5 km
Ruta PR G-87: Costa Norte de Oleiros	24 km
Senda Litoral Mera	3 km
Ruta Seixo Branco-Furnas	3,6 km
Ruta Porto de Dexo	4,1 km
Ruta Faros de Mera	1,5 km
Senda fluvial del rego de San Pedro	4,1 km
Senda Naval-Canide	2,5 km
Ruta de los Seis Pazos	9,8 km
Total	68,1 km

Tabla 23. Sendas y paseos no motorizados. Elaboración propia a partir de datos del Concello de Oleiros, Senderos Azules y Wikiloc

3.6. Educación ambiental

El Ayuntamiento de Oleiros junto con la Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestructura de la Xunta de Galicia y la Universidad de A Coruña, forma parte del centro de referencia en educación ambiental sobre el cambio climático en Galicia, el CEIDA. El objetivo principal del Centro de Extensión Universitaria y Divulgación Ambiental es impulsar la educación ambiental en todos los sectores sociales, a través de una serie de objetivos específicos:

- Favorecer la colaboración entre los demás equipamientos para la educación ambiental.
- Proporcionar los medios adecuados para la capacitación de técnicos en medio ambiente, del profesorado y de otros grupos sociales interesados por la educación ambiental.
- Mostrar la interacción de los diversos elementos que interactúan sobre la naturaleza para propiciar la utilización racional de los recursos hacia un uso sustentable.
- Facilitar la difusión de todo tipo de material formativo, educativo y divulgativo relacionado con el medio ambiente y la educación ambiental.
- Fomentar el conocimiento de los valores y de los problemas ambientales actuales, con el fin de sensibilizar y generar una conciencia crítica.

El CEIDA ofrece una variedad de programas de educación y sensibilización ambiental abiertos a toda la ciudadanía. En este contexto, los centros educativos de Galicia participan en las diversas actividades adaptadas a sus características y necesidades, diseñadas por el equipo de educadores del CEIDA. Cabe destacar la implicación del Concello de Oleiros en la elaboración y organización de este tipo de programas educativos, en concreto resaltar el de "Misión Océanos". Destinado a la comunidad escolar para difundir las características de la costa de Oleiros y la biodiversidad. Este programa incluye jornadas formativas, talleres y una exposición divulgativa. A este programa, creado en 2014 y todavía en activo, se le suma la inversión de más de 350.000 euros en programas de educación ambiental para infantiles y jóvenes por parte del Ayuntamiento para los años 2024, 2026 y 2026.

Asimismo, desde 2007 se desarrollan congresos escolares con objeto de promover y concienciar sobre la adopción de hábitos más sostenibles, además de ofrecer un espacio para el intercambio de conocimientos y experiencias en educación ambiental. También disponen de exposiciones digitales, itinerantes y en el Castillo de Santa Cruz de Oleiros, lugar en el que se ubica el Centro. Parte de estas exposiciones son organizadas por el Concello de Oleiros, en colaboración con el CEIDA; ejemplo de ello es la exposición "Donde Oleiros es mar" en la que se hace referencia a los espacios de mayor valor natural del litoral del municipio, como son el Monumento Natural Costa Dexo-Serantes, el Puerto de Dexo, el Puerto de Lorbé, la Isla, el Puerto y el Castillo de Santa Cruz y la Ría do Burgo, entre otros. Además, se llevan a cabo diversidad de actividades adicionales de sensibilización ambiental; concretamente 27 eventos desde el año 2017. El último celebrado fue la Jornada de Puertas Abiertas: Día Mundial de la Educación Ambiental el 26 de junio de 2023.

Además de lo relacionado con el CEIDA, el Concello de Oleiros a través del Servicio Municipal de Educación ha sido pionero en la divulgación de los valores ecológicos y ambientales, principalmente a través de la educación complementaria en los colegios e institutos públicos del Ayuntamiento. Además de encargarse de la instalación,



Agenda Urbana de Oleiros

mantenimiento, equipamiento y dinamización de las huertas escolares ubicadas tanto en el colegios como en las escuelas infantiles del Ayuntamiento, ofrece salidas al medio natural dirigidas por educadores ambientales, desde 4º de educación infantil hasta bachillerato. También cabe mencionar la existencia del Albergue de la Finca Tenreiro, utilizado para llevar a cabo estas actividades en un entorno privilegiado y con la cercanía de la Finca A Carballeira como complemento.

3.7. Análisis DAFO

A continuación, se identifican las Debilidades, Amenazas, Fortalezas y Oportunidades encontradas en el municipio de Oleiros en torno al “Objetivo Estratégico 3 – Prevenir y reducir los impactos del cambio climático y mejorar la resiliencia” de la AUE. Las afirmaciones expuestas son resultado del análisis territorial elaborado y de la sesión de participación con representantes políticos y técnicos.

Debilidades	Amenazas
Necesidad de fomentar los mecanismos de resiliencia frente al cambio climático.	Riesgos y efectos del cambio climático. Exposición a los riesgos naturales y problemas vinculados al cambio climático como inundaciones, olas de calor o sequías, común al contexto territorial general.
Alto consumo energético fósil debido a la dependencia del vehículo motorizado privado.	Problemas de salud y calidad de vida vinculados tanto a los efectos del cambio climático y la contaminación atmosférica, como al excesivo consumismo y al sistema económico competitivo y derrochador, no exclusivos del territorio municipal.
Estudios y medidas de adaptación al cambio climático insuficientes, como planes de gestión y mejora forestal o agendas para el estudio de inundaciones.	

Fortalezas	Oportunidades
Buena calidad del agua y/o del aire, en términos generales, con efectos positivos sobre la salud humana.	Políticas nacionales y europeas relacionadas con la adaptación-mitigación al cambio climático; traslación a la realidad local.
Sólido sistema de protección de la costa y las riberas ante la ocupación residencial.	Incremento de la sensibilización ciudadana ante el reto del cambio climático y sus efectos en los entornos urbanos.
Previsible aceleración de la transición energética en la movilidad debido al nivel económico medio de la población.	Desarrollo de una política forestal activa del fomento del bosque autóctono, que permitirá aumentar la biodiversidad.
Elevado índice de conciencia pública sobre la defensa ambiental del territorio.	Apoyo a la transición energética reforzando los canales de información y exigiendo a las autoridades competentes políticas de control sobre la producción energética y su mercado, favoreciendo las energías renovables, la sostenibilidad y las políticas de proximidad en relación al precio e la energía.

EJE 4. GESTIÓN SOSTENIBLE DE LOS RECURSOS Y ECONOMÍA CIRCULAR

“El uso y la gestión de los recursos naturales deben conseguir la máxima eficiencia, mientras garantizan la mínima perturbación de los ecosistemas. En una gestión integrada, tanto a escala local, como a escala de cuenca, es necesario buscar la máxima autosuficiencia hídrica que combine las medidas de captación con las medidas de ahorro y eficiencia. Resulta imprescindible, por tanto, vincular el desarrollo urbano con el ciclo del agua en su expresión local y evitar todo lo que pueda conllevar su contaminación.” (Agenda Urbana Española, 2019)



AGENDA URBANA ESPAÑOLA

Objetivos específicos

Objetivo específico 4.1. Ser más eficientes energéticamente y ahorrar energía

Objetivo específico 4.2. Optimizar y reducir el consumo de agua

Objetivo específico 4.3. Fomentar el ciclo de los materiales

Objetivo específico 4.3. Reducir los residuos y favorecer su reciclaje



OE4.

Hacer una gestión sostenible de los recursos y favorecer la economía circular.

AGENDA 2030

Alineación con las metas de los ODS

- 7.1 Acceso universal a energía
- 7.2 Energías renovables
- 7.3 Eficiencia energética
- 7.a Investigación e inversión en energías limpias
- 7.b Infraestructura y tecnologías en países en desarrollo
- 6.1. Acceso al agua potable
- 6.2. Acceso a saneamiento e higiene
- 6.3. Calidad del agua
- 6.4. Aumentar el uso eficiente de los recursos hídricos
- 6.5. Implementar la gestión integrada de los recursos
- 6.b Apoyo a las entidades locales en la gestión del agua y el saneamiento
- 12.2 Uso eficiente de recursos naturales
- 12.2 Uso eficiente de recursos naturales
- 12.4 Gestión de derechos y productos químicos
- 12.5 Prevención, reducción, reciclado y reutilización de desechos
- 11.6 Desechos y contaminación en ciudades

ALINEACIÓN CON LOS ODS



PRINCIPALES RETOS IDENTIFICADOS

- **R12.** Impulsar el ahorro energético y el uso de las energías renovables en los edificios e infraestructuras municipales.
- **R13.** Continuar el constante perfeccionamiento de la red de abastecimiento agua para continuar con su contrastado nivel de eficiencia.
- **R14.** Mejorar la gestión de los residuos sólidos y promover la economía circular a nivel municipal, fomentando la reutilización y el reciclaje.

El Concello de Oleiros actúa de forma activa en la implementación de iniciativas para abordar los retos relacionados con la gestión sostenible de los recursos.

INSTRUMENTOS DE GESTIÓN O PLANIFICACIÓN

- Plan Municipal de Emergencias y Gestión del Riesgo de Sequía.

DOCUMENTOS DE REFERENCIA

- Plan General de Ordenación Municipal de Oleiros (2014).

FUENTES DE INFORMACIÓN SECUNDARIA

- Centro de Descargas del Centro Nacional de Información Geográfica:
<https://centrodedescargas.cnig.es/CentroDescargas/index.jsp>
- GeoPortal del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico (MITECO):
<https://sig.mapama.gob.es/geoportal/>
- Urban3r: <https://urban3r.es/>
- SINAC:
<https://sinac.sanidad.gob.es/CiudadanoWeb/ciudadano/informacionAbastecimientoActionEntrada.do>
- Información Geográfica de Galicia: <https://mapas.xunta.gal/gl/informacion-sectorial>
- WebEIEL Diputación de A Coruña: <https://webeiel.dacoruna.gal/map-viewer/mt-mapa-provincial>
- Ayuntamiento de Oleiros: <https://www.oleiros.org/es/>
- Otros.

4.1. Eficiencia energética y energías limpias

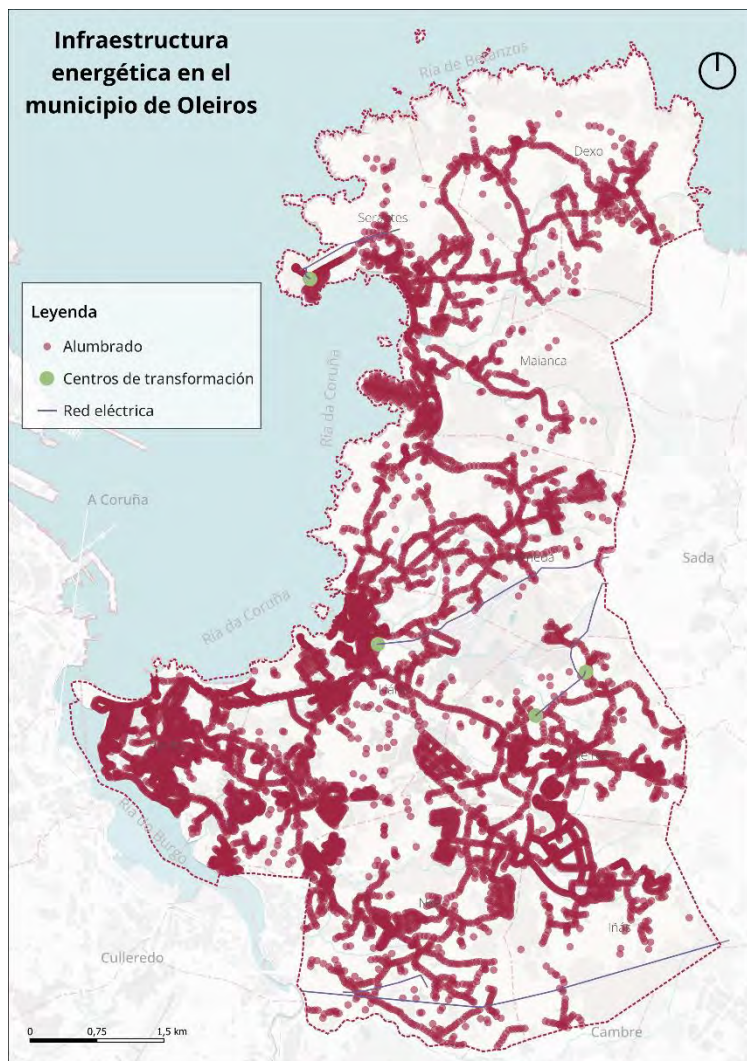
El Ayuntamiento de Oleiros está comprometido con la reducción del consumo energético del alumbrado municipal. El gobierno municipal recibió del Instituto para la Diversificación y Ahorro de la Energía una subvención para el proyecto de “Mejora eficiente del alumbrado público”, con una inversión total de 1.683.423,92€ con el objetivo de favorecer una economía baja en carbono en el marco del programa de crecimiento sostenible 2014-2020 de FEDER. Para optar a la subvención, el Concello identificó las siguientes deficiencias energéticas en las instalaciones municipales:

- Consumo energético muy elevado.
- Gasto económico muy alto.
- Generación de una mayor huella de carbono.
- Tecnología de las luminarias actuales con elevado impacto ambiental.
- Necesidad de actualizar algunas instalaciones relacionadas con centros de mando y canalizaciones.

Para cumplir con los objetivos marcados por la subvención, el equipo de gobierno ha trabajado en diversas líneas de actuación estimando un ahorro anual de consumo de 666.994 kWh y 127.105 euros.

- Renovación del alumbrado público exterior, actuando en 1.766 de los aproximadamente 10.348 puntos de luz existentes mediante el relevo de las actuales luminarias proveídas con lámparas de vapor de mercurio, vapor de sodio de alta presión y halogenuros metálicos por luminarias LED más eficientes.
- Renovación de 39 de los 220 centros de mando existentes para adaptarlos a la normativa vigente, así como la instalación de telegestión compatible con el sistema existente.
- Relevo de 563 columnas que se encuentran en mal estado. En algunas instalaciones es preciso el cambio por una de mayor altura para garantizar el cumplimiento de los niveles de iluminación acomodados al tipo de vía.
- Relevo de cableado y nueva canalización de alumbrado en las instalaciones que lo precisen debido a la antigüedad de las instalaciones, que repercutirá favorablemente en el mantenimiento de las mismas.

La red eléctrica se extiende por todas las parroquias, siguiendo la prolongación de la infraestructura viaria y de conectividad y los núcleos urbanos.



Mapa 19. Infraestructura energética municipal. Elaboración propia a partir de datos de la Diputación de A Coruña

Entre otras actuaciones, el gobierno local elaboró en 2023 un estudio sobre la implantación de energías renovables en las instalaciones municipales. Los resultados reflejaron la baja capacidad de las dependencias municipales para acoger placas solares o aerogeneradores, ya que solamente es viable en 47 de las 198 instalaciones.

Además, el Ayuntamiento de Oleiros ha anunciado una bonificación del 50% en la cuota del IBI durante cinco años a todas aquellas personas que instalen placas solares en sus inmuebles, con el objetivo de fomentar el autoconsumo y construir un municipio sostenible y respetuoso con el medio natural. Asimismo, el Concello ha aplicado descuentos del 50% a los vehículos poco contaminantes como son los híbridos, los biogás, los GLP y los eléctricos o emisiones cero.

El Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible (MITMA) ha desarrollado Urban3r, una aplicación de datos abiertos que pone a disposición de las personas usuarias información clave para alcanzar una gestión territorial sostenible. Lanzada en 2020, la plataforma reúne indicadores arquitectónicos, energéticos y económicos, proporcionando información sobre la demanda energética de las edificaciones y de los costes e impactos de su rehabilitación.

La plataforma clasifica la demanda de calefacción de las edificaciones (viviendas e inmuebles) con una escala basada en seis letras, que van desde la A, edificio más eficiente, a la G, edificio menos eficiente. En Oleiros el 91,84% de las edificaciones ostentan una clasificación de demanda energética D o E. Situación que refleja la necesidad de intervenir en las edificaciones del municipio con el objetivo de incrementar su eficiencia energética y, en consecuencia, su sostenibilidad.

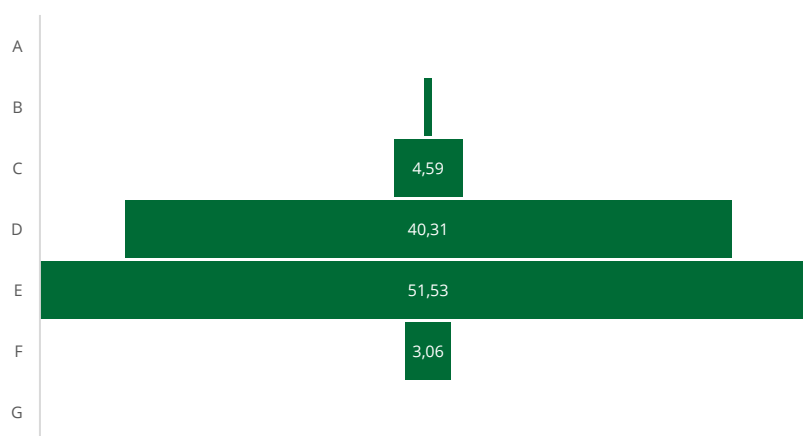


Gráfico 4. Clasificación de demanda energética en viviendas e inmuebles (%). Elaboración propia a partir de datos de Urban3r (2020).

Según evaluaciones de la herramienta mencionada, tras una intervención y rehabilitación de los inmuebles se estima que la demanda de calefacción disminuiría considerablemente. Tras dicha intervención, la demanda de calefacción disminuiría notablemente y, asimismo su clasificación energética aumentaría su eficiencia, obteniendo una clasificación B en más del 40% de sus edificaciones.

Clasificación	Pre-intervención		Post-intervención	
	Nº de viviendas e inmuebles	%	Nº de viviendas e inmuebles	%
A	0	0,00 %	0	0,00 %
B	1	0,51 %	88	44,90 %
C	9	4,59 %	108	55,10 %
D	79	40,31 %	0	0,00 %
E	101	51,53 %	0	0,00 %
F	6	3,06 %	0	0,00 %
G	0	0,00 %	0	0,00 %
Total	196	100,00 %	196	100,00 %

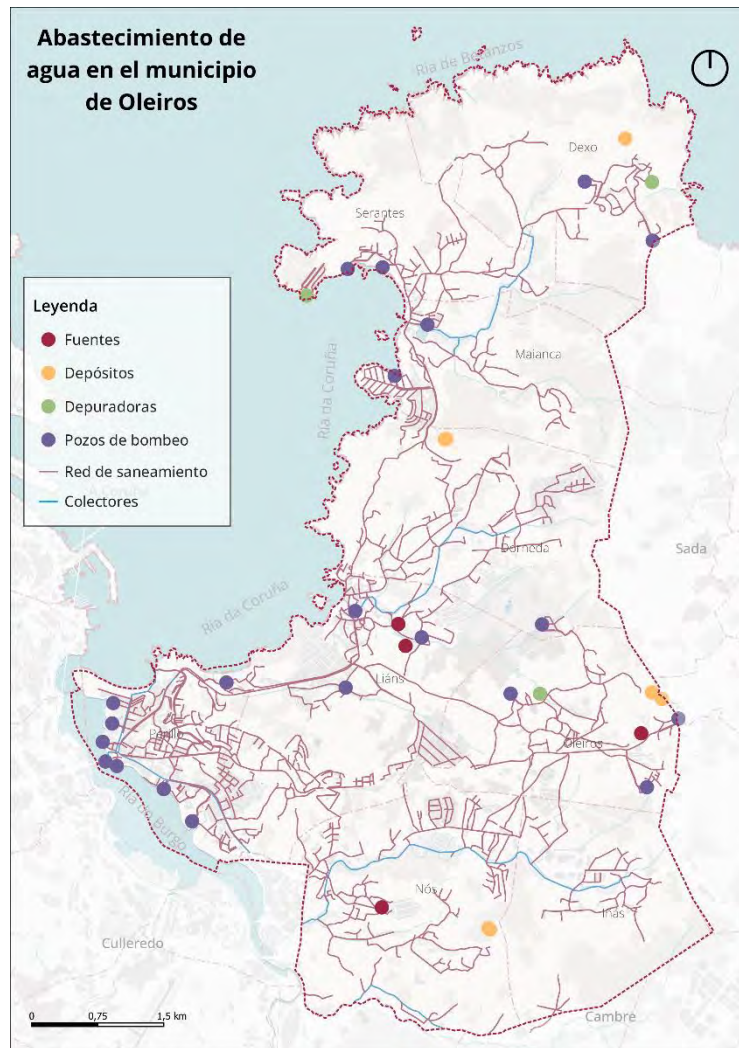
Tabla 24. Clasificación demanda de calefacción pre y post intervención. Elaboración propia a partir de datos de Urban3r (2020).

4.2. Abastecimiento del agua

La demarcación dispone del Plan Hidrológico Galicia-Costa 2021-2027, instrumento de planificación y gestión de los recursos hídricos de la zona. Tiene como finalidad garantizar el cumplimiento de los objetivos medioambientales y la adecuada protección de las masas de agua y satisfacer la demanda de agua y el equilibrio y la armonización del desarrollo regional y sectorial.

El servicio municipal de agua lo gestiona AquaOleiros, no obstante, al no disponer de captaciones ni plantas de tratamiento propias, es EMALCSA la que proporciona el agua; una sociedad anónima de propiedad municipal que gestiona de forma directa el ciclo integral del agua en la ciudad de A Coruña y su área metropolitana (incluido Oleiros). Es decir, el suministro del agua depende 100% de una entidad ajena al ayuntamiento, mientras que el servicio es completamente municipal.

El agua procede del embalse de Cecebre, que recoge agua del caudal de los ríos Mero y Barcés. El ciclo se realiza a través de un sistema de depósitos, estaciones de bombeo y conducciones; el principal depósito es el de Edreira. Todo el sistema está digitalizado, telecontrolado y motorizado para garantizar su correcto funcionamiento en cualquier momento y desde cualquier punto. No obstante, la infraestructura de abastecimiento de agua presenta una antigüedad variable según las zonas, en algunas áreas las instalaciones se realizaron a mediados de la década de 1980. Por eso, el Concello está trabajando en su renovación y modernización con el fin de mejorar su servicio, asegurando un servicio más eficiente para la población. A pesar de la dispersión de los núcleos de población y la compleja orografía de Oleiros, la rehabilitación y adaptación de la infraestructura a las nuevas necesidades y demandas ha permitido, según los datos ofrecidos por el Sistema de Información Nacional de Aguas de Consumo (SINAC) del Ministerio de Sanidad del Gobierno de España, abastecer a la totalidad de la población censada en los 87 núcleos de población.



Mapa 20. Red de abastecimiento de agua. Elaboración propia a partir de datos de la Diputación de A Coruña

Asimismo, el municipio dispone de dos Estaciones Depuradoras de Aguas Residuales (EDAR) en el núcleo de Lorbé y en la parroquia de Oleiros. Estas instalaciones son fundamentales para el tratamiento de las aguas residuales del municipio y son gestionadas por la empresa pública supramunicipal EDAR Bens S.A., que presta servicio de depuración a una población de en torno a 400.000 habitantes de los Concellos de A Coruña, Arteixo, Cambre, Culleredo y Oleiros. La EDAR de la parroquia de Oleiros, tiene una capacidad de tratamiento para una población de diseño de 6.000 habitantes equivalentes. Cuenta con tratamientos primarios y secundarios, además de un sistema de cloración para la desinfección del agua tratada. La EDAR de Lorbé trata las aguas residuales de la zona del núcleo de Lorbé y sus áreas próximas. Estas infraestructuras desempeñan un rol clave en la protección del medio ambiente, especialmente en la preservación de la calidad de las aguas costeras y fluviales y su biodiversidad.

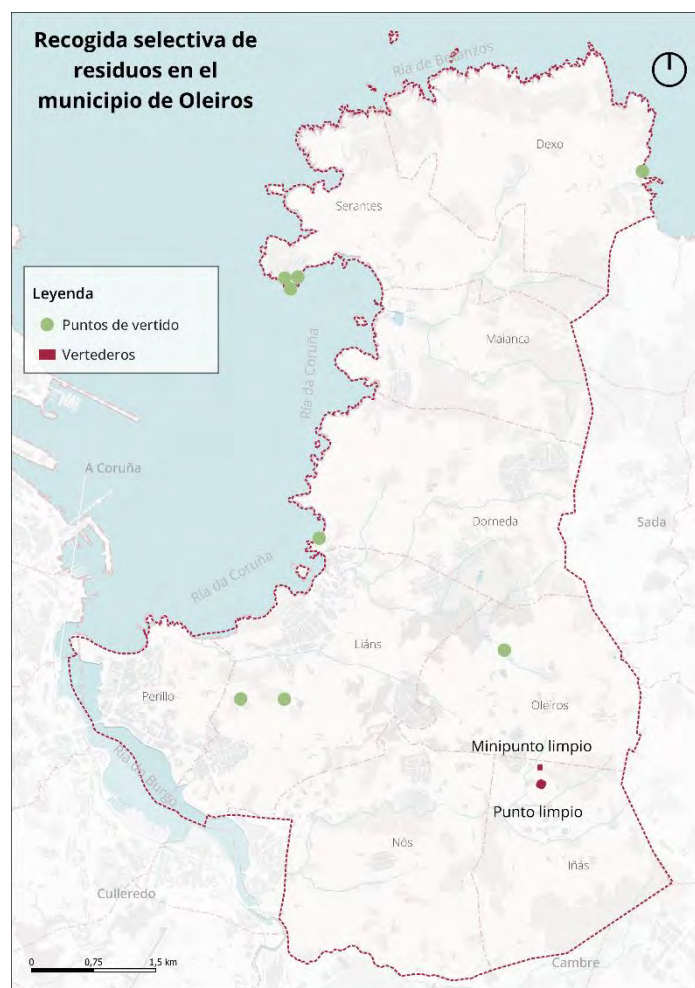
4.3. Gestión de residuos urbanos y economía circular

La Ley 6/2021, de 17 de febrero, de residuos y suelos contaminados de Galicia tiene como principal objetivo regular la producción y gestión de los residuos para disminuir los impactos sobre el medio ambiente y la salud humana y fomentar el uso sostenible de los recursos y facilitar la transición hacia una economía circular.

En España en 2021 se generaron 115,4 millones de toneladas de residuos, de las que solamente se reciclaron el 42,8%. Ese mismo año Galicia generó 1,13 millones de toneladas, un 4% menos de lo producido en 2019 antes del COVID-19.

A nivel local, el Consorcio As Mariñas es quien se encarga de la gestión de la recogida y transporte de los residuos urbanos; junto con los municipios de Abegondo, Bergondo, Betanzos, Cambre, Carral, Culleredo y Sada. Oleiros dispone de un vertedero de residuos, un punto limpio construido en el año 2000 que se ubica en las calles Salnés, nº 2, de la parroquia de Oleiros. Además, cuenta con un mini punto en el que se pueden depositar productos de consumo habitual en los hogares y que requieren de un tratamiento especial para su destrucción o reciclaje (pilas, móviles, CD-DVD, cartuchos de impresora o bombillas); se localiza en el Polígono de Iñás, Rúa Fonte do Ouro, s/n.

Desde la normativa, el Ayuntamiento tiene aprobada la Ordenanza General de Limpieza del Concello de Oleiros para regular las actividades dirigidas a la limpieza de los espacios públicos y la recogida de residuos.



Mapa 21. Punto limpio de Oleiros. Elaboración propia a partir de datos de la Diputación de A Coruña



Agenda Urbana de Oleiros

Hoy en día, la gestión sostenible de residuos va un paso más allá. Se trata no solo de llevar a cabo una recogida eficiente de los residuos generados por la población, sino de contribuir en un modelo de producción y consumo que implica compartir, alquilar, reutilizar, renovar y reciclar materiales y productos con el objetivo de darles una segunda vida. En Oleiros, se han desarrollado varios proyectos privados de economía circular, alguno con financiación pública.

- La startup Myur Connect Spain, con sede en Oleiros, ha lanzado una aplicación móvil para alquilar todo tipo de productos.
- Alén, empresa especialista en integrar la economía circular y la sostenibilidad como ventajas competitivas en a través de cuatro áreas de trabajo: consultoría, innovación, formación y laboratorio de proyectos. El proyecto se puso en marcha en 2020 en el Pazo de Arenaza.
- El proyecto “Mulleres colleiteras” o mujeres cosechadoras subvencionado por la Conselleria de Promoción de Empleo e Igualdad financiada por el Ministerio de Trabajo y Economía Social, tiene la finalidad de recolectar, almacenar, valorizar y reutilizar el aceite doméstico usado por mujeres en situación de exclusión social mediante los diferentes puntos de recogida instalados por el municipio.

4.4. Análisis DAFO

A continuación, se identifican las Debilidades, Amenazas, Fortalezas y Oportunidades encontradas en el municipio de Oleiros en torno al “Objetivo Estratégico 4 – Hacer una gestión sostenible de los recursos y favorecer la economía circular” de la AUE. Las afirmaciones expuestas son resultado del análisis territorial elaborado y de la sesión de participación con representantes políticos y técnicos.

Debilidades	Amenazas
Infraestructuras locales poco eficientes energéticamente, sobre las que es necesario acometer actuaciones para mejorar su eficiencia energética e incorporar las energías renovables	Alta dependencia energética exterior en un contexto de escasa producción de energías renovables en el ámbito municipal y bajo nivel de autosuficiencia.
Falta de capacidad técnica y tecnológica para la implantación de energías renovables.	Cierta presión turística que en ocasiones genera un gran impacto sobre determinadas zonas, especialmente en el caso del litoral u otros entornos sensibles ambientalmente.

Fortalezas	Oportunidades
Riqueza del patrimonio natural y medioambiental.	Políticas nacionales y europeas relacionadas con la promoción de las energías renovables y la eficiencia energética.
Políticas municipales en materia de eficiencia energética.	El desarrollo de la actividad de gestión de residuos como ámbito clave en la mejora y conservación del medio ambiente y la generación de empleo.
Capacidad técnica y tecnológica para la implementación de energías renovables.	Desarrollo tecnológico vinculado a la generación energética a través de fuentes renovables en los entornos urbanos, al ahorro y eficiencia en servicios e instalaciones públicas, etc.
Actuaciones municipales recurrentes en infraestructuras de saneamiento y abastecimiento.	Apuesta por un crecimiento sostenible bajo los principios de la economía circular, aprovechando el crecimiento económico.
Ampliación de la capacidad de la red de abastecimiento de agua.	

EJE 5. MOVILIDAD Y TRANSPORTE

“Hoy es innegable que las ciudades y los entornos metropolitanos necesitan modelos de movilidad inteligentes, que aseguren la accesibilidad universal, que reduzcan las desigualdades entre territorios y entre clase sociales, que se doten de sistemas de transporte sostenibles que favorezcan una economía eficiente, un medio ambiente saludable, una buena calidad del aire y el bienestar de sus habitantes.” (Agenda Urbana Española, 2019)



AGENDA URBANA ESPAÑOLA

Objetivos específicos



OE5.
Favorecer la proximidad y la movilidad sostenible.

Objetivo específico 5.1.
Favorecer la ciudad de proximidad.

Objetivo específico 5.2.
Potenciar modos de transporte sostenibles

AGENDA 2030

Alineación con las metas de los ODS

3.6 Accidentes de tráfico

9.1. Infraestructura sostenible

11.2 Transporte público

ALINEACIÓN CON LOS ODS



PRINCIPALES RETOS IDENTIFICADOS

- **R15.** Adecuar las infraestructuras peatonales para conseguir un municipio activo y de proximidad.
- **R16.** Fomentar la bicicleta en cualquier sector del municipio a través de una red conectada.
- **R17.** Ampliar y adecuar el sistema de transporte público a las necesidades de la población y el territorio.
- **R18.** Disuadir el tráfico de los núcleos urbanos con la creación de nuevas vías.

El Concello de Oleiros actúa de forma activa en la implementación de iniciativas para abordar los retos relacionados con la movilidad y el transporte sostenible.

INSTRUMENTOS DE GESTIÓN O PLANIFICACIÓN

- Plan General de Ordenación Municipal de Oleiros (2014).
- Plan de Movilidad Urbana Sostenible de Oleiros (2022).

DOCUMENTOS DE REFERENCIA

- Red de Vías Ciclistas del Área Metropolitana da Coruña.
- Plan General de Ordenación Municipal de Oleiros (2014).
- Plan de Movilidad Urbana Sostenible de Oleiros (2022).

FUENTES DE INFORMACIÓN SECUNDARIA

- Centro de Descargas del Centro Nacional de Información Geográfica: <https://centrodedescargas.cnig.es/CentroDescargas/index.jsp>
- Dirección General de Tráfico: <https://www.dgt.es/menusecundario/dgt-en-cifras/dgt-en-cifras-resultados/dgt-en-cifras-detalle/Datos-municipales-informacion-general-2023/>
- Alsacalpita: <https://www.alsacalpita.es/>
- Instituto Gallego de Estadística: <https://www.ige.gal/web/index.jsp?idioma=es>
- Información Geográfica de Galicia: <https://mapas.xunta.gal/gl/informacion-sectorial>
- WebEIEL Diputación de A Coruña: <https://webeiel.dacoruna.gal/map-viewer/mt-mapa-provincial>
- Ayuntamiento de Oleiros: <https://www.oleiros.org/es/>
- Turismo Oleiros: <https://www.turismoleiros.org/es/>

5.1. Instrumentos de planificación

El desarrollo de una movilidad sostenible es clave para alcanzar el éxito del ODS 11 “Ciudades y Comunidades Sostenibles”, que busca reducir el impacto del cambio climático y la contaminación atmosférica de las urbes. Según la OMS, la contaminación es la cuarta causa de mortalidad a nivel mundial, mientras que la contaminación del aire genera 24.000 muertes anuales en España (2023). Por eso, es clave que los gobiernos y la ciudadanía se comprometan en la aplicación de prácticas de movilidad y transporte alternativas respetuosas con el planeta y el bienestar y la salud de la población.

En este contexto, la Administración Pública ha generado una serie de instrumentos de planificación que tienen por objeto transformar el sistema de movilidad hacia un modelo sostenible y eficiente centrado en las personas.

Escala nacional

- Proyecto de Ley de Movilidad Sostenible de España
- Estrategia de Movilidad Segura, Sostenible y Conectada 2030

Nivel autonómico

- Estrategia en materia de movilidad alternativa de Galicia

Ámbito provincial

- Estrategia comarcal en materia de movilidad alternativa: comarca de A Coruña

Escala municipal

- Plan de Movilidad Urbana Sostenible de Oleiros
- Ordenanza de Movilidad
- Ordenanza Regulatoria de Aparcamiento

5.2. Sistema de movilidad

Oleiros forma parte del Área Metropolitana de A Coruña y en gran medida la oferta de movilidad es compartida con la capital y los municipios colindantes pertenecientes a la misma comarca.

5.2.1. Movilidad activa

La movilidad activa en Oleiros está muy relacionada con la práctica de senderismo surgida por la existencia de un patrimonio natural verde y azul de elevada categoría en el territorio. Las rutas de senderismo más reconocidas son las tres que recorren el Monumento Natural Costa de Dexo-Serantes, aunque también hay otros itinerarios de interés municipal para la práctica de senderismo.

1 - Ruta Porto de Dexo	
Distancia	4,1 kilómetros
Duración	120 minutos
Dificultad	Baja
Inicio-Fin	Iglesia de Santa María de Dexo
Puntos de interés	Iglesia de Dexo Puerto natural de Dexo A Marola Lavadero Molino Cova do Ladrón
2 - Ruta Seixo Branco-Furnas	
Distancia	3,6 kilómetros
Duración	90 minutos
Dificultad	Media
Inicio-Fin	Canabal
Puntos de interés	Seixo Branco Batería militar Furna/cueva marina Ollo Pequeno Furna/cueva marina A Regocha Furna/cueva marina Ollo Grande A Marola
3 - Ruta Faros de Mera	
Distancia	1,5 kilómetros
Duración	30 minutos
Dificultad	Baja
Inicio-Fin	Aula do Mar
Puntos de interés	Faros de Mera Aula do Mar Batería militar

Tabla 25. Caracterización de las rutas de senderismo del Monumento Natural Costa de Dexo-Serantes. Elaboración propia a partir de datos de la Oficina de Turismo de Oleiros

4 - Senda Litoral Mera	
Distancia	3 kilómetros
Duración	45 minutos
Dificultad	Baja
Inicio-Fin	Canide-Aula do Mar
Puntos de interés	Capilla de Santa Ana Muelle y playa de Mera Playa de Espiñeiro Faros de Mera Aula do Mar
5 - Sendero Costa Libre	
Distancia	7,8 kilómetros
Duración	90 minutos
Dificultad	Baja
Inicio-Fin	Paseo Marítimo (Rúa Marisqueira)-Playa de Naval
Puntos de interés	Estuario Ría do Burgo Torre Bescansa Parque José Martí Playa de Santa Cristina Playa de Bastiagueiro Parque As Galeras Playa y puerto de Santa Cruz Castillo de Santa Cruz Playa de Naval

Tabla 26. Caracterización de otras rutas de senderismo de interés. Elaboración propia a partir de datos de la Oficina de Turismo de Oleiros

Además, existen pequeños tramos de sendas y pistas que promueven la práctica de la movilidad activa de ocio, deporte y turismo; no obstante, no forman una red conectada y cómoda.



Mapa 22. Itinerarios movilidad activa. Elaboración propia a partir de datos de la Xunta de Galicia (2023)

Entre las acciones singulares ejecutadas para la motivación de la movilidad activa en los últimos años destacan:

- El pavimento de Mera. Plataforma única de casi 1 km para favorecer la accesibilidad universal y un uso más agradable de la facha litoral.
- Senda peatonal del pazo de Arillo. Permeabilizar un tramo de la Avenida de la República Argentina (AC-173), muy próximo a la urbanización Rialta y al eje de la parroquia de Dorneda.
- A Senda ro Rego de San Pedro.
- El espacio de coexistencia de Espiñeiro.
- La senda Naval-Canide.
- El paso interior de la ría.
- La conexión de Perillo con la ría.

Movilidad peatonal

Para impulsar los desplazamientos a pie y contribuir en su desarrollo y consolidación, es importante disponer de una infraestructura peatonal cómoda, segura y conectada. La red de calles debe ser accesible y los itinerarios y espacios habilitados para el tránsito de peatones tienen que contar con unas condiciones óptimas que garantice el trasvase de una parte de los viajes en vehículo privado motorizado a la movilidad peatonal.

En la siguiente ilustración, se pueden apreciar las principales zonas habilitadas para la movilidad peatonal y su ancho, observándose una elevada cantidad de calles inaccesibles con un ancho por debajo del permitido (1,8 metros).

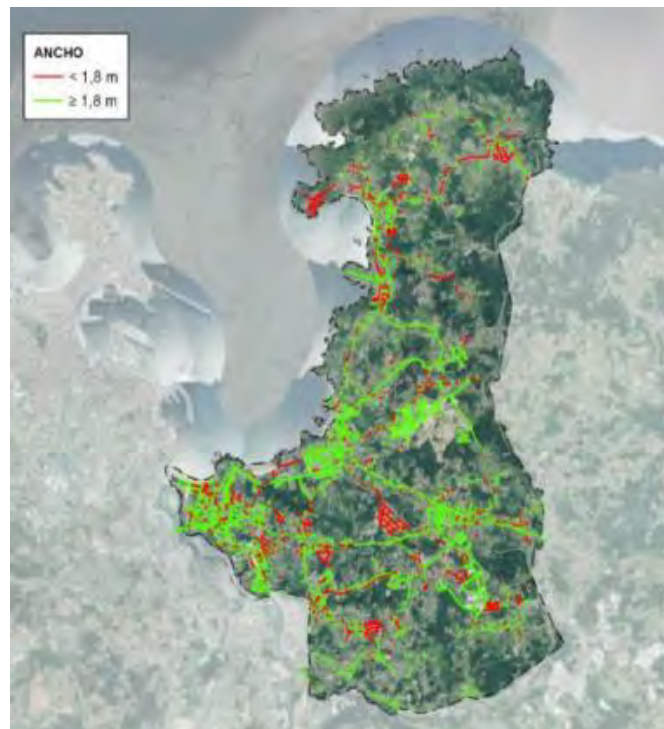


Ilustración 11. Red peatonal de Oleiros. Fuente: PMUS de Oleiros 2022

Algunas calles no disponen del espacio físico suficiente para la ampliación de aceras y/o construcción de espacios peatonales, por eso, en algunos viales se han llevado a cabo actuaciones estratégicas como la aplicación de pintura e instalación de mobiliario urbano para crear una red de itinerarios accesibles y conectados. Algunos ejemplos:

- Calle Víctor López Seoane
- Calle Xosé Neira Vilas
- Calle Pucho Boedo
- Calle Rosalía de Castro

En otras, en cambio, para permitir la continuidad y garantizar el acceso periurbano entre los diferentes núcleos de población, se han habilitado sendas que discurren paralelas a las carreteras:

- En el camino de Bastiagueiro Pequeño y en tramos de la calle del Mar y de la Avenida Jiménez Herrero.
- En la calle Celso Emilio Ferreiro.



Agenda Urbana de Oleiros

- En la calle Tierno Galván entre Maianca y Broño.
- En gran parte de la margen derecha de la calle Isaac Díaz Pardo (AC-190) en dirección la Santa Cruz.
- En gran parte de la margen derecha de la calle Delfín (AC-163) en dirección a Lorbé.
- Varios tramos de la Avenida Emilia Pardo Bazán (DP-5812).

Movilidad ciclista

En la Comunidad Autónoma de Galicia existen 213 kilómetros de itinerarios habilitados para la movilidad ciclista, entre los que destacan aquellos de la Red de Vías Ciclistas del Área Metropolitana de A Coruña (A Coruña, Arteixo, Oleiros, Culleredo y Cambre). El objetivo principal de esta red es generar una alternativa de más de 70 km de longitud que dé cobertura a la movilidad ciclista y cicloturista en los municipios implicados. A continuación, se muestra la infraestructura ciclista que se planteó crear en el municipio de Oleiros con la aprobación del carril bici metropolitano.

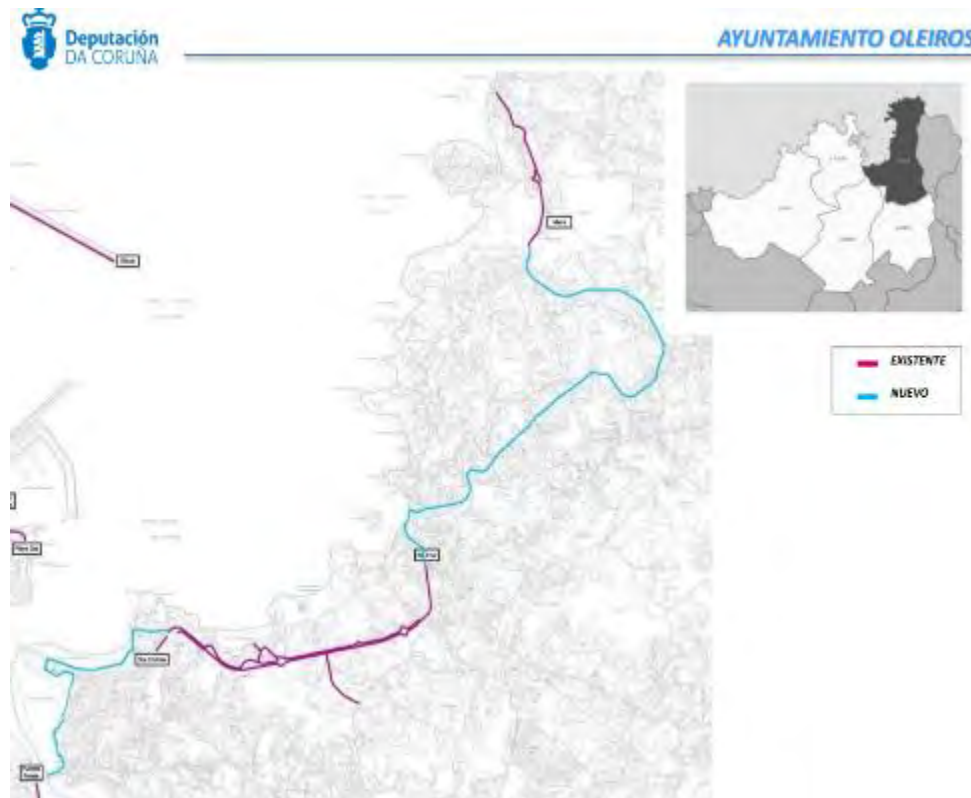


Ilustración 12. Red ciclista propuesta para Oleiros. Fuente: Red de Vías Ciclistas del Área Metropolitana da Coruña

Como se observa en la siguiente imagen, la actuación propuesta se ha ejecutado, permitiendo los desplazamientos urbanos y supramunicipales en bicicleta.

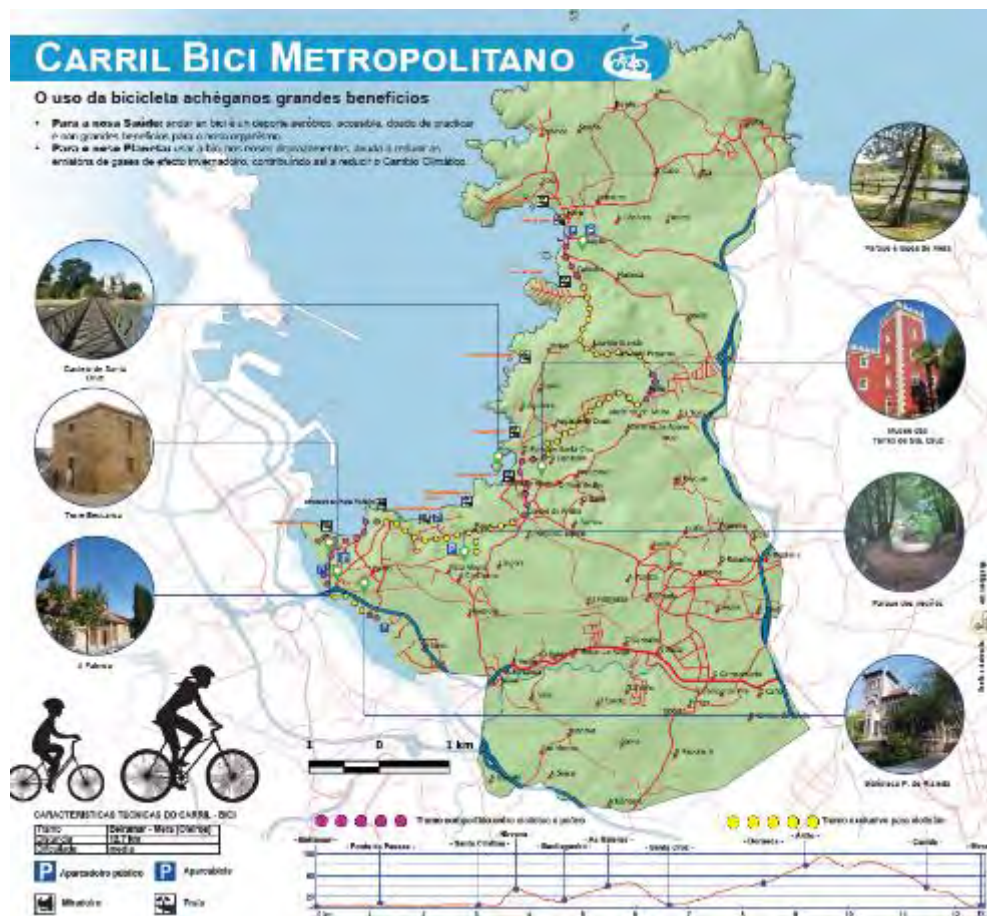


Ilustración 13. Carril bici metropolitano en el municipio de Oleiros. Fuente: Diputación de A Coruña

El carril bici municipal cuenta con una longitud de 12,7 km de dificultad media y conecta los núcleos de Mera, Santa Cruz y Santa Cristina con la ciudad de A Coruña. Tiene tramos exclusivos para ciclistas y otros compartidos con los peatones. No obstante, la infraestructura ciclista tiene margen de mejora de cara a favorecer la movilidad cotidiana, además de su relación con el ocio y el turismo. Esto se debe, además de las características orográficas del territorio, a que las vías óptimas para la interconexión ciclista no son de titularidad municipal, pues son aquellas que vertebran el municipio (DPs y ACs). Por eso mismo, los nuevos Planes Parciales incluyen la proyección de la ejecución de infraestructura ciclista que fomentará la movilidad en bicicleta en el municipio.

5.2.2. Transporte público

La responsabilidad de las redes de transporte público que atraviesan Oleiros recae en la Xunta de Galicia. El Ayuntamiento de Oleiros expresa frecuentemente su deseo de fomentar el uso del autobús, especialmente en las rutas hacia A Coruña, aunque los intentos realizados hasta ahora no han resultado, y el servicio sigue sin responder completamente a las nuevas exigencias de movilidad de la ciudadanía.

El Ayuntamiento seguirá insistiendo en la creación de un organismo comarcal que coordine el transporte público, capaz de ofrecer un servicio alineado con las necesidades actuales. Además, apoya la extensión de las rutas de autobuses urbanos de A Coruña hasta Santa Cristina, lo que permitiría ofrecer un servicio más eficaz y beneficioso para la vida diaria de la población residente. Para ello, es fundamental replantear las actuales restricciones administrativas aplicadas en la comarca, las cuales consideran a cada municipio como un área aislada sin tener en cuenta la realidad territorial.

Autobús

La oferta de autobús en Oleiros se limita al servicio de autobús metropolitano gestionado por la compañía Alsacalpita, ya que el Concello de Oleiros no alcanza el número de habitantes mínimo (50.000) para tener la competencia sobre los servicios de transporte público urbano.

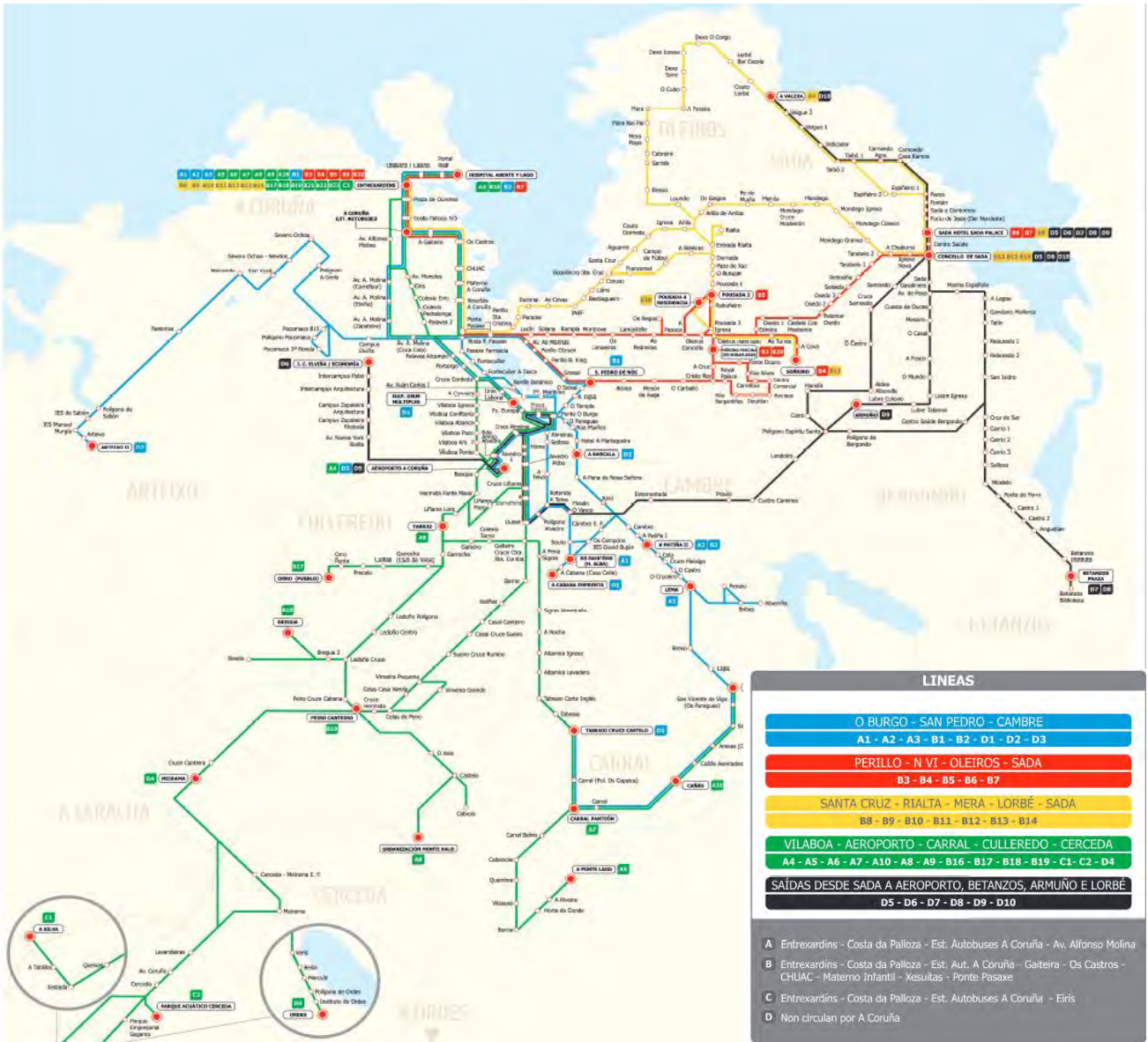
Son 18 las líneas del transporte público metropolitano que trascurren por el área de estudio.

- 2652 Oleiros: Rúa Golfiño – O Burgo edificio usos múltiples. Su recorrido es prácticamente municipal, ya que 36 de las 38 paradas que son en total se localizan en el límite municipal. Las dos restantes pertenecen al municipio de A Coruña.
- B1: San Pedro de Nós – Entrexardins. Solo tiene 3 paradas en Oleiros, ya que la línea enlace A Coruña con la parroquia de Nós, una de las zonas más próximas a A Coruña y el acceso del municipio.
- B2: H. Abente – A Patiña. De conexión interurbana, discurre por el sur del municipio de Oleiros dando servicio a través de 8 paradas.
- B3: Oleiros (IES Miraflores) – Entrexardins. Autobús de carácter interurbano, conecta Oleiros con la ciudad de A Coruña. Son 14 las paradas en el área de estudio.
- B4: Soñeiro – Entrexardins. Conecta el municipio de A Coruña con el de Soñeiro a su paso por Oleiros. Son 13 las paradas en el Concello y tiene el mismo recorrido que la línea B3.
- B5: Posada 2 – Entrexardins. Son 15 las paradas que recorre este servicio en el municipio de Oleiros. Inicia en Oleiros en la Rúa Pousada y lo conecta con A Coruña.
- B6: Sada Hotel Sada Palace – Oleiros – San Pedro de Nós – Entrexardins. Es de carácter supramunicipal, conecta los municipios de A Coruña, Sada y Oleiros. Su paso por Oleiros se circunscribe en el área sur del Concello con 12 paradas.
- B7: Hospital Abente y Lago – Sada. Conecta el hospital de A Coruña con el municipio de Sada, atravesando el Concello de Oleiros con 12 paradas.

- B8: Sada Hotel Sada Palace – Santa Cruz – Entrexardíns. Conecta la capital de A Coruña con el municipio de Sada, con un recorrido alternativo de 16 paradas al del B7 por el municipio de Oleiros.
- B9: Lorbé – Entrexardíns. Enlaza la ciudad de A Coruña con el extremo noreste de Oleiros, en la frontera con Sada. Tiene 29 paradas en el municipio.
- B10: Entrexardíns – Santa Cruz – Pousada 4 residencia. Tiene 24 paradas en el Concello. El recorrido que hace va desde la ciudad de A Coruña hasta el núcleo urbano de la parroquia de Oleiros.
- B11: Soñeiro – Franzomel – Santa Cruz – Entrexardíns. Enlaza la ciudad de A Coruña con el municipio de Soñeiro a través de 19 paradas que cruzan diversas parroquias.
- B12: Concello de Sada – Dexo – Entrexardíns. Conecta los municipios de Sada y A Coruña vertebrando el Concello de Oleiros por la carretera AC-173 y AC-163 con 28 paradas.
- B13: Sada – Porto – Entrexardíns. Hace el mismo recorrido que la línea B12 con 26 paradas.
- B14: Concello de Sada – Carnoedo – Entrexardíns. Hace el mismo recorrido que las líneas B12 y B13 con 28 paradas.
- B20: Entrexardíns – Oleiros (concello) – Polígono Iñás – IES Miraflores. Comparte parte de recorrido con la línea B3. Hay 25 paradas en el municipio.
- D2: A Barcala – Arteixo (por polígonos). Tiene 4 paradas en el área de estudio, desde la ciudad de A Coruña hasta A Barcala.
- EP: Entrexardíns – Praias – Oleiros. Conecta Oleiros con la capital de provincia y realiza 17 paradas en el término municipal.

Además de las líneas citadas, la línea de autobús urbano 1A de A Coruña durante el periodo del 15 de junio al 15 de septiembre, amplía su recorrido hasta la playa de Santa Cristina en Oleiros.

En general, existen carencias estructurales generadas por la competencia metropolitana y la planificación interinstitucional en el servicio de autobús. La oferta de líneas actuales es abundante, sin embargo, se detecta escasez de rutas disponibles, sobre todo, en las parroquias ubicadas en el norte del municipio como Serantes, Maianca, Dorneda y Liáns. La cobertura en el resto de las parroquias es adecuada; sin embargo, los horarios no se ajustan a las necesidades de las labores diarias de las personas.



Taxi

Oleiros dispone de un servicio de taxi que da servicio a todo el territorio municipal. En 2023 registraba un total de 30 licencias VT para transporte público de viajeros en taxi.

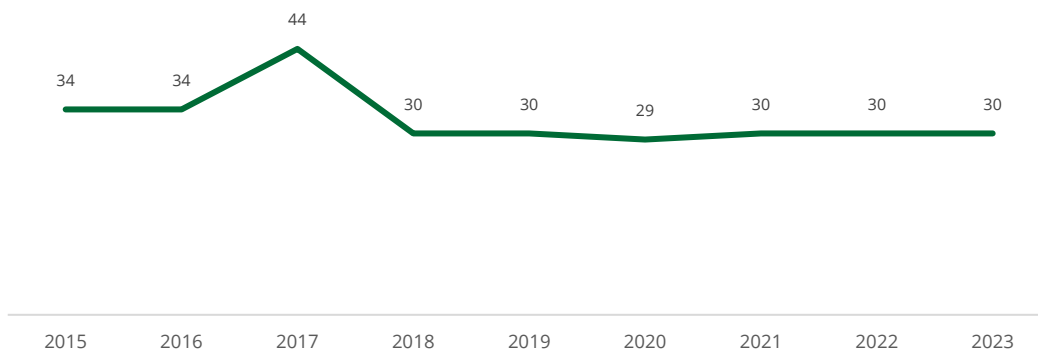


Gráfico 5. Licencias de taxi. Elaboración propia a partir de datos del Instituto Gallego de Estadística (IGE)

Cuenta con seis paradas en el municipio:

1. Cividanes, s/n – Serantes
2. Av. Ernesto Che Guevara, s/n – Perillo
3. Salvador Allende, 1 – San Pedro de Nos
4. Eduardo Blanco Amor, s/n – Santa Cruz
5. Av. Ramón Núñez Montero, 11 – Oleiros
6. Av. de Santa Cristina, s/n – Santa Cristina

En la siguiente tabla resumen, se pueden observar las distancias y tiempos en taxi a los principales centros de movilidad de la provincia, con el objetivo de impulsar la intermodalidad en transporte público.

Cadro de Intermodalidade		Distancias e tempos desde...						
		Lorbé	Mera	Sta Cruz	Perillo	Oleiros	Iñás	Nós
Estación intermodal da Coruña	Km	17 ou 21	15	9	5	11	12	8
	Min	23'	24'	14'	7'	14'	15'	10'
Aeroporto Alvedro	Km	17	18	8	6	7	8	4
	Min	22'	23'	17'	10'	13'	15'	8'
Aeroporto Labacolla	Km							60
	Min							45'

Radio taxi Oleiros 981 243 333 Taxi adaptado 615 159 118

Ilustración 14. Distancias y tiempos en taxi. Fuente: Movilidad - Concello de Oleiros

Tren

El área municipal no cuenta con un servicio ferroviario, no obstante, en 15 minutos en vehículo privado o taxi se encuentra la estación de ferrocarril de A Coruña, con trenes de alta velocidad a Ourense, Zamora y Madrid, ferrocarriles del Eje Atlántico (Santiago, Vilagarcía, Pontevedra y Vigo) y al resto de Galicia (Lugo y Monforte).

Aeropuerto

Se encuentra a 15 minutos del Aeropuerto de A Coruña y a 40 minutos del Aeropuerto de Santiago – Rosalía de Castro.

Intermodalidad

Una de las actuaciones propuestas por el Plan de Acción del PMUS de Oleiros es la “5.2.2. Desarrollo de la plataforma de intercambio modal” prevista en el Plan Parcial de Suelo Urbanizable SUD-4 Santa Cruz-Coruxo de Arriba del PGOM, con el objetivo de potenciar la intermodalidad y fomentar el uso del transporte público. A día de hoy, la localidad sigue sin disponer de una plataforma de intercambio modal.



Ilustración 15. Plan Parcial de Suelo Urbanizable SUD-4, Santa Cruz-Coruxo (PGOM). Fuente: PMUS Oleiros

5.2.3. Vehículo motorizado, estacionamiento y tráfico

El vehículo privado es el medio de transporte más utilizado en el municipio.

Vehículos a motor

El índice de motorización es un indicador que permite conocer el impacto social, económico y ambiental motivado por la utilización del vehículo a motor. Un índice elevado está relacionado con altas demandas de energía y consumo, emisiones contaminantes, mala calidad del aire, ruido, siniestralidad...

Según los datos del 2022 arrojados por la Dirección General de Tráfico (DGT), el territorio de Oleiros cuenta con un total de 27.644 vehículos a motor, es decir, 730,72 vehículos por cada 1.000 habitantes; más de 7 vehículos por cada 10 personas, una cifra superior a la media española que se sitúa en 6 vehículos por cada 10 habitantes. Su uso ha aumentado en las últimas décadas, lo que supone un impacto negativo en la calidad medioambiental y en la salud de las personas, tanto por la contaminación derivada como por la falta de actividad física. Asimismo, se generan conflictos de convivencia entre peatones, coches y autobuses en las entradas y salidas de los centros educativos y en las zonas de estacionamiento más demandas.

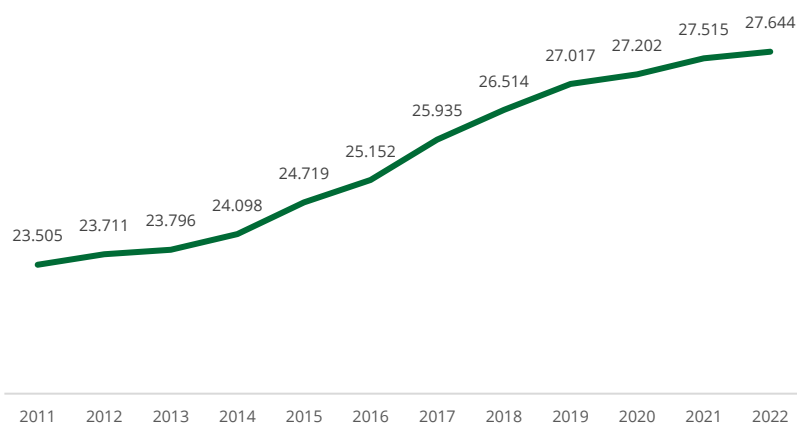


Gráfico 6. Evolución del parque vehicular de Oleiros. Elaboración propia a partir de datos del PMUS de Oleiros

En total hay 8 turismos por cada 10 habitantes, ya que el 80% del parque vehicular se corresponde con turismos.

La dependencia del vehículo motorizado en Oleiros es notable debido a la dispersión territorial y caracterizada por viviendas unifamiliares dispersas que impulsa a realizar desplazamientos en automóvil privado. Desde el Concello se busca impulsar la reducción del uso del coche particular, entre otras medidas, fomentando la caminabilidad en los desplazamientos inferiores a 1 km.

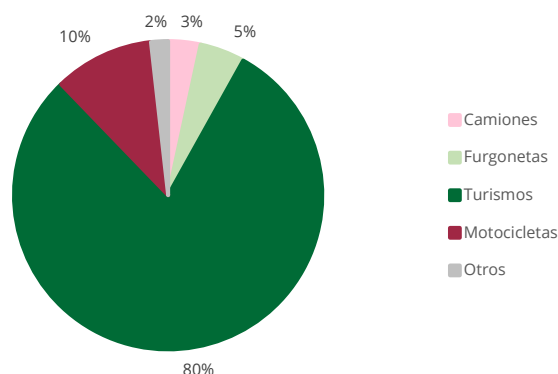


Gráfico 7. Distribución del parque vehicular. Elaboración propia a partir de datos de la DGT (2022)

Estacionamiento

Debido al aumento del parque automovilístico y la escasez de suelo destinado a la construcción de aparcamiento, el Ayuntamiento se vio obligado a aprobar el 12 de junio de 1998 la Ordenanza Municipal del Servicio Público de Ordenación y Regulación de Aparcamiento (ORA): *“con el fin de conseguir la satisfacción del interés público mediante una distribución racional y equitativa de los estacionamientos entre todos los usuarios”*. Posteriormente se han realizado modificaciones en función de las necesidades actuales.

Como destino turístico, la falta de aparcamiento preocupa especialmente en periodo estival, por eso, la aplicación de la ORA tiene vigencia del 1 de junio al 15 de septiembre durante todos los días de la semana de 12:00 a 20:00. Las calles más saturadas durante el verano y, por lo tanto, las zonas aplicables por la ORA, son las ubicadas en torno a las playas. En cambio, durante el resto del año, la mayor ocupación se observa en las calles más céntricas de los principales núcleos urbanos.

Tráfico

Las carreteras urbanas AC-173 y AC-174 registran una intensidad de tránsito elevada generando retenciones y conflictos de tráfico, especialmente, en hora punta de entrada y salida del trabajo, estudios, etc. Esta situación se ve agravada durante los meses de verano, ya que el número de desplazamientos y la rotación de vehículos para su estacionamiento es mayor. Los datos de siniestralidad son positivos, pues en los últimos años se ha tratado de promover una infraestructura viaria segura y en buen estado, con la implantación de medidas de seguridad vial. En cuanto a los datos de siniestralidad registrados, los índices más altos de siniestralidad se dan en la AC-173 a su paso por Oleiros (PMUS 2022), en estrecha relación con la Intensidad Media Diaria (IMD) del tráfico.

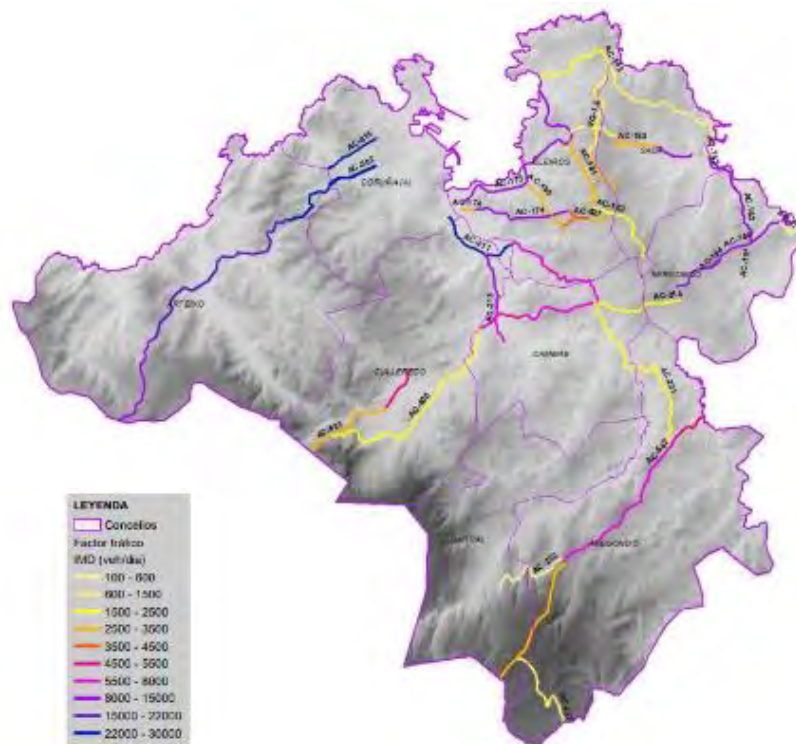


Ilustración 16. IMD de vehículos en las carreteras autonómicas. Fuente: Xunta de Galicia



Agenda Urbana de Oleiros

Cabe señalar que los volúmenes de tráfico detectados en las conexiones intramunicipales son en Casares Quiroga-Av. Isaac Díaz Pardo, Emilia Pardo Bazán (DP-5812), Rúa Abeleiras (AC-181), Fonte del Ouro (DP-1707) o Curros Enríquez (DP-5815). Además, señalar que los centros de Oleiros, Santa Cruz, Perillo-Santa Cristina y el Seixal concentran los principales centros de actividad generadores de desplazamientos internos.

De esta manera, el PMUS de Oleiros aborda la necesidad de mejorar la conectividad y la fluidez del tráfico en determinadas zonas del municipio mediante la optimización de la movilidad y la reducción de la congestión las vías existentes. Entre las acciones, destacan la adecuación y ampliación de las carreteras existentes para facilitar el tránsito y minimizar los atascos en zonas críticas.

5.3. Análisis DAFO

A continuación, se identifican las Debilidades, Amenazas, Fortalezas y Oportunidades encontradas en el municipio de Oleiros en torno al “Objetivo Estratégico 5 – Favorecer la proximidad y la movilidad sostenible” de la AUE. Las afirmaciones expuestas son resultado del análisis territorial elaborado y de la sesión de participación con representantes políticos y técnicos.

Debilidades	Amenazas
Predominio del vehículo privado frente a otros medios de transporte no motorizados.	Aumento de la congestión del vehículo motorizado privado en época estival debido al uso de las playas.
Necesidad de mejorar las infraestructuras peatonales en algunas áreas del viario local.	Falta de autonomía en algunos grupos colectivos por la falta de oferta de redes de movilidad.
Efectos de la excesiva movilidad privada.	Efectos de la excesiva movilidad privada.
Falta de coordinación comarcal por parte de la administración autonómica en la gestión de la movilidad.	
Falta de espacio para la creación de aparcamientos disuasorios en las zonas de mayor demanda.	

Fortalezas	Oportunidades
Iniciativas municipales y trabajos desarrollados para la elaboración y aprobación de PMUS.	Concienciar y educar a la sociedad sobre la movilidad y el transporte sostenible.
Mejoras realizadas para garantizar la accesibilidad y la conexión y fomentar otras alternativas.	Programas y fondos autonómicos, nacionales y europeos, que facilitan y promuevan las infraestructuras de movilidad urbana sostenible.
Condiciones favorables de clima y topografía para el impulso de los medios de transporte activos: peatonal y bicicleta.	Planes supramunicipales de transporte sostenible, que mejoren la conexión interurbana con transporte público sostenible y con medios de transporte blando.

EJE 6. COHESIÓN SOCIAL E IGUALDAD DE OPORTUNIDADES

“Las ciudades han sido históricamente los espacios en los que las relaciones sociales han construido un orden y una organización social, con frecuencia desigual y conflictiva. De manera muy especial, las ciudades son motor de progreso social, de crecimiento económico y de espacio de convivencia y desarrollo de la democracia.” (Agenda Urbana Española, 2019)



AGENDA URBANA ESPAÑOLA

Objetivos específicos

Objetivo específico 6.1. Reducir el riesgo de pobreza y exclusión social en entornos urbanos desfavorecidos.



OE6.
Cohesión social e igualdad de oportunidades.

Objetivo específico 6.2. Buscar la igualdad de oportunidades desde una perspectiva de género, edad y discapacidad.

AGENDA 2030

Alineación con las metas de los ODS

- 1.2 Pobreza relativa en todas sus dimensiones
- 1.3 Sistemas de protección social
- 1.b Marcos normativos para erradicar la pobreza
- 10.2. Inclusión social, económica y política
- 10.3. Igualdad de trato y de oportunidades
- 11.3 Urbanización inclusiva y sostenible
- 4.2 Calidad de la educación preescolar
- 4.4 Competencias para acceder al empleo
- 4.5 Disparidad de género y colectivos vulnerables
- 5.1 Poner fin a la discriminación
- 5.2 Violencia de género
- 5.4 Trabajos y cuidado doméstico
- 5.5 Participación Plena de la mujer e igualdad de oportunidades
- 5.c Política y leyes para la igualdad y el empoderamiento
- 10.2 Inclusión social, económica y política
- 10.3 Igualdad de oportunidades
- 10.4 Políticas fiscales, salariales y de protección social
- 10.7 Migración y políticas migratorias
- 11.3 Urbanización inclusiva y sostenible

ALINEACIÓN CON LOS ODS



PRINCIPALES RETOS IDENTIFICADOS

- **R19.** Impulsar políticas para retener población autóctona, fundamentalmente la población más joven.
- **R20.** Combatir la desigualdad social en términos de acceso a servicios y oportunidades.

El Concello de Oleiros actúa de forma activa en la implementación de iniciativas para abordar los retos relacionados con la cohesión social y la igualdad de oportunidades.

INSTRUMENTOS DE GESTIÓN O PLANIFICACIÓN

- Plan General de Ordenación Municipal de Oleiros (2014).
- I y II Plan de Igualdad de Oleiros.

DOCUMENTOS DE REFERENCIA

- Plan General de Ordenación Municipal de Oleiros (2014).
- II Plan de Igualdad de Oleiros.

FUENTES DE INFORMACIÓN SECUNDARIA

- Instituto Nacional de Estadística: <https://www.ine.es/>
- Centro de Descargas del Centro Nacional de Información Geográfica: <https://centrodedescargas.cnig.es/CentroDescargas/index.jsp>
- Información Geográfica de Galicia: <https://mapas.xunta.gal/gl/informacion-sectorial>
- WebEIEL Diputación de A Coruña: <https://webeiel.dacoruna.gal/map-viewer/mt-mapa-provincial>
- Ayuntamiento de Oleiros: <https://www.oleiros.org/es/>
- Turismo Oleiros: <https://www.turismoleiros.org/es/>

6.1. Análisis de población

La población de Oleiros presenta una densidad de 844,5 hab./km², con un total de 37.809 habitantes según las cifras oficiales del padrón a 1 de enero de 2023 proporcionadas por el INE. El análisis evolutivo presenta un crecimiento progresivo de la población desde comienzos del siglo XXI, con un incremento del 24,24% respecto al 2003.

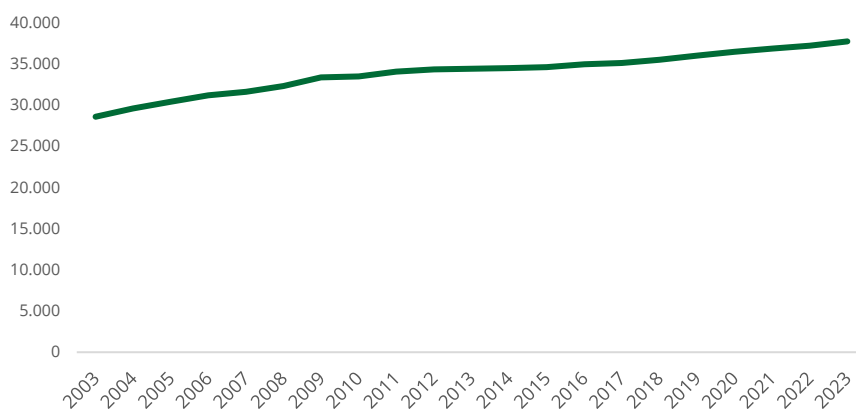
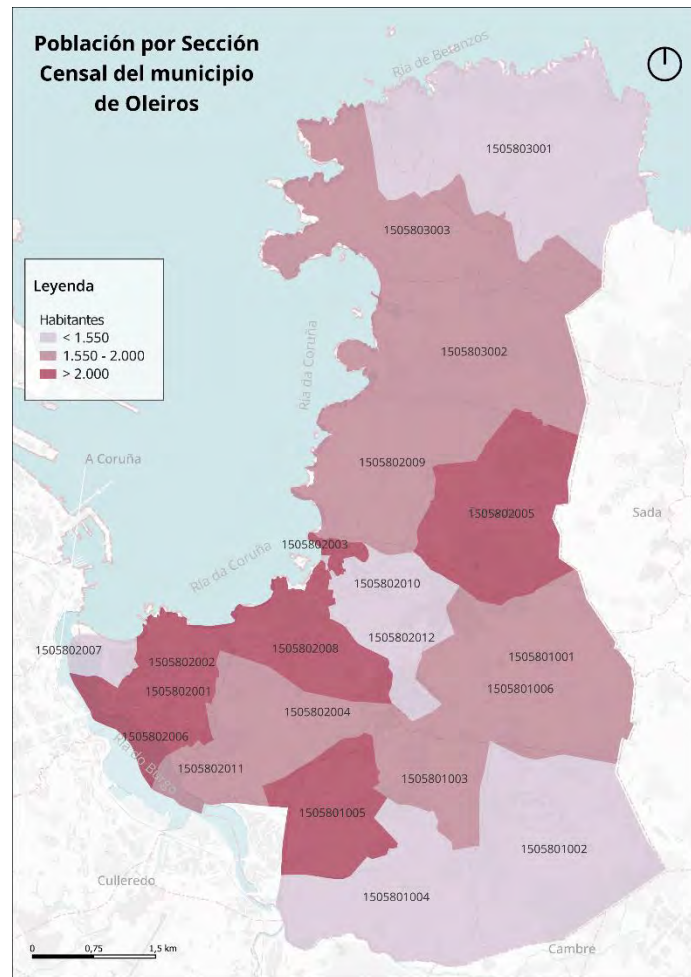


Gráfico 8. Evolución de la población de Oleiros (2003-2023). Elaboración propia a partir de datos del INE

Aunque no se tienen datos exactos sobre el número de personas no empadronadas que poseen segundas residencias en Oleiros, se estima que durante los meses de verano la población crezca. Este dato es importante para planificar y gestionar adecuadamente los recursos y servicios, puesto que el municipio es conocido por su alta calidad de vida y atractivo turístico y, es probable que con el aumento de las segundas residencias y las viviendas de uso esporádico, la población flotante crezca. En el “Eje 8 – Vivienda” de la presente Agenda Urbana, se realiza un análisis de las segundas residencias existentes en el Concello.

Por sección censal, la población se distribuye de forma irregular, asentándose principalmente en las secciones del distrito de la parroquia de Perillo, en la zona costera de Liáns, en la sección que limita Nós con Liáns junto al eje viario AC-12 y el río de San Pedro y en el interior de Dorneda caracterizada por urbanizaciones y el cruce de viales.



Mapa 23. Población por sección censal. Elaboración propia a partir de datos del INE (2023)

El índice de envejecimiento es del 109,89% (2023), reflejando una población en proceso de envejecimiento, pero sin llegar a elevados índices de envejecimiento como el de A Coruña (162,80%) o Galicia (218,09%). Además, el índice de dependencia de mayores alcanza el 33,56%, lo que indica una proporción significativa de personas mayores que dependen de la población activa.

Los índices de juventud e infancia, con valores del 13,8% y 14,3% respectivamente, sugieren una base poblacional joven, aunque menos numerosa. La edad media de los habitantes es de 45,15 años, lo que refuerza la tendencia hacia un envejecimiento progresivo de la población. Estos datos reflejan un panorama demográfico que podría tener implicaciones importantes para las políticas de salud, servicios sociales y planificación urbana en el municipio.

En las gráficas siguientes se puede observar una tendencia hacia el envejecimiento con una base cada vez más estrecha, relacionada con una baja natalidad, y una parte superior más ancha.

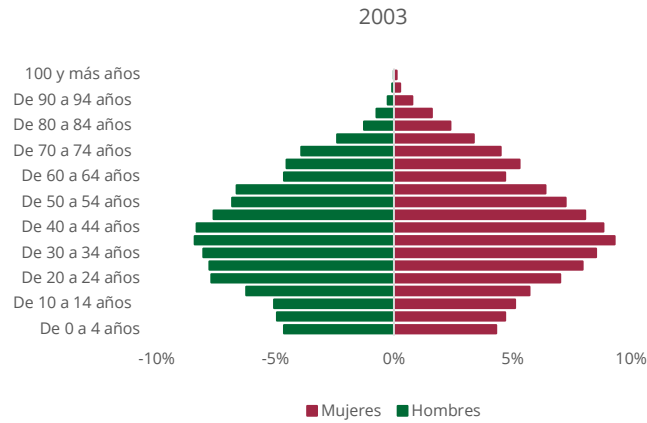


Gráfico 9. Pirámide de población Oleiros 2003. Fuente: Elaboración propia a partir de datos del padrón del INE

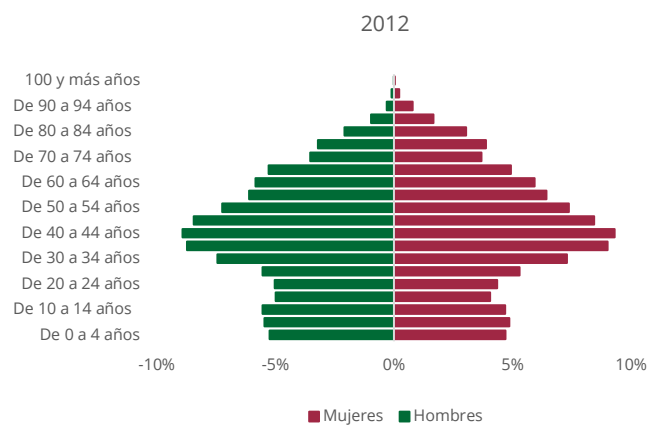


Gráfico 10. Pirámide de población Oleiros 2012. Fuente: Elaboración propia a partir de datos del padrón del INE

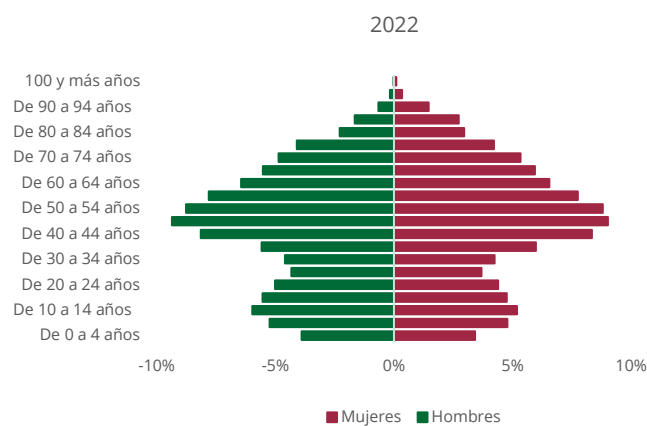


Gráfico 11. Pirámide de población Oleiros 2022. Fuente: Elaboración propia a partir de datos del padrón del INE

La presencia de población extranjera empadronada en Oleiros es relativamente baja y aunque ha aumentado el número en los últimos años, no hay una tendencia hacia un fuerte crecimiento.

Nacionalidad	2003		2012		2017		2022	
Española	27.677	96,63%	32.814	96,43%	34.069	96,79%	35.655	95,66%
Extranjera	966	3,37%	1.572	4,57%	1.129	3,21%	1.616	4,34%
Total	28.643	100%	34.386	100%	35.198	100%	37.271	100%

Tabla 27. Población extranjera. Elaboración propia a partir de datos del INE

Del 4,34% de población extranjera residente en Oleiros, el principal origen es el continente americano seguido de los países europeos.

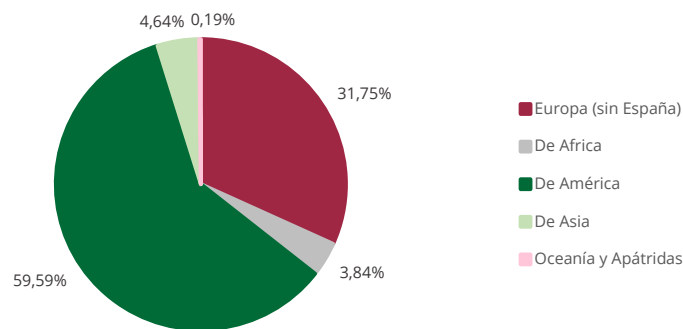


Gráfico 12. Principales nacionalidades de las personas extranjeras (2022). Fuente: Elaboración propia a partir de datos del INE

En cuanto al ranking de los principales países de la población extranjera, las nacionalidades mayoritarias son: Venezuela (15,53%), Brasil (11,08%) y Colombia (8,11%).

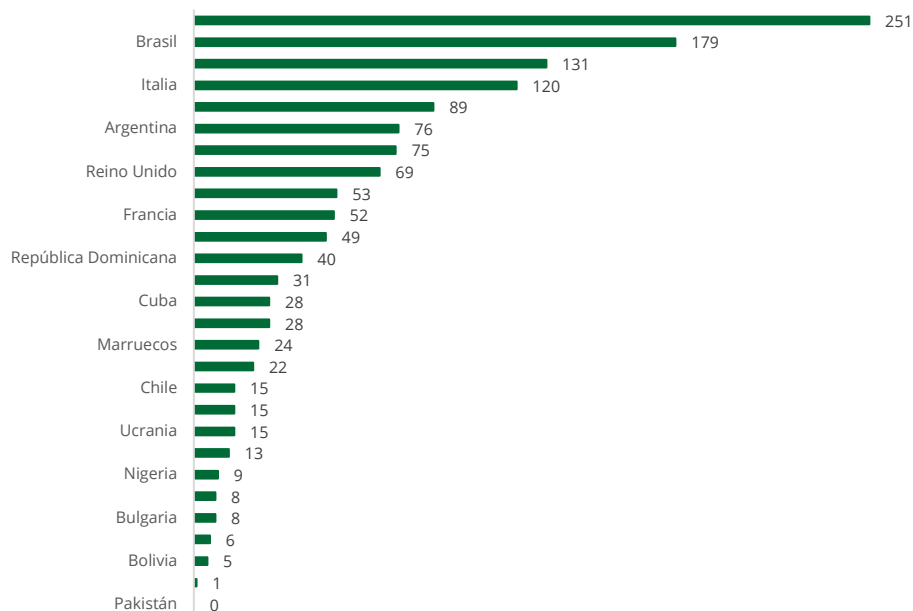


Gráfico 13. Principales países de origen de las personas extranjeras (2022). Fuente: Elaboración propia a partir de datos del INE

Con solo el 19,1% de población autóctona, es decir, personas nacidas en el propio municipio, Oleiros tiene el índice de autoctonía más bajo de Galicia.

6.2. Oferta de cohesión social

6.2.1. Igualdad

El Ayuntamiento de Oleiros cuenta con el "II Plan de Igualdad" que tiene como objetivo principal promover la igualdad de género en el municipio, integrando la perspectiva de género en todas las políticas municipales. Este plan se basa en varios principios rectores que guían su implementación.

En primer lugar, el plan se centra en la transversalidad de género, asegurando que todas las áreas y servicios municipales consideren las diferencias de género en su planificación y ejecución. Además, promueve la participación activa de los agentes clave en el diseño e implementación de las acciones propuestas. También destaca la interseccionalidad, que implica la consideración de otros factores de discriminación como la etnia, la raza y la orientación sexual, para abordar de manera integral las desigualdades.

Un aspecto fundamental del plan es el empoderamiento de las mujeres, que busca fortalecer su posición en las políticas municipales. Para garantizar la efectividad de estas políticas, se enfatiza la coordinación entre los diferentes departamentos municipales, promoviendo una colaboración constante que permita alcanzar los objetivos propuestos.

El diagnóstico realizado para la elaboración del plan revela importantes desafíos. En el ámbito demográfico, se observa un aumento de la población acompañado por un envejecimiento y una feminización de la vejez, así como una disminución de la natalidad. En el mercado laboral, a pesar de algunos avances, persisten desigualdades significativas, con tasas más altas de desempleo y precariedad laboral entre las mujeres. En el sector educativo, se identifica una elevada feminización del profesorado, además de la presencia de programas que abordan la igualdad y la prevención de la violencia de género en los centros educativos.

Así, el plan se organiza en varias líneas estratégicas que abordan aspectos clave como la igualdad en la Administración Pública, la participación social, la educación en igualdad, y la prevención de la violencia de género. Este enfoque integral y participativo busca consolidar los avances en igualdad de género en el municipio y garantizar que se implementen políticas efectivas con la participación activa de toda la comunidad.

El municipio cuenta también con un Servicio de Asistencia Técnica en Igualdad, el cual trabaja con la población y profesionales de diversos sectores del municipio para promover la igualdad de género y la diversidad. Proporciona apoyo en el diseño y ejecución de medidas, solicitud de subvenciones y uso inclusivo del lenguaje. Además, coordina la implementación del II Plan de Igualdad municipal, desarrolla campañas de concienciación y crea herramientas para incorporar la perspectiva de género y luchar contra la violencia de género y la discriminación hacia el colectivo LGTBIQA+.

En el marco del II Plan de Igualdad, la Concejalía de Servicios Sociales e Igualdad también ha publicado la "Guía para un uso inclusivo y no sexista del lenguaje".

6.2.2. Servicios sociales

El Concello de Oleiros cuenta con un departamento dentro del gobierno local destinado a los Servicios Sociales que pretende lograr un nivel equitativo en las condiciones de vida y promover mecanismos de reequilibrio social. Desempeña un papel crucial en la promoción de la ciudadanía y la integración plena en la vida comunitaria de las personas que más lo requieren, prestando especial atención a las personas mayores, sus condiciones de vida y su tiempo de ocio.

El municipio dispone de 20 centros prestadores de servicios sociales y 1.754 plazas autorizadas:

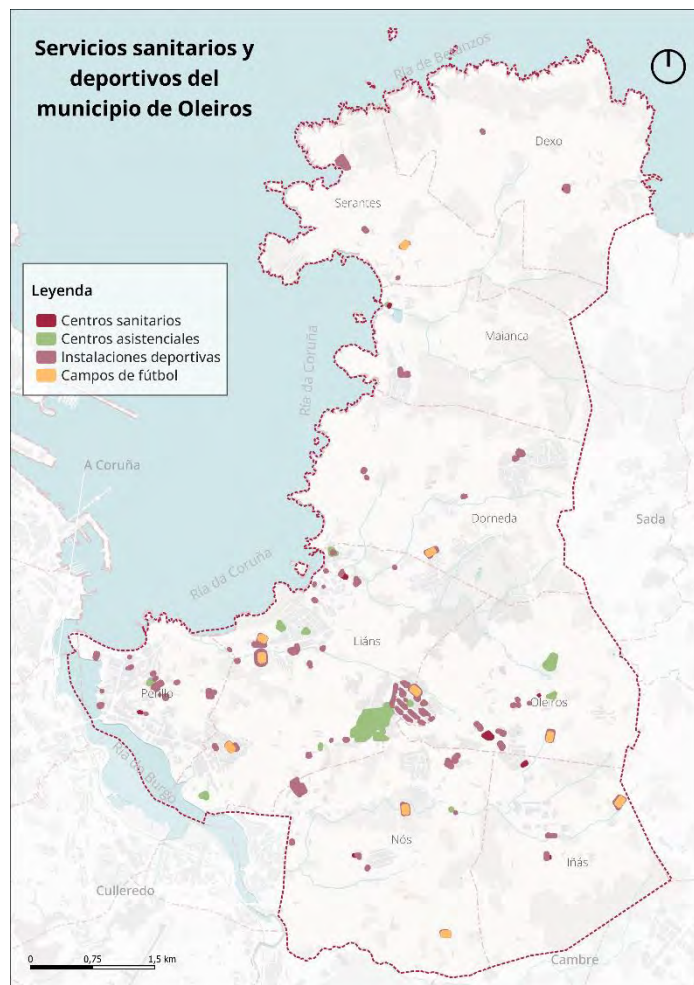
- 6 centros para personas con discapacidad con un total de 367 plazas.
- 7 centros para personas mayores con un total de 921 plazas.
- 1 centro para menores con un total de 30 plazas.
- 6 centros para infantiles con un total de 436 plazas.

Como parte del programa de servicios sociales, el área municipal trabaja en torno a 5 líneas de actuación principales:

- Atención a las personas mayores y con dependencia.
- Inserción social.
- Animación y Participación Social.
- Actividades 65 +.
- Actividades sociales.

6.2.3. Salud

El municipio de Oleiros cuenta con nueve centros de salud además de trece centros asistenciales, ubicados, sobre todo, en los núcleos urbanos más desarrollados y con mayor número de habitantes. Asimismo, desde la página web del ayuntamiento se promueve la actividad física en el municipio, especificando que los entrenamientos, las infraestructuras, los eventos deportivos, el deporte individual en las piscinas y gimnasios municipales y la actividad diaria de las personas son claves para una mejor calidad de vida. La oferta deportiva en el municipio es múltiple y variada. Hay 32 clubes deportivos que responden a 17 disciplinas diferentes: atletismo, patinaje, remo, fútbol, natación, triatlón, etc.



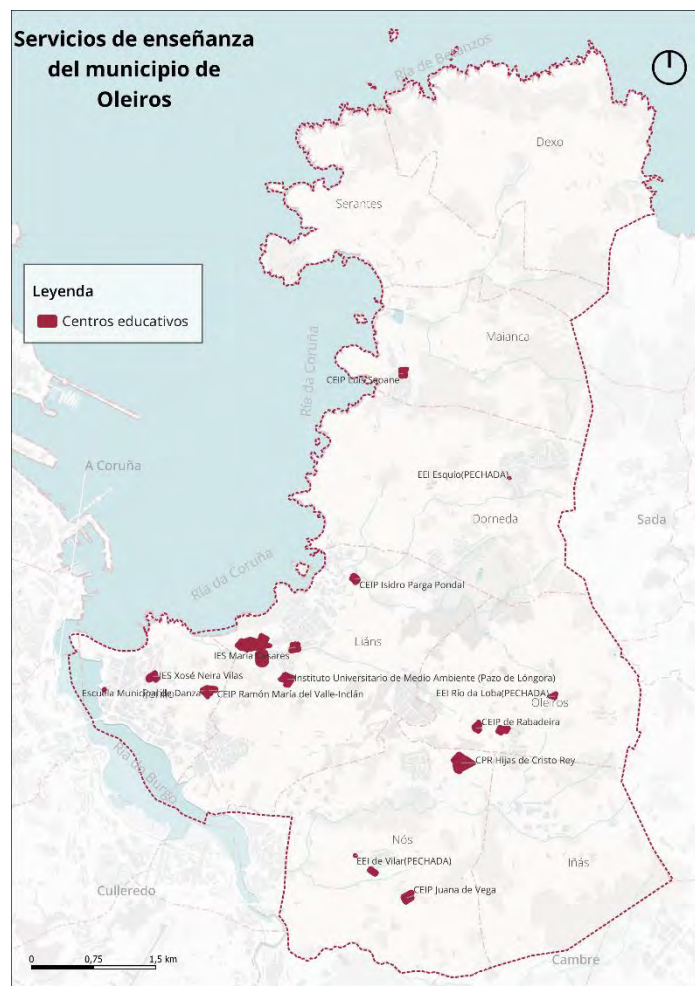
Mapa 24. Servicios sanitarios y deportivos. Elaboración propia a partir de datos de la Diputación de A Coruña

6.2.4. Educación

La educación pública en Oleiros cuenta con un valor añadido más allá del servicio básico que ofrece la Xunta de Galicia, institución competente. Esto es posible gracias al esfuerzo municipal de dotar a guarderías, escuelas e institutos de herramientas y recursos a disposición de las comunidades escolares, con el fin de garantizar una educación pública de alta calidad.

Además de la educación básica, el municipio dispone de tres centros escolares destinados a aquellas personas que quieran formarse en el mundo artístico: Escuela Municipal de Música, Escuela Municipal de Danza, Escuela Municipal de Teatro. Además, ofrecen un programa educativo de actividades alternativas como la Educación Ambiental, Educación Viaria, Educación en Valores...

La mayoría de los centros educativos se localizan en los núcleos urbanos principales de Perillo, Oleiros y Liáns. Los centros públicos acogen a 754 alumnos y alumnas de educación infantil, 1.947 en educación primaria y 1.449 en la ESO (2023).



Mapa 25. Servicios de enseñanza. Elaboración propia a partir de datos de la Diputación de A Coruña

Agenda Urbana de Oleiros

El Concello de Oleiros ofrece a todos los centros educativos públicos del municipio un programa de actividades complementarias gratuito, organizado por las Concejalías de Educación, Cultura, Normalización Lingüística, y Deportes del Ayuntamiento de Oleiros.

El Servicio Municipal de Educación presenta un programa destinado a complementar la formación de los estudiantes en aspectos tan diferentes e importantes como la Educación en Valores, con los siguientes programas dirigidos a alumnos desde primaria hasta secundaria:

- Programa de educación para la salud y prevención de adicciones. PROMESA
- Programa de mediación. Taller de mediación para profesores y alumnos en centros educativos
- Programa de alimentación saludable.
- Programa de educación para la igualdad de género y la educación afectivo-sexual.

Además de las actividades dirigidas específicamente a los centros educativos, la programación escolar del Servicio Municipal de Educación del Ayuntamiento de Oleiros cuenta con un programa municipal de refuerzo y apoyo escolar (PRAEMO) que se imparte en las Casas do Pobo de Perillo y Nos, en el Centro Cívico de Santa Cruz y en el Centro Social AVV Maianca, y ofrece talleres a familias que se pueden solicitar a través de las AMPA de los centros educativos públicos de Oleiros. El Servicio Municipal de Educación también organiza todos los años una feria de orientación académica y profesional dirigida al alumnado de 4º de ESO y Bachillerato de los todos los institutos de Oleiros, en colaboración con los departamentos de orientación de dichos centros.

La Educación Artística también tiene su lugar en el programa de actividades complementarias que ofrece el Servicio Municipal de Educación, a través de dos actuaciones:

- Los Espectáculos Pedagógicos de la Escuela Municipal de Música y del Centro Municipal de Artes Escénicas, que acercan la música, la danza y el teatro a niños, estudiantes de educación primaria y secundaria.
- Conciertos Pedagógicos Municipales, que habitualmente se celebran en el Auditorio García Márquez.

En el área de Educación Ambiental se ofrecen diferentes salidas al medio natural que incluyen transporte, visitas y educadores. Este programa de educación ambiental se completa con los huertos escolares del Ayuntamiento, ubicados tanto en los colegios como en las escuelas infantiles de la red Galiña Azul.

El último apartado de este programa es el de Educación Vial, que tiene como objetivo promover comportamientos cívicos entre el alumnado participante y, al mismo tiempo, intentar reducir las situaciones de riesgo vial en el grupo infantil.

El Servicio de Normalización Lingüística del Ayuntamiento de Oleiros tiene como objetivos fundamentales fomentar el uso de la lengua y promover el gallego en aquellas zonas y sectores donde menos se utiliza. Así, ofrece diferentes espectáculos, talleres y proyectos a niños, estudiantes de educación primaria y secundaria, destacando los proyectos de difusión y dinamización de la figura homenajeadada en el Día de las Letras Gallegas de cada año, el proyecto "Oleiros Comedia". y el taller de Regueifas. Esta programación se completa con el concurso literario "Descubriendo Oleiros", el concurso "Cartas a los Reyes Magos" y la Campaña 8 de Marzo.

El Sistema de Bibliotecas Públicas Municipales ofrece actividades de fomento de la lectura tales como cuentacuentos para niños y alumnos de Educación Primaria y para alumnos de ESO y Bachillerato, distribuidos según las edades de los destinatarios. También se ofrecen actividades con motivo de la conmemoración de distintas fechas como el Día Internacional de la Poesía, el Día Internacional de la Mujer, el Día Internacional del Libro Infantil y Juvenil, el Día Internacional del Libro, el Día de las Letras Gallegas y el Día Internacional del Medio Ambiente, visitas guiadas a la Biblioteca Central de Rialeda y encuentros con escritores.

6.2.5. Juventud

El Centro de Información Xuvenil (CIX) ha sido durante años un pilar fundamental en la provisión de información, orientación y asesoramiento sobre temas cruciales para la juventud, como el empleo, la formación y el ocio.

En el ámbito educativo, se ha mantenido una continuidad en la programación y desarrollo de actividades que buscan inculcar valores esenciales en la juventud de Oleiros, como la libertad personal, la responsabilidad, la solidaridad, la tolerancia y la igualdad. Estos valores son el eje central de los programas anuales que se presentan con el fin de fortalecer la colaboración entre los centros educativos, las familias y el ayuntamiento, beneficiando directamente a la juventud.

En 2020, se tomó la decisión estratégica de ampliar los servicios del CIX mediante la reapertura, tras una reforma, de dos Casas da Mocidade. Estos espacios han sido concebidos para dinamizar a la juventud, ofrecerles un lugar para participar en actividades y desarrollar sus propias iniciativas. Ambos centros cuentan con Puntos de Información Juvenil que funcionan como recursos adicionales donde los jóvenes pueden plantear sus dudas e inquietudes, recibiendo la misma calidad de información, orientación y asesoramiento que en el Centro de Información Juvenil.

El Ayuntamiento pone a disposición de la juventud, un local de ensayo, gratuito y con amplitud de horarios en el que se realizan conciertos y salidas, fundamentalmente a través de las Casas da Mocidade. Por último, hay que destacar la existencia de casas de préstamo gratuitas para la celebración de eventos y fiestas juveniles, perfectamente equipadas y ubicadas en lugares estratégicos (Casa de Bastiagueiro).

6.2.6. Cultura

Desde el área de cultura, el gobierno local busca crear experiencias que mezclen entretenimiento y desarrollo personal, impulsando el interés por las artes y el progreso social. Ofrecer espacios municipales con opciones diversas, pensadas para la expresión, la convivencia y todo tipo de arte: desde pintura y teatro hasta música y palabra.

La cultura es un pilar esencial en la política municipal del Ayuntamiento de Oleiros, ya que, al igual que la educación, impulsa el desarrollo y la transformación social. Su influencia se refleja en la capacidad de fortalecer la cohesión comunitaria, ampliar las oportunidades y expectativas de la ciudadanía, estimular el pensamiento crítico y proporcionar alternativas de ocio enriquecedoras. Para hacer efectiva esta visión, el Concello dispone de una amplia red de equipamientos y organiza numerosas actividades que acercan la cultura a la población, promoviendo su conocimiento y disfrute. Además, el Ayuntamiento de Oleiros centra gran parte de su actividad en la difusión y promoción de la cultura alfarera, que le da nombre.

En concreto, el Área de Cultura se encarga del diseño y la programación de una oferta amplia, estable y de calidad de servicios y actividades culturales: talleres, viajes y salidas culturales y de naturaleza, exposiciones, conferencias, espectáculos (danza, teatro, música, magia, cine..) llevados a cabo en dependencias e instalaciones dependientes del propio área, especialmente los espacios escénicos municipales: Teatro As Torres de Santa Cruz, Auditorio da Fábrica y Auditorio Gabriel García Márquez. Asimismo, mantiene un contacto permanente con el tejido asociativo municipal para conocer su realidad y motivar su participación en el ámbito cultural.

Esta labor ha sido reconocida con la concesión de los siguientes premios :

- Premio a la Innovación Bibliotecaria de Galicia 2024 a las Bibliotecas Municipales del Municipio de Oleiros por el proyecto "Leer para saber: CIENCIA".
- Premio Fomento de la Lectura a bibliotecas abiertas al público LIBER 2017, otorgado por la Federación de Gremios de Editores de España.
- Buenas prácticas en el VII Congreso Nacional de Bibliotecas Públicas 2014, celebrado en Badajoz, para la actividad Leer para Aprender.
- Premio Cofradía del Libro 2012, en la modalidad Fomento de la Lectura, concedido por la Federación de Libreros de Galicia, en su XXI edición, celebrada en Lalín.
- Premio María Moliner 2011, en la categoría de Animación Lectora, otorgado por el Ministerio de Cultura.
- Buenas prácticas en la Red de Bibliotecas de Galicia, en 2011, para la guía Lecturas Refreshantes.
- Premio Cofradía del Libro 2009, en la modalidad Fomento de la Lectura, otorgado por la Federación de Libreros de Galicia en su XVIII edición, celebrada en O Carballiño.
- Selección del Premio María Moliner, en la categoría de Animación Lectora, otorgado por el Ministerio de Cultura, en 2009 y otros años anteriores.
- Finalista y Mención Especial del Premio María Moliner, en la categoría de Animación Lectora, otorgado por el Ministerio de Cultura en 2008.
- Premio en el Concurso "Abril, Mes del Libro", otorgado por la Consejería de Cultura de la Xunta de Galicia, en los años 2007 y 2008.
- Mención Especial del Premio María Moliner, en la categoría de Animación Lectora, otorgado por el Ministerio de Cultura, en 2007.
- Premio Hermandad del Libro 1995, en la categoría de Instituciones, otorgado por la Federación de Libreros de Galicia en su IV edición, celebrada en Vigo.

6.3. Análisis DAFO

A continuación, se identifican las Debilidades, Amenazas, Fortalezas y Oportunidades encontradas en el municipio de Oleiros en torno al “Objetivo Estratégico 6 – Fomentar la cohesión social y buscar la equidad” de la AUE. Las afirmaciones expuestas son resultado del análisis territorial elaborado y de la sesión de participación con representantes políticos y técnicos.

Debilidades	Amenazas
Distribución desigual de la riqueza en el municipio.	Tendencia hacia el envejecimiento de la población, como consecuencia de la caída de la natalidad, de la emigración y el aumento de la esperanza de vida.
Expulsión de la población autóctona por los elevados precios de la vivienda y la llegada de personas y familias de rentas altas.	Notable estacionalidad turística, con posibles implicaciones en la prestación de servicios y equipamientos.

Fortalezas	Oportunidades
Crecimiento demográfico con la llegada de personas de edad media y familias.	Iniciativas y programas orientados a atraer población joven, tanto residente como flotante, en materia de vivienda, equipamientos y servicios adaptados.
Buen nivel de convivencia, seguridad ciudadana y calidad de vida.	Uso de las TIC para la mejora de la gobernanza y la participación ciudadana, del sentimiento de pertenencia, el compromiso y la cooperación ciudadana.
Red de servicios de alta calidad y prestaciones, en materia de educación, cultura, deporte y asistencia a personas mayores.	Situación estratégica de centro de referencia social, asistencial y cultural para las localidades cercanas, que genera un incremento de la actividad urbana.
Importante tejido asociativo, con una ciudadanía comprometida con el desarrollo social y económico y la presencia de un gran número de asociaciones.	Difusión y potenciación de la cultura, deporte, gastronomía, patrimonio y fiestas tradicionales.
Existencia de iniciativas locales.	

EJE 7. ECONOMÍA URBANA

“Algunas de las disfunciones más importantes que hoy plantean determinadas actividades económicas tienen su origen en la descoordinación entre la planificación sectorial y la planificación urbanística. Cambios que afectarán a todas las cadenas de valor, desde el diseño de los productos hasta los nuevos modelos de gestión y desde la manera de convertir los residuos en activos, hasta las nuevas formas de comportamiento de los propios consumidores.” (Agenda Urbana Española, 2019)



AGENDA URBANA ESPAÑOLA

Objetivos específicos



OE7.

Economía urbana.

Objetivo específico 7.1. Buscar la productividad local, la generación de empleo y la dinamización y diversificación de la actividad económica.

Objetivo específico 7.2 Fomentar el turismo inteligente, sostenible y de calidad y los sectores clave de la economía local

AGENDA 2030

Alineación con las metas de los ODS

- 1.b Marcos normativos para erradicar la pobreza
- 2.c Volatilidad de precios de los alimentos
- 5.a Igualdad de derechos a los recursos económicos
- 8.1 Crecimiento económico
- 8.2 Diversificación, tecnología e innovación
- 8.3 Fomento pequeña y mediana empresa
- 8.4 Producción y consumo eficiente y respetuoso
- 8.6 Pleno empleo y trabajo decente
- 9.2 Industria inclusiva y sostenible
- 9.3 Acceso Pymes a servicios financieros y cadenas de valor
- 12.6 Empresas e informes sobre sostenibilidad
- 8.9 Turismo sostenible
- 12.b Turismo sostenible

ALINEACIÓN CON LOS ODS



PRINCIPALES RETOS IDENTIFICADOS

- **R21.** Generar un sistema productivo diversificado que garantice empleo de calidad y asegure la retención de población local, especialmente de la más joven.
- **R22.** Fomentar el consumo de proximidad y promocionar productos y activos locales/tradicionales como marca del municipio.
- **R23.** Impulsar Oleiros como Destino Turístico Inteligente para mejorar la competitividad del destino y la calidad de vida.

El Concello de Oleiros actúa de forma activa en la implementación de iniciativas para abordar los retos relacionados con la economía local.

INSTRUMENTOS DE GESTIÓN O PLANIFICACIÓN

- Plan General de Ordenación Municipal de Oleiros (2014).
- En redacción el Plan de Turismo Sostenible.

DOCUMENTOS DE REFERENCIA

- Plan General de Ordenación Municipal de Oleiros (2014).

FUENTES DE INFORMACIÓN SECUNDARIA

- Instituto Nacional de Estadística: <https://www.ine.es/>
- Instituto Gallego de Estadística: <https://www.ige.gal/web/index.jsp?paxina=001&idioma=gl>
- Estrategia de Turismo Sostenible en España 2030: <https://turismo.gob.es/es-es/estrategia-turismo-sostenible/paginas/index.aspx>
- Información Geográfica de Galicia: <https://mapas.xunta.gal/gl/informacion-sectorial>
- WebEIEL Diputación de A Coruña: <https://webeiel.dacoruna.gal/map-viewer/mt-mapa-provincial>
- Ayuntamiento de Oleiros: <https://www.oleiros.org/es/>
- Turismo Oleiros: <https://www.turismoleiros.org/es/>

7.1. Estructura productiva

7.1.1. Situación del mercado laboral

Como se ha comprobado en apartados anteriores, Oleiros es un municipio predominantemente residencial, caracterizado por numerosas urbanizaciones y viviendas unifamiliares. Es el municipio con más empresas registradas de toda la comarca, sin embargo, la mayoría de las personas residentes trabajan en la ciudad de A Coruña y realizan sus actividades diarias en la misma, ya que no cuenta con una zona comercial significativa que actúe como centro de suministro para la población.

En las últimas dos décadas, Oleiros ha experimentado un notable crecimiento, pasando de ser un área eminentemente rural a convertirse en una zona residencial elegida por familias con alto poder adquisitivo. Según los datos del IGE, el municipio tiene la mayor renta disponible bruta por habitante de toda Galicia (22.755€/persona, año 2021) y se encuentra en el puesto 67º de la Comunidad Autónoma en cuanto al PIB por habitante (20.849€/ persona, año 2020).

Respecto a la población ocupada por rama de actividad, destacan la Administración Pública, la educación, la sanidad y otros servicios (31,9%).

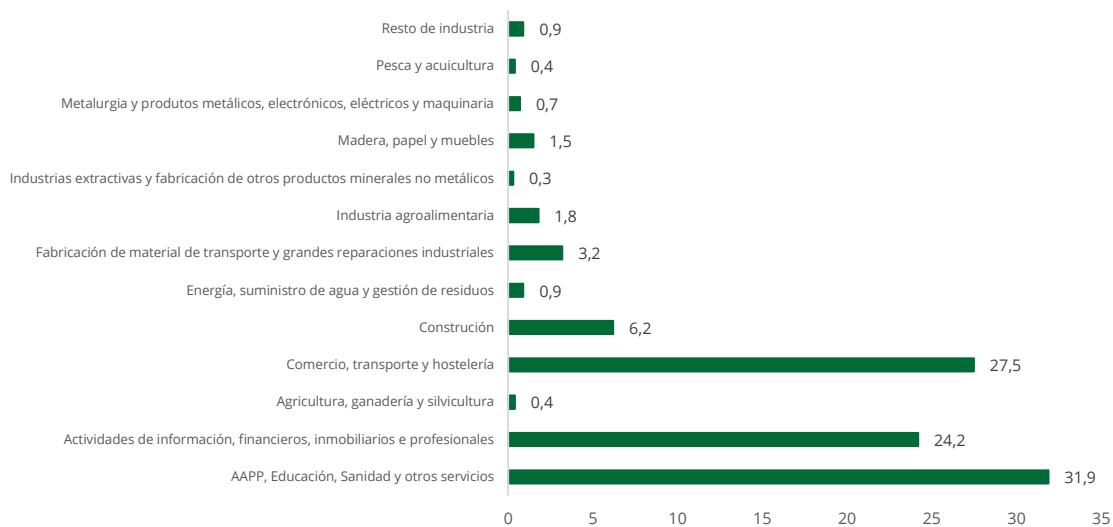


Gráfico 14. Población ocupada por ramas de actividad en Oleiros (2022) (%). Elaboración propia a partir de datos del IGE

Agenda Urbana de Oleiros

En cuanto al paro registrado, por un lado, se observa una diferencia significativa entre hombres y mujeres. Los datos del Instituto Gallego de Estadística (IGE) revelan que en el año 2023 había un total de 658 hombres en situación de desempleo, mientras que el número de mujeres desempleadas ascendía a 850, es decir, un 56% respecto al total. En función de la rama de actividad, el 78,10% de las personas registradas en el paro se corresponde con el sector servicios.

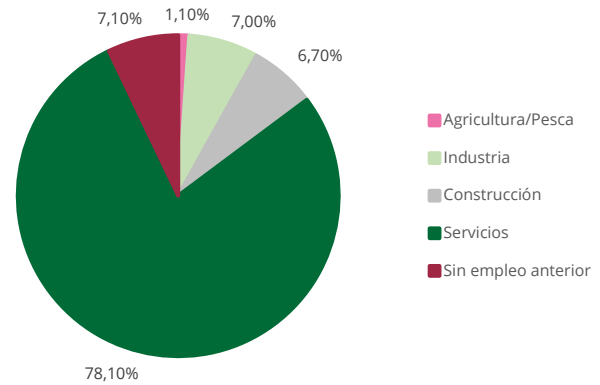


Gráfico 15. Paro registrado por rama de actividad principal (2023). Elaboración propia a partir de datos del IGE

Por otro lado, al analizar el paro registrado por grupos de edad, destacan tres segmentos. En primer lugar, las personas comprendidas entre los grupos de edad de 16 a 25 años representan el 3,1% de los parados, lo que indica una menor afectación del desempleo en este grupo. En segundo lugar, el grupo comprendido entre los 25 y 44 años constituye el 35,3% de los desempleados, señalando una afección más pronunciada en esta franja. Finalmente, los mayores de 45 años, el grupo mayoritario de población, conforman el 61,6% de los desempleados, evidenciando una mayor incidencia del desempleo en este grupo, lo que podría indicar dificultades en la reinserción laboral a medida que aumenta la edad. Esto pone de manifiesto que el desempleo afecta de manera desigual tanto en función del sexo como de la edad.

Según los datos del Atlas Digital de las Áreas Urbanas obtenidos por la Tesorería General de la Seguridad Social, la estructura productiva del área analizada para el año 2023 muestra una clara predominancia del sector servicios, con un total de 1.602 establecimientos. Este número contrasta significativamente con el resto de las ramas productivas: la construcción cuenta con 79 establecimientos, la industria con 41 y la agricultura con apenas 17. Estos datos reflejan una economía local fuertemente orientada hacia los servicios como consecuencia del incremento residencial. El comercio es la actividad principal dentro del sector servicios, seguida de la hostelería y servicios profesionales (arquitectura, diseño, etc.).

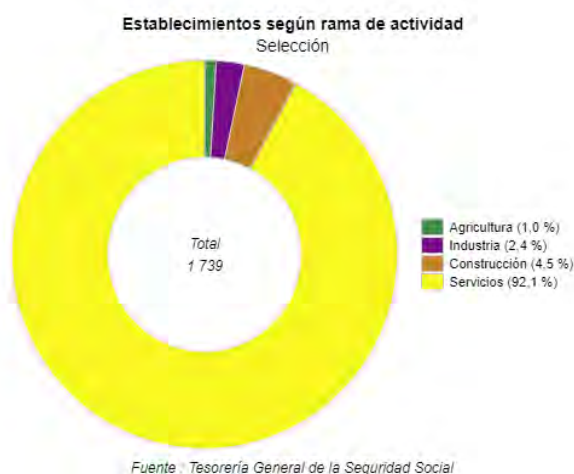


Gráfico 16. Establecimientos según rama de actividad (2023). Fuente: Atlas Digital de las Áreas Urbanas (MIVAU)

Resulta importante señalar que, según los registros del IGE, durante el curso 2022, el 72,5% de las empresas censadas no contaba con una plantilla de trabajadores y el 64,2% estaban representadas por personas físicas.

Se evidencia la existencia de empresas industriales especializadas que han mantenido su operación a lo largo de las décadas, bajo la regulación de las autoridades competentes. Cabe destacar la empresa Disashop S.L.U., con sede en Oleiros. Se trata de una compañía de alto valor tecnológico que vende y distribuye productos y servicios digitales. Se sitúa en la posición 37 del ranking de empresas con mayor facturación de la provincia de A Coruña (2022).

7.1.2. Promoción económica y de empleo

Desde 2018, el Concello de Oleiros es reconocido como "Ayuntamiento Emprendedor" (Doing Bussines-Concello Emprendedor, de acuerdo con la Ley 9/2021, do 25 de febrero, de simplificación administrativa y de apoyo a la reactivación económica de Galicia que regula la iniciativa gallega de ayuntamientos emprendedores con el objeto de favorecer la implantación y el funcionamiento de las iniciativas empresariales en Galicia, con plenas garantías de sustentabilidad económica y con reducción de las barreras normativas y administrativas). Bajo esta figura de reconocimiento, el gobierno local está comprometido a proporcionar a las empresas consolidadas y a las empresas emprendedoras ventajas fiscales y facilidades de acceso al suelo industrial, así como a simplificar los procesos administrativos para la concesión de licencias. Las bonificaciones están recogidas en las siguientes ordenanzas reguladoras: Ordenanza nº 10, Impuesto sobre Bienes Inmuebles (IBI); Ordenanza nº 11, Impuesto de construcciones, instalaciones y obras, ICIO; Ordenanza nº 123 Impuesto de Actividades Económicas, en favor de las actividades económicas que sean declaradas de especial interés o utilidad municipal por fomento del empleo.

Además, Oleiros es miembro de entidades cuyo objetivo es fomentar el desarrollo económico del territorio, actuando como uno de los medios para lograrlo mediante el apoyo a proyectos de emprendimiento, así como a iniciativas de modernización y crecimiento de empresas ya establecidas. Forma parte de:

- La Asociación de Desarrollo Rural "Mariñas-Betanzos".
- Grupo de Acción Local do Sector Pesqueiro (GALP) Golfo Ártabro Sur.

Asimismo, la Concejalía de Deportes, Turismo, Promoción Económica y Formación y Empleo del Ayuntamiento de Oleiros, consciente de las dificultades existentes para la creación/obtención de empleo y el emprendimiento, ha creado los diferentes instrumentos de promoción económica y empleo. La presente concejalía ha habilitado los siguientes espacios:

- Servicio de Formación
- Servicio de Orientación profesional
- Servicio de Municipal de Empleo
- Servicio de Asesoramiento a Emprendedores y desarrollo Local

Servicio de formación

Consiste en la impartición de distintos programas de formación y programas mixtos de promoción y empleo dirigidos a personas desempleadas. Para ello contamos con dos Centros Municipales de Formación:

- Centro Municipal de Formación "Isaac Diaz Pardo". Este Centro está homologado para la impartición de 12 especialidades formativas de distintas familias profesionales.
- Centro Municipal de Formación "A Carballeira". Este Centro está homologado para la impartición de 3 especialidades formativas de la familia profesional Agraria. Además allí se encuentra el Vivero Municipal de Plantas.

Servicio de Orientación Profesional

En este servicio se informa y orienta a las personas desempleadas de toda la oferta formativa y de empleo que hay en el entorno para la búsqueda de empleo.

Servicio Municipal de Empleo

A través de una bolsa municipal de empleo se da la posibilidad de que las personas interesadas en trabajar, tanto estén o no en situación de desempleo, puedan encontrar trabajo. Las empresas pueden acudir a la misma a encontrar personal cualificado para cubrir sus necesidades.

Servicio de Asesoramiento empresarial y Desarrollo Local

Asesoramiento personalizado para el colectivo de empresarios/empresarias y para todas aquellas personas interesadas en llevar a cabo un proyecto empresarial. Se da información y asesoramiento sobre: Análisis de la viabilidad del proyecto y orientación sobre los distintos tipos de empresa, financiación empresarial, ayudas y subvenciones, cursos de formación empresarial.

Sumado a esto, son varias las medidas llevadas a cabo por el ayuntamiento para consolidar el tejido empresarial y contribuir en el crecimiento económico del territorio. En primer lugar, la creación de un vivero municipal de empresas el Polígono Industrial de Lñás cuenta con que proporciona naves en régimen de alquiler para facilitar el comienzo de nuevos proyectos emprendedores y el establecimiento de las empresas ya constituidas. En segundo lugar, el Pazo de Arenaza ofrece un espacio de trabajo coworking gratuito gestionado por la Diputación Provincial de A Coruña dentro de la Red de Espacios de Trabajo. En tercer lugar, el mantenimiento de un directorio de empresas en la web municipal, la guía "Atópao en Oleiros", para dar a conocer los servicios, comercios y profesionales del propio territorio e impulsar el comercio local.

7.2. Estrategias de turismo sostenible

7.2.1. Estrategia de Turismo Sostenible en España 2030

España es un referente internacional en turismo, y constituye un pilar fundamental dentro de la economía nacional contribuyendo en más de 11% al PIB. A causa de esta situación la Secretaria de Estado de Turismo se encuentra trabajando en la elaboración de la Estrategia de Turismo Sostenible 2030. Esta iniciativa tiene como objetivo afrontar los retos del sector en el mediano y largo plazo. Para su realización se contempla el desarrollo de un proceso participativo que implique al sector turístico y las comunidades autónomas.

La Secretaría de Estado de Turismo, se encuentra elaborando la Estrategia de Turismo Sostenible de España 2030, documento con ámbito de trabajo nacional, que busca perfilarse como una herramienta clave para afrontar los retos del sector en el mediano y largo plazo. Para alcanzar lo anterior, se ha impulsado un proceso participativo el cual se implicará al sector y las comunidades autónomas.

De esta manera el objetivo de la nueva estrategia es establecer las bases necesarias para la transformación del turismo nacional hacia un modelo de crecimiento sostenido y sostenible. Así, el nuevo modelo de turismo nacional aportará en incrementar la capacidad competitiva y rentabilidad de la industria, potenciar los valores naturales y culturales diferenciales de cada destino, y en la distribución equitativa de los beneficios y cargas del turismo, persiguiendo un desarrollo que garantice buena calidad vida para las generaciones actuales y futuras.

7.2.2. Turismo en la Agenda Urbana Española

El turismo posee un papel fundamental dentro de la Agenda Urbana Española (AUE), siendo reconocido como motor de desarrollo económico y social en los territorios españoles. Es debido a esto que promueve un turismo sostenible e inclusivo, que disponga de la capacidad de contribuir en mejorar la calidad de vida de los residentes a la vez que garantiza la protección del medio ambiente.

Hay que señalar que, el turismo es considerado dentro del eje 7 de la AUE, en el objetivo específico 2: *Fomentar el turismo sostenible y de calidad y los sectores clave de la economía local*. De esta manera la AUE dispone de las siguientes líneas de actuación relacionadas con favorecer e impulsar el desarrollo e implementación de un turismo sostenible e inteligente, y alineándose con las metas de los ODS 8 y 12:

- Impulsar la realización de diagnósticos y planes de acción de destino turístico inteligente para la mejora de la sostenibilidad y la competitividad de los destinos turísticos.
- Promover la aplicación de normas públicas UNE y sistemas de distinción en materia de calidad turística o de mejora de la gestión turística como la Q de Calidad o el SICTED (Sistema Integral de Calidad Turística en Destinos) o el distintivo de Destino Turístico Inteligente.
- Realizar planes turísticos que tengan una visión integrada en la que se recojan acciones a largo plazo y en los que se permita participar de manera efectiva a las comunidades locales.

- Impulsar el turismo urbano sostenible que gestione los flujos de visitantes y la capacidad de carga de los espacios históricos, evitando el efecto de masificación, que sea respetuoso con el patrimonio cultural y que garantice el equilibrio entre el turismo y el bienestar para las comunidades receptoras.
- Regenerar y reconvertir los destinos turísticos maduros para dotarlos de unos estándares de calidad actuales.
- Apostar por la cultura, la gastronomía y los productos locales como recursos propios y existentes.
- Desarrollar planes de marketing turístico que tengan como objetivos primarios los perfiles de turistas de calidad, de alta rentabilidad en el destino urbano que visita, y con un nivel cultural que permita valorar el patrimonio de la ciudad.
- Conseguir la desestacionalización del turismo, revalorizando los recursos que fomenten el equilibrio socio-territorial, creando nuevas categorías de producto que sean capaces de operar todo el año.
- Favorecer el ecoturismo y el turismo rural como forma de dinamizar económicamente y de forma sostenible, entornos y núcleos territoriales en regresión, con el fin de diversificar la demanda de actividad y de sectores económicos.
- Disponer de oferta hacia un turismo especializado con actividades ligadas a la innovación, la creatividad y el ocio.

7.2.3. Estado actual del Turismo en Oleiros

Oleiros cuenta con una página web dedicada exclusivamente a la promoción de los recursos turísticos de su municipio: www.turismoleiros.org, en la que se puede encontrar información sobre su patrimonio natural y cultural, así como otra información de interés para la organización de la visita (hoteles, restaurantes, eventos...).

Uno de los principales atractivos de Oleiros son sus playas, en 5 de las cuales ondea la bandera azul. Entre ellas, Santa Cristina, Bastiagueiro, Mera y Espiñeiro, son las que gozan de mayor popularidad, tanto entre la población local, como entre los visitantes, especialmente durante los meses de verano.

Además de sus playas, el municipio cuenta con multitud de parques públicos y paseos que permiten disfrutar a sus visitantes del paisaje y la naturaleza.

En la zona norte del municipio, en el tramo costero comprendido entre los faros de Mera y el puerto de Lorbé, se encuentra el espacio natural de la costa de Dexo, que cuenta con dos figuras de protección: Monumento Natural, desde el año 2000 y Zona de Especial Conservación de la Red Natura 2000. Además, se trata de una de las zonas núcleo de la Reserva da Biosfera Mariñas Coruñesas e Terras do Mandeo, reconocida por la UNESCO.

Este espacio natural cuenta con un centro de interpretación y de atención a visitantes, el Aula do Mar, que tiene como objetivo informar, orientar y sobre todo, sensibilizar a los visitantes con el fin de comprometerlos en la conservación de los recursos naturales y culturales de este entorno en concreto, y de cualquier otro entorno natural o cultural, en general.

El patrimonio histórico también es un importante foco de atracción. Un ejemplo destacado es el Castillo de Santa Cruz, fortaleza del siglo XVI construida para defender la costa de los ataques navales. Hoy en día, este castillo funciona como centro de educación ambiental y centro museístico, ofreciendo exposiciones, eventos y unas vistas espectaculares de la bahía de A Coruña.

Dentro de su compromiso con la sostenibilidad, el Ayuntamiento de Oleiros está implicado en la conservación, protección y restauración de sus recursos naturales, con el fin de garantizar por una parte, el equilibrio de los ecosistemas, y por otra, la calidad de vida de la población local. Este compromiso con el medio ambiente se refleja en la obtención de cinco banderas azules, distintivo que certifica la calidad ambiental de sus playas, tres distintivos Sendero Azul y dos galardones de Centro Azul, una del CEIDA (Centro de Extensión Universitaria y Divulgación Ambiental de Galicia) y otra para el "Aula do Mar".

La proximidad de Oleiros a la ciudad de A Coruña añade valor añadido, ya que permite a los turistas alojarse en un entorno más tranquilo y natural, mientras disfrutan del fácil acceso a los servicios, restaurantes, tiendas y atracciones de una ciudad más grande. Oleiros cuenta con 23 establecimientos de alojamiento que suman 1.566 plazas (datos del REAT a septiembre 2024) la mayoría localizados próximos a la costa y a la ciudad de A Coruña. Dos de ellos catalogados con la Q de calidad turística: "Pazo do Río" como establecimiento hotelero y "El Refugio" como restaurante.

La gastronomía tiene una oferta variada fundamentalmente basada en la oferta de platos típicos de la cocina gallega con mariscos, pescados, carnes, empanadas ... y el mejillón de Lorbé, que se comercializa bajo el amparo de la Denominación de Origen protegida "Mejillón de Galicia".

Oleiros es también un destino ideal para los amantes de las actividades al aire libre, gracias a su oferta de paseos costeros y fluviales, carriles bici o rutas de senderismo. La protección que la bahía de A Coruña brinda a la mayor parte de la costa de Oleiros, permite la práctica de deportes acuáticos como el remo, surf, bodyboard, windsurf, kitesurf, paddle surf, natación, kayak y buceo durante prácticamente todo el año, especialmente en los grandes arenales de Santa Cristina, Bastiagueiro y Mera.

A lo largo del territorio se encuentran diversas instalaciones deportivas municipales: 7 campos de fútbol, 5 polideportivos, 4 piscinas, 2 pistas de tenis, 9 pistas polideportivas cubiertas, 1 pista de patinaje de velocidad y 1 pista de skate, entre otras. Esta oferta se complementa a nivel privado con clubes orientados a la práctica del golf y el tenis.

En la actualidad, se está construyendo el centro multiusos de Bastiagueiro orientado a la celebración de eventos deportivos y culturales, que con capacidad para 4.000 personas que permitirá a Oleiros fomentar el turismo de eventos.

También cabe destacar que el municipio está redactando el Plan Estratégico de Turismo de Oleiros con el fin de asentar las bases de la transformación del turismo hacia un modelo de crecimiento sostenido y sostenible en sus tres vertientes, medioambiental, económica y social e inspirado en conceptos como digitalización, innovación, calidad y competitividad.



Agenda Urbana de Oleiros

El perfil del turista que visita Oleiros en la actualidad es un turista nacional, de entre 36 y 64 años, procedente principalmente de las comunidades de Madrid y Castilla-León, que acude en época estival por razones de ocio y descanso. Resulta destacable, tanto el turismo de segunda vivienda, como el aumento de turismo internacional detectado, que en septiembre del 2024, ya suponía un incremento de 3 puntos porcentuales, con respecto a 2023. Las principales procedencias internacionales de turistas detectadas en la oficina de turismo municipal son Francia y Reino Unido.

7.9. Análisis DAFO

A continuación, se identifican las Debilidades, Amenazas, Fortalezas y Oportunidades encontradas en el municipio de Oleiros en torno al “Objetivo Estratégico 7 – Impulsar y favorecer la Economía Urbana” de la AUE.

Debilidades	Amenazas
Efectos de una actividad económica muy especializada en un sector de actividad, como el turismo y los servicios.	Vulnerabilidad del sector agrícola del entorno, por estar en situación de declive.
Falta de jóvenes con ganas de acudir a la gran oferta de formación que hay en el municipio. Incluso hay acciones de formación que hay que suspender por la falta de candidatos.	Dificultades de implantación para nuevas iniciativas comerciales, ante la proximidad a grandes centros comerciales fuera del municipio, o derivadas de nuevas formas de consumo.
Escaso asociacionismo empresarial.	Falta de un planeamiento urbanístico que tenga en cuenta los espacios destinados a usos empresariales.
Fuerte estacionalidad turística derivada del turismo de sol y playa.	Competencia de otros destinos turísticos de la zona.
Masificación, principalmente en verano y en las zonas costeras, que dificultan la movilidad y el estacionamiento.	Turistas con mayores requerimientos de calidad y cada vez más tecnológicos.

Fortalezas	Oportunidades
Atractivo del municipio para atraer talento no solo de las empresas locales, sino de toda la comarca gracias a la gran oferta cultural y de variedad y calidad de los servicios que se ofrecen	Inversiones públicas y privadas y programas financiados por los fondos europeos orientados a generar actividad económica innovadora y emprendedora
Incentivos municipales para apoyar el emprendimiento y la creación de empresas.	Políticas autonómicas y nacionales en relación a la rehabilitación, regeneración y renovación urbana como motor de empleo y reactivador de la construcción
Programas locales de orientación laboral, búsqueda de empleo, búsqueda de trabajadores para las empresas y asesoramiento para el autoempleo, así como programas de formación y escuelas taller.	Programas de fomento de la expansión de empresas y la promoción exterior de productos locales, en un contexto de globalización
Proporción de espacios municipales para aquellos emprendedores que necesiten un local para iniciar la actividad empresarial.	Programas de desarrollo comarcal (Plan Acción Costeira-Golfo Ártabro, GDR23 Asociación Mariñas Betanzos)
Consolidación de destino turístico seguro y de calidad.	Aparición de nuevos segmentos de mercado que buscan un turismo alternativo al de sol y playa: turismo de naturaleza, cultural, gastronómico, de eventos. Ecoturismo y Turismo de experiencias
Condiciones climáticas y topográficas favorables.	Enorme peso del turismo interno en Galicia
Riqueza y buen mantenimiento de recursos naturales y culturales.	Pertenencia a la Reserva de la Biosfera Mariñas Coruñesas e Terras do Mandeo
Existencia de una diversa oferta hotelera y de restauración.	Ayudas públicas económicas orientadas a un turismo más sostenible, digital y de calidad.
Proximidad a importantes vías de comunicación y a los servicios que ofrece la ciudad de A Coruña.	Redacción e implementación del Plan de Turismo Sostenible.
Estricta ordenación del territorio que permite y fomenta un urbanismo amable.	

EJE 8. VIVIENDA

“La dispersión por el territorio de las actividades –favorecidas por el modelo de movilidad dominante- es una de las causas de la degradación de la habitabilidad de aquellos que ven restringidas sus posibilidades de acceso a esta movilidad, por lo que se plantea como válido y especialmente oportuno, la reagrupación de las actividades mediante una articulación en unidades más complejas y con modelos de edificación que permitan acoger este reagrupamiento de manera aceptable desde el punto de vista de la misma. vista funcional.” (Agenda Urbana Española, 2019)



AGENDA URBANA ESPAÑOLA



**OE8.
Vivienda.**

Objetivos específicos

Objetivo específico 8.1. Fomentar la existencia de un parque de vivienda adecuado a precio accesible.

Objetivo específico 8.2. Garantizar el acceso a la vivienda, especialmente de los colectivos más vulnerables.

AGENDA 2030

Alineación con las metas de los ODS

11.1 Acceso a la vivienda

11.1 Acceso a la vivienda

ALINEACIÓN CON LOS ODS



PRINCIPALES RETOS IDENTIFICADOS

- **R24.** Promover la mejora de la eficiencia energética en el parque residencial actual.
- **R25.** Oleada de viviendas turísticas frente al posible mal uso de la normativa en materia residencial.
- **R26.** Impulsar y garantizar el acceso de vivienda a las personas jóvenes.

El Concello de Oleiros actúa de forma activa en la implementación de iniciativas para abordar los retos relacionados con la vivienda.

INSTRUMENTOS DE GESTIÓN O PLANIFICACIÓN

- Plan General de Ordenación Municipal de Oleiros (2014).

DOCUMENTOS DE REFERENCIA

- Plan General de Ordenación Municipal de Oleiros (2014).

FUENTES DE INFORMACIÓN SECUNDARIA

- Atlas Digital de las Áreas Urbanas: <https://atlasau.mitma.gob.es/#c=indicator&i=pobevo.pobevo001&s=2023&view=map5>
- Instituto Nacional de Estadística (INE): <https://www.ine.es/>
- Urban3r: <https://urban3r.es/>
- Instituto Gallego de Estadística (IGE): <https://www.ige.gal/web/index.jsp?paxina=001&idioma=gl>
- Ayuntamiento de Oleiros: <https://www.oleiros.org/es/>
- Medios de comunicación.

8.1. Análisis de la necesidad de vivienda

Según el Censo de Población y Viviendas de 2021 elaborado por el INE, Oleiros registra un total de 19.268 viviendas de las que 13.872 son hogares (72%), es decir, viviendas familiares principales con un tamaño medio de hogar de 2,60 personas. La tendencia evolutiva del parque de viviendas principal entre 1970 y 2021 es creciente, es decir, el número de viviendas de residencia habitual no deja de aumentar en el municipio.

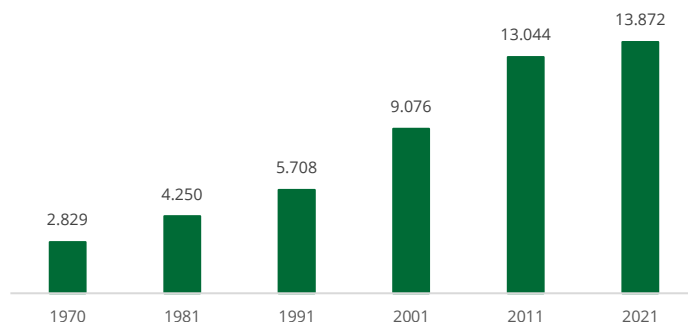


Gráfico 17. Evolución de viviendas principales en Oleiros. Elaboración propia a partir de datos del INE

El 28% restante se corresponde con viviendas de segunda residencia. El pico máximo de viviendas no principales en Oleiros se dio en la década de los 80, correspondiente a la creciente demanda de viviendas y la disponibilidad de financiación, dando lugar a la proliferación de nuevos desarrollos urbanísticos en todo España. A partir de ahí, la evolución de este tipo de viviendas ha decrecido debido a la elaboración y aprobación del planeamiento urbanístico municipal y la protección del suelo.

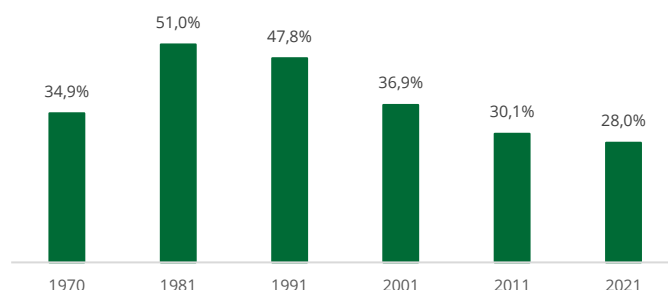


Gráfico 18. Evolución de viviendas principales en Oleiros. Elaboración propia a partir de datos del Atlas Digital de las Áreas Urbanas

Oleiros es un municipio con un parque residencial relativamente reciente, solo el 7,71% de las viviendas tienen aproximadamente más de 60 años. A partir de 1960 comienza una ligera urbanización, sin embargo, el auge del proceso de construcción en el municipio tiene lugar entre 1970 y 2009, periodo en el que se construye el 77% del parque actual de viviendas.

	< 1950	1950-1959	1960-1969	1970-1979	1980-1989	1990-1999	2000-2009	> 2010	Total
Número de viviendas	1.524	349	1.161	4.310	3.788	4.155	6.346	2.648	24.281
Porcentaje de viviendas	6,28	1,44	4,78	17,75	15,60	17,11	26,14	10,91	100,00

Tabla 28. Antigüedad de los bienes inmuebles de naturaleza urbana en Oleiros. Elaboración propia a partir de datos del IGE

La tipología más común es la vivienda unifamiliar. En el mapa se observa como las viviendas plurifamiliares se encuentran localizadas por todo el territorio, distinguiéndose de las viviendas plurifamiliares de tres o más plantas localizados en los núcleos urbanos de Perillo y Santa Cruz, los núcleos con mayor desarrollo urbano.

Tipología de vivienda	Nº total	%
Plurifamiliar de menos de 3 plantas	263	3,03%
Plurifamiliar 3 o más plantas	374	4,30%
Unifamiliar	8.070	92,68%
Superficie total viviendas	8.707	100%

Tabla 29. Tipología de vivienda en Oleiros (2020). Elaboración propia a partir de datos de Urban3r

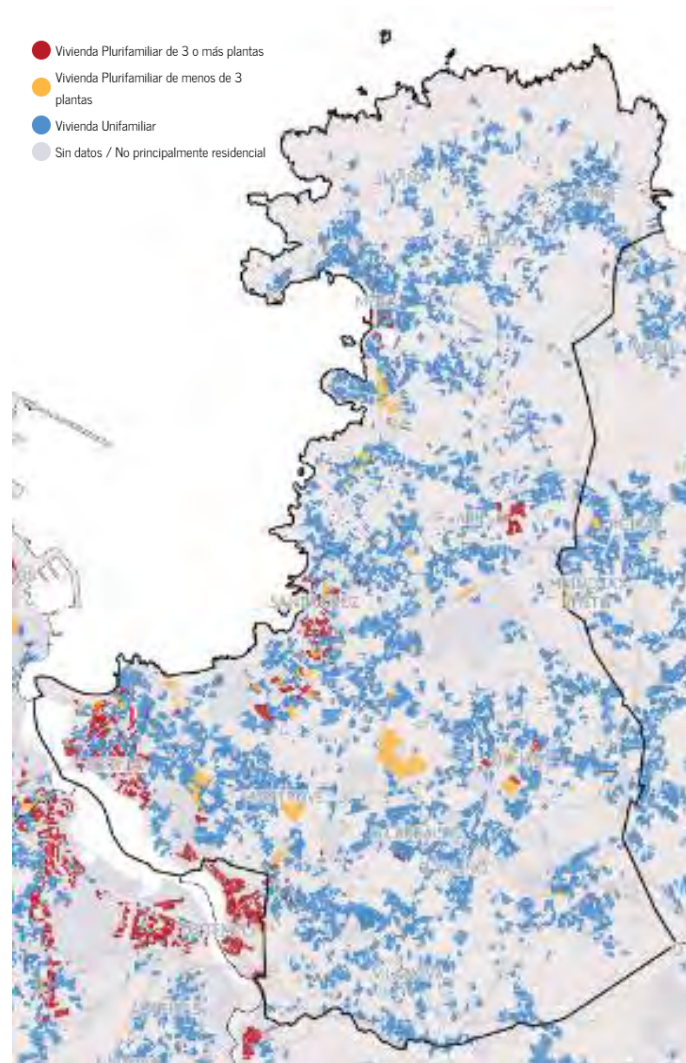


Ilustración 17. Tipología de vivienda de Oleiros (2020). Fuente: Urban3r

8.2. Programas de acceso a la vivienda

En los últimos años, el parque de la vivienda de Oleiros se ha visto perjudicado debido al creciente problema de acceso a la vivienda a nivel estatal. Son varios los factores que condicionan el alquiler y/o compra de la vivienda en el municipio, perjudicando fundamentalmente a las personas jóvenes y/o personas con menos recursos.

- Falta de políticas públicas efectivas en materia de vivienda por parte del Estado y la Xunta de Galicia, mientras que el Concello de Oleiros sí cuenta con iniciativas en este área.
- Incremento de la población en el municipio en la época estival. Existe un problema en este ámbito, ya que los pisos turísticos no están permitidos por el planeamiento municipal, en cambio, su oferta aumenta. El Concello ha comunicado la gravedad del asunto, ya que carece de competencias para su regulación.
- Aumento del precio de la vivienda, tanto en régimen de alquiler como de compra. El precio de la vivienda en el municipio no ha parado de crecer en los últimos años en todo el Estado español y especialmente en la ciudad de A Coruña, provocando un efecto arrastre en los municipios limítrofes.

Con el objetivo de dar respuesta a la necesidad de vivienda, el Ayuntamiento de Oleiros trabaja en la promoción de políticas públicas efectivas que complementan a las de la Xunta de Galicia y el Gobierno de España. Tal es así que, Oleiros es el municipio con el mayor número de viviendas de promoción pública por habitante de toda Galicia.

Entre las políticas llevadas a cabo por el gobierno local, la más directa es la promoción de cooperativas de vivienda en régimen de venta, con la finalidad de construir viviendas públicas para cubrir la demanda de vivienda asequible. Estas se deben ejecutar como viviendas plurifamiliares en régimen de protección y a su clasificación como vivienda de protección pública de acuerdo con las regulaciones regionales.

Por un lado, destaca la creación de cooperativas de viviendas en las parroquias de Perillo, Dorneda y Mera a través de la venta de determinadas parcelas de propiedad municipal, obtenidas gratuitamente mediante gestión urbanística, a precios inferiores a los inmuebles del mercado libre. De esta manera, no solo se promueve una vivienda accesible, también se obtienen recursos para mejorar los servicios e instalaciones públicas. Hasta la fecha, se han construido 752 viviendas de protección. Por otro lado, la activa colaboración interinstitucional entre el Ayuntamiento y la Xunta de Galicia va a permitir la creación de edificios protegidos en régimen de alquiler sobre terrenos municipales.

Asimismo, el Concello se reserva suelo para la creación de nuevas parcelas residenciales en todo el municipio a través de un activo e incesante trabajo urbanístico.

8.3. Análisis DAFO

A continuación, se identifican las Debilidades, Amenazas, Fortalezas y Oportunidades encontradas en el municipio de Oleiros en torno al “Objetivo Estratégico 8 – Garantizar el acceso a la Vivienda” de la AUE. Las afirmaciones expuestas son resultado del análisis territorial elaborado y de la sesión de participación con representantes políticos y técnicos.

Debilidades	Amenazas
Dificultades de acceso a la vivienda como consecuencia del elevado precio y el aumento de las viviendas turísticas.	Dificultades para acceder a la vivienda de la población joven, lo que dificulta la emancipación y la formación de nuevos hogares.
Baja eficiencia energética y problemas de accesibilidad en una parte del parque edificatorio, en particular, en las viviendas más antiguas, que representan un porcentaje muy pequeño.	Complejidad y dispersión normativa a nivel supramunicipal, en materias como la accesibilidad, la eficiencia energética o la protección del patrimonio.
Elevada presencia de viviendas unifamiliares y urbanizaciones dispersas que condicionan la movilidad.	

Fortalezas	Oportunidades
Suelo disponible para viviendas, tanto libres como protegidas, debido a la gestión municipal.	Programas y políticas autonómicas, nacionales y europeas de fomento de la rehabilitación, regeneración y renovación urbana.
Actuaciones de promoción de vivienda pública.	Políticas públicas y programas de promoción de energías renovables y la eficiencia energética en la edificación y en las viviendas.
Gran parte del parque edificatorio es significativamente nuevo.	Fuentes de financiación para la mejora y conservación del patrimonio y del parque edificatorio en las zonas más antiguas de los núcleos urbanos principales.

EJE 9. ERA DIGITAL

“Las nuevas tecnologías tienen una enorme influencia en múltiples aspectos del bienestar. Uno de ellos, que no tiene que pasar desapercibido, es de la participación directa y la gobernanza.

España es hoy uno de los países más avanzados del mundo en número de portales de datos abiertos que ofrecen datos que tendrían que ser comprensibles y accesibles para todos y permitir el acceso a los mismos en formatos estándares para profesionales e investigadores. Esto exige transformar los datos de forma que puedan ser de interés para el público en general, pero, también, permitir el acceso a los algoritmos de manipulación porque cualquiera pueda conocer las formas y la profundidad de la información.” (Agenda Urbana Española, 2019)



AGENDA URBANA ESPAÑOLA



OE9.
Transición digital

Objetivos específicos

Objetivo específico 9.1. Favorecer la sociedad del conocimiento y avanzar hacia el desarrollo de las ciudades inteligentes (Smart Cities).

Objetivo específico 9.2. Fomentar la administración electrónica y reducir la brecha digital.

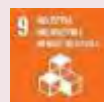
AGENDA 2030

ODS y Metas

9.5 Investigación científica, capacidad tecnológica

5.b Uso de tecnología y tic

ALINEACIÓN CON LOS ODS



PRINCIPALES RETOS IDENTIFICADOS

- **R27.** Incorporar la tecnología en la gestión urbana para mejorar la eficiencia en la prestación de servicios.
- **R28.** Fomentar la digitalización y garantizar el acceso universal a todos los colectivos sociales para reducir la brecha digital.
- **R29.** Adoptar medidas para un desarrollo tecnológico de la Administración óptimo.

El Concello de Oleiros actúa de forma activa en la implementación de iniciativas para abordar los retos relacionados con la era digital.

INSTRUMENTOS DE GESTIÓN O PLANIFICACIÓN

- Plan de Telefonía Móvil (2024).

DOCUMENTOS DE REFERENCIA

- Plan General de Ordenación Municipal de Oleiros (2014).
- Plan de Telefonía Móvil (2024).

FUENTES DE INFORMACIÓN SECUNDARIA

- WebEIEL Diputación de A Coruña: <https://webeiel.dacoruna.gal/map-viewer/mt-mapa-provincial>
- Ayuntamiento de Oleiros: <https://www.oleiros.org/es/>
- Medios de comunicación.

9.1. Innovación y digitalización de la Administración Municipal

Los avances más destacados en materia de digitalización y nuevas tecnologías en Oleiros son la ejecución de acciones relacionadas con las telecomunicaciones y la administración electrónica.

Plan de Telefonía Móvil

El Plan de Telefonía Móvil, aprobado en 15 de mayo de 2024, tiene como finalidad ofrecer un servicio de telecomunicación de calidad adecuado. La elaboración e implementación del citado documento surge por la falta de cobertura en determinadas zonas del municipio y la escasa capacidad de la red que se ha visto dañada por el progresivo incremento de la población y, en consecuencia, por el mayor número de usuarios.

Administración electrónica

Como parte de las políticas de desarrollo e implementación de las nuevas tecnologías, el gobierno municipal ofrece desde hace años su sede electrónica, a través de la que se pueden realizar múltiples trámites desde un dispositivo con conexión a internet.

La administración electrónica es una estrategia orientada a promover la accesibilidad universal; sin embargo, sigue siendo un desafío, ya que algunas personas no cuentan con dispositivos móviles o formación digital, lo que puede contribuir al aumento de la brecha digital. Para combatir esta problemática común, el gobierno local ofrece una serie de centros municipales con acceso a internet. Además, la concejalía de Servicios Sociales organiza cursos de formación digital para personas mayores en el centro municipal de formación situado en Os Regos.



Mapa 26. Centros municipales con acceso a internet. Elaboración propia a partir de datos de la Diputación de A Coruña

A pesar de la brecha digital existente, cada vez son más las personas, empresas y trabajadores que utilizan los servicios electrónicos. Esto se ha visto reflejado en el crecimiento de entradas de registro electrónico, en el número de trámites y pagos a través de la sede electrónica, en solicitudes y firmas electrónicas...

Otros servicios

Además de las actuaciones tecnológicas e innovadoras destinadas a la modernización y a la mejora y adaptación del desarrollo urbano a las necesidades y desafíos actuales, también se han planificado y/o llevado a cabo otros proyectos relacionados con la digitalización, fundamentalmente en la gestión administrativa:

- Renovación y ampliación de las infraestructuras de sistemas *on premise* y equipos de usuario.
- Renovación y ampliación de las infraestructuras internas de comunicaciones.
- Ampliación y mejora de los servicios integrales de comunicaciones.
- Ampliación y mejora de los servicios de ciberseguridad.
- Ampliación de los servicios del gestor de expedientes corporativo, gestión documental y archivo electrónico.
- Avanzar y completar la digitalización de todas las áreas de gestión municipal.
- Servicios de interoperabilidad y reutilización de servicios comunes.
- Migración de algunos servicios a la nube o *cloud*.
- Ampliación y mejora de los servicios digitales a ciudadanos, empresas y trabajadores, hacia la administración electrónica total.
- Continuo mantenimiento de los sistemas y servicios existentes.

No obstante, el servicio de tecnologías de la información dispone de recursos humanos limitados, lo que dificulta desarrollar estos proyectos con plena capacidad y ampliar su alcance.

9.2. Análisis DAFO

A continuación, se identifican las Debilidades, Amenazas, Fortalezas y Oportunidades encontradas en el municipio de Oleiros en torno al “Objetivo Estratégico 9 – Liderar y fomentar la innovación digital” de la AUE. Las afirmaciones expuestas son resultado del análisis territorial elaborado y de la sesión de participación con representantes políticos y técnicos.

Debilidades	Amenazas
Falta de recursos humanos para un desarrollo adecuado de digitalización e implementación de soluciones tecnológicas.	Aumento del peso de la denominada cuarta edad, que se configurará como un colectivo social con especiales dificultades para el acceso a las nuevas tecnologías.
	Bajo aprovechamiento de las TIC como elemento de cohesión social y de mejora de las oportunidades de los colectivos más desfavorecidos.

Fortalezas	Oportunidades
Mejora de la eficiencia en los servicios locales a través de la Administración electrónica local, con una simplificación de trámites administrativos y reducción de costes.	Oportunidad de aprovechar el talento formado en el ámbito universitario, como palanca para impulsar la innovación y la transformación de la ciudad.
	Lograr un mayor trabajo en red de Administración, empresas y ciudadanos, a través de nuevas estrategias de comunicación en la era digital.
	Iniciativas para el uso de las TIC en la actividad turística.
	Fomentar el uso de las TIC entre la población, a través de la realización de campañas de información para su utilización o cursos de formación a determinados colectivos.
	Potenciar la innovación en sectores tradicionales, especialmente en el sector comercial de tamaño medio y pequeño, a través de una mayor introducción las TIC.
	Importante recorrido de mejora en el nivel de digitalización de los territorios, que permitirá una mejor gestión de los servicios.

EJE 10. INSTRUMENTOS Y GOBERNANZA

“Tal y como identifican las Agendas Urbanas internacionales, los objetivos comunes del sistema a diseñar deberían fundamentarse en una buena normativa, un sistema de planeamiento adecuado, unas fuentes de financiación acordes con las acciones a desarrollar, una gobernanza que funcione y una participación ciudadana real y efectiva, además de canales de difusión y transmisión del conocimiento.” (Agenda Urbana Española, 2019)



AGENDA URBANA ESPAÑOLA

Objetivos específicos

Objetivo específico 10.1. Lograr un marco normativo y de planeamiento actualizado, flexible y simplificado que mejore también la gestión.

Objetivo específico 10.2. Asegurar la participación ciudadana, la transparencia y favorecer la gobernanza multinivel.

Objetivo específico 10.3. Impulsar la capacitación local y mejorar la financiación.

Objetivo específico 10.4. Diseñar y poner en marcha campañas de formación y sensibilización en materia urbana, así como de intercambio y difusión del conocimiento



OE10.
Instrumentos,
gobernanza y
calidad
democrática.

AGENDA 2030

ODS y Metas

16.b Leyes y políticas

16.5 Corrupción y soborno

16.6 Instituciones eficaces y transparentes

16.7 Participación ciudadana

16.8 Participación países en desarrollo en OOI

16.10 Acceso a información y libertades fundamentales

17.9 Refuerzo de capacidades

17.14 Coherencia de políticas

17.16 Alianza mundial para el desarrollo sostenible

17.17 Alianzas público-privadas

17.18 Creación de capacidad estadística

17.19 Promover indicadores que vayan más allá del PIB

11.c Asistencia financiera y técnica para construir edificios sostenibles y resilientes

12.7 Adquisiciones públicas sostenibles

12.8 Educación para el desarrollo sostenible

4.7 Educación global para el desarrollo sostenible

16.5 Corrupción y soborno

16.6 Instituciones eficaces y transparentes

16.7 Participación ciudadana

16.8 Participación países en desarrollo en OOI

**ALINEACIÓN CON
LOS ODS**



PRINCIPALES RETOS IDENTIFICADOS

- **R30.** Continuar trabajando en la creación y aprobación de herramientas de planificación efectivas.
- **R31.** Aumentar la tradicional representación ciudadana e incrementar los procesos de participación y comunicación para llegar a la población nueva que se instala en el municipio.

El Concello de Oleiros actúa de forma activa en la implementación de iniciativas para abordar los retos relacionados con los instrumentos y la gobernanza.

INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN VIGENTES

- Plan General de Ordenación Municipal de Oleiros (2014).

FUENTES DE INFORMACIÓN SECUNDARIA

- Instituto Galego de Estadística: <https://www.ige.gal/web/index.jsp?paxina=001&idioma=gl>
- WebEIEL Diputación de A Coruña: <https://webeiel.dacoruna.gal/map-viewer/mt-mapa-provincial>
- Ayuntamiento de Oleiros: <https://www.oleiros.org/es/>
- Medios de comunicación.

10.1. Gobernanza municipal

El Pleno del Ayuntamiento de Oleiros es el máximo órgano representativo de los grupos municipales compuesto por todos los regidores y las regidoras electos. El número que compone el Pleno es de 21 miembros (10 hombres y 11 mujeres), los cuales representan y defienden los derechos e intereses públicos de las cuatro formaciones principales: Alternativa dos Veciños (AV), Partido Popular (PP), Partido Socialista de Galicia (PSdeG-PSOE) y el Bloque Nacionalista Galego (BNG).

El Equipo de Gobierno de Oleiros está liderado por el alcalde -principal órgano de gobierno y gestión municipal- y los 13 concejales del partido político AV por mayoría absoluta. En la oposición, se encuentran cinco ediles del PP, dos del PSG-PSOE y un concejal del BNG. Las grandes áreas de gobierno son:

- Obras públicas, Medio Ambiente y Urbanismo
- Interior, Economía y Hacienda
- Promoción Económica, Formación y Empleo
- Deportes y Turismo
- Cultura, Educación, Normalización Lingüística y Juventud
- Participación Ciudadana, Cooperación, Seguridad Ciudadana y Recursos Humanos
- Movilidad, Comunicación y Nuevas Tecnologías de la Información
- Sanidad y Consumo
- Servicios Sociales e Igualdad
- Servicios Municipales y Parques y Jardines

10.2. Buen gobierno y transparencia

A día de hoy, el Ayuntamiento de Oleiros cuenta con una Sede Electrónica a partir de la cual se pueden realizar trámites administrativos y consultar documentación relativa a la transparencia de gobierno, como son los presupuestos. El presupuesto general para 2025 asciende a 47.850.000 de euros, un 8% más que el año anterior.

Para analizar otros datos relativos a la administración pública, la base de datos del Instituto Galego de Estadística (IGE) ofrece de forma libre, la consulta y descarga de datos municipales como los impuestos y el estado de endeudamiento. A continuación, se expone el curso económico de Oleiros de 2023, últimos datos publicados por el IGE.

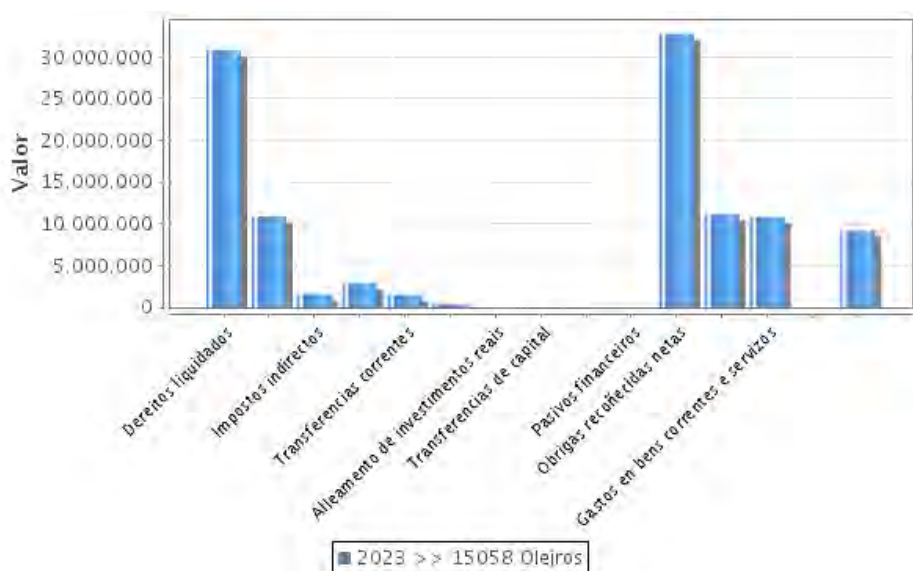


Ilustración 18. Liquidación de los presupuestos de Oleiros. Ingresos y gastos consolidados (2023) (€). Fuente: IGE

El gráfico muestra la liquidación del presupuesto del municipio de Oleiros, destacando los ingresos y los gastos consolidados en el año 2023 en unidades de euros. A partir del gráfico, se puede identificar un déficit presupuestario de 1.911.322 €, es decir, en 2023 el Concello gastó más de lo que ingresó. Los gastos en bienes corrientes y servicios destacan como la mayor partida de gastos, lo que refleja el esfuerzo en la prestación de servicios públicos esenciales.

10.3. Cooperación interinstitucional y participación ciudadana

La colaboración multinivel es uno de los elementos esenciales en la elaboración de las Agendas Urbanas locales, lo que implica la creación de espacios y herramientas que permitan a las diferentes administraciones públicas, entidades público-privadas, tejido asociativo y ciudadanía ser parte activa en el diseño de políticas y proyectos urbanos.

El gobierno municipal desde hace años viene colaborando en proyectos de cooperación internacional, entre los que destacan colaboraciones en el ámbito sanitario y educativo. Estas acciones reflejan una política municipal orientada hacia la solidaridad y la inclusión social, tanto a nivel internacional como en beneficio de la ciudadanía local.

En colaboración con el Fondo Galego de Cooperación e Solidariedade, cofinanció iniciativas en Mozambique, El Salvador y Cuba, destinando 76.810 euros para mejorar las condiciones de vida en estas regiones.

Relativo a la participación ciudadana, el Ayuntamiento cuenta con la Concejalía de Participación Ciudadana, Cooperación y Recursos Humanos. Oleiros destaca por una comunidad activa que participa en la transformación del territorio gracias a un gobierno municipal que estimula la colaboración en torno a cualquier asunto de interés público.

El Concello cuenta con un fuerte tejido asociativo:

Asociaciones vecinales

- A.V.V. O Hórreo
- A.V.V. San Cosme
- A.V.V. Santaia
- A.V.V. San Antón
- A.V.V. A Ria
- A.V.V. Os Rueiros

Entidades culturales

- AAC Semente Nova
- Os Rueiriños
- Asociación de amas de casa
- Asociación mulleres rurais A Cabana
- A.F. Folliñas de Oleiros
- AC A Marola de Mera
- Grupo de baile e gaitas Santaia
- Asociación ocio inclusivo Oleiros
- Cofradía de Santa Ana de Mera
- Cofradía de Pescadores de Lorbé

Agenda Urbana de Oleiros

- Coro de Oleiros
- Coral Airiños de Nos
- Coral Polifónica de Mera
- A.C. O Amanexo
- A.C. Coral Lembranzas Santa Cruz
- S.C.R. Amigos de Lorbé
- Centro cultural e instructivo de Montrove
- Comisiones de fiestas

Entidades deportivas

- 100 Tolos
- A.D. Cristo Rey
- A.D. Valle Inclán
- Agrupación deportiva Fogar da Xuventude
- Badminton Club Coruña-Oleiros
- Centro deportivo Mariñeiro
- Club Acuatic Oleiros
- Club Atlético San Pedro
- Club Atlético Perillo
- Club Baloncesto Oleiros
- Club Balonmano Atlántico
- Club de Fútbol Santa Cruz
- Club de Regatas de Perillo
- Club de Tennis de La Coruña
- Club Deportivo Obrero de Oleiros
- Club Deportivo Paddle Mera
- Club Hockey Oleiros
- Club Mera, F.S.
- Club Natación Oleiros
- Club Patinaxe Oleiros

Agenda Urbana de Oleiros

- Club Tenis de Meda Breogan Oleiros
- Club Voleibol Oleiros
- Club Xuventude Dorneda
- Escola Ximnasia Acordes
- Futsal Rabadeira
- Hércules S.D.C.
- Judo Club Oleiros
- Marino de Mera, C.F.
- Mercurio de Iñás, S.D.
- Sociedade Cultural e Deportiva Rabadeira
- Unión Campestre, F.C.
- Ximnasia Oleiros

ANPAS

- ANPA Bidueiro
- ANPA Colexio Público de Mera (Luis Seoane)
- ANPA Colexio Público Valle Inclán
- ANPA Miguel Hernández do IES Miraflores
- ANPA Arce do IES Xosé Neira Vilas
- ANPA DEIP de Nós
- ANPA Ensino CEIP Rabadeira de Oleiros
- ANPA Os Pazos do IES María Casares

Para la dinamización social, se desarrollan numerosas actividades asociadas al ocio, cultura, deporte, educación y sectores específicos de la población. Desde la página web del Ayuntamiento se pueden consultar los espacios disponibles de uso social y participar en las actividades, así como aportar sugerencias y/o reportar quejas sobre el funcionamiento de los servicios y equipamientos públicos.

10.4. Canales de comunicación

El Ayuntamiento de Oleiros se caracteriza por ser una administración cercana y activa con la ciudadanía y por su compromiso con el ámbito social. Por eso, son varios los canales de comunicación *online* y *offline* que ofrece el gobierno para conectar de manera directa con la población y mantenerla informada de todos los aspectos relacionados con el territorio.

Infraestructura digital

Con la aplicación de las nuevas tecnologías de la información, se han consolidado nuevos mecanismos de comunicación en la sociedad que permiten a las personas estar conectadas e informadas en cualquier momento desde cualquier lugar. Los canales *online* del Ayuntamiento de Oleiros son:

- Página web del Ayuntamiento: <https://www.oleiros.org/es/>
- Página web de Turismo: <https://www.turismoleiros.org/es/>
- Redes sociales:
 - Instagram: <https://www.instagram.com/concellodeoleiros/?hl=es>
 - Facebook: https://www.facebook.com/concellodeoleiros/?locale=es_ES
 - X:
https://x.com/ConcelloOleiros?ref_src=twsrc%5Etfw%7Ctwcamp%5Eembeddedtimeline%7Ctwtterm%5Escreen-name%3AConcelloOleiros%7Ctwcon%5Es2
 - Bluesky: <https://app.bsky.cz/profile/concellodeoleiros.bsky.social>
- Hemeroteca digital: <https://www.oleiros.org/es/hemeroteca>
- “Televisión”, canal de YouTube: <https://www.oleiros.org/es/televisi%C3%B3n>
- Newsletter: <https://www.oleiros.org/es/suscribete-al-boletin>
- Paneles informativos digitales en espacio público.

Canales convencionales

No obstante, para que la comunicación resulte exitosa, es importante tener en cuenta los a todos los colectivos sociales, pues muchas personas no disponen de acceso a las nuevas tecnologías. Por eso, el Ayuntamiento de Oleiros cuenta con canales *offline* para aumentar el alcance de la información a toda la población:

- Radio Oleiros. Dispone de diferentes formatos. Se puede sintonizar a través de la emisora 101.5 en una radio convencional o mediante la página web o la aplicación móvil.
- Revista “Vivir en Oleiros”.

10.5. Análisis DAFO

A continuación, se identifican las Debilidades, Amenazas, Fortalezas y Oportunidades encontradas en el municipio de Oleiros en torno al “Objetivo Estratégico 10 – Mejorar los instrumentos de intervención y gobernanza” de la AUE. Las afirmaciones expuestas son resultado del análisis territorial elaborado y de la sesión de participación con representantes políticos y técnicos.

Debilidades	Amenazas
Estructura y capacidad de la entidad local insuficiente para acceder a fuentes de financiación, así como para su gestión.	Presencia de instrumentos de planificación que, con mayor flexibilidad, podrían adaptarse más eficazmente a nuevas demandas o necesidades emergentes no previstas en el municipio.

Fortalezas	Oportunidades
Existencia de instituciones que generan procesos de innovación y sostenibilidad, como el campus universitario y el CEIDA.	Políticas autonómicas y nacionales en relación a la rehabilitación, regeneración y renovación urbana que fomentan un desarrollo urbano sostenible.
Revisión de los instrumentos de planificación, para su adecuación a la realidad actual.	Mejora de la eficiencia en los servicios locales a través de la Administración electrónica local, con una simplificación de trámites administrativos y reducción de costes.
Continua revisión del planeamiento urbanístico (PGOM desde 1984).	Elaboración de nuevos planes territoriales integrados e instrumentos de ordenación del territorio en zonas de nuevas sinergias e influencias entre ciudades.
	Procurar una mayor imbricación entre las políticas y perspectivas de actuación del municipio (movilidad, medio ambiente, turismo...).
	Iniciativas para integración de las TIC en la gestión de los destinos turísticos para mejorar su planificación.

2. Marco Estratégico

Introducción

El Marco Estratégico constituye la segunda fase en la elaboración de la Agenda Urbana de Oleiros. Este documento se corresponde con la definición de los retos y la identificación de las principales Líneas Estratégicas (LE), lo que permitirá obtener una visión integrada del municipio para el horizonte temporal 2030. Es imprescindible saber qué modelo de municipio se quiere alcanzar. Para ello, se han definido 32 retos, 1 visión y 10 LE que responden a los desafíos actuales y futuros detectados durante la elaboración del Diagnóstico. El presente documento está alineado con las perspectivas y horizontes temporales de la AUE, que orientan las temáticas más generales que deben ser abordadas, y los ODS de la Agenda 2030. Así pues, servirá de hoja de ruta para la posterior formulación del Plan de Acción.

Se trata de un ejercicio de reflexión fundamentalmente cualitativo, que necesariamente pasa por la participación de los diferentes agentes en la valoración de las conclusiones del Diagnóstico de la fase anterior.

Retos

Se han determinado 31 retos de acuerdo con el análisis y diagnóstico territorial estructurado en torno a los 10 Ejes Estratégicos de la AUE. Estos retos tienen un claro propósito de mejora y crecimiento a nivel local, siempre en línea con las perspectivas de desarrollo y el logro de los objetivos y las metas de escala internacional. Es importante señalar que, el Concello de Oleiros trabaja activamente en abordar estos desafíos.

Visión


La visión del Concello de Oleiros pasa por consolidar un territorio policéntrico cohesionado, mejor conectado, donde las personas sean el foco del espacio público y de la actividad económica y social del territorio. Oleiros aspira a una economía sostenible, fundamentada en la conservación y fortalecimiento de su patrimonio natural, que contribuya al bienestar y al aumento de la calidad de vida de sus habitantes. La visión proyecta un desarrollo equilibrado que integra la sostenibilidad ambiental, planificación urbanística responsable y capacidad para responder tanto a las necesidades actuales como a las futuras de su población, fomentando una comunidad inclusiva y participativa.

Líneas Estratégicas


Para abordar la formulación estratégica se plantean 10 LE. Estas líneas tienen una mirada a largo plazo y están enmarcadas dentro de cada uno de los Ejes Estratégicos de la AUE. A partir de este ejercicio, se desarrollará el Plan de Acción, el cual detallará los proyectos y sus acciones asociadas con la finalidad de impulsar la estrategia a futuro del municipio hacia una transformación sostenible, integral y transversal.

En la siguiente tabla, se resumen los retos y las LE por Eje Estratégico de la AUE.


EJE 1. TERRITORIO, PAISAJE Y BIODIVERSIDAD

Objetivos Estratégicos	Objetivos específicos	Retos	Líneas Estratégicas
<p>OE1. Ordenar el territorio y hacer un uso racional del suelo, conservarlo y protegerlo.</p> 	<p>OE1.1. Ordenar el suelo de manera compatible con su entorno territorial.</p> <hr/> <p>OE1.2. Conservar y mejorar el patrimonio natural y cultural y proteger el paisaje.</p> <hr/> <p>OE1.3. Mejorar las infraestructuras verdes y azules y vincularlas con el contexto natural.</p>	<p>R1. Continuar garantizando la compatibilidad entre crecimiento urbano y conservación de los espacios naturales, incrementando la puesta en valor de estos últimos.</p> <hr/> <p>R2. Contener la presión turística de tal forma que no ponga en riesgo el patrimonio cultural, material e inmaterial del territorio.</p> <hr/> <p>R3. Preservar las zonas verdes urbanas de tal forma que no se ponga en riesgo el acceso de las personas a la naturaleza.</p> <hr/> <p>R4. Proteger las playas y la costa en general de posibles excesos derivados de la influencia humana en esos espacios.</p>	<p>LE1. Fomento de la gestión sostenible del territorio, orientada a la conservación del patrimonio y a la recuperación e integración de la infraestructura verde y azul.</p>


EJE 2. MODELO DE CIUDAD

Objetivos Estratégicos	Objetivos específicos	Retos	Líneas Estratégicas
<p>OE2. Evitar la dispersión urbana y revitalizar la ciudad existente.</p> 	<p>OE2.1. Definir un modelo urbano que fomente la compacidad, el equilibrio urbano y la dotación de servicios básicos.</p> <p>OE2.2. Garantizar la complejidad funcional y diversidad de usos.</p> <p>OE2.3. Garantizar la calidad y accesibilidad universal de los espacios públicos.</p> <p>OE2.4. Mejorar el medio ambiente urbano y reducir la contaminación.</p> <p>OE2.5. Impulsar la generación urbana.</p> <p>OE2.6. Mejorar la calidad y la sostenibilidad de los edificios.</p>	<p>R5. Garantizar la integración de los espacios públicos y asegurar la accesibilidad a los servicios, equipamientos e instalaciones urbanas durante todas las épocas del año.</p> <p>R6. Renovar el parque de viviendas y mejorar la eficiencia energética en edificios antiguos, preservando al mismo tiempo su identidad cultural y patrimonial.</p>	<p>LE2. Promoción de un desarrollo urbano compacto y diverso que optimice la calidad y accesibilidad del espacio público.</p>


EJE 3. CAMBIO CLIMÁTICO Y RESILIENCIA

Objetivos Estratégicos	Objetivos específicos	Retos	Líneas Estratégicas
<p>OE3. Prevenir y reducir los impactos del cambio climático y mejorar la resiliencia.</p> 	<p>OE3.1. Adaptar el modelo territorial y urbano a los efectos del cambio climático y avanzar en su prevención.</p>	<p>R7. Adaptarse a los efectos del cambio climático, particularmente en las infraestructuras de las zonas costeras.</p>	<p>LE3. Impulso de la prevención, adaptación y sensibilización ante los efectos del cambio climático.</p>
	<p>OE3.2. Reducir las emisiones de gases de efecto invernadero.</p>	<p>R8. Informar, concienciar y sensibilizar a la ciudadanía sobre la protección del medio ambiente y la lucha contra el cambio climático.</p>	
	<p>OE3.3. Mejorar la resiliencia frente al cambio climático.</p>	<p>R9. Progresiva escasez de agua y sequías prolongadas. La reducción de precipitaciones y el aumento de las olas de calor afectan la disponibilidad de agua, generando escasez y poniendo en riesgo los recursos hídricos en Oleiros.</p> <p>R10. Aumento del riesgo de incendios forestales. Aunque Oleiros no es una Zona de Algo Riesgo de incendio, el cambio climático intensifica los incendios en Galicia, lo que obliga al municipio a implementar medidas preventivas ante eventos forestales.</p> <p>R11. Riesgo de inundaciones por eventos extremos. El incremento de fenómenos meteorológicos extremos, como lluvias intensas, eleva la frecuencia de inundaciones en el municipio, afectando especialmente áreas como la ría do Burgo.</p>	


EJE 4. GESTIÓN SOSTENIBLE DE LOS RECURSOS Y ECONOMÍA CIRCULAR

Objetivos Estratégicos	Objetivos específicos	Retos	Líneas Estratégicas
<p>OE4. Hacer una gestión sostenible de los recursos y favorecer la economía circular.</p> 	<p>OE4.1. Ser más eficientes energéticamente y ahorrar energía.</p>	<p>R12. Impulsar el ahorro energético y el uso de las energías renovables en los edificios e infraestructuras municipales.</p>	<p>LE4. Integración de la gestión sostenible y la optimización de los recursos.</p>
	<p>OE4.2. Optimizar y reducir el consumo de agua.</p>	<p>R13. Continuar el constante perfeccionamiento de la red de abastecimiento agua para continuar con su contrastado nivel de eficiencia.</p>	
	<p>OE4.3. Fomentar el ciclo de los materiales.</p>	<p>R14. Mejorar la gestión de los residuos sólidos y promover la economía circular a nivel municipal, fomentando la reutilización y el reciclaje.</p>	


EJE 5. MOVILIDAD Y TRANSPORTE

Objetivos Estratégicos	Objetivos específicos	Retos	Líneas Estratégicas
<p>OE5. Favorecer la proximidad y la movilidad sostenible.</p> 	<p>OE5.1. Favorecer la ciudad de proximidad.</p> <p>OE5.2. Potenciar modos de transporte sostenibles.</p>	<p>R15. Adecuar las infraestructuras peatonales para conseguir un municipio activo y de proximidad.</p> <p>R16. Fomentar la bicicleta en cualquier sector del municipio a través de una red conectada.</p> <p>R17. Ampliar y adecuar el sistema de transporte público a las necesidades de la población y el territorio.</p> <p>R18. Disuadir el tráfico de los núcleos urbanos con la creación de nuevas vías.</p>	<p>LE5. Desarrollo de un sistema de movilidad conectado, coordinado y bajo en emisiones.</p>


EJE 6. COHESIÓN SOCIAL E IGUALDAD DE OPORTUNIDADES

Objetivos Estratégicos	Objetivos específicos	Retos	Líneas Estratégicas
<p>OE6. Fomentar la cohesión social y buscar la equidad.</p> 	<p>OE6.1. Reducir el riesgo de pobreza y exclusión social en entornos urbanos desfavorecidos.</p> <p>OE6.2. Buscar la igualdad de oportunidades desde una perspectiva de género, edad y discapacidad.</p>	<p>R19. Impulsar políticas para retener población autóctona, fundamentalmente la población más joven.</p> <p>R20. Combatir la desigualdad social en el acceso a servicios y oportunidades.</p>	<p>LE6. Impulso de un desarrollo comunitario, la igualdad de oportunidades y la promoción de una vida activa y saludable.</p>


EJE 7. ECONOMÍA URBANA

Objetivos Estratégicos	Objetivos específicos	Retos	Líneas Estratégicas
<p>OE7. Impulsar y favorecer la economía urbana.</p> 	<p>OE7.1. Buscar la productividad local, la generación de empleo y la dinamización y diversificación de la actividad económica.</p> <hr/> <p>OE7.2. Fomentar el turismo sostenible y de calidad y los sectores clave de la economía local.</p>	<p>R21. Generar un sistema productivo diversificado que ofrezca empleo de calidad y facilite la permanencia de población local.</p> <hr/> <p>R22. Fomentar el consumo de proximidad y promocionar productos y activos locales/tradicionales como marca del municipio.</p> <p>R23. Impulsar Oleiros como destino turístico inteligente y sostenible para mejorar la competitividad del destino y la calidad de vida.</p>	<p>LE7. Fomento de la innovación y diversificación económica, el empleo de calidad, el consumo local y el turismo sostenible.</p>


EJE 8. VIVIENDA

Objetivos Estratégicos	Objetivos específicos	Retos	Líneas Estratégicas
<p>OE8. Garantizar el acceso a la vivienda.</p> 	<p>OE8.1. Fomentar la existencia de un parque de vivienda adecuado a precio asequible.</p> <hr/> <p>OE8.2. Garantizar el acceso a la vivienda, especialmente de los colectivos más vulnerables.</p>	<p>R24. Promover la mejora de la eficiencia energética en el parque residencial actual.</p> <hr/> <p>R25. Oleada de viviendas turísticas frente al posible mal uso de la normativa en materia residencial.</p> <p>R26. Impulsar y garantizar el acceso de vivienda a las personas jóvenes.</p>	<p>LE8. Fortalecimiento del equilibrio en el desarrollo urbano y el acceso al parque de vivienda.</p>

EJE 9. ERA DIGITAL

Objetivos Estratégicos	Objetivos específicos	Retos	Líneas Estratégicas
<p>OE9. Liderar y fomentar la innovación digital.</p> 	<p>OE9.1. Favorecer la sociedad del conocimiento y avanzar hacia el desarrollo de las ciudades inteligentes (Smart Cities).</p> <hr/> <p>OE9.2. Fomentar la administración electrónica y reducir la brecha digital.</p>	<p>R27. Incorporar la tecnología en la gestión urbana para mejorar la eficiencia en la prestación de servicios.</p> <hr/> <p>R28. Impulsar la digitalización y garantizar el acceso universal a todos los colectivos sociales, contribuyendo a reducir la brecha digital.</p> <p>R29. Adoptar medidas para un desarrollo tecnológico de la Administración óptimo.</p>	<p>LE9. Potenciación de la transformación digital y optimización de recursos para mejorar la calidad urbana.</p>

EJE 10. INSTRUMENTOS Y GOBERNANZA

Objetivos Estratégicos	Objetivos específicos	Retos	Líneas Estratégicas
<p>OE10. Mejorar los instrumentos de intervención y la gobernanza.</p> 	<p>OE10.1. Lograr un marco normativo y de planeamiento actualizado, flexible y simplificado que mejore, también, la gestión.</p> <p>OE10.2. Asegurar la participación ciudadana, la transparencia y favorecer la gobernanza multinivel.</p> <p>OE10.3. Impulsar la capacitación local y mejorar la financiación.</p>	<p>R30. Seguir avanzando en la creación y aprobación de herramientas de planificación que resulten efectivas y adecuadas a las necesidades del municipio.</p> <hr/> <p>R31. Aumentar la tradicional representación ciudadana e incrementar los procesos de participación y comunicación para llegar a la población nueva que se instala en el municipio.</p>	<p>LE10. Implementación de una gobernanza transparente, participativa y colaborativa.</p>

Introducción

El Plan de Acción de la Agenda Urbana de Oleiros impulsará una nueva figura de planificación estratégica local de manera operativa, flexible e integrada.


El Plan de Acción de la Agenda Urbana de Oleiros se concibe como un marco de oportunidad para potenciar las fortalezas, aprovechar las oportunidades y superar los retos del municipio.

Este capítulo articula un conjunto de proyectos y acciones asociadas que posibilitan la transformación del municipio, siguiendo para ello, la mirada a 2030 definida en el Marco Estratégico, así como los parámetros establecidos por las Agendas globales y, en particular, la AUE.


Dado que el Plan de Acción de Agenda Urbana es un documento vivo, este podrá actualizarse y adaptarse, siempre que se considere necesario al contexto del momento. Esta flexibilidad permite que el Plan de Acción esté abierto a incorporar nuevos cambios que den legitimidad al documento para cumplir con las prioridades de la entidad local y de la ciudadanía.

El Plan de Acción de la Agenda Urbana de Oleiros se compone de 31 proyectos con 132 acciones asociadas. Los proyectos y las acciones recogidas se presentan a partir de unas fichas operativas. A continuación, se presenta el compendio de los proyectos que componen el Plan de Acción, organizados en base a los Objetivos Estratégicos y específicos de la AUE.


EJE 1. TERRITORIO, PAISAJE Y BIODIVERSIDAD

Objetivos Estratégicos	Objetivos específicos	Retos	Líneas Estratégicas	Proyectos
<p>OE1. Ordenar el territorio y hacer un uso racional del suelo, conservarlo y protegerlo.</p> 	<p>OE1.1. Ordenar el suelo de manera compatible con su entorno territorial.</p> <hr/> <p>OE1.2. Conservar y mejorar el patrimonio natural y cultural y proteger el paisaje.</p> <hr/> <p>OE1.3. Mejorar las infraestructuras verdes y azules y vincularlas con el contexto natural.</p>	<p>R1. Continuar garantizando la compatibilidad entre crecimiento urbano y conservación de los espacios naturales, incrementando la puesta en valor de estos últimos.</p> <hr/> <p>R2. Contener la presión turística de tal forma que no ponga en riesgo el patrimonio cultural, material e inmaterial del territorio.</p> <hr/> <p>R3. Preservar las zonas verdes urbanas de tal forma que no se ponga en riesgo el acceso de las personas a la naturaleza.</p> <p>R4. Proteger las playas y la costa en general de posibles excesos derivados de la influencia humana en esos espacios.</p>	<p>LE1. Fomento de la gestión sostenible del territorio, orientada a la conservación del patrimonio y a la recuperación e integración de la infraestructura verde y azul.</p>	<p>P1. Gestión y conservación del entorno natural</p> <hr/> <p>P2. Puesta en valor de los recursos patrimoniales existentes.</p> <hr/> <p>P3. Programa para la mejora de las infraestructuras verdes y azules del municipio y creación de refugios de biodiversidad.</p>


EJE 2. MODELO DE CIUDAD

Objetivos Estratégicos	Objetivos específicos	Retos	Líneas Estratégicas	Proyectos
<p>OE2. Evitar la dispersión urbana y revitalizar la ciudad existente.</p> 	<p>OE2.1. Definir un modelo urbano que fomente la compacidad, el equilibrio urbano y la dotación de servicios básicos.</p> <p>OE2.2. Garantizar la complejidad funcional y diversidad de usos.</p> <p>OE2.3. Garantizar la calidad y accesibilidad universal de los espacios públicos.</p> <p>OE2.4. Mejorar el medio ambiente urbano y reducir la contaminación.</p> <p>OE2.5. Impulsar la generación urbana.</p> <p>OE2.6. Mejorar la calidad y la sostenibilidad de los edificios.</p>	<p>R5. Garantizar la integración de los espacios públicos y asegurar la accesibilidad a los servicios, equipamientos e instalaciones urbanas durante todas las épocas del año.</p> <p>R6. Renovar el parque de viviendas y mejorar la eficiencia energética en edificios antiguos, preservando al mismo tiempo su identidad cultural y patrimonial.</p>	<p>LE2. Promoción de un desarrollo urbano compacto y diverso que optimice la calidad y accesibilidad del espacio público.</p>	<p>P4. Creación de nuevas infraestructuras y equipamientos municipales.</p> <p>P5. Mejora y adecuación de las infraestructuras, equipamientos y servicios municipales existentes.</p> <p>P6. Reforma del espacio público para adaptar y mejorar su calidad y la seguridad.</p> <p>P7. Regeneración del Mercado de Perillo y su entorno</p> <p>P8. Diseño de un plan integrado de mejora del Castillo de Santa Cruz.</p> <p>P9. Reforma y mejora de la eficiencia energética del patrimonio construido.</p>


EJE 3. CAMBIO CLIMÁTICO Y RESILIENCIA

Objetivos Estratégicos	Objetivos específicos	Retos	Líneas Estratégicas	Proyectos
<p>OE3. Prevenir y reducir los impactos del cambio climático y mejorar la resiliencia.</p> 	<p>OE3.1. Adaptar el modelo territorial y urbano a los efectos del cambio climático y avanzar en su prevención.</p> <p>OE3.2. Reducir las emisiones de gases de efecto invernadero.</p> <p>OE3.3. Mejorar la resiliencia frente al cambio climático.</p>	<p>R7. Adaptarse a los efectos del cambio climático, particularmente en las infraestructuras de las zonas costeras.</p> <p>R8. Informar, concienciar y sensibilizar a la ciudadanía sobre la protección del medio ambiente y la lucha contra el cambio climático.</p> <p>R9. Progresiva escasez de agua y sequías prolongadas. La reducción de precipitaciones y el aumento de las olas de calor afectan la disponibilidad de agua, generando escasez y poniendo en riesgo los recursos hídricos en Oleiros.</p> <p>R10. Aumento del riesgo de incendios forestales. Aunque Oleiros no es una Zona de Algo Riesgo de incendio, el cambio climática intensifica los incendios en Galicia, lo que obliga al municipio a implementar medidas preventivas ante eventos forestales.</p> <p>R11. Riesgo de inundaciones por eventos extremos. El incremento de fenómenos meteorológicos extremos, como lluvias intensas, eleva la frecuencia de inundaciones en el municipio, afectando especialmente áreas como la ría do Burgo.</p>	<p>LE3. Impulso de la prevención, adaptación y sensibilización ante los efectos del cambio climático.</p>	<p>P10. Mejora del sistema de drenaje para prevenir y reducir el impacto de las inundaciones</p> <hr/> <p>P11. Equipamientos y servicios municipales contra el cambio climático.</p> <hr/> <p>P12. Equipamientos y servicios municipales adaptados al cambio</p> <hr/> <p>P13. Implementación del Plan Seca.</p>


EJE 4. GESTIÓN SOSTENIBLE DE LOS RECURSOS Y ECONOMÍA CIRCULAR

Objetivos Estratégicos	Objetivos específicos	Retos	Líneas Estratégicas	Proyectos
<p>OE4. Hacer una gestión sostenible de los recursos y favorecer la economía circular.</p> 	<p>OE4.1. Ser más eficientes energéticamente y ahorrar energía.</p> <p>OE4.2. Optimizar y reducir el consumo de agua.</p> <p>OE4.3. Fomentar el ciclo de los materiales.</p> <p>OE4.4. Reducir los residuos y favorecer su reciclaje.</p>	<p>R12. Impulsar el ahorro energético y el uso de las energías renovables en los edificios e infraestructuras municipales.</p> <p>R13. Continuar el constante perfeccionamiento de la red de abastecimiento agua para continuar con su contrastado nivel de eficiencia.</p> <p>R14. Mejorar la gestión de los residuos sólidos y promover la economía circular a nivel municipal, fomentando la reutilización y el reciclaje.</p>	<p>LE4. Integración de la gestión sostenible y la optimización de los recursos.</p>	<p>P14. Implementación de nuevas tecnologías y mejora de la eficiencia energética.</p> <p>P15. Gestión eficiente de los recursos hídricos.</p> <p>P16. Reutilización y tratamiento de residuos verdes.</p>


EJE 5. MOVILIDAD Y TRANSPORTE

Objetivos Estratégicos	Objetivos específicos	Retos	Líneas Estratégicas	Proyectos
<p>OE5. Favorecer la proximidad y la movilidad sostenible.</p> 	<p>OE5.1. Favorecer la ciudad de proximidad.</p>	<p>R15. Adecuar las infraestructuras peatonales para conseguir un municipio activo y de proximidad.</p>		<p>P17. Oleiros peatonal.</p>
	<p>OE5.2. Potenciar modos de transporte sostenibles.</p>	<p>R16. Fomentar la bicicleta en cualquier sector del municipio a través de una red conectada. R17. Ampliar y adecuar el sistema de transporte público a las necesidades de la población y el territorio. R18. Disuadir el tráfico de los núcleos urbanos con la creación de nuevas vías.</p>	<p>LE5. Desarrollo de un sistema de movilidad conectado, coordinado y bajo en emisiones.</p>	<p>P18. Diseño de la estrategia de la bicicleta.</p> <p>P19. Sistema integrado de movilidad sostenible, segura y eficiente.</p>


EJE 6. COHESIÓN SOCIAL E IGUALDAD DE OPORTUNIDADES

Objetivos Estratégicos	Objetivos específicos	Retos	Líneas Estratégicas	Proyectos
<p>OE6. Fomentar la cohesión social y buscar la equidad.</p> 	<p>OE6.1. Reducir el riesgo de pobreza y exclusión social en entornos urbanos desfavorecidos.</p> <p>OE6.2. Buscar la igualdad de oportunidades desde una perspectiva de género, edad y discapacidad.</p>	<p>R19. Impulsar políticas para retener población autóctona, fundamentalmente la población más joven.</p> <p>R20. Combatir la desigualdad social en el acceso a servicios y oportunidades.</p>	<p>LE6. Impulso de un desarrollo comunitario, la igualdad de oportunidades y la promoción de una vida activa y saludable.</p>	<p>P20. Edificio multiusos para la dinamización social y económica.</p> <p>P21. Espacios urbanos para la cohesión.</p> <p>P22. Fomento de la actividad física y saludable.</p>

EJE 7. ECONOMÍA URBANA

Objetivos Estratégicos	Objetivos específicos	Retos	Líneas Estratégicas	Proyectos
<p>OE7. Impulsar y favorecer la economía urbana.</p> 	<p>OE7.1. Buscar la productividad local, la generación de empleo y la dinamización y diversificación de la actividad económica.</p> <hr/> <p>OE7.2. Fomentar el turismo sostenible y de calidad y los sectores clave de la economía local.</p>	<p>R21. Generar un sistema productivo diversificado que ofrezca empleo de calidad y facilite la permanencia de población local.</p> <p>R22. Fomentar el consumo de proximidad y promocionar productos y activos locales/tradicionales como marca del municipio.</p> <p>R23. Impulsar Oleiros como destino turístico inteligente y sostenible para mejorar la competitividad del destino y la calidad de vida.</p>	<p>LE7. Fomento de la innovación y diversificación económica, el empleo de calidad, el consumo local y el turismo sostenible.</p>	<p>P23. Promoción del empleo y apoyo al emprendimiento.</p> <hr/> <p>P24. A Ría da Pasaxe.</p> <hr/> <p>P25. Promoción y divulgación de un turismo sostenible y de calidad.</p>


EJE 8. VIVIENDA

Objetivos Estratégicos	Objetivos específicos	Retos	Líneas Estratégicas	Proyectos
<p>OE8. Garantizar el acceso a la vivienda.</p> 	<p>OE8.1. Fomentar la existencia de un parque de vivienda adecuado a precio asequible.</p> <p>OE8.2. Garantizar el acceso a la vivienda, especialmente de los colectivos más vulnerables.</p>	<p>R24. Promover la mejora de la eficiencia energética en el parque residencial actual.</p> <p>R25. Oleada de viviendas turísticas frente al posible mal uso de la normativa en materia residencial.</p> <p>R26. Impulsar y garantizar el acceso de vivienda a las personas jóvenes.</p>	<p>LE8. Fortalecimiento del equilibrio en el desarrollo urbano y el acceso al parque de vivienda.</p>	<p>P26. Políticas activas de acceso a la vivienda.</p>

EJE 9. ERA DIGITAL

Objetivos Estratégicos	Objetivos específicos	Retos	Líneas Estratégicas	Proyectos
<p>OE9. Liderar y fomentar la innovación digital.</p> 	<p>OE9.1. Favorecer la sociedad del conocimiento y avanzar hacia el desarrollo de las ciudades inteligentes (Smart Cities).</p> <hr/> <p>OE9.2. Fomentar la administración electrónica y reducir la brecha digital.</p>	<p>R27. Incorporar la tecnología en la gestión urbana para mejorar la eficiencia en la prestación de servicios.</p> <hr/> <p>R28. Fomentar la digitalización y garantizar el acceso universal a todos los colectivos sociales para reducir la brecha digital.</p> <p>R29. Adoptar medidas para un desarrollo tecnológico de la Administración óptimo.</p>	<p>LE9. Potenciación de la transformación digital y optimización de recursos para mejorar la calidad urbana.</p>	<p>P27. Modernización de la infraestructura turística</p> <hr/> <p>P28. Digitalización de la administración y los servicios públicos</p>

EJE 10. INSTRUMENTOS Y GOBERNANZA

Objetivos Estratégicos	Objetivos específicos	Retos	Líneas Estratégicas	Proyectos
<p>OE10. Mejorar los instrumentos de intervención y la gobernanza.</p> 	<p>OE10.1. Lograr un marco normativo y de planeamiento actualizado, flexible y simplificado que mejore, también, la gestión.</p> <p>OE10.2. Asegurar la participación ciudadana, la transparencia y favorecer la gobernanza multinivel.</p> <p>OE10.3. Impulsar la capacitación local y mejorar la financiación.</p> <p>OE10.4. Diseñar y poner en marcha campañas de formación y sensibilización en materia urbana, así como de intercambio y difusión de la información.</p>	<p>R30. Seguir avanzando en la creación y aprobación de herramientas de planificación que resulten efectivas y adecuadas a las necesidades del municipio.</p> <p>R31. Aumentar la tradicional representación ciudadana e incrementar los procesos de participación y comunicación para llegar a la población nueva que se instala en el municipio.</p>	<p>LE10. Implementación de una gobernanza transparente, participativa y colaborativa.</p>	<p>P29. Actualización del planeamiento vigente</p> <p>P30. Diseño de una planificación sectorial adaptada a los nuevos desafíos urbanos</p> <p>P31. Acercamiento de la población a las instituciones</p>

Fichas proyectos

El Plan de Acción de la Agenda Urbana de Oleiros se articula con una visión integrada del territorio y un enfoque estratégico, este Plan está diseñado para alcanzar los Objetivos Estratégicos y específicos de la AUE.

Este apartado presenta todos proyectos en formato de ficha, e incluye la siguiente información:

Código. Hace referencia a la letra y número del proyecto.

Título. Nombre del proyecto.

Descripción. Se detalla en qué consiste el proyecto.

Agentes implicados. Se apuntan los principales agentes, municipales, supramunicipales, provinciales o regionales, que hay que implicar para el desarrollo del proyecto.

Áreas municipales. Se identifican las áreas del gobierno local que formarán parte de la gestión y ejecución del proyecto.

Acciones asociadas. Se definen las acciones que serán necesarias para llevar a cabo el proyecto.

Estado. Los proyectos pueden estar programados, en ejecución o ejecutados.

Horizonte temporal. Se identifica cuál es el periodo de ejecución que se prevé.

- Corto plazo: 2025
- **Medio plazo:** 2025-2027
- **Largo plazo:** 2027-2030

Indicadores de seguimiento y evaluación. Se especifica entre el listado de indicadores propuesto por la metodología de la AUE, a cuál de ellos contribuye. Además, también se definen indicadores para el seguimiento y evaluación del mismo proyecto.

Alineación con el marco estratégico. Se marca a que reto responde y cuáles son los ODS y los Objetivos Estratégicos de la AUE a los que contribuye, en caso de que puedan abordar más de uno.

P1

GESTIÓN Y CONSERVACIÓN DEL ENTORNO NATURAL

Descripción

Tiene como objetivo principal preservar y mejorar los espacios naturales de Oleiros mediante actuaciones que combinen la sostenibilidad, la eficiencia y el compromiso con el medio ambiente. La iniciativa se centra en implementar medidas que protejan la biodiversidad, promuevan el uso responsable de los recursos y valoren el patrimonio natural.

Agentes implicados

- Xunta de Galicia
- CEIDA
- Concello de Oleiros

Áreas municipales

- Servicios Municipales
- Parques y Jardines
- Obras Públicas
- Medio Ambiente
- Movilidad
- Urbanismo

Acciones asociadas

Estado

Horizonte temporal

1	Implementación de mecanismos para optimizar el uso de la maquinaria forestal y de jardinería de zonas verdes.	En ejecución	Corto plazo
2	Actuaciones de renaturalización de zonas verdes públicas con especies autóctonas.	Programado	Medio-largo plazo
3	Ampliación y renaturalización de A Lagoa de Mera y puesta en valor con sendas y señalética.	Programado	Largo plazo
4	Implementación del proyecto Senda Costeira de Naval Canide para conseguir una costa municipal mejor conservada y totalmente ciclable y caminable.	Programado	Medio plazo
5	Implementación de señalización botánica en las zonas verdes del municipio.	Programado	Medio plazo
6	Erradicación de especies exóticas invasoras.	Programado	Medio plazo

Indicadores de seguimiento de la AUE

1.1.2.	Correlación entre urbanización de suelo, dinámica demográfica, empleo y actividades económicas.
1.2.2.	Presupuesto de las actuaciones previstas de mejora y/o conservación del patrimonio natural y cultural, incluyendo aquellas encaminadas a la mejora de la conexión urbana-rural.

Indicadores de seguimiento del proyecto

1	Acciones del proyecto ejecutadas (nº).
2	Maquinaria modernizada (%).
3	Superficie total de zonas verdes renaturalizadas con especies autóctonas (m ²).
4	Cobertura vegetal incrementada (%).
5	Superficie total ampliada y renaturalizada en A Lagoa (m ²).
6	Nuevas sendas peatonales y ciclistas creadas (m).
7	Nueva señalética instalada (nº).
8	Costa municipal cubierta por la senda mejorada (%).
9	Especies exóticas invasoras identificadas y eliminadas (nº).

Alineación estratégica

Retos

R1. Continuar garantizando la compatibilidad entre crecimiento urbano y conservación de los espacios naturales, incrementando la puesta en valor de estos últimos.

ODS



OE AUE



OE AUE relacionados



P2

PUESTA EN VALOR DE LOS RECURSOS PATRIMONIALES EXISTENTES

Descripción

Este proyecto tiene como objetivo principal poner en valor, proteger y potenciar el patrimonio de Oleiros, conocido por un entorno natural de alto prestigio. Su territorio se caracteriza por playas, acantilados, rías, humedales y paisajes que constituyen un activo esencial para el bienestar social y como atractivo turístico.

Se centra en destacar los valores del patrimonio natural y cultural del municipio, impulsando un equilibrio sostenible que combine la preservación ambiental con el desarrollo local, promoviendo los recursos naturales como un pilar clave para el progreso económico y social del Concello.

Agentes implicados

- Xunta de Galicia
- Dirección General de Costas
- Reserva de la Biosfera Mariñas Coruñesas
- CEIDA
- Concello de Oleiros

Áreas municipales

- Turismo
- Obras Públicas
- Medio Ambiente

Acciones asociadas

		Estado	Horizonte temporal
1	Mejora de la señalización del Monumento Natural Costa Dexo.	En ejecución	Corto plazo
2	Rehabilitación y revalorización los recursos turísticos.	Programado	Largo plazo
3	Elaboración de informe sobre los pecios de la ría do Burgo y Bahía da Coruña y su conversión en recurso turístico y restos arqueológicos submarinos.	Programado	Largo plazo

Indicadores de seguimiento de la AUE

1.1.2.	Correlación entre urbanización de suelo, dinámica demográfica, empleo y actividades económicas.
1.2.2.	Presupuesto de las actuaciones previstas de mejora y/o conservación del patrimonio natural y cultural, incluyendo aquellas encaminadas a la mejora de la conexión urbana-rural.
1.3.2.	Superficie de edificios o lugares pertenecientes al patrimonio cultural rehabilitados o mejorados.

Indicadores de seguimiento del proyecto

1	Acciones del proyecto ejecutadas (nº).
2	Nuevas señales instaladas (nº).
3	Señales existentes renovadas (nº).
4	Recursos turísticos rehabilitados (nº).
5	Actividades asociadas al patrimonio (nº/año).
6	Informe elaborado y entregado (sí/no).

Alineación estratégica

Retos

R2. Contener la presión turística de tal forma que no ponga en riesgo el patrimonio cultural, material e inmaterial del territorio.

ODS	   	OE AUE		OE AUE relacionados	 
-----	---	--------	---	---------------------	---

P3

PROGRAMA PARA LA MEJORA DE LAS INFRAESTRUCTURAS VERDES Y AZULES Y CREACIÓN DE REFUGIOS DE BIODIVERSIDAD

Descripción

Este programa se trata de una acción estratégica para el municipio, pues Oleiros es conocido por la riqueza y extensión de sus zonas verdes, así como por el elevado valor de su entorno natural. La iniciativa tiene como fin último conservar, adaptar y ampliar las infraestructuras verdes y azules, al mismo tiempo que impulsa la biodiversidad local mediante la implementación de refugios específicos.

Dada la relevancia de la infraestructura verde y azul en Oleiros, este proyecto resulta esencial para garantizar la sostenibilidad del entorno, preservar su calidad ambiental y contribuir al bienestar de la comunidad, combinando la mejora del paisaje urbano, el fortalecimiento de la conectividad y la optimización de la percepción ambiental entre residentes y visitantes.

Agentes implicados

- Xunta de Galicia
- Concello de Oleiros

Áreas municipales

- Obras Públicas
- Movilidad
- Urbanismo
- Parques y Jardines
- Servicios Municipales

Acciones asociadas

		Estado	Horizonte temporal
1	Dotación de zonas verdes públicas en todos los polígonos urbanísticos de nueva creación según el PGOM.	En ejecución	Corto plazo
2	Creación y señalización de nuevas infraestructuras verdes y azules en el municipio.	En ejecución	Corto plazo
3	Conservación, rehabilitación y señalización de las infraestructuras verdes y azules existentes.	En ejecución	Corto plazo

Indicadores de seguimiento de la AUE

1.3.2.	Superficie de suelo destinado a infraestructuras verdes urbanas sobre las que se van a realizar actuaciones de recuperación, mejora, e interconexión para su funcionamiento en red.
--------	---

Indicadores de seguimiento del proyecto

1	Acciones del proyecto ejecutadas (nº).
2	Polígonos urbanísticos de nueva creación con zonas verdes dotadas (%).
3	Superficie total de dotación de zonas verdes (m²).
4	Zona verde por habitante (m²).
5	Infraestructuras verdes y azules creadas (nº).
6	Infraestructuras verdes y azules rehabilitadas (nº).
7	Señales instaladas en las infraestructuras verdes y azules existentes y de nueva creación (nº).
8	Actuaciones de mantenimiento realizadas (nº).

Alineación estratégica

Retos

R3. Preservar las zonas verdes urbanas de tal forma que no se ponga en riesgo el acceso de las personas a la naturaleza.

R4. Proteger las playas y la costa en general de posibles excesos derivados de la influencia humana en esos espacios.

ODS					OE AUE		OE AUE relacionados			
-----	---	---	---	---	--------	---	---------------------	---	---	---

P4

CREACIÓN DE NUEVAS INFRAESTRUCTURAS Y EQUIPAMIENTOS MUNICIPALES

Descripción

Responde a los desafíos derivados del crecimiento demográfico y el aumento del turismo en el municipio. Con una población en constante expansión y un turismo que genera picos de demanda durante el periodo estival, el municipio debe adaptar su infraestructura y equipamientos públicos para satisfacer las necesidades tanto de las personas residentes como de las visitantes.

Aunque Oleiros ya dispone de una notable oferta de equipamientos y servicios municipales, el incremento urbano exige una planificación estratégica que permita garantizar una infraestructura eficiente y adaptada. Este proyecto, por tanto, se configura como una acción clave para consolidar el bienestar de la población, fortalecer la cohesión y mantener la calidad de vida que caracteriza al municipio.

Agentes implicados

- Concello de Oleiros

Áreas municipales

- Parques y Jardines
- Cultura
- Servicios Sociales
- Obras Públicas
- Deportes
- Enseñanza y juventud

Acciones asociadas

		Estado	Horizonte temporal
1	Creación de nuevos equipamientos deportivos.	En ejecución	Corto-medio plazo
2	Creación de los equipamientos socioculturales y museísticos.	En ejecución	Corto-medio plazo
3	Creación de parques biosanitarios.	Programado	Medio-largo plazo
4	Creación de pump tracks.	Programado	Medio-largo plazo
5	Creación de parques de calistenia.	Programado	Medio-largo plazo

Indicadores de seguimiento de la AUE

- 2.1.2. Porcentaje de población próxima a los principales servicios básicos.
- 2.4.2. Porcentaje de población próxima a zonas verdes urbanas o áreas de esparcimiento.

Indicadores de seguimiento del proyecto

- 1 Acciones del proyecto ejecutadas (nº).
- 2 Equipamientos deportivos, socioculturales y museísticos construidos (nº).
- 3 Inversión total realizada (€).
- 4 Parques biosanitarios construidos (nº).
- 5 Pump tracks construidos (nº).
- 6 Parques de calistenia creados (nº).

Alineación estratégica

Retos

R5. Garantizar la integración de los espacios públicos y asegurar la accesibilidad a los servicios, equipamientos e instalaciones urbanas durante todas las épocas del año.

ODS







OE AUE



OE AUE relacionados



P5 MEJORA Y ADECUACIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS, EQUIPAMIENTOS Y SERVICIOS MUNICIPALES EXISTENTES			
Descripción			
Este proyecto complementa la creación de nuevas infraestructuras y equipamientos municipales al centrarse en la optimización, modernización y ampliación de los ya disponibles en el municipio de Oleiros.			
Responde a las demandas derivadas del crecimiento demográfico y del incremento del turismo, especialmente durante los meses estivales, cuando la población temporal crece significativamente, generando una mayor presión sobre los servicios municipales. Oleiros cuenta con una red consolidada de equipamientos y servicios públicos, no obstante, algunos de ellos requieren intervenciones para mantener sus óptimas condiciones, adaptarse a las nuevas necesidades y ofrecer un servicio eficiente y sostenible.			
Agentes implicados		Áreas municipales	
<ul style="list-style-type: none"> • CEIDA • Concello de Oleiros 		<ul style="list-style-type: none"> • Obras Públicas • Deportes • Parques y Jardines • Servicios Sociales • Servicios Municipales • Turismo • Cultura y Educación • Promoción Económica 	
Acciones asociadas		Estado	Horizonte temporal
1	Renovación integral de las instalaciones deportivas municipales.	Programado	Medio-largo plazo
2	Adaptación de espacios deportivos y socioculturales para nuevas funcionalidades y accesibilidad.	Programado	Medio-largo plazo
3	Reforma y ampliación de los parques infantiles.	En ejecución	Corto-medio plazo
4	Ampliación y mejora de las instalaciones recreativas de los centros educativos públicos.	En ejecución	Corto-medio plazo
5	Proporción de asistencia técnica para evaluar el estado de la implantación de criterios de atención a la diversidad en los parques infantiles municipales, con el fin de identificar necesidades y orientar la	Programado	Corto-medio plazo
6	Implementación de mejoras inclusivas tanto en parques existentes como en futuras reformas.	Programado	Medio plazo
7	Dotación del equipo necesario a los equipamientos para cubrir actuales y nuevas necesidades y mejorar su servicio.	Programado	Medio plazo
Indicadores de seguimiento de la AUE			
2.1.3.	Superficie de edificios públicos e instalaciones municipales sobre los que se van a realizar actuaciones de mejora de la calidad y adecuación a la demanda existente.		
Indicadores de seguimiento del proyecto			
1	Acciones del proyecto ejecutadas (nº).		
2	Instalaciones renovadas (nº).		
3	Espacios adaptados (nº).		
4	Parques infantiles reformados/ampliados (nº).		
5	Parques evaluados para criterios de atención a la diversidad (nº).		
6	Inversión total realizada (€).		
7	Equipamientos dotados con el equipo necesario (%).		
Alineación estratégica			
Retos			
R5. Garantizar la integración de los espacios públicos y asegurar la accesibilidad a los servicios, equipamientos e instalaciones urbanas durante todas las épocas del año.			
ODS	 	OE AUE	 OE AUE relacionados 

P6

REFORMA DEL ESPACIO PÚBLICO PARA ADAPTAR Y MEJORAR SU CALIDAD Y LA SEGURIDAD

Descripción

El proyecto tiene como objetivo garantizar que los entornos urbanos del municipio sean más accesibles, seguros y de calidad, fortaleciendo el bienestar de residentes, visitantes y turistas. Este esfuerzo responde al compromiso del Concello con la sostenibilidad, la cohesión social y la mejora continua de sus espacios públicos.

Busca intervenir en la integralidad del espacio público, con la finalidad de seguir trabajando en un municipio más inclusivo, sostenible y habitable y reforzar la calidad urbana y de vida de Oleiros.

Agentes implicados

- Concello de Oleiros

Áreas municipales

- Obras Públicas
- Urbanismo
- Movilidad
- Parques y Jardines
- Servicios Municipales
- Turismo

Acciones asociadas

		Estado	Horizonte temporal
1	Incorporación de elementos verdes en zonas urbanas.	En ejecución continua	Medio plazo
2	Actuaciones de accesibilidad municipal en el espacio público.	Programado	Medio plazo
3	Mejora de la accesibilidad en los espacios y entornos turísticos.	Programado	Medio plazo
4	Embelllecimiento de los entornos turísticos.	Programado	Largo plazo
5	Mejorar y mantener el buen estado del pavimento de la red vial.	En ejecución	Corto-medio plazo
6	Renovación de la Plaza da Constitución de Montrove.	Programado	Medio plazo
7	Restauración de la infraestructura verde "Parque de Ibarrola" y del Lavadoiro Municipal adyacente.	Programado	Medio plazo
8	Implementación de refugios climáticos.	Programado	Medio-largo plazo

Indicadores de seguimiento de la AUE

2.3.2.	Superficie de suelo destinado a espacios públicos urbanizados, sobre las que se van a realizar actuaciones de mejora de la accesibilidad y eliminación de barreras arquitectónicas.
2.3.3.	Superficie de suelo destinado a espacios públicos en los que se van a llevar a cabo actuaciones para la reducción del ruido y mejorar el confort acústico.
2.4.2.	Porcentaje de población próxima a zonas verdes urbanas o áreas de esparcimiento.
2.4.3.	Superficie de suelo urbano sujeta a actuaciones de recuperación, rehabilitación o mejora.


Indicadores de seguimiento del proyecto

1	Acciones del proyecto ejecutadas (nº).
2	Elementos verdes instalados (nº).
3	Actuaciones realizadas para eliminar barreras arquitectónicas (nº).
4	Espacios municipales intervenidos para cumplir estándares de accesibilidad universal (%).
5	Puntos turísticos intervenidos (nº).
6	Pavimento renovado (m).
7	Inversión total ejecutada en la renovación de la Plaza da Constitución de Montrove (€).
8	Progreso del proyecto según cronograma en la renovación de la Plaza da Constitución de Montrove (%).
9	Restauración completada en el Parque de Ibarrola y del Lavadoiro municipal adyacente (%).
10	Refugios climáticos creados (nº).

Alineación estratégica

Retos

R5. Garantizar la integración de los espacios públicos y asegurar la accesibilidad a los servicios, equipamientos e instalaciones urbanas durante todas las épocas del año.

ODS			OE AUE		OE AUE relacionados			
-----	---	---	--------	---	---------------------	---	---	---

P7

REGENERACIÓN DEL MERCADO DE PERILLO Y SU ENTORNO

Descripción

La regeneración del Mercado de Perillo y su entorno tiene por objeto, por un lado, transformar el edificio, ubicado en uno de los núcleos más dinámicos del municipio de Oleiros, en un espacio moderno, accesible y funcional que sirva como eje social y comercial de la zona. Por otro lado, la intervención se plantea con una visión integral, abarcando no solo la rehabilitación del mercado como tal, sino también la mejora del entorno urbano adyacente, para convertirlo en un lugar amable y atractivo para las personas. El proyecto propone crear un espacio de encuentro que fomente la actividad comercial y la interacción ciudadana.

Agentes implicados

- Concello de Oleiros

Áreas municipales

- Obras Públicas
- TIC
- Promoción Económica
- Servicios Municipales
- Movilidad

Acciones asociadas

		Estado	Horizonte temporal
1	Rehabilitación del Mercado Municipal de Perillo.	Programado	Medio plazo
2	Revitalización de la infraestructura comercial adyacente por medio de la remodelación del entorno público.	Programado	Medio plazo
3	Activación de los bajos comerciales adyacente por medio de la remodelación del entorno público.	Programado	Medio plazo
4	Regeneración de la infraestructura viaria.	Programado	Medio plazo

Indicadores de seguimiento de la AUE

2.3.2.	Superficie de suelo destinado a espacios públicos urbanizados, sobre las que se van a realizar actuaciones de mejora de la accesibilidad y eliminación de barreras arquitectónicas.
2.5.2.	Presupuesto de las actuaciones de regeneración urbana previstas en barrios vulnerables desde el punto de vista social, económico o ambiental.
2.6.2.	Superficie de edificios sujetos a actuaciones de rehabilitación.

Indicadores de seguimiento del proyecto

1	Acciones del proyecto ejecutadas (nº).
2	Progreso del proyecto de rehabilitación (%).
3	Inversión total ejecutada (€).
4	Incremento en la ocupación de locales comerciales en la zona (%).
5	Bajos comerciales intervenidos (nº).
6	Programas de promoción o incentivos implementados (nº).
7	Metros de vías intervenidas (m).
8	Mobiliario urbano incorporado (nº).

Alineación estratégica

Retos

R5. Garantizar la integración de los espacios públicos y asegurar la accesibilidad a los servicios, equipamientos e instalaciones urbanas durante todas las épocas del año.

ODS



OE AUE



OE AUE relacionados



P8 DISEÑO DE UN PLAN INTEGRADO DE MEJORA DEL CASTILLO DE SANTA CRUZ

Descripción

El diseño del Plan quiere revalorizar el emblemático monumento BIC de Oleiros y transformarlo en un espacio que combine la conservación patrimonial, la promoción cultural, la cohesión social y el desarrollo turístico sostenible.

El Castillo de Santa Cruz, gracias a su valor cultural y su entorno paisajístico, es un símbolo y una pieza estratégica de la identidad del municipio. El plan tiene como objetivo garantizar su preservación, respetar su valor medioambiental, potenciar su atractivo como recurso turístico y fomentar su uso como espacio cultural y de innovación.

Agentes implicados

- Concello de Oleiros

Áreas municipales

- Obras Públicas

Acciones asociadas

		Estado	Horizonte temporal
1	Elaboración de un análisis técnico sobre el estado estructural.	En ejecución	Corto plazo
2	Ejecución de obras de restauración.	Programado	Medio plazo
3	Instalación de sistemas de eficiencia energética.	Programado	Medio plazo
4	Instalación de energías renovables.	Programado	Medio plazo
5	Mejoras de accesibilidad.	Programado	Medio plazo

Indicadores de seguimiento de la AUE

2.3.2.	Superficie de suelo destinado a espacios públicos urbanizados, sobre las que se van a realizar actuaciones de mejora de la accesibilidad y eliminación de barreras arquitectónicas.
2.6.1.	¿Se dispone de algún plan de rehabilitación de los edificios, que realice un diagnóstico de su situación y establezca prioridades y actuaciones para impulsar su mejora?
2.6.2.	Superficie de edificios sujetos a actuaciones de rehabilitación.

Indicadores de seguimiento del proyecto

1	Acciones del proyecto ejecutadas (nº).
2	Elaboración del análisis técnico sobre el estado estructural (sí/no).
3	Progreso en las obras de restauración (%).
4	Presupuesto total ejecutado (€).
5	Sistemas de eficiencia energética instalados (nº).
6	Elementos de energías renovables incorporados (nº).
7	Intervenciones realizadas para mejorar la accesibilidad (nº).

Alineación estratégica

Retos

R6. Renovar el parque de viviendas y mejorar la eficiencia energética en edificios antiguos, preservando al mismo tiempo su identidad cultural y patrimonial.

ODS				OE AUE		OE AUE relacionados			
-----	---	---	---	--------	---	---------------------	---	---	---

P9

REFORMA Y MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA DEL PATRIMONIO CONSTRUIDO

Descripción

Se trata de mejorar la eficiencia energética y la sostenibilidad ambiental del patrimonio edificado y las infraestructuras públicas de Oleiros. Este programa estratégico busca reducir el consumo energético, fomentar el uso de energías renovables y modernizar las instalaciones municipales, garantizando espacios más eficientes y respetuosos con el medio ambiente.

Con un enfoque integral, la iniciativa aborda tanto la mejora de sistemas existentes como la incorporación de nuevas tecnologías, adoptando soluciones innovadoras y alineadas con las normativas y objetivos climáticos actuales. Este esfuerzo también contribuye a la reducción de costes operativos municipales y a la concienciación ciudadana sobre la importancia de la gestión sostenible de los recursos y el cambio climático.

Agentes implicados

- Concello de Oleiros

Áreas municipales

- Obras Públicas
- Cultura
- Deportes
- Servicios Sociales
- Servicios Municipales
- Enseñanza y Juventud

Acciones asociadas

- | | |
|---|--|
| 1 | Instalación de energías renovables. |
| 2 | Implementación de sistemas de iluminación eficientes. |
| 3 | Mejoras de aislamiento térmico. |
| 4 | Renovación de las instalaciones y los equipamientos. |
| 5 | Auditoría y plan de inversión para el mantenimiento de los edificios de titularidad municipal. |

Estado

Horizonte temporal

- | | |
|--------------|-------------------|
| En ejecución | Medio-largo plazo |
| En ejecución | Corto plazo |
| En ejecución | Medio plazo |
| En ejecución | Medio plazo |
| Programado | Medio-largo plazo |

Indicadores de seguimiento de la AUE

- | | |
|--------|--|
| 2.6.1. | ¿Se dispone de algún plan de rehabilitación de los edificios, que realice un diagnóstico de su situación y establezca prioridades y actuaciones para impulsar su mejora? |
| 2.6.2. | Superficie de edificios sujetos a actuaciones de rehabilitación. |

Indicadores de seguimiento del proyecto

- | | |
|---|--|
| 1 | Acciones del proyecto ejecutadas (nº). |
| 2 | Sistemas de energías renovables instalados (nº). |
| 3 | Capacidad instalada (kW). |
| 4 | Luminarias eficientes instaladas (nº). |
| 5 | Edificios y equipamientos municipales intervenidos (nº). |
| 6 | Áreas intervenidas con mejoras de aislamiento (m ²). |
| 7 | Instalaciones y equipamientos renovados (nº). |
| 8 | Total de evaluaciones llevadas a cabo para el mantenimiento de los edificios (nº). |
| 9 | Edificios municipales auditados (%). |

Alineación estratégica

Retos

R6. Renovar el parque de viviendas y mejorar la eficiencia energética en edificios antiguos, preservando al mismo tiempo su identidad cultural y patrimonial.

ODS



OE AUE



OE AUE relacionados



P10

MEJORA DEL SISTEMA DE DRENAJE PARA PREVENIR Y REDUCIR EL IMPACTO DE LAS INUNDACIONES

Descripción

Este proyecto tiene como objetivo optimizar el sistema de drenaje en Oleiros, para reducir el impacto de las inundaciones y garantizar la seguridad y calidad de vida de la población. Las acciones incluyen la implementación de soluciones sostenibles y la adaptación de las infraestructuras a los retos del cambio climático.

Agentes implicados

- Concello de Oleiros
- AquaOleiros

Áreas municipales

- Obras Públicas
- Medio Ambiente

Acciones asociadas

Estado

Horizonte temporal

1	Aumento de la capacidad de desagüe de los ríos que atraviesan el municipio.	En ejecución	Corto-medio plazo
2	Ejecución de obras de defensa costera mediante la estabilización de taludes y la creación de escolleras.	En ejecución	Corto-medio plazo
3	Refuerzo y adecuación en paseos marítimos para mitigar los efectos de la erosión y el impacto de la acción del agua.	En ejecución	Corto-medio plazo

Indicadores de seguimiento de la AUE

3.1.2. Superficie de suelo urbano en la que se prevé realizar actuaciones de mejora o prevención de riesgos naturales, incluyendo el riesgo de incendios e inundaciones.

Indicadores de seguimiento del proyecto

1	Acciones del proyecto ejecutadas (nº).
2	Inversión ejecutada en las mejoras de capacidad de desagüe (€).
3	Puntos críticos intervenidos en la línea costera (nº).
4	Intervenciones realizadas en paseos marítimos (nº).

Alineación estratégica

Retos

R7. Adaptarse a los efectos del cambio climático, particularmente en las infraestructuras de las zonas costeras.
 R9. Progresiva escasez de agua y sequías prolongadas. La reducción de precipitaciones y el aumento de las olas de calor afectan la disponibilidad de agua, generando escasez y poniendo en riesgo los recursos hídricos en Oleiros.
 R11. Riesgo de inundaciones por eventos extremos. El incremento de fenómenos meteorológicos extremos, como lluvias intensas, eleva la frecuencia de inundaciones en el municipio, afectando especialmente áreas como la ría do Burgo.

ODS



OE AUE



OE AUE relacionados



P11

EQUIPAMIENTOS Y SERVICIOS MUNICIPALES ADAPTADOS AL CAMBIO CLIMÁTICO

Descripción

Este proyecto tiene como objetivo principal contribuir a la mitigación del impacto del cambio climático mediante la ejecución de actuaciones sostenibles y respetuosas con el medio ambiente en los equipamientos y servicios municipales. A través de actuaciones determinadas, se quieren reducir las emisiones de gases de efecto invernadero, optimizar el uso de recursos y promover prácticas sostenibles que refuercen la resiliencia del municipio frente a los efectos climáticos actuales y futuros.

La consecución de los objetivos de este proyecto se basa en la responsabilidad institucional de integrar valores de sostenibilidad en la gestión pública, convirtiendo los equipamientos y servicios municipales en un modelo de eficiencia ambiental y energética para la ciudadanía, generando un impacto positivo en ella a través de la sensibilización y el compromiso.

Agentes implicados

- Concello de Oleiros

Áreas municipales

- Obras Públicas
- Servicios Municipales

Acciones asociadas

- | Acciones asociadas | Estado | Horizonte temporal |
|--------------------|--------------|--------------------|
| 1 | En ejecución | Corto plazo |

Estado

En ejecución

Horizonte temporal

Corto plazo

Indicadores de seguimiento de la AUE

- | | |
|--------|--|
| 3.2.2. | Reducción anual estimada de gases efecto invernadero (GEI) y del número de días en que se superan los límites de calidad del aire. |
|--------|--|

Indicadores de seguimiento del proyecto

- | | |
|---|--|
| 1 | Acciones del proyecto ejecutadas (nº). |
| 2 | Vehículos municipales renovados por otros más eficientes (nº). |

Alineación estratégica

Retos

R8. Informar, concienciar y sensibilizar a la ciudadanía sobre la protección del medio ambiente y la lucha contra el cambio climático.

ODS



OE AUE



OE AUE relacionados



P12

PROTECCIÓN DE LA BIODIVERSIDAD

Descripción

Se busca revertir la degradación ambiental y promover la recuperación de ecosistemas mediante la implantación de soluciones innovadoras y sostenibles que potencien la biodiversidad, al tiempo que se involucra a la comunidad y se mejora la calidad ambiental de los espacios públicos.

Agentes implicados

- CEIDA
- Concello de Oleiros

Áreas municipales

- Parques y Jardines

Acciones asociadas

- | | Acciones asociadas | Estado | Horizonte temporal |
|---|---|------------|--------------------|
| 1 | Implantación de elementos verdes en terrenos degradados. | Programado | Medio plazo |
| 2 | Implementación de refugios de biodiversidad en zonas verdes públicas. | Programado | Medio plazo |

Estado

Horizonte temporal

Indicadores de seguimiento de la AUE

- 3.3.2.** Superficie de suelo urbano en la que se prevén realizar actuaciones de mejora o creación de zonas verdes y/o espacios abiertos basados en modelos autóctonos y criterios bioclimáticos.

Indicadores de seguimiento del proyecto

- | | |
|---|--|
| 1 | Cobertura vegetal incrementada en los terrenos tratados (%). |
| 2 | Árboles, arbustos y plantas autóctonas plantadas (nº). |
| 3 | Refugios de biodiversidad creados (nº). |
| 4 | Incremento general de la biodiversidad (%). |

Alineación estratégica

Retos

R10. Aumento del riesgo de incendios forestales. Aunque Oleiros no es una Zona de Algo Riesgo de incendio, el cambio climática intensifica los incendios en Galicia, lo que obliga al municipio a implementar medidas preventivas ante eventos forestales.

ODS



OE AUE



OE AUE relacionados



P13 IMPLEMENTACIÓN DEL PLAN SECA

Descripción

Tiene por objeto garantizar una gestión eficiente de los recursos hídricos del municipio con el propósito de adaptarlo a períodos de escasez de agua provocados por los efectos del cambio climático y el aumento de la demanda con el progresivo incremento de la población. Este Plan establece medidas preventivas, operativas y de emergencia para mitigar los efectos de la sequía sobre la población, los ecosistemas y las actividades económicas locales. Por eso, es importante poner en marcha iniciativas que ayuden a garantizar el éxito de los objetivos del Plan que ya está diseñado y aprobado por las entidades competentes.

Agentes implicados

- Concello de Oleiros

Áreas municipales

- Obras Públicas
- Servicios Municipales
- AquaOleiros

Acciones asociadas

1

Actualización del Plan según la normativa 9/2019, de 11 de diciembre de medidas de garantía del abastecimiento en los episodios de sequías y en las situaciones de riesgo sanitario.

Estado

Programado

Horizonte temporal

Medio plazo

Indicadores de seguimiento de la AUE

3.3.1.

¿Se dispone de algún plan o estrategia para la adaptación al cambio climático de ámbito local y prevención frente a los riesgos naturales?

Indicadores de seguimiento del proyecto

1

Acciones del proyecto ejecutadas (nº).

2

Implementación del Plan Seca (sí/no).

Alineación estratégica

Retos

R9. Progresiva escasez de agua y sequías prolongadas. La reducción de precipitaciones y el aumento de las olas de calor afectan la disponibilidad de agua, generando escasez y poniendo en riesgo los recursos hídricos en Oleiros.

ODS



OE AUE



OE AUE relacionados



P14 IMPLEMENTACIÓN DE NUEVAS TECNOLOGÍAS Y MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA

Descripción

Se basa en la adopción de soluciones tecnológicas avanzadas para la optimización del uso de los recursos energéticos y la reducción del consumo energético. Este proyecto busca reducir el impacto ambiental, minimizar los costes y garantizar un modelo energético más sostenible y resiliente frente al cambio climático.

Agentes implicados

- Concello de Oleiros

Áreas municipales

- Obras Públicas
- Servicios Municipales
- Medio Ambiente

Acciones asociadas

- | Acciones asociadas | Estado | Horizonte temporal |
|---|--------------|-------------------------|
| 1 Incorporación de nuevas tecnologías de gestión energética a la red del alumbrado público. | En ejecución | Corto-medio-largo plazo |
| 2 Mantenimiento del alumbrado público. | En ejecución | Corto plazo |

Estado

Horizonte temporal

Indicadores de seguimiento de la AUE

- 4.1.2. Consumo de energía por la edificación, infraestructuras y servicios públicos.

Indicadores de seguimiento del proyecto

- | | |
|---|--|
| 1 | Acciones del proyecto ejecutadas (nº). |
| 2 | Sistemas de gestión energética instalados (nº). |
| 3 | Luminarias conectadas a sistemas inteligentes (%). |
| 4 | Revisiones programadas realizadas respecto a las previstas en el plan de mantenimiento (nº). |

Alineación estratégica

Retos

R12. Impulsar el ahorro energético y el uso de las energías renovables en los edificios e infraestructuras municipales.

ODS



OE AUE



OE AUE relacionados



P15 GESTIÓN EFICIENTE DE LOS RECURSOS HÍDRICOS

Descripción

Gestionar de manera eficiente y sostenible los recursos hídricos del municipio para la adaptación de la infraestructura y el ciclo hídrico ante las dificultades existentes y los retos a futuro como la escasez de agua, la obsolescencia de la infraestructura y el crecimiento de la demanda. La iniciativa prioriza soluciones integrales, como la mejora de infraestructuras, el uso de las nuevas tecnologías y el fomento de prácticas sostenibles, garantizando el uso equilibrado del agua.

Agentes implicados

- Concello de Oleiros

Áreas municipales

- Obras Públicas
- Servicios Municipales
- Parques y Jardines
- AquaOleiros

Acciones asociadas

Estado

Horizonte temporal

1	Implementación del Plan de minimización de pérdidas de agua.	Programado	Medio plazo
2	Elaboración del estudio para la minimización de infiltraciones de aguas limpias en la red de aguas residuales.	Programado	Corto plazo
3	Mejora de la eficiencia energética en los bombeos de aguas residuales.	Programado	Medio plazo
4	Implementación de sistemas de reutilización de aguas pluviales.	Programado	Medio plazo
5	Implantación de sistemas de telegestión y eficiencia de las instalaciones de riego de zonas verdes.	Programado	Largo plazo
6	Actualización de instalaciones de riego obsoletos o de baja eficiencia.	En ejecución	Corto plazo
7	Adaptación y digitalización de las láminas de agua, estanques y fuentes ornamentales para cumplir con la normativa aplicable y permitir un control eficiente de las instalaciones.	Programado	Medio plazo
8	Mejora de la eficiencia energética de los bombeos del abastecimiento de agua.	Programado	Largo plazo
9	Incorporación de bombeos de agua subterránea y mejora de las instalaciones actuales.	Programado	Largo plazo

Indicadores de seguimiento de la AUE

4.2.2. Porcentaje de autosuficiencia hídrica.

Indicadores de seguimiento del proyecto

1	Acciones del proyecto ejecutadas (nº).
2	Reducción de pérdidas en la red de abastecimiento (%).
3	Inversión ejecutada respecto al presupuesto total del Plan de minimización de pérdidas de agua (%).
4	Estado de avance del estudio (% completado).
5	Puntos de infiltración detectados (nº).
6	Instalaciones de bombeo modernizadas u optimizadas (nº).
7	Reducción del consumo energético en los bombeos (%).
8	Instalaciones implementadas para la captación y reutilización de aguas pluviales (nº).
9	Volumen total de aguas pluviales reutilizadas (m ³ /año).
10	Instalaciones de riego equipadas con sistemas de telegestión (nº).
11	Instalaciones de riego actualizadas (nº).

12	Zonas verdes gestionadas mediante sistemas inteligentes (%).
13	Nuevos bombeos de agua subterránea instalados (nº).
14	Reducción total del consumo de agua en el municipio (%).

Alineación estratégica

Retos

R13. Continuar el constante perfeccionamiento de la red de abastecimiento agua para continuar con su contrastado nivel de eficiencia.

ODS	   	OE AUE		OE AUE relacionados	  
-----	---	--------	---	---------------------	---

P16 REUTILIZACIÓN Y TRATAMIENTO DE RESIDUOS VERDES

Descripción

Definición de las bases para impulsar un modelo de producción y consumo basado en compartir, reutilizar, reparar, renovar y reciclar materiales y productos existentes para extender su ciclo de vida.

Tiene el objetivo de fomentar una gestión sostenible y eficiente de los residuos verdes (generados principalmente por actividades de mantenimiento de jardines, zonas verdes, parques, bosques...) transformándolos en recursos útiles que contribuyan a la economía circular y a la conservación medioambiental. La iniciativa busca reducir el impacto ambiental de los desechos vegetales, optimizando su aprovechamiento y promoviendo prácticas sostenibles en el ámbito local.

Agentes implicados

- Concello de Oleiros

Áreas municipales

- Obras Públicas
- Servicios Municipales

Acciones asociadas

		Estado	Horizonte temporal
1	Instalación de un centro de transformación de madera de poda u otros restos vegetales en subproductos aprovechables.	Programado	Largo plazo
2	Adecuación de las superficies e instalaciones en terrenos municipales para la reutilización de residuos verdes.	Programado	Medio plazo
3	Adquisición de maquinaria e instalaciones para el tratamiento de residuos verdes.	Programado	Medio plazo

Indicadores de seguimiento de la AUE

- 4.3.2. Presupuesto invertido en actuaciones que emplean materiales locales y fácilmente reciclables.
- 4.4.2. Generación de residuos por habitante.

Indicadores de seguimiento del proyecto

1	Acciones del proyecto ejecutadas (nº).
2	Avance en la construcción y equipamiento del centro (%).
3	Capacidad instalada del centro (toneladas/año).
4	Superficies adecuadas y operativas (m²).
5	Maquinaria adquirida (nº y tipo).
6	Empleos directos e indirectos creados en el marco del proyecto (nº).
7	Incremento de residuos verdes reutilizados (%).

Alineación estratégica

Retos

R14. Mejorar la gestión de los residuos sólidos y promover la economía circular a nivel municipal, fomentando la reutilización y el reciclaje.

ODS				OE AUE		OE AUE relacionados			
-----	---	---	---	--------	---	---------------------	---	---	---

P17

OLEIROS PEATONAL

Descripción

El proyecto Oleiros Peatonal busca transformar el municipio en un espacio más seguro y accesible para las personas, priorizando la movilidad a pie frente a otros modos de transporte. La iniciativa busca mejorar la conectividad entre los distintos núcleos de población mediante una red de itinerarios conectados, cómodos y accesibles, a la vez que se promueve la creación de espacios públicos de uso prioritario para peatones. La idea es reforzar la calidad de vida, la cohesión social y transitar hacia un modelo de transporte más sostenible.

Agentes implicados

- Xunta de Galicia
- Deputación Provincial da Coruña
- Administraciones supramunicipales
- Concello de Oleiros

Áreas municipales

- Obras Públicas
- Movilidad

Acciones asociadas

		Estado	Horizonte temporal
1	Creación de aceras, itinerarios peatonales y zonas de convivencia y prioridad peatonal.	En ejecución	Corto-medio plazo
2	Actuaciones de mejora de aceras, itinerarios peatonales y zonas de convivencia y prioridad peatonal.	En ejecución	Corto-medio plazo
3	Actuaciones de adecuación en la accesibilidad y seguridad vial.	En ejecución	Corto-medio plazo

Indicadores de seguimiento de la AUE

5.1.2. Distribución modal de los viajes (todos los motivos) en el área urbana

Indicadores de seguimiento del proyecto

1	Acciones del proyecto ejecutadas (nº).
2	Calles urbanas con aceras accesibles (%).
3	Rutas peatonales señalizadas correctamente (%).
4	Zonas de convivencia creadas (nº).
5	Superficie total destinada a zonas de prioridad peatonal (m ²).
6	Actuaciones de accesibilidad realizadas (nº).
7	Elementos de seguridad vial incorporados (nº).
8	Reducción del uso de combustibles fósiles por desplazamientos cortos (%).

Alineación estratégica

Retos

R15. Adecuar las infraestructuras peatonales para conseguir un municipio activo y de proximidad.

ODS



OE AUE



OE AUE relacionados



P18 DISEÑO DE LA ESTRATEGIA DE LA BICICLETA

Descripción

La Estrategia de la Bicicleta está orientada a promover la bicicleta como una alternativa de movilidad sostenible, tanto para la movilidad urbana como interurbana. Se centra en incorporar este medio de transporte en el sistema de movilidad del municipio para facilitar y fomentar su integración en los desplazamientos diarios. También busca impulsar un cambio cultural hacia hábitos de transporte más respetuosos y saludables, motivándolo con la creación de una infraestructura segura y eficiente que facilite su adopción en distintos usos.

Agentes implicados

- Concello de Oleiros

- Obras Públicas
- Urbanismo
- Movilidad

Acciones asociadas

- | Acciones asociadas | Estado | Horizonte temporal |
|--|--------------|--------------------|
| 1 Ampliación y conexión de la infraestructura ciclista existente. | Programado | Largo plazo |
| 2 Creación de nueva infraestructura ciclista en polígonos de nueva creación. | En ejecución | Corto-medio plazo |

Estado

Horizonte temporal

Indicadores de seguimiento de la AUE

5.1.2. Distribución modal de los viajes (todos los motivos) en el área urbana.

Indicadores de seguimiento del proyecto

- | | |
|---|---|
| 1 | Acciones del proyecto ejecutadas (nº). |
| 2 | Aumento de la longitud de la infraestructura ciclista (m). |
| 3 | Crecimiento del número de vías ciclistas en el municipio (%). |

Alineación estratégica

Retos

R16. Fomentar la bicicleta en cualquier sector del municipio a través de una red conectada.

ODS



OE AUE



OE AUE relacionados



P19

SISTEMA INTEGRADO DE MOVILIDAD SOSTENIBLE, SEGURA Y EFICIENTE

Descripción

Este proyecto está diseñado para transformar la movilidad en Oleiros hacia un modelo integral que prioriza la sostenibilidad, la eficiencia y la accesibilidad e inclusividad. Su objetivo es mejorar la conectividad, fomentar el uso del transporte público y optimizar la infraestructura vial. Este sistema debe ser capaz de integrar modos de transporte y responder a las necesidades actuales y futuras de la población.

Agentes implicados

- Xunta de Galicia
- Concello de Oleiros

Áreas municipales

- Obras Públicas
- Urbanismo
- Movilidad
- Servicios Municipales

Acciones asociadas

Estado

Horizonte temporal

		Estado	Horizonte temporal
1	Mejora de la infraestructura soporte del transporte público.	En ejecución y programado	Medio plazo
2	Constitución de un Consorcio de Transporte Público metropolitano orientado a optimizar las líneas de autobuses existentes y diseñar nuevas rutas fomentando una red más equilibrada y eficiente.	Programado	Largo plazo
3	Creación de nuevas rutas interparroquiales de transporte público en el Concello de Oleiros.	Programado	Largo plazo
4	Desarrollo y expansión de áreas de estacionamiento disuasorio y de apoyo al transporte	Programado	Medio plazo
5	Construcción de nuevas vías de alta capacidad.	Programado	Largo plazo
6	Renovación y ejecución de nuevo pavimento en los viales destinados al tráfico rodado para mejorar la conectividad entre los distintos puntos del municipio.	En ejecución	Corto-medio plazo

Indicadores de seguimiento de la AUE

5.1.2. Distribución modal de los viajes (todos los motivos) en el área urbana.

5.2.3. Número de viajes en transporte público.

Indicadores de seguimiento del proyecto

1	Acciones del proyecto ejecutadas (nº).
2	Paradas de autobús accesibles respecto al total (%).
3	Paradas modernizadas (nº).
4	Reducción del tiempo medio de espera en las líneas renovadas (%).
5	Rutas optimizadas o rediseñadas (nº).
6	Nuevas rutas implementadas (nº).
7	Nuevas áreas de estacionamiento disuasorio construidas (nº).
8	Nuevas vías construidas (m).
9	Viales renovados (m).
10	Incremento en la capacidad de tráfico (vehículo/hora).

Alineación estratégica

Retos

R17. Ampliar y adecuar el sistema de transporte público a las necesidades de la población y el territorio.

R18. Disuadir el tráfico de los núcleos urbanos con la creación de nuevas vías.

ODS



OE AUE



OE AUE relacionados



P20 EDIFICIO MULTIUSOS PARA LA DINAMIZACIÓN SOCIAL Y ECONÓMICA

Descripción

Se trata de la construcción de un edificio multifuncional que se convertirá en un espacio clave en el municipio de Oleiros. Un espacio que albergará actividades culturales y deportivas impulsando el desarrollo económico y social del Concello. Un nuevo servicio para la ciudadanía que lleva demandándose desde hace años.

Agentes implicados

- Concello de Oleiros

Áreas municipales

- Deportes
- Obras Públicas
- Cultura
- Turismo
- Promoción Económica
- Servicios Municipales
- Enseñanza y Juventud

Acciones asociadas

Estado

Horizonte temporal

Acciones asociadas	Estado	Horizonte temporal
1 Construcción de equipamiento municipal Multiusos de Bastiagueiro.	En ejecución	Corto-medio plazo
2 Adecuación del entorno del área dotacional de Bastiagueiro.	Programado	Medio-largo plazo
3 Dotación de equipamiento al Multiusos de Bastiagueiro.	Programado	Medio-largo plazo
4 Creación de programas, proyectos, ferias y actividades deportivas, comerciales, turísticas y socioculturales en el Multiusos de Bastiagueiro y el área dotacional.	Programado	Medio-largo plazo

Indicadores de seguimiento de la AUE

- 6.2.3. Presupuesto invertido en actuaciones destinadas a garantizar la igualdad de oportunidades desde el punto de vista social, económico y ambiental.

Indicadores de seguimiento del proyecto

1	Acciones del proyecto ejecutadas (nº).
2	Ejecución de la construcción del equipamiento municipal (%).
3	Superficie del entorno acondicionado (m²).
4	Superficie de áreas verdes y zonas peatonales habilitadas (m²).
5	Espacios funcionales habilitados en el edificio (auditorio, salas, etc.) (nº).
6	Equipamientos instalados (mobiliario, recursos tecnológicos, etc.) (nº).
7	Número de actividades realizadas (nº).
8	Frecuencia de programas y/o ferias organizadas (nº/año).

Alineación estratégica

Retos

R19. Impulsar políticas sociales que favorezcan la conservación y atracción de población autóctona, especialmente de jóvenes, en el municipio.

R20. Combatir la desigualdad social en el acceso a servicios y oportunidades en áreas de menor densidad urbana.

ODS					OE AUE		OE AUE relacionados			
-----	---	---	---	---	--------	---	---------------------	---	---	---

P21

ESPACIOS URBANOS PARA LA COHESIÓN

Descripción

Se trata de una iniciativa estratégica para fortalecer los lazos comunitarios mediante la creación, mejora y dinamización de espacios urbanos de alta calidad destinados a fomentar el bienestar social, la accesibilidad y la inclusividad. Esta iniciativa refuerza la identidad de Oleiros como un lugar inclusivo y dinámico donde las personas se puedan expresar y mover con libertad por el municipio. Además, promueve el uso del espacio público para la participación ciudadana, es decir, las personas son el foco de la gestión urbana y el objetivo mejorar su calidad de vida.

Agentes implicados

- Concello de Oleiros

Áreas municipales

- Obras Públicas
- Servicios Municipales
- Educación
- Parques y Jardines
- Servicios Sociales
- Movilidad
- Cultura

Acciones asociadas

		Estado	Horizonte temporal
1	Mejora y adaptación de la infraestructura lúdica y social infantil a la diversidad y la escala humana.	Programado	Medio plazo
2	Implementación y extensión de los Caminos Escolares Seguros.	Programado	Corto-medio plazo
3	Adecuación de la accesibilidad de los parques infantiles a personas con necesidades espaciales.	En ejecución	Corto plazo
4	Fomento de la cultura y actividades artísticas y la dinamización juvenil en el espacio público.	En ejecución	Corto plazo
5	Fomento de actividades físicas en el espacio público.	En ejecución	Corto plazo

Indicadores de seguimiento de la AUE

6.2.3 Presupuesto invertido en actuaciones destinadas a garantizar la igualdad de oportunidades desde el punto de vista social, económico y ambiental.

Indicadores de seguimiento del proyecto








1	Acciones del proyecto ejecutadas (nº).
2	Áreas lúdicas y sociales adaptadas o creadas (nº).
3	Infraestructuras infantiles accesibles para todos los colectivos (% respecto al total).
4	Caminos Escolares Seguros creados o ampliados (m).
5	Parques infantiles adaptados para accesibilidad universal (% respecto al total).
6	Intervenciones artísticas realizadas en espacios urbanos (nº).
7	Eventos o programas deportivos organizados en espacios públicos (nº).
8	Instalaciones deportivas al aire libre creadas o mejoradas (nº).
9	Acciones del proyecto ejecutadas (nº).

Alineación estratégica

Retos

R19. Impulsar políticas para retener población autóctona, fundamentalmente la población más joven.

R20. Combatir la desigualdad social en el acceso a servicios y oportunidades.

ODS					OE AUE		OE AUE relacionados		
-----	---	---	---	---	--------	---	---------------------	---	---

P22

FOMENTO DE LA ACTIVIDAD FÍSICA Y SALUDABLE

Descripción

Este proyecto busca incentivar hábitos de vida activos y saludables en toda la población, dirigido a personas de todas las edades, con el objetivo de elevar la calidad de vida y fortalecer el bienestar físico y mental de la población. Esta iniciativa adopta un enfoque integral que integra programas de asistencia, educación y actividades recreativas, diseñados para atender las necesidades de diversos grupos sociales y fomentar una participación inclusiva.

Agentes implicados

- Concello de Oleiros

Áreas municipales

- Obras Públicas
- Servicios Sociales
- Deportes
- Educación

Acciones asociadas

		Estado	Horizonte temporal
1	Definición de un programa de asistencia y salud para la recuperación y rehabilitación del bienestar y la mejora de la calidad de vida.	Programado	Largo plazo
2	Desarrollo de un programa complementario de educación física en centros educativos.	Programado	Medio-largo plazo
3	Formulación de un programa de formación deportiva.	Programado	Medio-largo plazo
4	Elaboración de programas recreativos.	Programado	Medio-largo plazo
5	Dinamización de juegos populares.	Programado	Medio-largo plazo

Indicadores de seguimiento de la AUE

6.2.3. Presupuesto invertido en actuaciones destinadas a garantizar la igualdad de oportunidades desde el punto de vista social, económico y ambiental.

Indicadores de seguimiento del proyecto

1	Acciones del proyecto ejecutadas (nº).
2	Personas atendidas en el programa de asistencia y salud (nº).
3	Sesiones realizadas dentro del programa de asistencia y salud (nº).
4	Centros educativos participantes en el programa complementario de educación física (nº).
5	Estudiantes involucrados en actividades físicas complementarias (%).
6	Talleres y sesiones formativas realizadas en el programa de formación deportiva (nº).
7	Actividades recreativas organizadas (nº).
8	Cantidad de participantes en los programas recreativos (nº).
9	Juegos tradicionales recuperados y promovidos (nº).
10	Cantidad de eventos o competiciones de juegos populares organizados (nº).

Alineación estratégica

Retos

R19. Impulsar políticas para retener población autóctona, fundamentalmente la población más joven.

R20. Combatir la desigualdad social en el acceso a servicios y oportunidades.

ODS



OE AUE



OE AUE relacionados



P23

PROMOCIÓN DEL EMPLEO Y APOYO AL EMPRENDIMIENTO

Descripción

Busca fomentar y facilitar la creación y consolidación de nuevas empresas, proporcionando asesoramiento y acompañamiento completo en todas las fases del proyecto a personas que estén interesadas en emprender. Está orientado a impulsar la cultura emprendedora, facilitar la creación de empleo y fortalecer el tejido empresarial a nivel local.

Además, tiene el objetivo de impulsar la creación de empleo mediante la incorporación de las nuevas demandas y sectores emergentes. Asimismo, contribuye a transformar el modelo productivo hacia uno más dinámico y resiliente, potenciando la competitividad y garantizando el crecimiento económico a largo plazo.

Agentes implicados

- Concello de Oleiros

Áreas municipales

- Promoción Económica
- Hacienda
- Urbanismo

Acciones asociadas

		Estado	Horizonte temporal
1	Elaboración y difusión de una guía de empresas locales.	Programado	Medio plazo
2	Creación de imagen corporativa para la dinamización del comercio en infraestructura municipal (Mercado Municipal)	Programado	Largo plazo
3	Amplificación de la imagen corporativa municipal relacionándola al comercio local e iniciativas privadas.	Programado	Largo plazo
4	Celebración de ferias de empleo y comercio para la dinamización del comercio local	Programado	Largo plazo
5	Establecimiento de incentivos fiscales destinados a fomentar la creación de nuevas iniciativas empresariales y la expansión de proyectos empresariales existentes.	En ejecución	Corto plazo
6	Simplificación de los procedimientos administrativos para la concesión de licencias de obra mayor, reduciendo tiempos y facilitando su tramitación.	Programado	Corto plazo

Indicadores de seguimiento de la AUE

7.1.2. Presupuesto de las actuaciones previstas para la dinamización del comercio e industria local y de impulso de la actividad turística sostenible.

Indicadores de seguimiento del proyecto

1	Acciones del proyecto ejecutadas (nº).
2	Empresas incluidas en la guía (nº).
3	Empresas locales que participan en la guía respecto al total del municipio (%).
4	Incremento en el número de nuevas empresas creadas en el municipio (%).
5	Empresas beneficiadas por los incentivos fiscales (nº).
6	Licencias de obra mayor tramitadas anualmente tras la simplificación (nº).

Alineación estratégica

Retos

R21. Generar un sistema productivo diversificado que garantice empleo de calidad y asegure la retención de población local, especialmente de la más joven.

R22. Fomentar el consumo de proximidad y promocionar productos y activos locales/tradicionales como marca del municipio.

ODS



OE AUE



OE AUE relacionados



P24 A RÍA DA PASAXE

Descripción

"A Ría da Pasaxe" no solo se trata de una iniciativa ambiental, es un proyecto estratégico que aspira a transformar un recurso natural en un motor de cambio para Oleiros. Con un enfoque integral basado en la sostenibilidad, el desarrollo económico y el bienestar social, la ría puede convertirse en un símbolo de orgullo e identidad para el municipio y un ejemplo de gestión para otras localidades.

Agentes implicados

- Demarcación de Costas
- Reserva de la Biosfera Mariñas Coruñesas
- Concello de Oleiros

Áreas municipales

- Deportes
- Cultura
- Promoción Económica
- Turismo
- Urbanismo
- Obras Públicas

Acciones asociadas

Estado

Horizonte temporal

		Estado	Horizonte temporal
1	Recuperación ambiental de la zona de la ría do Burgo para impulsar su atractivo natural.	Programado	Medio-largo Plazo
2	Promoción de la actividad náutica con el fin de potenciar y promocionar la identidad y cultura de Oleiros.	Programado	Medio-largo Plazo
3	Construcción o rehabilitación edificatoria para albergar una infraestructura náutica óptima.	Programado	Medio-largo Plazo
4	Desarrollo de actividades y servicios complementarios que dinamicen la actividad económica local.	Programado	Medio-largo Plazo

Indicadores de seguimiento de la AUE

- 7.1.2. Presupuesto de las actuaciones previstas para la dinamización del comercio e industria local y de impulso de la actividad turística sostenible.
- 7.2.2. Número de visitantes atraídos por los activos de patrimonio cultural, natural y paisajístico.

Indicadores de seguimiento del proyecto

- 1 Acciones del proyecto ejecutadas (nº).
- 2 Superficie restaurada o regenerada en la ría (m²).
- 3 Incremento en la biodiversidad local (%).
- 4 Proyectos ambientales ejecutados (nº).
- 5 Actividades y eventos náuticos organizados (nº/año).
- 6 Progreso del proyecto de rehabilitación o construcción (%).
- 7 Servicios ofrecidos en la nueva infraestructura(nº).
- 8 Negocios locales involucrados en actividades complementarias (nº).
- 9 Nuevos empleos generados directa o indirectamente por las actividades (nº).
- 10 Incremento en el número de visitantes/turistas en el área (%).

Alineación estratégica

Retos

R23. Impulsar Oleiros como destino turístico inteligente y sostenible para mejorar la competitividad del destino y la calidad de vida.

ODS



OE AUE



OE AUE relacionados



P25

PROMOCIÓN Y DIVULGACIÓN DE UN TURISMO SOSTENIBLE Y DE CALIDAD

Descripción

La promoción y divulgación de un turismo sostenible y de calidad tiene el propósito de consolidar a Oleiros como un destino turístico que equilibre el desarrollo económico con la conservación de su entorno natural y el patrimonio cultural. El crecimiento del turismo impulsa al Concello a fomentar un modelo de turismo respetuoso con el medio ambiente, que ponga en valor las zonas verdes y los recursos naturales de Oleiros, al mismo tiempo que refuerza su identidad cultural.

Agentes implicados

- Reserva de la Biosfera Mariñas Coruñesas
- Concello de Oleiros

Áreas municipales

- Turismo

Acciones asociadas

		Estado	Horizonte temporal
1	Certificación en calidad SICTED Oficina de Turismo de Oleiros y Aula do Mar.	En ejecución	Corto plazo
2	Creación de material turístico videos divulgativos y promocionales.	Programado	Medio plazo
3	Renovación o incorporación de señalética indicadora de recursos turísticos.	Programado	Largo plazo
4	Elaboración de material didáctico del Aula do Mar para grupos de estudiantes.	Programado	Medio plazo
5	Creación de una biblioteca de cultura oceánica en el Aula do Mar.	Programado	Largo plazo

Indicadores de seguimiento de la AUE

7.1.2.	Presupuesto de las actuaciones previstas para la dinamización del comercio e industria local y de impulso de la actividad turística sostenible.
7.2.2.	Número de visitantes atraídos por los activos de patrimonio cultural, natural y paisajístico.

Indicadores de seguimiento del proyecto

1	Acciones del proyecto ejecutadas (nº).
2	Estado del proceso de certificación SICTED (% completado).
3	Estándares SICTED cumplidos por la Oficina de Turismo y el Aula do Mar (nº).
4	Videos producidos y publicados (nº).
5	Interacción en redes sociales, relacionada con los videos (%).
6	Señales turísticas renovadas o instaladas (nº).
7	Materiales didácticos creados (nº).
8	Creación de la biblioteca cultural (sí/no).
9	Eventos o actividades educativas organizadas (nº).

Alineación estratégica

Retos

R23. Impulsar Oleiros como destino turístico inteligente y sostenible para mejorar la competitividad del destino y la calidad de vida.

ODS



OE AUE



OE AUE relacionados



P26

POLÍTICAS ACTIVAS DE ACCESO A LA VIVIENDA

Descripción

Se propone este proyecto para facilitar el acceso al parque de vivienda de Oleiros a personas con mayores dificultades, ofreciendo soluciones innovadoras que respondan a las necesidades de estos colectivos, especialmente las personas jóvenes. Es necesario crear alternativas que reduzcan la desigualdad social y habitacional para no perder población joven y garantizar estabilidad y equilibrio en el territorio.

Agentes implicados

- Concello de Oleiros

Áreas municipales

- Urbanismo
- Hacienda

Acciones asociadas

		Estado	Horizonte temporal
1	Habilitación de terrenos municipales para la promoción y construcción de viviendas protegidas.	En ejecución	Medio plazo
2	Establecimiento de incentivos fiscales destinados a fomentar la creación de nuevas iniciativas de vivienda de protección en régimen de cooperativa (ICO).	En ejecución	Corto plazo
3	Creación de cooperativas de vivienda.	En ejecución	Corto-medio plazo

Indicadores de seguimiento de la AUE

8.1.2.	Número de viviendas sujetas a regímenes de protección incluidas en los planes locales de vivienda.
8.1.3.	Número de viviendas destinadas a alquiler social a precio asequible.
8.2.2.	Número de personas beneficiarias de los programas incluidos en planes públicos de vivienda.

Indicadores de seguimiento del proyecto

1	Acciones del proyecto ejecutadas (nº).
2	Superficie total de terrenos municipales habilitados (m²).
3	Parcelas destinadas a la construcción de viviendas protegidas (nº).
4	Viviendas protegidas planificadas en los terrenos habilitados (nº).
5	Personas beneficiadas por las viviendas construidas en estos terrenos (nº).
6	Cooperativas de vivienda creadas (nº).
7	Viviendas proyectadas por las cooperativas (nº).
8	Inversión pública o privada movilizada para el apoyo a las cooperativas (€).
9	Acciones del proyecto ejecutadas (nº).

Alineación estratégica

Retos

- R24. Promover la mejora de la eficiencia energética en el parque residencial actual.
 R25. Oleada de viviendas turísticas frente al posible mal uso de la normativa en materia residencial.
 R26. Impulsar y garantizar el acceso de vivienda a las personas jóvenes.

ODS



OE AUE



OE AUE relacionados



P27 MODERNIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA TURÍSTICA

Descripción

El proyecto se enmarca en la estrategia de Oleiros para consolidarse como un destino turístico innovador, sostenible y de alta calidad. Mediante el uso y la incorporación de las nuevas tecnologías y la transformación de los equipamientos, esta iniciativa busca optimizar la gestión turística, mejorar la experiencia de los visitantes y promocionar la conservación de los recursos naturales y culturales del municipio.

Agentes implicados

- Xunta de Galicia
- Reserva de la Biosfera Mariñas Coruñesas
- CEIDA
- Concello de Oleiros

Áreas municipales

- TIC
- Turismo
- Cultura y Educación
- Parques y Jardines
- Servicios municipales

Acciones asociadas

		Estado	Horizonte temporal
1	Instalación de contadores IoT para gestión de flujos de visitantes y control de incendios en el Monumento Natural Costa de Dexo.	Programado	Medio plazo
2	Adquisición de contadores IoT móviles para la gestión de flujo de visitantes en la infraestructura verde y azul municipal así como en eventos municipales al aire libre o zonas de elevada carga turística (playas).	Programado	Medio plazo
3	Dotar de equipamiento digital y modernizar los contenidos expositivos de los centros museísticos, Aula do Mar y otros espacios culturales-turísticos.	En ejecución	Corto plazo
4	Instalación de tótems o pantallas turísticas.	Programado	Corto plazo

Indicadores de seguimiento de la AUE

9.1.2 Número de usuarios que están cubiertos por un determinado servicio público electrónico de Smart Cities.

Indicadores de seguimiento del proyecto

1	Acciones del proyecto ejecutadas (nº).
2	Contadores IoT instalados en el Monumento Natural Costa de Dexo (nº).
3	Adquisición de contadores IoT para la infraestructura verde y azul.
4	Reducción de la saturación en las áreas más sensibles del Monumento Natural Costa de Dexo (%).
5	Nuevos dispositivos digitales instalados (nº).
6	Reducción del uso de materiales impresos tras la digitalización (%).
7	Tótems o pantallas instaladas en puntos estratégicos (nº).

Alineación estratégica

Retos

R27. Incorporar la tecnología en la gestión urbana para mejorar la eficiencia en la prestación de servicios.

ODS	  	OE AUE		OE AUE relacionados	 
-----	---	--------	---	---------------------	---

P28

DIGITALIZACIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN Y LOS SERVICIOS PÚBLICOS

Descripción

Pretende transformar los procesos administrativos y operativos del Concello de Oleiros mediante la adopción de nuevas tecnologías, con el fin de mejorar la eficiencia, la transparencia y la calidad de los servicios públicos. Tiene el fin de acercar la Administración Municipal a la ciudadanía, facilitando la interacción con el ayuntamiento y optimizando la gestión de los recursos.

Agentes implicados

- Concello de Oleiros

Áreas municipales

- TIC
- Obras Públicas
- Servicios Municipales

Acciones asociadas

Estado

Horizonte temporal

		Estado	Horizonte temporal
1	Digitalización de la oficina técnica e impulso de formación específica al personal.	Programado	Medio-largo plazo
2	Actualización y expansión de los sistemas GIS de los servicios municipales.	Programado	Medio-largo plazo
3	Implementación del Plan BIM del MITMA.	Programado	Largo plazo
4	Renovación y ampliación de las infraestructuras internas de comunicaciones.	En ejecución	Corto-medio plazo
5	Ampliación y mejora de los servicios integrales de comunicación.	En ejecución	Corto-medio plazo
6	Ampliación y mejora de los servicios de ciberseguridad.	En ejecución	Corto-medio-largo plazo
7	Ampliación y mejora de los servicios digitales a ciudadanos, empresas y trabajadores.	En ejecución	Corto-medio-largo plazo
8	Ampliación de los servicios del gestor de expedientes corporativo, gestión documental y archivo electrónico.	En ejecución	Corto-medio-largo plazo
9	Avanzar y completar la digitalización de todas las áreas de gestión municipal.	En ejecución	Corto-medio plazo
10	Desarrollo de servicios de interoperabilidad y reutilización de servicios comunes.	En ejecución	Corto-medio plazo
11	Migración de servicios a cloud.	Programado	Medio-largo plazo
12	Digitalización de los procesos en las instalaciones de servicios públicos.	A definir en la implementación del Plan de Acción	A definir en la implementación del Plan de Acción

Indicadores de seguimiento de la AUE

- 9.1.2. Número de usuarios que están cubiertos por un determinado servicio público electrónico de Smart Cities.
- 9.2.2. Porcentaje de trámites y gestiones a través de internet de empresas y ciudadanos.

Indicadores de seguimiento del proyecto

1	Acciones del proyecto ejecutadas (nº).
2	Empleados que han recibido formación específica en herramientas digitales (nº).
3	Reducción del tiempo promedio en la resolución de trámites técnicos (%).
4	Servicios municipales integrados en los sistemas GIS (%).
5	Capas o datos actualizados y añadidos al sistema GIS (nº).
6	Proyectos municipales gestionados bajo metodología BIM (nº).
7	Dispositivos y redes internas actualizadas (%).
8	Canales de comunicación ampliados o mejorados (nº).
9	Sistemas municipales protegidos por soluciones de ciberseguridad (%).
10	Auditorías de seguridad realizadas anualmente (nº).

11	Servicios municipales disponibles en formato digital (nº).
12	Expedientes gestionados digitalmente (nº).
13	Áreas municipales completamente digitalizadas (%).
14	Procesos administrativos transformados digitalmente (nº).
15	Reducción del uso de papel en los procesos municipales (%).
16	Servicios interoperables entre áreas municipales y otras administraciones públicas (nº).
17	Servicios municipales migrados a entornos cloud (%).

Alineación estratégica

Retos

R28. Impulsar la digitalización y garantizar el acceso universal a todos los colectivos sociales, contribuyendo a reducir la brecha digital.

R29. Adoptar medidas para un desarrollo tecnológico de la Administración óptimo.

ODS				OE AUE		OE AUE relacionados		
-----	---	---	---	--------	---	---------------------	---	---

P29 ACTUALIZACIÓN DEL PLANEAMIENTO VIGENTE

Descripción

Se trata de adaptar el marco urbanístico y territorial del municipio a las necesidades y desafíos actuales. Este proyecto busca modernizar las herramientas de planificación urbanística para garantizar un desarrollo sostenible, equilibrado y en sintonía con los objetivos sociales, ambientales y económicos del territorio.

Agentes implicados

- Concello de Oleiros

Áreas implicadas

- Urbanismo

Acciones asociadas

1 Revisión del *Plan Xeral de Ordenación Municipal*

Estado

En ejecución

Horizonte temporal

Corto plazo

Indicadores de seguimiento de la AUE

10.1.2. ¿El planeamiento urbanístico vigente es acorde a la realidad urbana, y las previsiones de crecimiento se corresponden con una demanda real y efectiva?

Indicadores de seguimiento del proyecto

1 Acciones del proyecto ejecutadas (nº).

2 Revisión del PGOM (sí/no).

Alineación estratégica

Retos

R30. Seguir avanzando en la creación y aprobación de herramientas de planificación que resulten efectivas y adecuadas a las necesidades del municipio.

ODS



OE AUE



OE AUE relacionados



P30 DISEÑO DE UNA PLANIFICACIÓN SECTORIAL ADAPTADA A LOS NUEVOS DESAFÍOS URBANOS

Descripción

Tiene como finalidad crear soluciones y enfoques innovadores que respondan de manera eficiente a los desafíos que enfrenta el Concello. Se centra en la planificación estratégica de áreas fundamentales como la vivienda, la movilidad, la protección ambiental, los equipamientos públicos y el desarrollo económico, asegurando un modelo de crecimiento urbano que sea sostenible, equitativo y flexible a las necesidades de futuro.

Agentes implicados

- Concello de Oleiros

Áreas implicadas

- Turismo
- Obras Públicas
- Servicios Municipales
- AquaOleiros

Acciones asociadas

		Estado	Horizonte temporal
1	Elaboración del Plan Estratégico de Turismo Sostenible en Oleiros.	Programado	Medio plazo
2	Implementación del Plan de Desarrollo Turístico.	Programado	Medio-largo plazo
3	Elaboración del Plan Director de adaptación de la red de abastecimiento municipal al crecimiento urbano.	Programado	Medio plazo
4	Implementación del Plan Director de adaptación de la red de abastecimiento municipal al crecimiento urbano.	Programado	Medio-largo plazo

Indicadores de seguimiento de la AUE

10.1.2.	¿El planeamiento urbanístico vigente es acorde a la realidad urbana, y las previsiones de crecimiento se corresponden con una demanda real y efectiva?
---------	--














Indicadores de seguimiento del proyecto

1	Acciones del proyecto ejecutadas (nº).
2	Estado de elaboración del Plan Estratégico de Sostenibilidad Turística en Destino (% completado).
3	Acciones del Plan de Desarrollo Turístico ejecutadas respecto al cronograma (%).
4	Inversión ejecutada sobre el presupuesto total del Plan de Desarrollo Turístico (%).
5	Estado de elaboración del Plan Director de adaptación de la red de abastecimiento municipal (% completado).
6	Proyectos del Plan Director de adaptación de la red de abastecimiento municipal ejecutados sobre el total previsto (%).
7	Inversión ejecutada respecto al presupuesto inicial del Plan Director de adaptación de la red de abastecimiento municipal (%).

Alineación estratégica

Retos

R30. Seguir avanzando en la creación y aprobación de herramientas de planificación que resulten efectivas y adecuadas a las necesidades del municipio.

ODS	  	OE AUE		OE AUE relacionados	        
-----	---	--------	---	---------------------	---

P31

ACERCAMIENTO DE LA POBLACIÓN A LAS INSTITUCIONES

Descripción

Este proyecto busca construir un nexo entre la ciudadanía, los agentes sociales y las instituciones municipales, generando canales de comunicación efectivos y herramientas de participación que permitan incorporar las necesidades y prioridades de la población en los procesos de planificación y gestión pública.

Una de las acciones clave es la consulta e intercambio de información con los agentes sociales del Concello para la elaboración de los presupuestos anuales, garantizando que las decisiones económicas reflejen las demandas y necesidades del territorio y las personas que lo habitan.

Agentes implicados

- Concello de Oleiros

Áreas implicadas

-

Acciones asociadas

Estado

Horizonte temporal

1	Consulta e intercambio de información con los Agentes Sociales del Concello para la elaboración de los presupuestos anuales.	En ejecución	Corto plazo
---	--	--------------	-------------

Indicadores de seguimiento de la AUE

10.2.1.	¿Se dispone de Presupuesto participativos y/o un plan municipal de participación ciudadana que impulse la ciudadanía activa y el empoderamiento?
10.4.2.	Número de personas beneficiarias de actividades de formación y sensibilización en las materias incluidas en la agenda urbana.

Indicadores de seguimiento del proyecto

1	Acciones del proyecto ejecutadas (nº).
2	Agentes sociales consultados (nº).
3	Reuniones o sesiones realizadas (nº).
4	Sectores de la población representados (%).
5	Aportaciones recogidas (nº).
6	Aportaciones incorporadas respecto al total de las recogidas (%).
7	Documentos o informes compartidos (nº).
8	Canales de comunicación utilizados (nº).
9	Acciones presupuestarias alineadas con las prioridades expresadas por los agentes sociales (nº).

Alineación estratégica

Retos

R31. Aumentar la tradicional representación ciudadana e incrementar los procesos de participación y comunicación para llegar a la población nueva que se instala en el municipio.

ODS



OE AUE



OE AUE relacionados



Introducción

“Los indicadores de seguimiento y evaluación van asociados a cada uno de los objetivos específicos en los que se desarrollan los objetivos estratégicos de la Agenda Urbana Española y deben servir para que todos los agentes interesados en su implementación (y muy especialmente las Entidades Locales, además del resto de Administraciones Públicas) puedan cuantificar su grado de compromiso en relación con cada uno de ellos, a través del establecimiento de unos resultados a alcanzar en el ámbito temporal de aplicación de que se trate”.

(Agenda Urbana Española, 2019)

El Sistema de Seguimiento y Evaluación tiene como finalidad controlar y valorar en qué medida los resultados de los proyectos y sus acciones están alcanzando los objetivos para los que se diseñaron. Para ello, es necesario definir una serie de indicadores que permitan conocer el progreso de las acciones y en qué medida estas resuelven los retos identificados.

La AUE establece dos tipos de indicadores de seguimiento y evaluación para facilitar la medición del grado de desarrollo e implementación del Plan de Acción a la Administración Municipal.

Indicadores cualitativos

Indicadores cuantitativos

Los indicadores cualitativos, son aquellos que se plantean en forma de pregunta, diseñados para identificar las acciones y medidas que ya se han implementado o que se prevé llevar a cabo en los próximos años dentro del ámbito correspondiente. Los indicadores cuantitativos, consisten en datos objetivos, como superficie, presupuesto u otros, obtenidos o estimados siguiendo una metodología previamente establecida.

Asimismo, la base de Datos Descriptivos de la AUE , actualizada el 7 de noviembre de 2024, pone a disposición más de 50 indicadores con información sobre todos los municipios de España. Estos datos, proporcionados y actualizados de manera centralizada por el Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana (MIVAU), ofrecen una aproximación de la situación y contexto territorial de cada municipio. Además, dispone de una tabla que organiza los datos por clúster por tamaño de población, indicando el primer cuartil, el valor medio y el tercer cuartil. Dichos datos permiten obtener información relativa a cada municipio, así como realizar comparativas con otros municipios colindantes o del mismo clúster según su rango de población.

Indicadores de seguimiento y evaluación

Se plantean dos tipos de indicadores de seguimiento:

- Indicadores extraídos de la metodología de la AUE (cualitativos y cuantitativos).
- Indicadores adaptados a cada proyecto y acciones asociadas, para ajustarse al contexto y realidad de Oleiros y dar respuesta a sus propias necesidades.


Indicadores de proyectos

Se han establecido una batería de indicadores a medida para controlar y medir el desarrollo de las acciones definidas en cada proyecto. Estos se pueden consultar en las fichas de los proyectos dentro del Plan de Acción.


Indicadores de la AUE

A continuación, se recogen los indicadores establecidos por la AUE por cada Eje Estratégico, distinguiendo los que se refieren a indicadores cualitativos (gris) y cuantitativos (blancos). De estos se han seleccionado varios para hacer el seguimiento y evaluación de los proyectos y las acciones definidas en el Plan de Acción de la Agenda Urbana de Oleiros. Estos se encuentran identificados en las fichas de los proyectos.

EJE 1. TERRITORIO, PAISAJE Y BIODIVERSIDAD

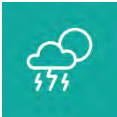
Objetivos Estratégicos	Objetivos específicos	Código	Indicadores AUE
<p>OE1. Ordenar el territorio y hacer un uso racional del suelo, conservarlo y protegerlo.</p> 	<p>OE1.1. Ordenar el suelo de manera compatible con su entorno territorial.</p>	1.1.1.	¿Se han incorporado en los instrumentos de ordenación territorial y urbanística criterios para asegurar el uso racional del suelo que atienda al principio de desarrollo sostenible?
		1.1.2.	Correlación entre urbanización de suelo, dinámica demográfica, empleo y actividades económicas
		1.1.3.	Presupuesto de las actuaciones previstas de fomento de la actividad agrícola, ganadera y de desarrollo rural sostenible en el suelo preservado de la transformación urbanística
	<p>OE1.2. Conservar y mejorar el patrimonio natural y cultural, y proteger el paisaje.</p>	1.2.1.	¿Se dispone de un Plan de gestión municipal del patrimonio natural y cultural, o instrumento equivalente, para asegurar su adecuada conservación y puesta en valor?
		1.2.2.	Presupuesto de las actuaciones previstas de mejora y/o conservación del patrimonio natural y cultural, incluyendo aquellas encaminadas a la mejora de la conexión urbana-rural
		1.2.3.	Superficie de edificios o lugares pertenecientes al patrimonio cultural rehabilitados o mejorados.
	<p>OE1.3. Mejorar las infraestructuras verdes y azules y vincularlas con el contexto natural.</p>	1.3.1.	¿Se ha realizado una planificación del desarrollo en red y de la conectividad de las infraestructuras verdes y azules con el contexto natural?
		1.3.2.	Superficie de suelo destinado a infraestructuras verdes urbanas sobre las que se van a realizar actuaciones de recuperación, mejora, e interconexión para su funcionamiento en red

EJE 2. MODELO DE CIUDAD


Objetivos Estratégicos	Objetivos específicos	Código	Indicadores AUE
<p>OE2. Evitar la dispersión urbana y reutilizar la ciudad existente.</p> 	<p>OE2.1. Definir un modelo urbano que fomente la compacidad, el equilibrio urbano y la dotación de servicios básicos.</p>	2.1.1.	¿Se han incorporado en los instrumentos de ordenación criterios que mejoren la compacidad y el equilibrio urbano en la ciudad consolidada y en los nuevos desarrollos?
		2.1.2.	Porcentaje de población próxima a los principales servicios básicos.
		2.1.3.	Superficie de edificios públicos e instalaciones municipales sobre los que se van a realizar actuaciones de mejora de la calidad y adecuación a la demanda existente.
	<p>OE2.2. Garantizar la complejidad funcional y la diversidad de usos.</p>	2.2.1.	¿Se han incorporado en los instrumentos de ordenación criterios que mejoren la complejidad funcional y la mezcla de usos en la ciudad consolidada y en los nuevos desarrollos?
		2.2.2.	Superficie de suelo urbano en el que se van a realizar actuaciones de mejora y readecuación de los usos, para favorecer la proximidad y la diversidad de usos en la ciudad.
	<p>OE2.3. Garantizar la igualdad y la accesibilidad universal del espacio público.</p>	2.3.1.	¿Se dispone de un plan de mejora del espacio público, que identifique los problemas y programe actuaciones para garantizar la accesibilidad universal y la reducción del ruido?
		2.3.2.	Superficie de suelo destinado a espacios públicos urbanizados, sobre las que se van a realizar actuaciones de mejora de la accesibilidad y eliminación de barreras arquitectónicas.
		2.3.3.	Superficie de suelo destinado a espacios públicos en los que se van a llevar a cabo actuaciones para la reducción del ruido y mejorar el confort acústico
	<p>OE2.4. Mejorar el medio ambiente urbano y reducir la contaminación.</p>	2.4.1.	¿Se dispone de planes de mejora de la calidad del medio ambiente urbano orientados a la mejora de las zonas verdes urbanas y a la reducción de la contaminación?
		2.4.2.	Porcentaje de población próxima a zonas verdes urbanas o áreas de esparcimiento.
		2.4.3.	Superficie de suelo urbano sujeta a actuaciones de recuperación, rehabilitación o mejora.

Objetivos Estratégicos	Objetivos específicos	Código	Indicadores AUE
	<p>OE2.5. Impulsar la regeneración urbana.</p>	2.5.1.	¿Se dispone de algún plan de regeneración urbana de barrios, que incorpore actuaciones de mejora social, económica y ambiental?
		2.5.2.	Presupuesto de las actuaciones de regeneración urbana previstas en barrios vulnerables desde el punto de vista social, económico o ambiental.
		2.5.3.	Presupuesto de las actuaciones en materia de rehabilitación urbana acogidas planes públicos de vivienda.
	<p>OE2.6. Mejorar la calidad y la sostenibilidad de los edificios.</p>	2.6.1.	¿Se dispone de algún plan de rehabilitación de los edificios, que realice un diagnóstico de su situación y establezca prioridades y actuaciones para impulsar su mejora?
		2.6.2.	Superficie de edificios sujetos a actuaciones de rehabilitación.
		2.6.3.	Número de viviendas sujetas a actuaciones de rehabilitación.


EJE 3. CAMBIO CLIMÁTICO Y RESILIENCIA

Objetivos Estratégicos	Objetivos específicos	Código	Indicadores AUE
<p>OE3. Prevenir y reducir los impactos del cambio climático y mejorar la resiliencia.</p> 	<p>OE3.1. Adaptar el modelo territorial y urbano a los efectos del cambio climático y avanzar en su prevención.</p>	3.1.1.	<p>¿Se dispone de algún plan o estrategia para la adaptación al cambio climático de ámbito local y prevención frente a los riesgos naturales?</p>
		3.1.2.	<p>Superficie de suelo urbano en la que se prevé realizar actuaciones de mejora o prevención de riesgos naturales, incluyendo el riesgo de incendios e inundaciones.</p>
	<p>OE3.2. Reducir las emisiones de gases de efecto invernadero</p>	3.2.1.	<p>¿Se dispone de algún plan o estrategia de calidad del aire que realice un diagnóstico de su situación y establezca prioridades y actuaciones para impulsar su mejora?</p>
		3.2.2.	<p>Reducción anual estimada de gases efecto invernadero (GEI) y del número de días en que se superan los límites de calidad del aire.</p>
	<p>OE3.3. Mejorar la resiliencia frente al cambio climático</p>	3.3.1.	<p>¿Se dispone de algún plan o estrategia para la mejora de la resiliencia de las ciudades ante situaciones adversas y la reducción de daños?</p>
		3.3.2.	<p>Superficie de suelo urbano en la que se prevén realizar actuaciones de mejora o creación de zonas verdes y/o espacios abiertos basados en modelos autóctonos y criterios bioclimáticos.</p>


EJE 4. GESTIÓN SOSTENIBLE DE LOS RECURSOS Y ECONOMÍA CIRCULAR

Objetivos Estratégicos	Objetivos específicos	Código	Indicadores AUE
<p>OE4. Hacer una gestión sostenible de los recursos y favorecer la economía circular.</p> 	<p>OE4.1. Ser más eficientes energéticamente y ahorrar energía.</p>	4.1.1.	¿Se dispone de algún Plan o Estrategia de Acción para la Energía sostenible (PAES) o instrumento equivalente que establezca objetivos locales en este ámbito?
		4.1.2.	Consumo de energía por la edificación, infraestructuras y servicios públicos.
	<p>OE4.2. Optimizar y reducir el consumo de agua.</p>	4.2.1.	¿Se dispone de algún plan de gestión sostenible del agua o instrumento equivalente que permita avanzar en la sostenibilidad y eficiencia de los recursos hídricos de la ciudad?
		4.2.2.	Porcentaje de autosuficiencia hídrica.
	<p>OE4.3. Fomentar el ciclo de los materiales.</p>	4.3.1.	¿Se han incorporado criterios en la gestión urbana encaminados a fomentar el ciclo sostenible de los materiales y recursos en el marco de la economía circular?
		4.3.2.	Presupuesto invertido en actuaciones que emplean materiales locales y fácilmente reciclables.
	<p>OE4.4. Reducir los residuos y favorecer su reciclaje.</p>	4.4.1	¿Se disponen de planes de gestión de residuos, o equivalentes, con el objetivo de aumentar el porcentaje de recogida selectiva y reciclaje?
		4.4.2	Generación de residuos por habitante.


EJE 5. MOVILIDAD Y TRANSPORTE

Objetivos Estratégicos	Objetivos específicos	Código	Indicadores AUE
<p>OE5. Favorecer la proximidad y la movilidad sostenible.</p> 	<p>OE5.1. Favorecer la ciudad de proximidad.</p>	5.1.1.	¿Se dispone en la ciudad de Planes de Transporte al Trabajo (PTT) para racionalizar los desplazamientos a los principales centros de trabajo?
		5.1.2.	Distribución modal de los viajes (todos los motivos) en el área urbana.
		5.1.3.	Sostenibilidad de la distribución urbana de mercancías (última milla).
	<p>OE5.2. Potenciar modos de transporte sostenibles.</p>	5.2.1.	¿Se dispone de un Plan de Movilidad Urbana Sostenible (PMUS) en la ciudad?
		5.2.2.	Flota de autobuses de bajas emisiones o con combustibles “limpios” dedicados al transporte público urbano.
		5.2.3.	Número de viajes en transporte público.


EJE 6. COHESIÓN SOCIAL E IGUALDAD DE OPORTUNIDADES

Objetivos Estratégicos	Objetivos específicos	Código	Indicadores AUE
<p>OE6. Fomentar la cohesión social y buscar la equidad.</p> 	<p>OE6.1. Reducir el riesgo de pobreza y exclusión social en entornos urbanos desfavorecidos.</p>	6.1.1.	¿Se encuentran adecuadamente identificados los entornos urbanos que presentan un mayor grado de vulnerabilidad social, económica y ambiental?
		6.1.2.	Presupuesto invertido en actuaciones realizadas en barrios vulnerables desde el punto de vista social, económico o ambiental.
	<p>OE6.2. Buscar la igualdad de oportunidades desde una perspectiva de género, edad y discapacidad.</p>	6.2.1.	¿Se dispone de un Plan o Estrategia a nivel local para garantizar la igualdad de oportunidades, el acceso al mercado de trabajo y la vida pública en condiciones de igualdad?
		6.2.2.	¿Se dispone de un Plan o Estrategia que lleve a cabo protocolos de detección temprana de la vulnerabilidad/ exclusión social?
		6.2.3.	Presupuesto invertido en actuaciones destinadas a garantizar la igualdad de oportunidades desde el punto de vista social, económico y ambiental.


EJE 7. ECONOMÍA URBANA

Objetivos Estratégicos	Objetivos Específicos	Código	Indicadores AUE
<p>OE7. Impulsar y favorecer la economía urbana.</p> 	<p>OE7.1. Buscar la productividad local, la generación de empleo y la dinamización y diversificación de la actividad económica.</p>	7.1.1.	¿Se dispone de planes de mejora de la economía y competitividad local, o instrumentos equivalentes, que recojan actuaciones en materia de empleo y actividad económica?
		7.1.2.	Presupuesto de las actuaciones previstas para la dinamización del comercio e industria local y de impulso de la actividad turística sostenible.
	<p>OE7.2. Fomentar el turismo sostenible y de calidad y los sectores clave de la economía local.</p>	7.2.1.	¿Se dispone de planes específicos de reactivación económica e innovación en el ámbito del turismo sostenible, comercio e industria en la ciudad o área urbana?
		7.2.2.	Número de visitantes atraídos por los activos de patrimonio cultural, natural y paisajístico.


EJE 8. VIVIENDA

Objetivos Estratégicos	Objetivos específicos	Código	Indicadores AUE
<p>OE8. Garantizar el acceso a la vivienda.</p> 	<p>OE8.1. Fomentar la existencia de un parque de vivienda adecuado a precio asequible.</p>	8.1.1.	¿Se dispone de un plan de vivienda local que favorezca la existencia de un parque público y privado de vivienda adecuado a la demanda e impulse en particular la vivienda en alquiler a precios asequibles?
		8.1.2.	Número de viviendas sujetas a regímenes de protección incluidas en los planes locales de vivienda.
		8.1.3.	Número de viviendas destinadas a alquiler social a precio asequible.
	<p>OE8.2. Garantizar el acceso a la vivienda, especialmente de los colectivos más vulnerables.</p>	8.2.1.	¿Se dispone de un plan de ayudas para garantizar el acceso a la vivienda por parte de los hogares y colectivos más vulnerables, con una particular atención a jóvenes, mayores y afectados por procesos de desahucio?
		8.2.2.	Número de personas beneficiarias de los programas incluidos en planes públicos de vivienda.

EJE 9. ERA DIGITAL

Objetivos Estratégicos	Objetivos Específicos	Código	Indicadores AUE
<p>OE9. Liderar y fomentar la innovación digital.</p> 	<p>OE9.1. Favorecer la sociedad del conocimiento y avanzar hacia el desarrollo de las ciudades inteligentes (smart Cities).</p>	9.1.1.	¿Se dispone de un plan o estrategia local para avanzar en un modelo urbano inteligente?
		9.1.2.	Número de usuarios que están cubiertos por un determinado servicio público electrónico de Smart Cities.
	<p>OE9.2. Fomentar la Administración electrónica y reducir la brecha digital.</p>	9.2.1.	¿Se han incorporado criterios para mejorar los servicios de administración electrónica y reducir la brecha digital?
		9.2.2.	Porcentaje de trámites y gestiones a través de internet de empresas y ciudadanos.

EJE 10. INSTRUMENTOS Y GOBERNANZA

Objetivos Estratégicos	Objetivos Específicos	Código	Indicadores AUE
<p>OE10. Mejorar los instrumentos de intervención y la gobernanza.</p> 	<p>OE10.1. Lograr un marco normativo y de planeamiento actualizado, flexible y simplificado que mejore, también, la gestión.</p>	10.1.1.	¿Las ordenanzas municipales son plenamente compatibles y coherentes con la legislación estatal y autonómica?
		10.1.2.	¿El planeamiento urbanístico vigente es acorde a la realidad urbana, y las previsiones de crecimiento se corresponden con una demanda real y efectiva?
	<p>OE10.2. Asegurar la participación ciudadana, la transparencia y favorecer la gobernanza multinivel.</p>	10.2.1.	¿Se dispone de Presupuesto participativos y/o un plan municipal de participación ciudadana que impulse la ciudadanía activa y el empoderamiento?
		10.2.2.	¿Se ofrece el contenido del planeamiento urbanístico por medios electrónicos y se ha incorporado a los sistemas de información de nivel supramunicipal?
		10.2.3.	¿Se dispone de mecanismos efectivos para favorecer la gobernanza multinivel y, en particular, la coordinación de los instrumentos de ordenación?
	<p>OE10.3. Impulsar la capacitación local y mejorar la financiación.</p>	10.3.1.	¿Se cuenta con los medios para acceder a los programas y ayudas públicas de alcance europeo, nacional y autonómico en materia de desarrollo urbano?
		10.3.2.	¿Se dispone de la capacidad económica y financiera a nivel local para abordar los compromisos en el contexto de la agenda urbana?
	<p>OE10.4. Diseñar y poner en marcha campañas de formación y sensibilización en materia urbana así como de intercambio y difusión de la información.</p>	10.4.1.	¿Se dispone de un plan o estrategia de formación y sensibilización ciudadana que favorezca la consecución de los objetivos establecidos en la agenda urbana?
10.4.2.		Número de personas beneficiarias de actividades de formación y sensibilización en las materias incluidas en la agenda urbana.	

Introducción

La Agenda Urbana de Oleiros se fundamenta sobre una perspectiva integral y transversal. Cualquier iniciativa que tenga como objetivo diseñar, planificar e implementar un modelo de desarrollo urbano sostenible no puede limitarse simplemente a una suma de acciones independientes que cubren distintos ámbitos. Por ello, resulta esencial aplicar un enfoque holístico en la selección, ejecución y seguimiento de las actuaciones sectoriales. Esto demanda una dinámica de colaboración y una coordinación efectiva mediante un modelo de gobernanza multinivel, que combine la cooperación horizontal entre los departamentos municipales y la vertical con otras administraciones.

La presente Agenda Urbana plantea una transformación en la forma de trabajar, tanto a nivel interno como externo, basada en los nuevos paradigmas de la gestión pública. Destacan la transparencia, la participación, la cooperación y la rendición de cuentas continuada. Este modelo debe adaptarse a las capacidades y recursos del Ayuntamiento, evitando duplicidades en herramientas o estructuras ya existentes. Así, la gobernanza participativa que se propone busca resaltar las dimensiones internas y externas de esta estrategia.

Asimismo, las diversas LE que conforman la Agenda suelen responder simultáneamente a más de un objetivo, estableciendo vínculos entre ellas. Por ello, es imprescindible un modelo de gobernanza que garantice la coordinación y transversalidad entre estas LE, promoviendo un enfoque multidisciplinar y colaborativo entre los equipos técnicos responsables de las acciones. Este modelo también refuerza la relación con agentes externos a la Administración Municipal, cuya implicación es clave para el desarrollo y éxito del Plan de Acción de la Agenda Urbana Oleiros.

Factores clave para el éxito del modelo de gobernanza participativa

El modelo de gobernanza de la Agenda Urbana de Oleiros debe reforzar la misión de la entidad municipal:

- Ofrecer servicios públicos que respondan a las necesidades, expectativas, retos, oportunidades del Concello y de las personas que conviven en ella.
- Impulsar activamente el desarrollo social y la sostenibilidad económica y medioambiental.
- Fomentar el trabajo en equipo, con actitud de respeto, escucha, transparencia, favoreciendo el crecimiento integral de las personas de la organización.

Al mismo tiempo, este modelo de gobernanza debe poseer un carácter aspiracional, de modo que sea también reflejo de la visión estratégica de la organización municipal, favoreciendo:

- Avanzar en un territorio sostenible y atractivo para vivir, trabajar e invertir.
- Avanzar en un municipio abierto y participativo, en el que todas las personas se sientan integradas y puedan desarrollarse plenamente en libertad e igualdad.
- Avanzar en un Concello con una cultura de cohesión alrededor de un proyecto común y participado por la ciudadanía.
- Avanzar en un gobierno municipal referente de transformación, innovación y transparencia.

Finalmente, este modelo de gobernanza debe ser coherente con los valores hacia la ciudadanía y agentes clave del municipio en lo referente a la prestación de los servicios públicos:

- Valorar lo público.
- Apostar por la justicia social, la solidaridad y la igualdad.
- Fomentar la participación ciudadana y la transparencia.
- Prestar servicios públicos eficientes.
- Cultura organizativa basada en valores y liderazgo: método, sostenibilidad económica, comunicación fluida y abierta, reconocimiento, aprendizaje continuo, trabajo en equipo, responsabilidad, etc.

Atendiendo a estos elementos, el modelo de gobernanza que dibujamos para la Agenda Urbana de Oleiros se desarrolla a partir de una concepción de factores clave que se interconectan entre sí.

1. Un equipo político capaz de construir una estrategia de municipio a partir del acuerdo y el consenso.
2. Distintos espacios de trabajo internos en los que los equipos técnicos aborden el despliegue de la estrategia desde la transversalidad, eliminando la concepción de políticas y proyectos segmentados y sectorializados.
3. Un aprovechamiento de órganos y espacios ya existentes que permitan sumar a agentes de interés externos a la organización (empresas, universidades, colectivos específicos) al trabajo compartido de desarrollo de las líneas de trabajo contempladas en el Plan de Acción.
4. Una participación ciudadana continuada a lo largo de todo el proceso, animando a reflexionar de una manera compartida sobre el desarrollo sostenible a futuro del término municipal y su entorno y permitiendo ampliar hacia el exterior la rendición de cuentas asociada a la estrategia.
5. Distintas dinámicas, herramientas y espacios para asegurar una correcta gobernanza multinivel de la estrategia, tanto a nivel estatal, como autonómico, a escala provincial, comarcal o junto a municipios del entorno.

Gobernanza estratégica

Con el fin de dar seguimiento y evaluar los objetivos y acciones establecidas en la Agenda Urbana se propone instaurar y mantener en el tiempo el siguiente modelo de gobernanza interna, que estará conformado por una Comisión Estratégica.

La Comisión Estratégica AU será la encargada de tomar decisiones clave sobre la implementación y actualización del Plan de Acción, como, por ejemplo, la incorporación de proyectos, así como velar por la correcta ejecución de los ejes estratégicos, introducir los cambios, mejoras y medidas correctoras necesarias en el Plan de Acción para que las acciones priorizadas sean abordadas de forma coherente y coordinada

Gobernanza interna

Con el fin de dar seguimiento y evaluar los objetivos y acciones establecidas en la Agenda Urbana se propone instaurar y mantener en el tiempo el siguiente modelo de gobernanza interna, que estará conformado por una Comisión Estratégica y una Comisión Operativa, así como por la incorporación de agentes externos clave.

Comisión Estratégica

Misión

Velar por mantener el liderazgo y la visión estratégica de la Agenda Urbana de Oleiros, asegurando que todas las acciones desplegadas respondan a los objetivos estratégicos de la hoja de ruta establecida.

Miembros

- Alcalde, como máximo responsable de la Agenda Urbana y de su despliegue.
- Representantes de las áreas estratégicas ligadas al Plan de Acción
- Junta de Gobierno

Funciones

- Velar por la correcta ejecución de la estrategia e introducir los cambios, mejoras y medidas correctoras necesarias cuando haya desviaciones para que los Proyectos Estratégicos sean abordados de forma coherente y coordinada.
- Reflexionar sobre la evolución en el logro de las metas y los objetivos establecidos y evaluar los resultados, detectando desvíos y alteraciones de diversa índole aplicando, si es necesario, contramedidas.
- Informar periódicamente sobre el avance de la Agenda a la Comisión Ciudadana.
- Planificar, seguir y controlar periódicamente el grado de ejecución global del Plan de Acción. Para la evaluación y seguimiento de cada medida, desde el Área responsable de su ejecución se definirá una programación específica en la que se indique cuándo.

Agenda Urbana de Oleiros

- Trasladar la información relativa al avance de la Agenda Urbana al Ministerio de Movilidad, Transportes y Agenda Urbana, como organismo financiador a cargo de los fondos Next Generation EU y, por tanto, sujeto a justificaciones periódicas ante la Comisión Europea.

Este reporte se prevé de manera trienal durante el despliegue del Plan de Acción: un reporte inicial en enero de 2025 y posteriores reportes cada dos años en 2027 y 2029 para tener información actualizada a 2030.

Periodicidad de reuniones

Semestral.

Agente responsable de la convocatoria y dinamización de las reuniones

Técnico de Desarrollo Local.

Herramientas de gestión

- Reportes de seguimiento de la Comisión Operativa.
- Documentación interna.

Comisión Operativa

Misión

Llevar a cabo la coordinación operativa, así como el control y seguimiento de las líneas de trabajo transformadores contemplados en el Plan de Acción de la Agenda Urbana de Oleiros.

Miembros

- Comisión técnica de seguimiento, como responsable de facilitar la ejecución de la planificación estratégica acompañando en la toma de decisiones al equipo político y guiando al equipo directivo y técnico en el desarrollo e implementación de las políticas municipales. Este comité estará conformado por los técnicos y representantes de las áreas municipales ligadas a los proyectos del Plan de Acción.
- Técnico de desarrollo local.
- Representantes de la unidad de transparencia, participación ciudadana e igualdad.

Funciones

- Planificación, seguimiento y control periódico del grado de ejecución global del Plan de Acción
- Control y seguimiento de las líneas de trabajo y sus respectivas actuaciones. Para la evaluación y seguimiento de cada proyecto desde el Área responsable de su ejecución se definirá una programación específica en la que se indique cuándo y quién deberá reportar de manera coordinada los avances en la implementación de las actuaciones ante la Comisión Operativa.
- Facilitar la compartición de información y la coordinación entre las distintas Áreas responsables de las líneas de trabajo, dinamizando espacios para el trabajo transversal y colaborativo.

Agenda Urbana de Oleiros

- Control y actualización periódica de los indicadores de la Agenda Urbana. Este equipo será responsable de aglutinar los datos/indicadores de cada Área incorporados en el sistema de indicadores que se explica posteriormente en este documento.
- La naturaleza “viva” de la Agenda Urbana conlleva que se realice una actualización anual del Plan de Acción, revisando las líneas de trabajo incorporados al mismo y su estado de desarrollo, eliminando e incluyendo proyectos según corresponda.

Periodicidad de reuniones

Cuatrimestral: febrero, junio y octubre.

Agente responsable de la convocatoria y dinamización de las reuniones

Técnico de Desarrollo Local.

Herramientas de gestión

- Reportes de seguimiento de la Comisión Estratégica.
- Documentación interna.

2.8. Gobernanza aberta

En cuanto al planteamiento de una estructura concreta para el modelo de gobernanza externa, esta tiene como fin el establecimiento de garantías ciudadanas participativas a partir de la supeditación del proyecto en sí mismo y en todas sus partes. La misión social de esta Agenda la convierte en un elemento capaz de influenciar de forma clara y evidente en la calidad de vida de las personas que habitan el municipio de Oleiros, haciendo hincapié en su bienestar futuro y en la capacidad para desarrollar respuestas integrales ante los importantes retos del Concello para los próximos años y décadas.

Comisión Ciudadana

Misión

Hacer efectiva una verdadera gobernanza participativa a través de la integración de los diferentes colectivos ciudadanos, económicos y sociales del proceso de seguimiento de la Agenda Urbana de Oleiros.

Miembros

Para asegurar una participación activa de agentes externos en el proceso de despliegue del Plan de Acción, se podrá crear una Comisión de Seguimiento de la Agenda Urbana que se articulará a través de la Comisión de Participación del Ayuntamiento de Oleiros, así como por otras asociaciones de interés para el desarrollo sostenible del municipio y entidades supralocales con las que sea recomendable interactuar, compartir buenas prácticas o rendir cuentas sobre la evolución de la Agenda Urbana:

Comisión de participación

Órgano de participación ciudadana, de carácter consultivo, compuesto por representantes de la vida social, económica, cultural y política de Oleiros.

- Competencia funcional:
 - La emisión de informes, estudios y propuestas en materia de desarrollo local alineado con los proyectos estratégicos del Plan de Acción.
 - Planificación estratégica de la ciudad y grandes proyectos urbanos.

Otras asociaciones y agentes de interés

En el seguimiento y evaluación de la Agenda Urbana se contará con la implicación de asociaciones y agentes locales de interés de la ciudad de Oleiros que puedan aportar valor y no se encuentren ya contempladas.

Entidades supralocales

Además, para el despliegue de determinadas actuaciones será necesaria la colaboración de la administración provincial (Deputación da Coruña) o regional (Xunta de Galicia) además de otros agentes (públicos o privados) más allá de la escala local.

Funciones

- Incorporar la visión de agentes externos al Ayuntamiento en el despliegue de los proyectos contemplados en el Plan de Acción, dinamizando espacios de trabajo y reflexión, tanto existentes, como aquellos que se puedan crear ad hoc como resultado de este modelo de gobernanza.
- Trasladar información sobre el avance de la Agenda Urbana a la ciudadanía, articulando un mecanismo formal de rendición de cuentas.
- Facilitar espacios de compartición de información, experiencias y buenas prácticas.

Periodicidad de reuniones

Anual.

Agente responsable de la convocatoria y dinamización de las reuniones

Representante de la Comisión de Participación.

Herramientas de gestión

- Reportes de seguimiento de la Comisión Operativa.
- Reportes de seguimiento de la Comisión Estratégica.
- Documentación interna.

Introducción

“La participación ciudadana en los procesos de planificación territorial y urbanística, e incluso en la gestión urbanística, está plenamente garantizada desde un punto de vista legal, pero la práctica muestra una importante ausencia de cultura ciudadana de participación y de desafección de la ciudadanía en los asuntos relacionadas con la gestación de la ordenación y el desarrollo urbano”.

Agenda Urbana Española, 2019.

La participación pública es un pilar esencial en las políticas urbanas contemporáneas, ya que contribuye al desarrollo sostenible del territorio mediante un enfoque integral y transversal del entorno urbano. Este proceso se fundamenta en una gobernanza transparente, colaborativa y multinivel. Su objetivo es dotar de mayor legitimidad a las decisiones y construir una identidad compartida que refuerce el sentido de comunidad.

Más allá de ser una herramienta innovadora, la participación ciudadana es un derecho democrático que garantiza el acceso de la ciudadanía a la toma de decisiones sobre asuntos públicos que les afectan directamente. Facilita la implicación de los diferentes actores en el diseño y desarrollo de políticas, planes y proyectos, permitiendo que las decisiones se construyan de manera conjunta desde su origen.

En este marco, la Agenda Urbana de Oleiros incorpora un modelo participativo abierto y multiagente, asegurando que todos los grupos sociales tengan acceso a la información y puedan contribuir activamente a la transformación del municipio. El proceso participativo se entiende como una fase transversal del documento. A continuación, se analiza el proceso participativo, que se ha desarrollado a partir de la participación interna del Concello y la participación ciudadana.

Participación interna

Fase de Diagnóstico

Durante la primera fase de la elaboración de la Agenda Urbana, se han realizado dos sesiones de trabajo con el equipo político-técnico de las diferentes áreas municipales del Concello de Oleiros.

Estas sesiones se han dividido siguiendo el marco metodológico propuesto por la AUE, en función de la alineación de las áreas municipales con los Ejes Estratégicos de la Agenda Urbana Española:

Grupo de Trabajo 1 – Territorio y Modelo Urbano



Grupo de Trabajo 2 – Economía, Tejido Social y Digitalización



En estas sesiones se ha utilizado la herramienta de participación online Mentimeter, y con ella se ha obtenido la información preliminar de la situación de partida de Oleiros.

Grupo de Trabajo 2

La primera sesión de trabajo se ha realizado el día 19 de septiembre de forma online con el Grupo de Trabajo 2 – Economía, Tejido Social y Digitalización. La finalidad de esta sesión es presentar a los agentes políticos-técnicos del Ayuntamiento, los objetivos y la metodología de la Agenda Urbana, así como realizar el análisis de la situación de partida, que pasará a ser la información cualitativa del Diagnóstico.

El Grupo de Trabajo 2 está compuesto por agentes político-técnicos de las siguientes áreas municipales:

- Obras Públicas
- Medio Ambiente
- Parques y Jardines
- Cultura, Educación y Normalización Lingüística
- Economía, Hacienda y Contratación
- Formación y Empleo
- Promoción Económica
- Turismo
- Participación Ciudadana, Cooperación, Seguridad Ciudadana y Recursos Humanos
- Comunicación y Nuevas Tecnologías de la Información

A través de esta sesión participativa online con la presentación municipal formada por el Grupo de Trabajo 2, se ha trabajado en el contraste y validación de las principales conclusiones articulado por el marco metodológico de la Agenda Urbana Española para la globalidad de los municipios españoles.

Durante la sesión, se ha reflexionado sobre si la fotografía de situación actual de los municipios a nivel estatal es extrapolable a Oleiros. Asimismo, se ha llevado a cabo una dinámica de co-creación centrada en identificar las principales dificultades y oportunidades del municipio e identificación de retos. Para ello, se presenta a continuación, una nube de palabras por Objetivo Estratégico que representa de forma visual los términos que más se han utilizado en la sesión de trabajo, en donde el tamaño es mayor para las palabras que aparecen con más frecuencia.



OE6. Fomentar la cohesión social y buscar la equidad

- 6.1. Reducir el riesgo de pobreza y exclusión social en entornos urbanos desfavorecidos.
- 6.2. Buscar la igualdad de oportunidades desde una perspectiva de género, edad y discapacidad.



En qué medidas se ajustan las siguientes DIFICULTADES a la realidad del municipio de Oleiros en materia de cohesión social y equidad?



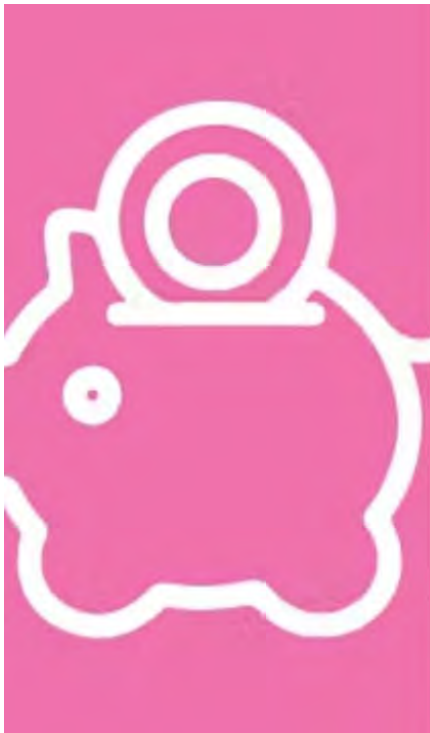
En qué medidas se ajustan las siguientes OPORTUNIDADES a la realidad del municipio de Oleiros en materia de cohesión social y equidad?



Retos: Indica tres palabras claves relacionadas con el Objetivo Estratégico 6

11 Respuestas





OE7. Impulsar y favorecer la economía urbana

7.1. Buscar la productividad local, la generación de empleo y la dinamización y diversificación de la actividad económica.

7.2. Fomentar el turismo sostenible y de calidad y los sectores clave de la economía local.



En qué medidas se ajustan las siguientes DIFICULTADES a la realidad del municipio de Oleiros en cuanto al fomento de la economía urbana?



En qué medidas se ajustan las siguientes OPORTUNIDADES a la realidad del municipio de Oleiros en cuanto al fomento de la economía urbana?



Retos: Indica tres palabras claves relacionadas con el Objetivo Estratégico 7

11 Respuestas





OE8. Garantizar el acceso a la vivienda

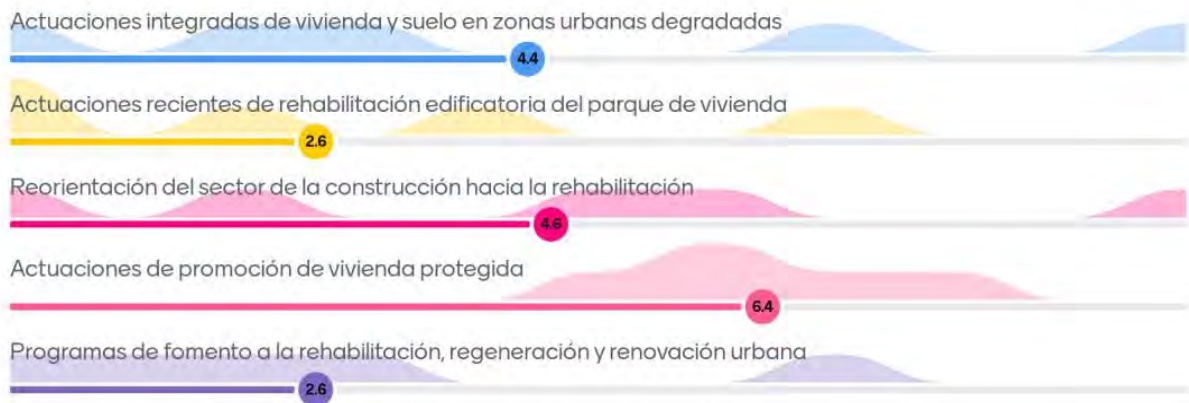
- 8.1. Fomentar la existencia de un parque de vivienda adecuado a precio asequible
- 8.2. Garantizar el acceso a la vivienda, especialmente de los colectivos más vulnerables.



En qué medidas se ajustan las siguientes DIFICULTADES a la realidad del municipio de Oleiros en materia de vivienda?



En qué medidas se ajustan las siguientes OPORTUNIDADES a la realidad del municipio de Oleiros en materia de vivienda?



Retos: Indica tres palabras claves relacionadas con el Objetivo Estratégico 8

12 Respuestas





OE9. Liderar y fomentar la innovación digital

9.1. Favorecer la sociedad del conocimiento y avanzar hacia el desarrollo de las ciudades inteligentes (smart Cities).

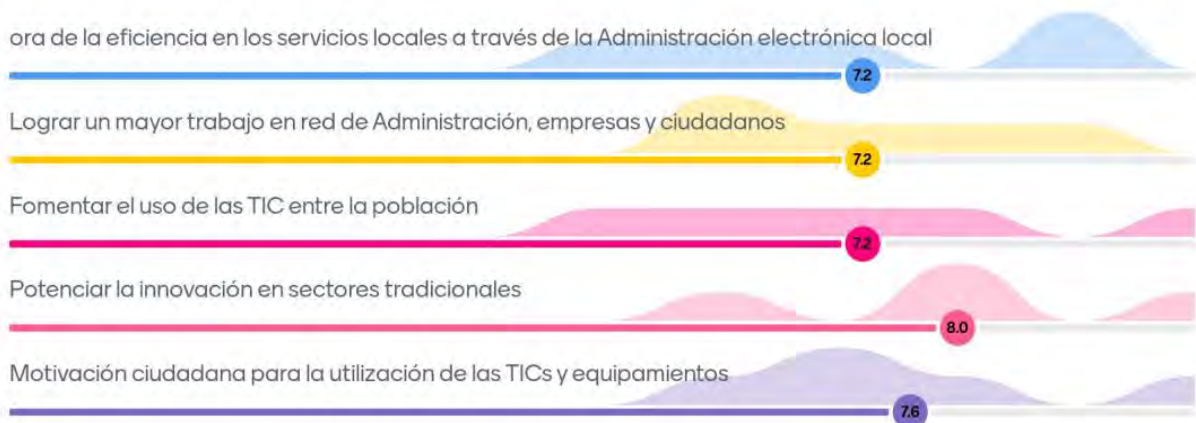
9.2. Fomentar la Administración electrónica y reducir la brecha digital.



En qué medidas se ajustan las siguientes DIFICULTADES a la realidad del municipio de Oleiros en materia de innovación digital?



En qué medidas se ajustan las siguientes OPORTUNIDADES a la realidad del municipio de Oleiros en materia de innovación digital?



Retos: Indica tres palabras claves relacionadas con el Objetivo Estratégico 9

15 Respuestas



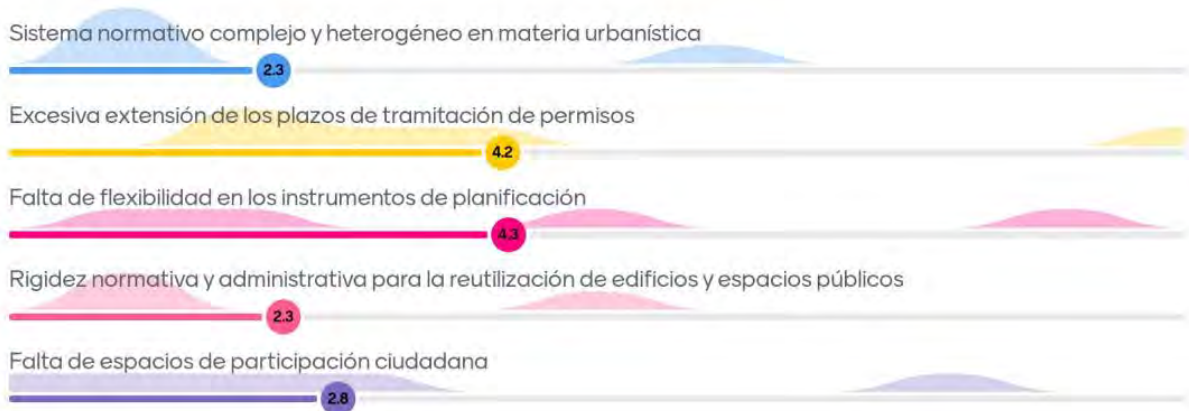


OE10. Mejorar los instrumentos de intervención y la gobernanza

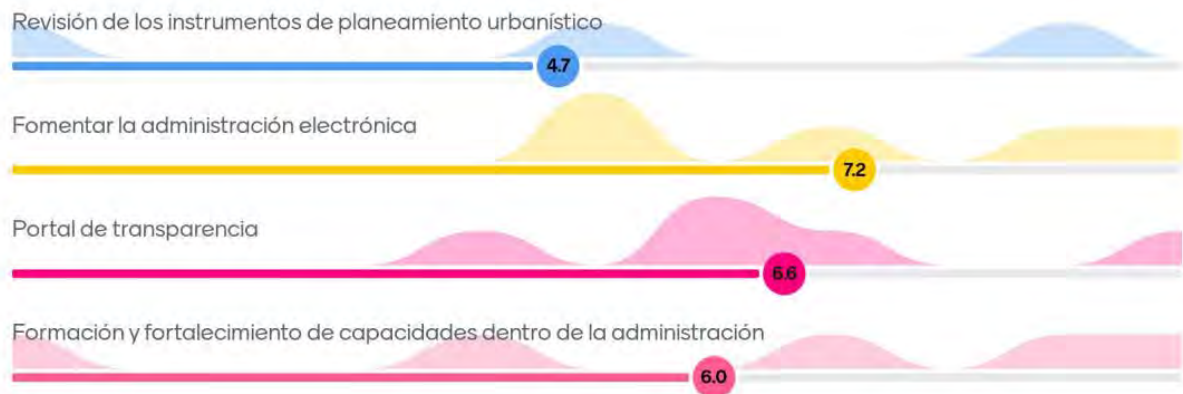
- 10.1. Lograr un marco normativo y de planeamiento actualizado, flexible y simplificado que mejore, también, la gestión.
- 10.2. Asegurar la participación ciudadana, la transparencia y favorecer la gobernanza multinivel.
- 10.3. Impulsar la capacitación local y mejorar la financiación
- 10.4. Diseñar y poner en marcha campañas de formación y sensibilización en materia urbana así como de intercambio y difusión de la información.



En qué medidas se ajustan las siguientes DIFICULTADES a la realidad del municipio de Oleiros en materia de gobernanza?



En qué medidas se ajustan las siguientes OPORTUNIDADES a la realidad del municipio de Oleiros en materia de gobernanza?



Retos: Indica tres palabras claves relacionadas con el Objetivo Estratégico 10

12 Respuestas



TECH
friendly

Y para finalizar...¿Qué acciones, programas o proyectos crees que se deben llevar a cabo para cumplir con los objetivos de la Agenda Urbana?

- Mejorar la política de vivienda - Favorecer la participación ciudadana - Impulsar los núcleos degradados

Acciones y proyectos para mejorar el acceso de los jóvenes a la vivienda, para facilitar el emprendimiento y la empleabilidad, y acercar la Administración local al ciudadano

Grupo de Trabajo 1

La segunda sesión de trabajo se ha realizado el día **20 de septiembre**, también online, con el Grupo de Trabajo 1 – Territorio y Modelo Urbano, con el mismo fin que la primera sesión celebrada el día anterior. Han acudido agentes político-técnicos de las siguientes áreas municipales:

- Obras Públicas
- Urbanismo
- Medio Ambiente
- Parques y Jardines
- Movilidad
- Cultura, Educación y Normalización Lingüística

A través de esta sesión participativa online con la presentación municipal formada por el Grupo de Trabajo 2, se ha trabajado en el contraste y validación de las principales conclusiones articulado por el marco metodológico de la Agenda Urbana Española para la globalidad de los municipios españoles.

Durante la sesión, se ha reflexionado sobre si la fotografía de situación actual de los municipios a nivel estatal es extrapolable a Oleiros. Asimismo, se ha llevado a cabo una dinámica de co-creación centrada en identificar las principales dificultades y oportunidades del municipio e identificación de retos. Para ello, se presenta a continuación, una nube de palabras por Objetivo Estratégico que representa de forma visual los términos que más se han utilizado en la sesión de trabajo, en donde el tamaño es mayor para las palabras que aparecen con más frecuencia.



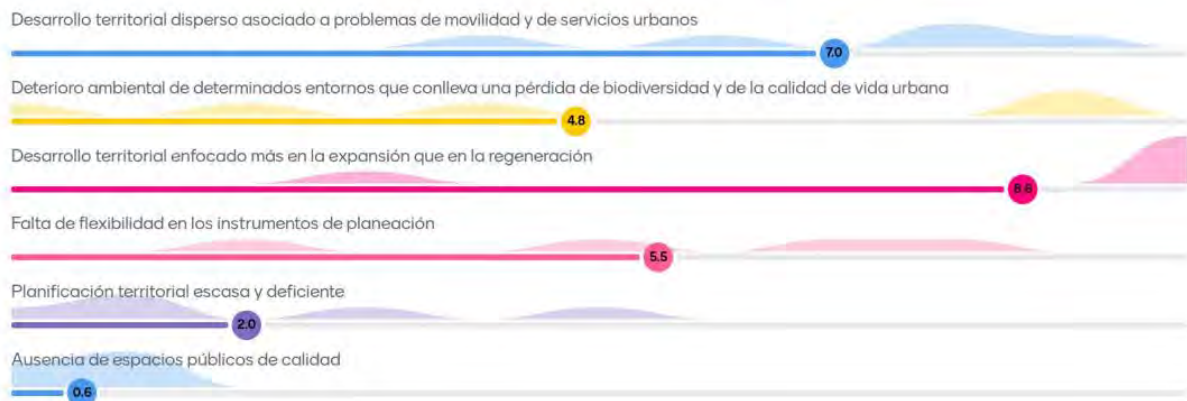
TECH
friendly

OE1. Ordenar el territorio y hacer un uso racional del suelo, conservarlo y protegerlo

- 1.1. Ordenar el suelo de manera compatible con su entorno territorial.
- 1.2. Conservar y mejorar el patrimonio natural y cultural, y proteger el paisaje.
- 1.3. Mejorar las infraestructuras verdes y azules y vincularlas con el contexto natural.



En qué medidas se ajustan las siguientes DIFICULTADES a la realidad del municipio de Oleiros en materia de territorio, paisaje y biodiversidad?



En qué medidas se ajustan las siguientes OPORTUNIDADES a la realidad del municipio de Oleiros en materia de territorio, paisaje y biodiversidad?



Retos: Indica tres palabras claves relacionadas con el Objetivo Estratégico 1

15 Respuestas



TECH
friendly

OE2. Evitar la dispersión urbana y revitalizar la ciudad existente

- 2.1. Definir un modelo urbano que fomente la compacidad, el equilibrio urbano y la dotación de servicios básicos.
- 2.2. Garantizar la complejidad funcional y la diversidad de usos.
- 2.3. Garantizar la igualdad y la accesibilidad universal del espacio público.
- 2.4. Mejorar el medio ambiente urbano y reducir la contaminación.
- 2.5. Impulsar la regeneración urbana.
- 2.6. Mejorar la calidad y la sostenibilidad de los edificios.



En qué medidas se ajustan las siguientes DIFICULTADES a la realidad del municipio de Oleiros en cuanto al modelo de ciudad y territorio?



En qué medidas se ajustan las siguientes OPORTUNIDADES a la realidad del municipio de Oleiros en en cuanto al modelo de ciudad y territorio?



Retos: Indica tres palabras claves relacionadas con el Objetivo Estratégico 2

14 Respuestas



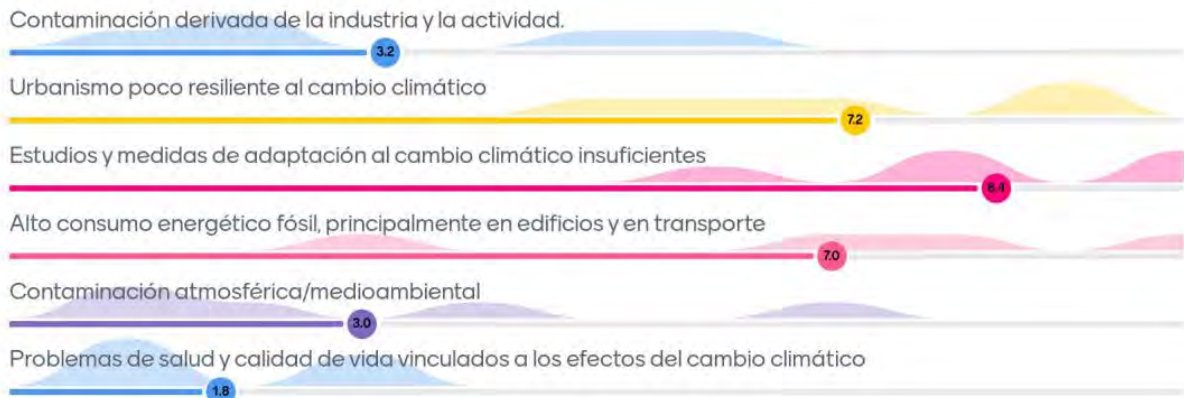


OE3. Prevenir y reducir los impactos del cambio climático y mejorar la resiliencia

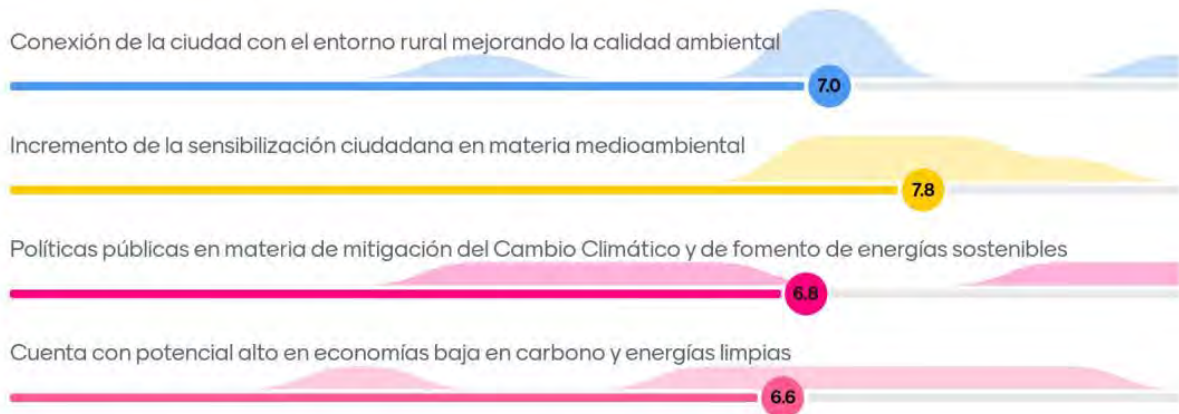
- 3.1. Adaptar el modelo territorial y urbano a los efectos del cambio climático y avanzar en su prevención.
- 3.2. Reducir las emisiones de gases de efecto invernadero.
- 3.3. Mejorar la resiliencia frente al cambio climático.



En qué medidas se ajustan las siguientes DIFICULTADES a la realidad del municipio de Oleiros en materia de cambio climático y resiliencia?



En qué medidas se ajustan las siguientes OPORTUNIDADES a la realidad del municipio de Oleiros en materia de cambio climático y resiliencia?



Retos: Indica tres palabras claves relacionadas con el Objetivo Estratégico 3

14 Respuestas



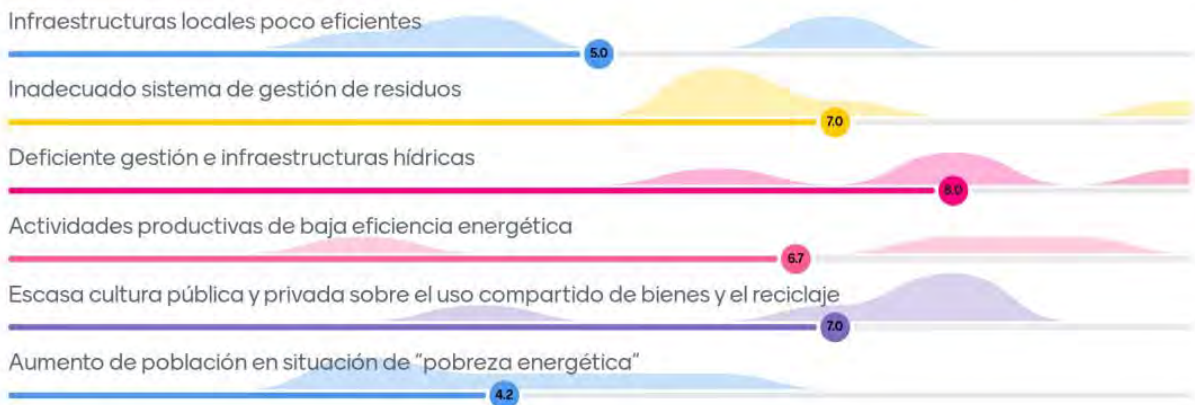


OE4. Hacer una gestión sostenible de los recursos y favorecer la economía circular

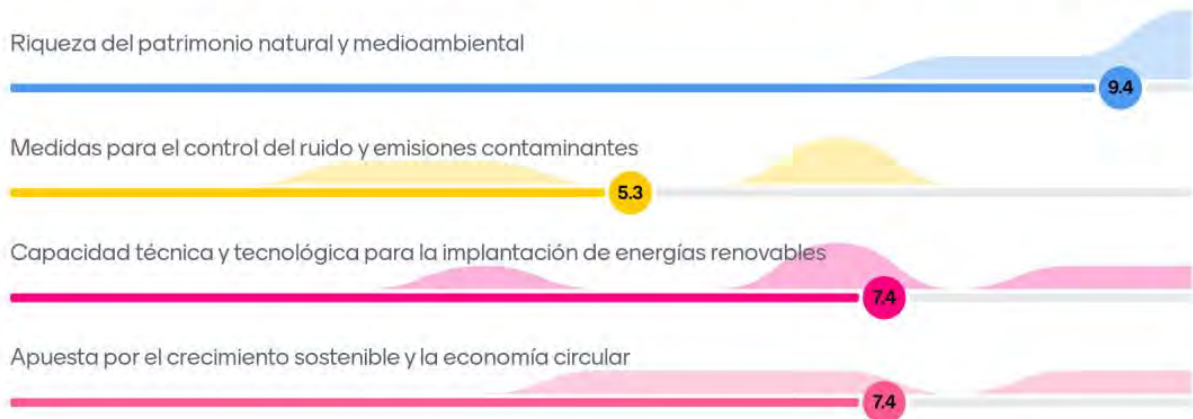
- 4.1. Ser más eficientes energéticamente y ahorrar energía.
- 4.2. Optimizar y reducir el consumo de agua.
- 4.3. Fomentar el ciclo de los materiales.
- 4.4. Reducir los residuos y favorecer su reciclaje.



En qué medidas se ajustan las siguientes DIFICULTADES a la realidad del municipio de Oleiros en cuanto a una gestión sostenible de los recursos?



En qué medidas se ajustan las siguientes OPORTUNIDADES a la realidad del municipio de Oleiros en cuanto a una gestión sostenible de los recursos?



Retos: Indica tres palabras claves relacionadas con el Objetivo Estratégico 4

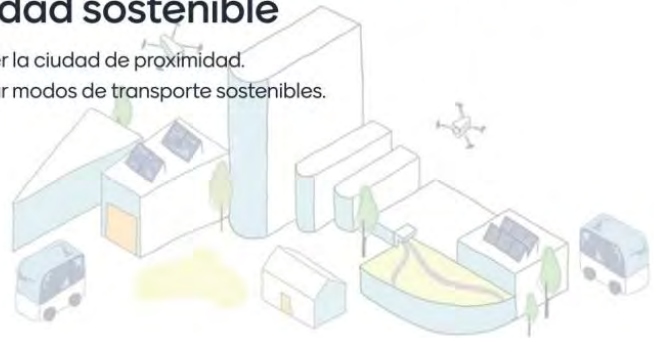
15 Respuestas



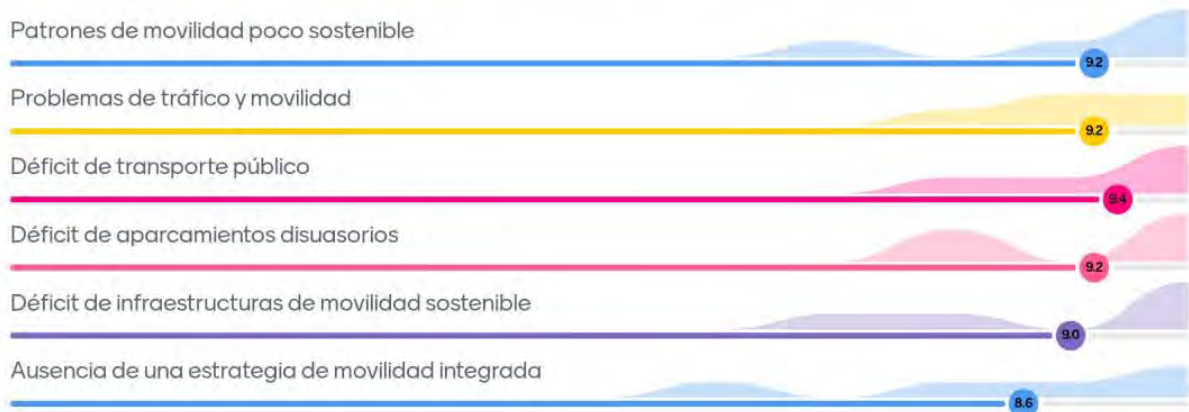


OE5. Favorecer la proximidad y la movilidad sostenible

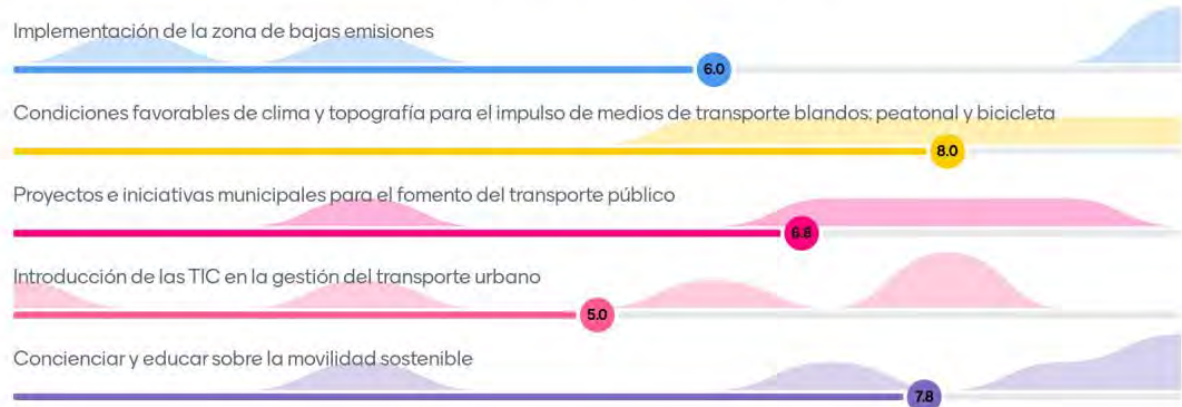
- 5.1. Favorecer la ciudad de proximidad.
- 5.2. Potenciar modos de transporte sostenibles.



En qué medidas se ajustan las siguientes DIFICULTADES a la realidad del municipio de Oleiros en materia de movilidad sostenible?



En qué medidas se ajustan las siguientes OPORTUNIDADES a la realidad del municipio de Oleiros en materia de movilidad sostenible?



Retos: Indica tres palabras claves relacionadas con el Objetivo Estratégico 5

14 Respuestas



Y para finalizar....¿Qué acciones, programas o proyectos crees que se deben llevar a cabo para cumplir con los objetivos de la Agenda Urbana?

Rehabilitación urbana y rediseño de las zonas urbanas para adecuarlas a la movilidad actual, implementación de programas de acceso a la vivienda, mejora de servicios de transporte público.

Creo que se debe llevar a cabo una fase de participación pública real, en la que la ciudadanía tenga capacidad para intervenir en el proceso.

Programas de sensibilización para la consecución de cada objetivo, Fomento de la implicación y del trabajo coordinado: a nivel interno dentro de la Admon.local, entre entidades púb- privadas, vecinos

Conservación e inversión en los edificios municipales y en las infraestructuras existentes antes de la realización de nuevas construcciones; mejorar el transporte público de forma eficiente y razonada

- Favorecer movilidad accesible - Mejorar las infraestructuras públicas - Rehabilitación de lo existente en lugar de expandirse -

Fase de Plan de Acción

Las sesiones de trabajo para la definición del Plan de Acción se han celebrado el 24 y 25 de octubre de 2024 de forma telemática. Su objetivo es validar la estructura del Plan de Acción y los proyectos identificados en él, así como definir las acciones que responden a los retos detectados durante el Diagnóstico.

Para ello, el equipo político-técnico que ha asistido a las sesiones han formulado las líneas estratégicas y acciones ejecutadas, en ejecución y/o programadas por cada área municipal correspondiente. Posteriormente, se ha debatido sobre su encaje de acuerdo con los objetivos estratégicos de la AUE y los retos definidos, con la finalidad de articular un Plan de Acción coherente y con un enfoque holístico.

Las sesiones de trabajo han estructurado en los mismos Grupos de Trabajo que para la participación durante la fase del Diagnóstico, siguiendo el marco metodológico propuesto por la AUE.

Grupo de Trabajo 1 – Territorio y Modelo Urbano



Grupo de Trabajo 2 – Economía, Tejido Social y Digitalización



Al Grupo de Trabajo 1 han acudido agentes político-técnicos de las siguientes áreas municipales:

- Obras Públicas
- Servicios Municipales
- Urbanismo
- Medio Ambiente
- Parques y Jardines

Agenda Urbana de Oleiros

- Movilidad
- Cultura, Educación y Normalización Lingüística
- Aquaoleiros

Al Grupo de Trabajo 2 han acudido agentes político-técnicos de las siguientes áreas municipales:

- Obras Públicas
- Servicios Municipales
- Medio Ambiente
- Parques y Jardines
- Cultura, Educación y Normalización Lingüística
- Economía, Hacienda y Contratación
- Deportes
- Comunicación y Nuevas Tecnologías de la Información

Los resultados de las sesiones se han materializado en la elaboración conjunta y coordinada del Plan de Acción de la Agenda Urbana de Oleiros.

Participación externa

Introducción

En el presente documento se recoge la relación de acciones y tareas realizadas en el marco del proceso participativo ciudadano como herramienta complementaria para la elaboración del Plan de Acción Local de Agenda Urbana del Concello de Oleiros.

El Plan de Acción de la Agenda Urbana de Oleiros es la hoja de ruta para alcanzar el municipio deseado con el horizonte puesto en 2030. Se concibe como un marco de oportunidad con el objetivo de superar los retos, potenciar las fortalezas y aprovechar las oportunidades del municipio detectadas en el Diagnóstico Estratégico y definidas en el Marco Estratégico.

Objetivo y contexto

El proceso participativo, parte intrínseca del Concello de Oleiros desde hace años, comenzó en la reunión anual con las entidades vecinales más representativas de cada localidad el 18 de octubre de 2024, donde se debatió el presupuesto anual y se puso en conocimiento de las entidades el proceso de redacción de la Agenda Urbana 2030, llamando a su participación.

Posteriormente, desde los equipos técnicos del Concello que gestionan la redacción de los documentos que conformarán la Agenda Urbana, se abrió un cuestionario online a toda la población del municipio para recoger la voluntad ciudadana para utilizarla como herramienta en la elaboración del Plan de Acción Local.

Este Plan de Acción consistirá en la planificación de estrategias de acción y proyectos concretos en todos los ámbitos municipales y desde todos los departamentos, correlacionados entre sí y consiguiendo unos objetivos comunes y alineados con los ODS y los Objetivos Estratégicos de la Agenda Urbana Española.

Entre los objetivos secundarios que se plantean, están los siguientes:

- Alineamiento y consecución de los Objetivos de Desarrollo Sostenible y los Objetivos Estratégicos de la AUE, así como de otros objetivos globales, nacionales y regionales que se vayan incorporando a la estrategia.
- Poner a disposición de la ciudad un instrumento de planificación clave, con un enfoque integrado para transmitir una visión más holística y coherente al modelo de ciudad, lo que supondrá un revulsivo estratégico para impulsar la transformación del municipio.
- Trazar una hoja de ruta estratégica y operativo para el municipio con un horizonte 2030.
- Identificar y articular proyectos estratégicos e integrales que aborden de manera transversal las distintas dimensiones y problemáticas del territorio local, de modo que su implementación produzca una transformación más estructural, eficiente y compacta en las distintas realidades urbanas y periurbanas.

Agenda Urbana de Oleiros

- Fomentar la con el-creación de la ciudad con los agentes políticos, sociales y económicos, así como con el conjunto de la ciudadanía.
- Situar al municipio como un proyecto piloto de la AUE, referente en estrategias de desarrollo sostenible y ejemplo de buenas prácticas en políticas urbanas.
- Estar mejor posicionado para la captación de fondos y las prioridades del período de programación 2021-2027 (Next Generation, Plan España Puede-Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, así como de los distintos marcos de fondos europeos), ya que cursar la metodología y adherirse a la estrategia supondrá un hándicap a la hora de defender la captación de fondos para la implementación de los proyectos estratégicos del Plan de Acción.

Por todo ello, se ha abierto un proceso participativo para toda la ciudadanía y agentes sociales, culturales y económicos de Oleiros con el propósito de elaborar un documento cohesionado que atienda las necesidades y singularidades del territorio, siguiendo con la tradición del Ayuntamiento de Oleiros de promocionar la participación ciudadana y de tener en cuenta a todos aquellos agentes que vertebran la estructura social de nuestro Ayuntamiento.

Metodología

Esta participación se ha estructurado en 3 ejes:

1) Territorio, Infraestructuras y Medio Ambiente

Temas a tratar:

- Territorio
- Paisaje
- Urbanismo
- Obra Pública
- Infraestructuras Municipales
- Movilidad
- Medio Ambiente

2) Economía urbana, Turismo y Empleo

Temas a tratar:

- Comercio
- Actividad Económica
- Comercio Local
- Turismo

- Empleo

3) Cohesión social y Gobernanza

Temas a tratar:

- Cohesión Social
- Igualdad
- Vivienda
- Cultura
- Educación
- Deporte
- Participación Ciudadana
- Cooperación
- Seguridad
- Digitalización

Para cada una de estas tres principales temáticas, se han expuesto las siguientes preguntas:

- ¿Cuáles son, según tu opinión, los tres RETOS que afronta el Ayuntamiento de Oleiros para los próximos años?
- ¿Cuáles son, según tu opinión, los tres PROYECTOS, PROGRAMAS o ACTUACIONES (concretas o genéricas) que el Ayuntamiento de Oleiros debería o está realizando para responder a los retos planteados?

Seguimiento de las respuestas obtenidas

El número de personas que han participado en este cuestionario abierto a toda la ciudadanía, que recogen las respuestas a las 6 preguntas del cuestionario, dos por tema, han sido 59.

Esta información, que complementa al resto de canales oficiales del Concello de Oleiros para peticiones y solicitudes vecinales, ha sido puesta en conocimiento del equipo técnico que conforma las mesas multidisciplinares encargadas del documento, como una herramienta más para elaborar un documento cohesionado.

